



# Gemeinde **Glanegg**

Bezirk Feldkirchen in Ktn., 9555 Glanegg, Glanegg 20

Telefon 04277/2276, Telefax 04277/2276-16

Internet: [www.glanegg.gv.at](http://www.glanegg.gv.at), e-mail: [glanegg@ktn.gde.at](mailto:glanegg@ktn.gde.at)

**Zahl: 031-2/2023**

Bei Eingaben bitte  
diese Zahl angeben

Glanegg, **11.05.2023**

Auskünfte: AL Rudolf M.

T: DW 13

E-Mail: [markus.rudolf@ktn.gde.at](mailto:markus.rudolf@ktn.gde.at)

**Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes**

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Glanegg beabsichtigt folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden Flächenwidmungsplanes gem. § 34 in Verbindung mit §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idgF in Beratung zu ziehen:

- 02/2022** Umwidmung von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet eines Teilstückes des Grundstückes 766/2, KG 72339 Tauchendorf, im Ausmaß von ca. 800 m<sup>2</sup> (Hense Jürgen DI)
- 04/2022** Umwidmung von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet eines Teilstückes des Grundstückes 574/3, KG 72320 Maria Feicht, im Ausmaß von ca. 130 m<sup>2</sup> (Pichler Marcel)
- 05/2022** Umwidmung von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet eines Teilstückes des Grundstückes 815, KG 72320 Maria Feicht, im Ausmaß von ca. 800 m<sup>2</sup> (Wernig Franz)
- 06/2022** Umwidmung von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten eines Teilstückes des Grundstückes 432/1, KG 72309 Glanegg, im Ausmaß von ca. 670 m<sup>2</sup> (Katholische Kirche Kärnten) – Grün-/Schutzstreifen zur Umwidmung 5/2021
- 07/2022** Umwidmung von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes eines Teilstückes der Grundstücke 191/1, 191/11, 206/1, 206/2, 210/1, 210/2, alle KG 72339 Tauchendorf, im Ausmaß von ca. 7.600 m<sup>2</sup> (Wadl Hermann)
- 01/2023** Umwidmung von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet eines Teilstückes der Grundstücke 401 und 402/1, beide KG 72339 Tauchendorf, im Ausmaß von ca. 800 m<sup>2</sup> (Pink Arthur Hugo)

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idgF wird die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit **vom 12.05.2023 bis 09.06.2023** kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Gemeinde Glanegg (Bauamt), während der Amtsstunden (Montag von 08.00 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 16.00 Uhr; Dienstag und Donnerstag von 07.30 bis 12.00 Uhr; Mittwoch von 08.00 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 17.00 Uhr) zur allgemeinen Einsichtnahme auf, und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde ([www.glanegg.gv.at](http://www.glanegg.gv.at)) bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Glanegg schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

Arnold PACHER

Angeschlagen am: 11.05.2023

Abgenommen am:

Ergeht an:

- 1. Sämtliche betroffene Grundeigentümer und Antragsteller**
- 2. Angrenzende Gemeinden:**
  - 2.1. Stadtgemeindeamt Feldkirchen, 9560 Feldkirchen i.K., Hauptplatz 5,  
[post@feldkirchen.at](mailto:post@feldkirchen.at)
  - 2.2. Marktgemeinde Liebenfels. 9556 Liebenfels, Hauptplatz 9,  
[liebenfels@ktn.gde.at](mailto:liebenfels@ktn.gde.at)
  - 2.3. Marktgemeinde Moosburg, 9062 Moosburg, Kirchplatz 1  
[moosburg@ktn.gde.at](mailto:moosburg@ktn.gde.at)
  - 2.4. Gemeindeamt St.Urban, 9554 St.Urban, Dorfplatz 1  
[st-urban@ktn.gde.at](mailto:st-urban@ktn.gde.at)
- 3. Amt der Kärntner Landesregierung:**
  - 3.1. **Abteilung 3** (Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz)
    - Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, [abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)
    - Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1 9021 Klagenfurt am Wörthersee, MMag. Klaus Gruber, [klaus.gruber@ktn.gv.at](mailto:klaus.gruber@ktn.gv.at)
  - 3.2. **Abteilung 8** (Umwelt, Energie und Naturschutz)
    - Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at),  
[abt8.innovation@ktn.gv.at](mailto:abt8.innovation@ktn.gv.at)
  - 3.3. **Abteilung 9** (Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)
  - 3.4. **Abteilung 10** (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, [abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)
  - 3.5. **Abteilung 12** (Wasserwirtschaft)
    - Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach, [abt12.postvl@ktn.gv.at](mailto:abt12.postvl@ktn.gv.at),  
[abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at)
- 4. Bezirkshauptmannschaft Feldkirchen i.K.:**  
(Baubezirksamt, Bezirksforstinspektion, Gesundheitsamt, Landwirtschaftsreferat, Gewerbeferat, Grundverkehrsreferat):  
[bhfe.bba@ktn.gv.at](mailto:bhfe.bba@ktn.gv.at) ; [bhfe.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhfe.bfi@ktn.gv.at) ; [bhfe.gesundheitswesen@ktn.gv.at](mailto:bhfe.gesundheitswesen@ktn.gv.at) ;  
[abt10.regbueroefe@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbueroefe@ktn.gv.at) ; [bhfe.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhfe.gewerbe@ktn.gv.at) ;  
[bhfe.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhfe.grundverkehr@ktn.gv.at)
- 5. Straßenbauamt Klagenfurt**, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at); [guenther.salbrechter@ktn.gv.at](mailto:guenther.salbrechter@ktn.gv.at)

6. **Agrarbehörde Erster Instanz – Dienststelle Klagenfurt**, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1, [abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
7. **Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten**, 9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2, [sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)
8. **Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten**, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumgasse 5, [agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
9. **Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten**, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, Bahnhofplatz 3, [arbeiterkammer@akkt.n.at](mailto:arbeiterkammer@akkt.n.at)
10. **Wirtschaftskammer Kärnten**, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, Europaplatz 1, [wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
11. **Bundesdenkmalamt, Abteilung für Kärnten**, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Alter Platz 30 [kaernten@bda.gv.at](mailto:kaernten@bda.gv.at)
12. **Kärntner Landesmuseum**, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumgasse 2, [willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
13. **KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle, 9300 St. Veit/Glan**, Völkermarkter Straße 11, [stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
14. **ÖBB-Infrastruktur Bau AG**, Bundesbahndirektion Villach, 9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20, [dietmar.groinigg@oebb.at](mailto:dietmar.groinigg@oebb.at)
15. **Homepage der Gemeinde Glanegg** [www.glanegg.gv.at](http://www.glanegg.gv.at)
16. **Elektronisch geführtes Amtsblatt der Gemeinde Glanegg**
17. **Amtstafel der Gemeinde Glanegg**
18. **Kavalirek Consulting ZT e.U.**, 9020 Klagenfurt, Bahnhofstraße 38c/9/1, [zt.kavalirek@aon.at](mailto:zt.kavalirek@aon.at)
19. **zum Akt**