

## **GEMEINDE ST. KANZIAN AM KLOPEINER SEE**

Klopeiner Straße 5  
9122 St. Kanzian am Klopeiner See  
Tel: +43 4239 22 24 0  
E-Mail: st-kanzian@ktn.gde.at

Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See vom 16.12.2025, Zahl: GR-10/2026, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung vom 16.04.2026, Zahl: 07-RO-104-13234/2026-5 mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit §§ 34 Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 wird verordnet:

### **§1**

#### **Umwidmungen**

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See wird wie folgt geändert:

- |                |  |
|----------------|--|
| <b>03/2024</b> | eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 13/1, KG 76118 Stein, im Ausmaß von ca. 690 m <sup>2</sup> von derzeit „Bauland – Dorfgebiet“ in „Grünland – Garten“ (§ 27 K-ROG 2021),   |
| <b>04/2024</b> | Teilflächen der Grundstücke Nr. 230/2 und 230/3, beide KG 76113 St. Kanzian, im Gesamtausmaß von ca. 3.000 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Hofstelle“ (§ 27 K-ROG 2021), |
| <b>6a/2024</b> | eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 884/1, KG 76106 Grabelsdorf, im Ausmaß von ca. 2.050 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland – Bad“ in „Grünland – Campingplatz“ (§ 27 K-ROG 2021),  |
| <b>6b/2024</b> | eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 884/1, KG 76106 Grabelsdorf, im Ausmaß von ca. 615 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland – Kabinenbau“ in „Grünland – Campingplatz“ (§ 27 K-ROG 2021),   |
| <b>7b/2024</b> | eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 878/7, KG 76113 St. Kanzian, im Ausmaß von ca. 37,9 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland – Erholungsfläche“ in „Grünland – Nebengebäude“ (§ 27 K-ROG 2021),   |
| <b>8/2024</b>  | eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 891/1, KG 76106 Grabelsdorf, im Ausmaß von ca. 1.000 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Garten“ (§ 27 K-ROG 2021),                     |
| <b>10/2024</b> | Teilflächen der Grundstücke Nr. 37/2 und 37/3, beide KG 76106 Grabelsdorf, im Gesamtausmaß von ca. 155 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland – Erholungsfläche“ in „Grünland – Carport“ (§ 27 K-ROG 2021),  |

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

### **§2**

#### **Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Gemeinde in Kraft.

Der Bürgermeister:

Thomas Krainz e.h.

