



GEMEINDE SITTERSDORF



Zahl: 031-2-12/C5d/2022

Betr: Änderung des Flächenwidmungsplanes –

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Sittersdorf beabsichtigt gemäß § 34 iVm. §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl.Nr. 59/2021, in der derzeit geltenden Fassung, nachstehende Änderungen des Flächenwidmungsplanes durchzuführen:

12/C5d/2022 Umwidmung der **Parzellen Nr. 966/13 und 966/7, KG Altendorf 76202 (Teilflächen)** im Gesamtausmaß von **900 m²**

von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

Gemäß den Bestimmungen des §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl.Nr. 59/2021, liegt der Entwurf der Verordnung sowie die planliche Darstellung vier Wochen ab dem Tage des Anchlages der Kundmachung während der Amtsstunden, Montags von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr und von Dienstags bis Freitags von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr, im Bauamt der Gemeinde Sittersdorf, Sittersdorf 100A, 9133 Sittersdorf zur allgemeinen öffentlichen Einsichtnahme auf.

Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.sittersdorf.at (Rubrik Amtstafel) abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf der Verordnung über die Änderungen des Flächenwidmungsplans zu erstatten. Der Gemeinderat wird die fristgerecht eingelangten Stellungnahmen bei der Beratung in Erwägung ziehen. Die Eingabe gilt als fristgemäß, wenn sie bis zum Schluss der Amtsstunden des letzten Tages der Frist, sei es elektronisch oder im Postwege, bei der Gemeinde Sittersdorf einlangt.

Die im Verteiler angeschriebenen Ämter und Behörden werden höflichst ersucht, ihre diesbezüglichen Gutachten und Stellungnahmen wegen Dringlichkeit innerhalb der Kundmachungsfrist abzugeben.

Der Bürgermeister

Gerhard KOLLER

Beilagen:

Lageplan 1:1000

Ergeht an: (PER E-MAIL)

1. Angrenzende Gemeinden:
 - ✓ 9122 St. Kanzian am Klopeiner See (st-kanzian@ktn.gde.at)
 - ✓ 9141 Eberndorf (eberndorf@ktn.gde.at)
 - ✓ 9142 Globasnitz (globasnitz@ktn.gde.at)
 - ✓ 9132 Gallizien (gallizien@ktn.gde.at)
 - ✓ 9135 Eisenkappel-Vellach (eisenkappel@ktn.gde.at)
2. Amt der Kärntner Landesregierung:
 - 2.1 **Abteilung 3 – Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden**
 - ✓ Abt. 3 – UA Rechtliche Raumordnung, 9021 Mießtaler Straße 1 (abt3.post@ktn.gv.at)
 - ✓ Abt. 3 – UA Fachliche Raumordnung, 9021 Mießtaler Straße 1 (abt3.raumordnung@ktn.gv.at)
 - 2.2 **Abteilung 7 - Wirtschaftsrecht und Infrastruktur**, 9021 Mießtaler Straße 1 (abt7.post@ktn.gv.at)
 - 2.3 **Abteilung 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz**
 - ✓ Abt. 8 - UA Innovation u. Konzepte, 9020 Flatschacher Straße 70 (abt8.post@ktn.gv.at)
 - ✓ Abt. 8 – UA SE – Schall- und Elektrotechnik, 9020 Flatschacher Straße 70 (gisela.wolschner@ktn.gv.at)
 - ✓ Abt. 8 – UA Nsch – Naturschutz , 9020 Flatschacher Straße 70 (bernhard.fheodoroff@ktn.gv.at)
 - 2.4 **Abteilung 9 – Kompetenzzentrum Straßen- und Brücken**, 9020 Flatschacher Straße 70 (abt9.post@ktn.gv.at)
 - 2.5 **Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, 9021 Mießtaler Straße 1** (abt10.post@ktn.gv.at)
 - 2.6 **Abteilung 12 - Wasserwirtschaft**
 - ✓ Abt.12 – UA Wasserwirtschaft KL, 9020 Flatschacher Straße 70 (abt12.post@ktn.gv.at)
 - ✓ Abt. 12 – Schutzwasserwirtschaft, 9020 Flatschacher Straße 70 (siegfried.korenjak@ktn.gv.at)
 - ✓ Abt. 12 – Wasserwirtschaft, Schutzwasserwirtschaft und Öffentliches Wassergut, 9020 Flatschacher Straße 70 (manuel.mirnig@ktn.gv.at)
3. Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft , Bezirkshauptmannschaft 9100 Völkermarkt:
 - ✓ Baubezirksamt (bhvk.bba@ktn.gv.at)
 - ✓ Bezirksforstinspektion (bhvk.bfi@ktn.gv.at)
 - ✓ Gesundheitsamt (bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
 - ✓ Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovk@ktn.gv.at)
 - ✓ Gewerbeferat (bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at)
 - ✓ Grundverkehrsreferat (bhvk.vwdion@ktn.gv.at)
4. Straßenbauamt Wolfsberg, 9400 Klagenfurter Straße 11, (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
5. ABB Klagenfurt,9020 Mießtaler Str. 1, (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
6. Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, 9500 Meister-Friedrich-Straße 2, (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
7. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, 9010 Museumgasse 5, (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
8. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, 9021 Bahnhofplatz 3, (arbeiterkammer@akktn.at)
9. Wirtschaftskammer Kärnten, 9021 Bahnhofplatz 42, (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
10. Bundesdenkmalamt,9020 Alter Platz 30, (kaernten@bda.at)
11. Kärntner Landesmuseum, 9020 Museumgasse 2, (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
12. KELAG, Außenstelle Völkermarkt, 9100 Umfahrungsstraße 1, (voelkermarkt@kelagnetz.at)
13. Telekom Austria AG, 9020 Klagenfurt, (kundmachung.sued@a1telekom.at)
14. Abwasserverband Völkermarkt-Jaunfeld, 9125 Kohldorf 77, (office@awv-vj.at)
15. Raumplanungsbüro DI Johann Kaufmann, 9020 Mießtaler Straße 18, (team@kaufmann.direct)
16. Militärkommando für Kärnten, 9020 Mießtaler Straße 11, (milkdok@bmlvs.gv.at)
17. Grundeigentümer – z.K. (nachrichtlich mit RSb)
18. Gemeinde Sittersdorf zur öffentlichen Kundmachung

18.1 zum Anschlag an die Amtstafel

18.2 Homepage (www.sittersdorf.at)

18.3 Elektronisch geführtes Amtsblatt (https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn)