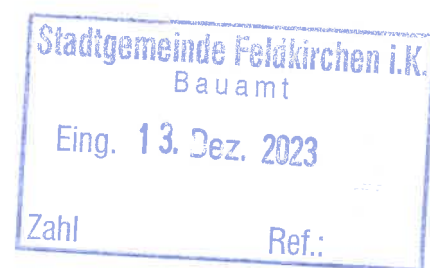




HTBAU
www.htbau.at

M&R HTBau GmbH, 9560 Feldkirchen
M&R Gewerbepark 1, T +43 4276 37130
F +43 4276 37130-4, office@htbau.at



Gebühren in der Höhe von € 3,90
mit Bescheid vom
v geschrieben.

Baubeschreibung

Gemäß Kärntner Bauansuchenverordnung (LGBI.Nr. 102/2012)

Bauvorhaben: **Hühnerstall Arnold Ramsbacher**

Bauwerber
Arnold Ramsbacher
Glan 5a
9560 Feldkirchen in Kärnten

Grundstücks-
eigentümer
Arnold Ramsbacher
Glan 5a
9560 Feldkirchen in Kärnten

Beschreibung



1. **Bauwerber:** Arnold Ramsbacher
Glan 5a
9560 Feldkirchen in Kärnten

2. **Nutzungsart des Objektes
gem. ÖNORM B 1801-1:** Errichtung

3. **Lage des Grundstückes**
Gemeinde: 9560 Feldkirchen in Kärnten
Katastralgemeinde: 72307 Fasching
EZ: 49
Grundstück Nr.: 309/2

4. **Grundstückseigentümer/in:** Arnold Ramsbacher,
Glan 5a
9560 Feldkirchen in Kärnten

5. **Erläuterung des Vorhabens:** Ausgeführt wird ein Geräteraum mit
angebautem Hühnerstall und einem
Unterstand.
Der angebaute Hühnerstall wird in
Sandwich – Bauweise ausgeführt und
beherbergt ca. 15 Hühner. Außerdem
ist eine Klappe vorhanden, wodurch die
Tiere in den Freilauf – Bereich
gelangen.
Der Freilauf – Bereich wird eingezäunt
und hat eine Fläche von ca. 65m².
35

6. **Bauplatz:**
Widmung lt FLÄWI: Wald
Untergrund: Tragfähig,
angenommene Bodenklasse 3-4
Hochwassergefahr: besteht nicht
verkehrsmäßige

Aufschließung:

Die Zufahrt erfolgt über die bestehende Erschließungsstraße.

Oberflächenwässer:

Versickerung auf Eigengrund

7. Städtebauliche Daten gem. ÖNORM B 1800:**Grundstücksgröße:**

Parz. Nr. 309/2 - **1412 m²**

Bebaute Fläche:

~~29,12 m²~~
49,33 m²

8. Bauwerk:**Fundierung:**

Bodenplatte

Außenwände:

Geräteraum: Vollholz 14cm
Hühnerstall: Sandwich-Paneel 14cm

Innenwände:

Geräteraum: -
Hühnerstall: -

Fußböden:

Geräteraum: Estrich
Hühnerstall: Bodenplatte – Beton
Unterstand: Erde

Dachneigungen:

Geräteraum: 13 Grad
Hühnerstall: 13 Grad
Unterstand: 10 Grad

Dacheindeckung:

Panel - Trapezblech

Auffahrt / Weg:

Die Zufahrt erfolgt über die bestehende Erschließungsstraße.

Fenster:

Geräteraum: Holzfenster
Hühnerstall: Kunststofffenster

Türen:

Geräteraum: Vollholztüre
Hühnerstall: Sandwich – Türe

9. Situierung:

Abstandsflächen:

Die Gebäudeabstände sind im Lageplan
1:500 eingetragen.

10. Unterschriften:

Planverfasser:

M&R
BAU GMBH
.....
M&R Bau GmbH
9560 Feldkirchen, M&R Gewerbepark 1
T +43 4276 2163, www.mrbau.at

Bauherr:

Arnold Pörschke
.....



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.feldkirchen.at