

STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298
e-mail stadt@wolfsberg.at | www.wolfsberg.at



VERORDNUNG

des Gemeinderates der Stadtgemeinde Wolfsberg vom 19. September 2019, Zahl: 032-01-10003/2019, mit welcher die Verordnung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Wolfsberg vom 19.9.2007, Zahl: 032-01-7853/2007, womit für die Parzellen Nr. 223/1 (Teil) und 223/2 je KG Priel im Gesamtausmaß von ca. 8.700 m² für den Lebensmittelmarkt Hofer – Wolfsberg-Süd eine integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung erlassen wurde, **abgeändert** wird.

Auf Grund der Bestimmungen der §§ 31a und 31b des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, K-GplG 1995, LGBl. 23/1995, idF LGBl. 71/2018, wird verordnet:

ARTIKEL I

1. Abschnitt - Allgemeines

Der § 1 „Geltungsbereich“ Abs. 1 lautet:

- (1) Diese Verordnung gilt für die Parzelle Nr. 223/2 KG Priel mit einer Gesamtfläche von ca. 8.604 m².

ARTIKEL II

3. Abschnitt (Bebauungsbedingungen)

Der § 9 „Verlauf und Ausmaß von Verkehrsflächen“ lautet:

- (1) Das Ausmaß und der Verlauf der Verkehrsflächen sind in der zeichnerischen Darstellung (Anlage 5) festgelegt.
- (2) Je 30 m² Verkaufsfläche ist mindestens 1 Stellplatz erforderlich.

Der § 10 „Wirtschaftlich zusammenhängende Verkaufsfläche“ lautet:

- (1) Die maximale zulässige wirtschaftlich zusammenhängende Verkaufsfläche beträgt 1.030 m².

Genehmigt mit Bescheid vom 10. MRZ. 2020

Zl. 3.Ro- 131-1/4-820

Am der Kärntner Landesregierung

ARTIKEL III

4. Abschnitt (Schlussbestimmungen)

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung in der Kärntner Landeszeitung in Kraft.

F.d.R.z.:

DL Gernot Ruff



Für den Gemeinderat:
Der Bürgermeister:



Hans-Peter Schlagholz





Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter
<http://www.wolfsberg.at/amtssignatur>