

Stadtgemeinde Völkermarkt
Hauptplatz 1 9100 Völkermarkt
Tel: 04232 2571
E-Mail: voelkermarkt@ktn.gde.at



Völkermarkt, am
08.09.2024

Auskünfte:

Buchleitner Josef

Tel. Nr.: 04232/2571-35

E-Mail: josef.buchleitner@ktn.gde.at

Kundmachung

zum Flächenwidmungsplan September 2024
031-0/A/0098-2024/16 XII/1

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt, gemäß den Bestimmungen der §§ 34 und 38 ff Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG, LGBl. Nr. 59/2021, folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen.

KG 76332 St. Jakob

Lfd. Nr. 17a/2024 KG St. Jakob (Rester Sabine und Daniel)

Umwidmung des Grundstückes Nr. 481 (Teilfläche) im Ausmaß von ca. 610 m² von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche, Ödland in **Grünland – Nebengebäude**.

Lfd. Nr. 17b/2024 KG St. Jakob (Rester Sabine und Daniel)

Umwidmung des Grundstückes Nr. 481 (Teilfläche) im Ausmaß von ca. 415 m² von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche, Ödland in **Grünland – Garten**.

KG 76318 Korb

Lfd. Nr. 18/2024, KG Korb (Korak Markus, Korak Hildegard)

Umwidmung des Grundstückes Nr. 46/4 (Teilfläche) im Ausmaß von ca. 790 m² von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche, Ödland in **Bauland – Dorfgebiet**.

KG 76339 Völkermarkt

Lfd. Nr. 19/2024, KG Völkermarkt (Hanschitz Erich und Tanja)

Umwidmung des Grundstückes Nr. 162/5 (Teilfläche) im Ausmaß von ca. 77 m² von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche, Ödland in **Bauland – Wohngebiet**.

KG 76332 St. Jakob

Lfd. Nr. 21/2024, KG St. Jakob (Krainz Johann)

Umwidmung des Grundstückes Nr. 289/1 (Teilfläche) im Ausmaß von ca. 1100 m² von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche, Ödland in **Bauland – Dorfgebiet**.

KG 76309 Gurtschitschach

Lfd. Nr. 22/2024, KG Gurtschitschach (Rutter Dietmar)

Umwidmung des Grundstückes Nr. 1615 (Teilfläche) im Ausmaß von ca. 1100 m² von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche, Ödland in **Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**.

KG 76332 St. Jakob

Lfd. Nr. 34/2024, KG St. Jakob (Petritsch Jörg)

Umwidmung des Grundstückes Nr. 569/5 (Teilfläche) im Ausmaß von ca. 565 m² von derzeit Grünland – Land- und Forstwirtschaftsfläche, Ödland in **Bauland – Dorfgebiet**.

Der Entwurf dieser Änderungen liegt im Bauamt der Stadtgemeinde Völkermarkt, 1. Stock, Zimmer Nr.7, während des Parteienverkehrs (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Montag und Mittwoch von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr), vom

09. September 2024 bis 07. Oktober 2024,

zur Einsicht auf.

In die Entwürfe der Änderung des Flächenwidmungsplanes kann auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Völkermarkt (www.voelkermarkt.gv.at) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes einbringen kann.

Die während der Auflagefrist eingebrachten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Behandlung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Markus Lakounigg, MBA

Elektronisch kundgemacht am 08. September 2024.