

Zahl: 031-2/2024-1-3

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Urban vom 12. Dezember 2024, Zahl: 031-2/2024-1-3, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 18. September 2025, Zahl: 15-RO-108-53436/2025-7, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 55/2024, wird verordnet:

§ 1

Änderung des Flächenwidmungsplanes

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Urban wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

- 3a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 8, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 452 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)
- 3b/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 8 und 10, KG Bach (72304), im Gesamtausmaß von ca. 338 m² von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 3c/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 200/6, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 117 m² von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 3d/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 200/6, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 102 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 3e/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 56/3, KG Bach (72304), im Ausmaß von ca. 1.236 m² von derzeit Bauland - Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2 **Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Gemeinde St. Urban in Kraft.

St. Urban, 10. Oktober 2025
Der Bürgermeister:

LAbg. Dietmar Rauter

Anlage:
Planliche Darstellung