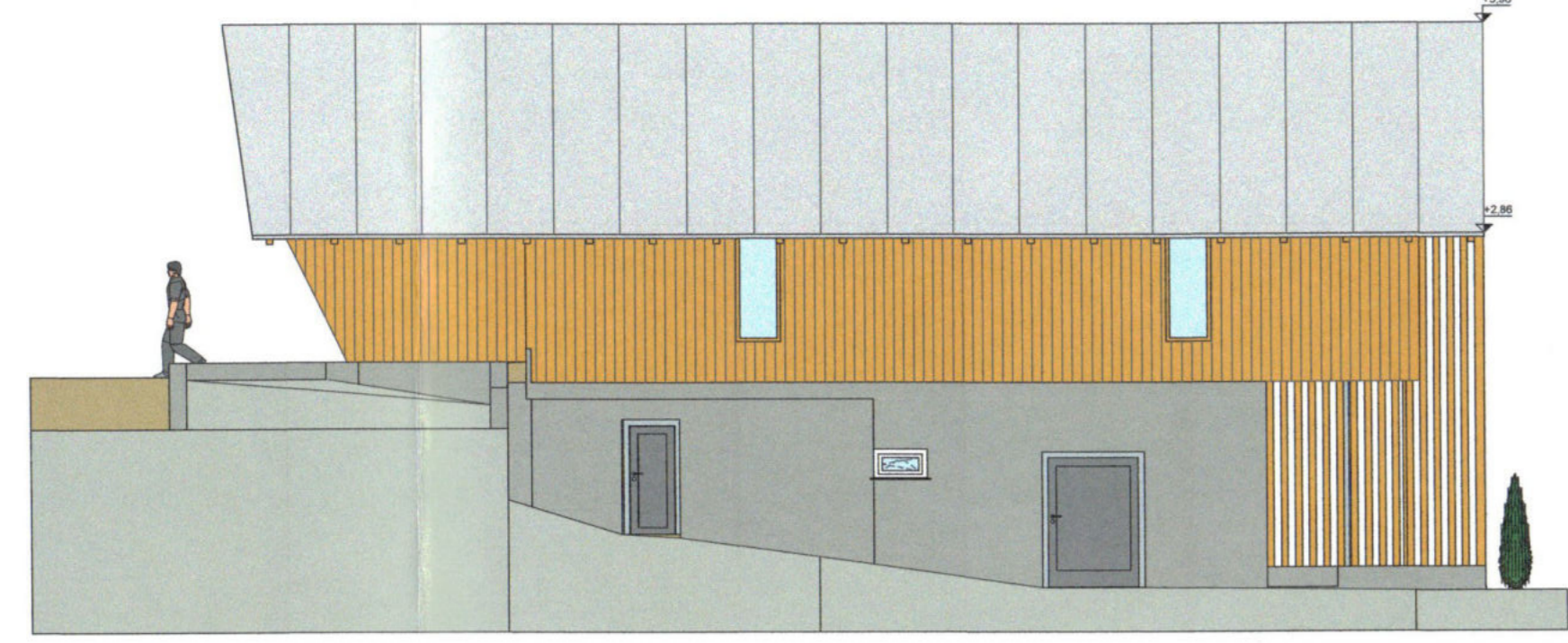
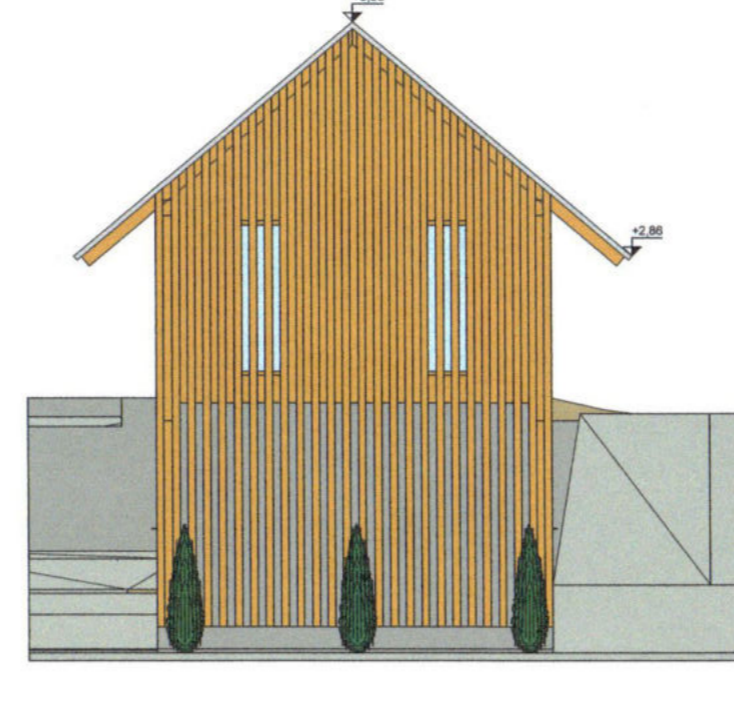


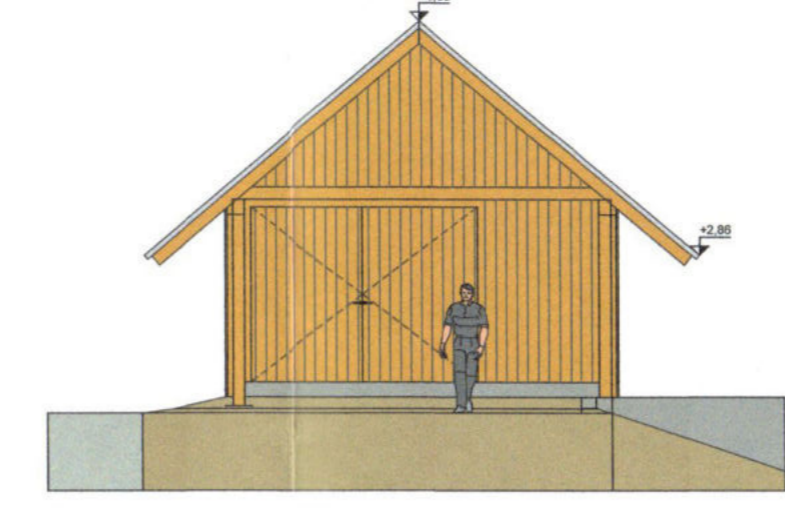
ANSICHT-NORD M 1:100



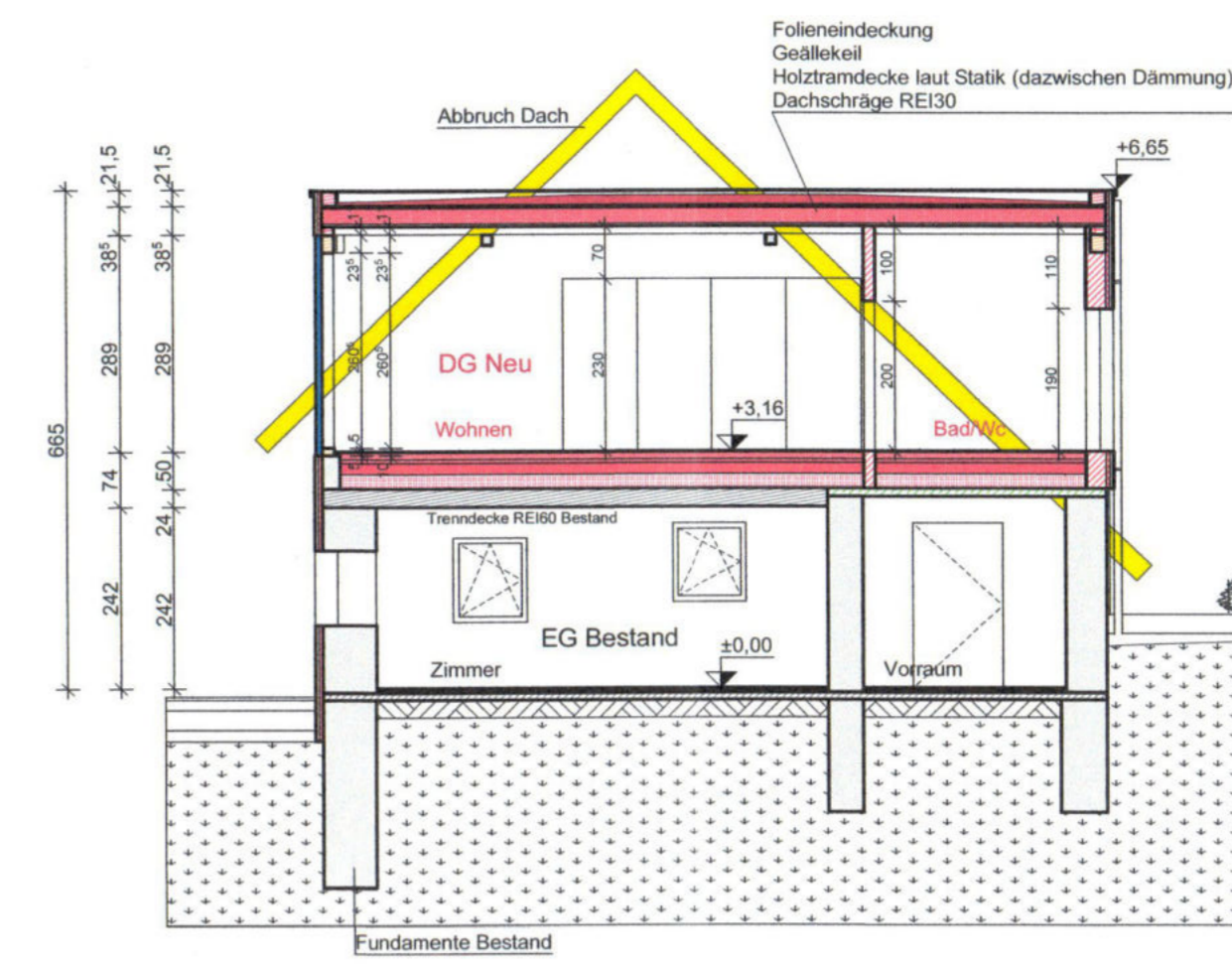
ANSICHT-SÜD M 1:100



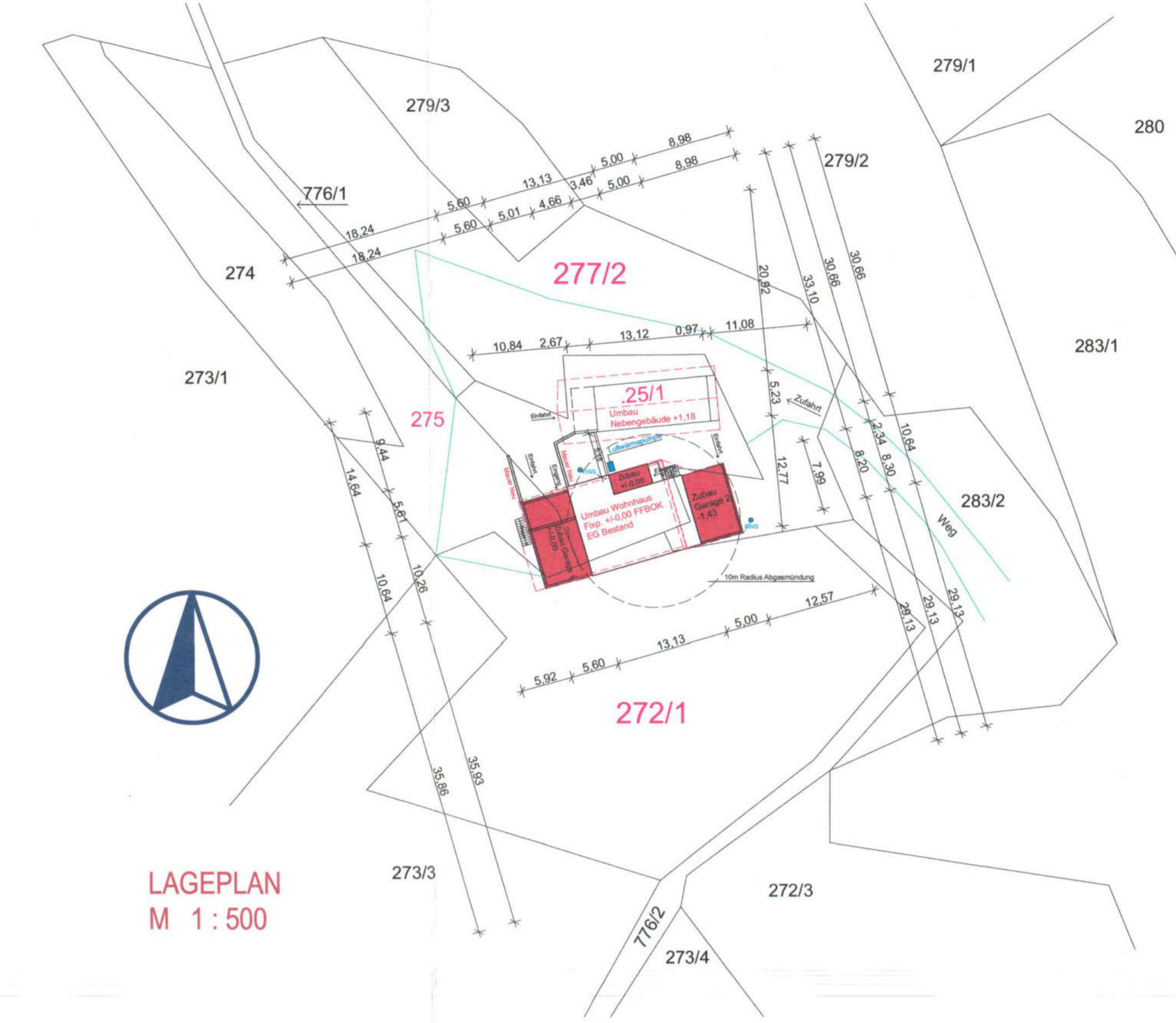
ANSICHT-OST M 1:100



ANSICHT-WEST M 1:100



SCHNITT B-B M 1:100



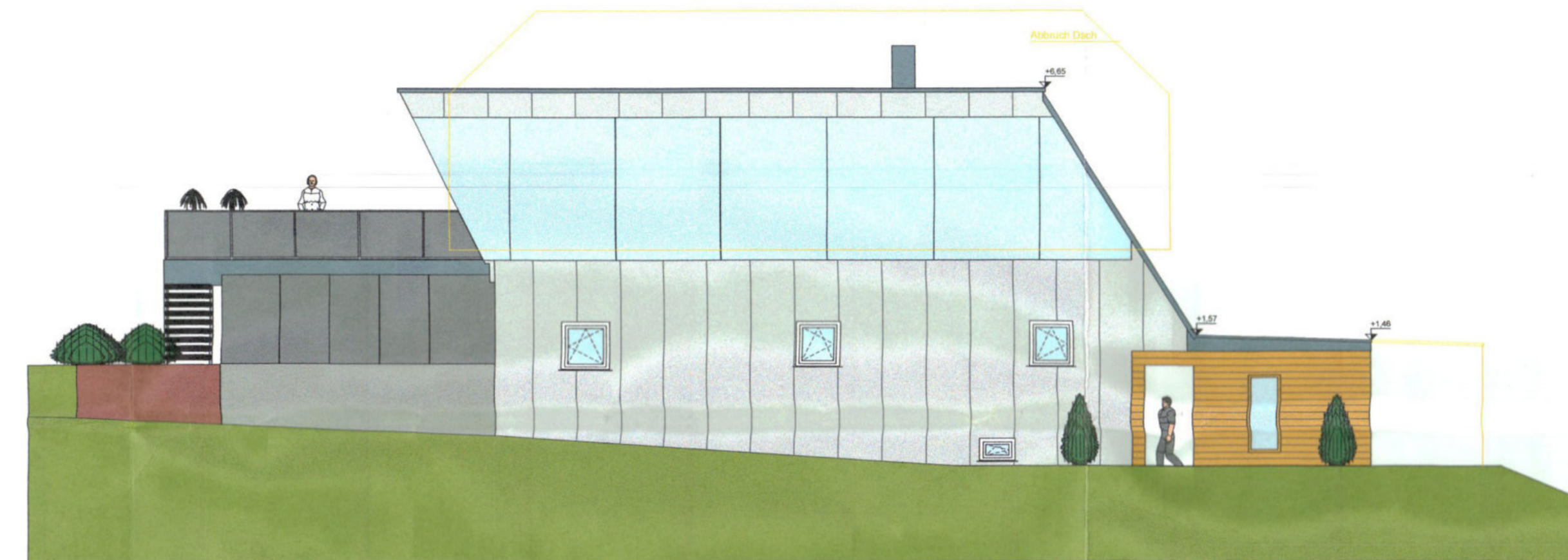
LAGEPLAN M 1:500



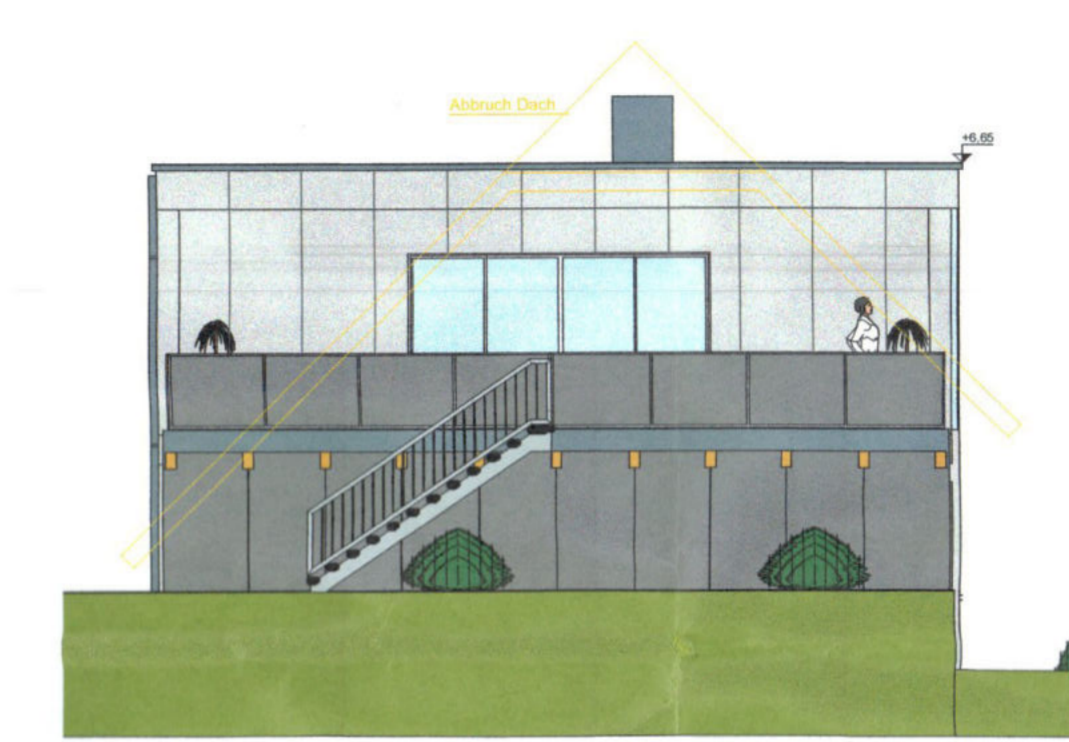
ANSICHT-NORD M 1:100



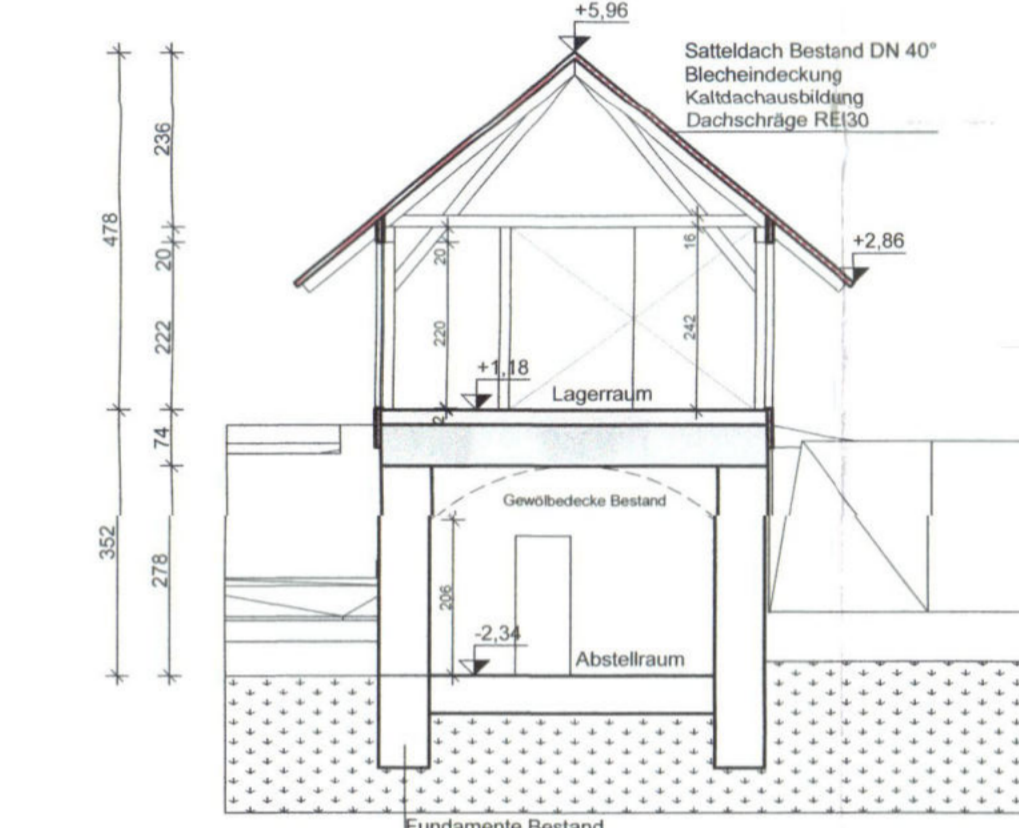
ANSICHT-OST M 1:100



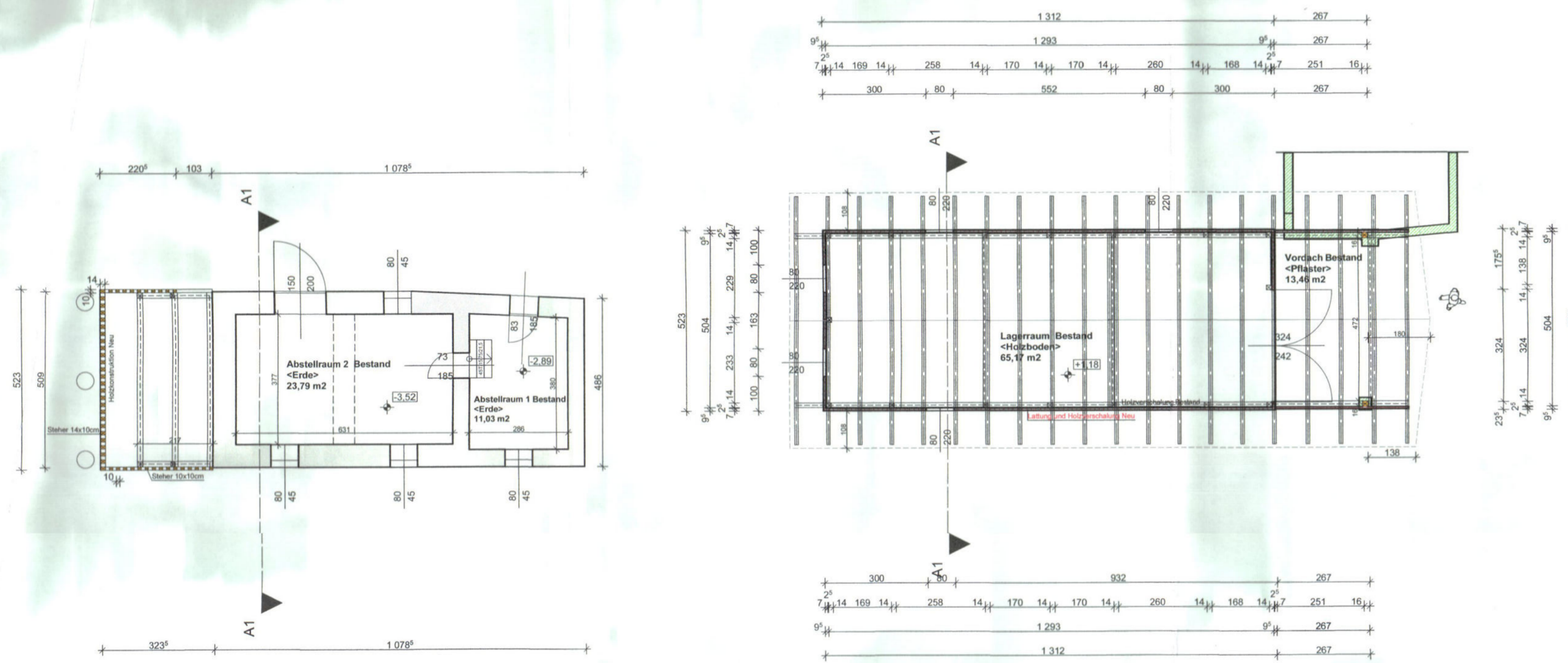
ANSICHT-SÜD M 1:100



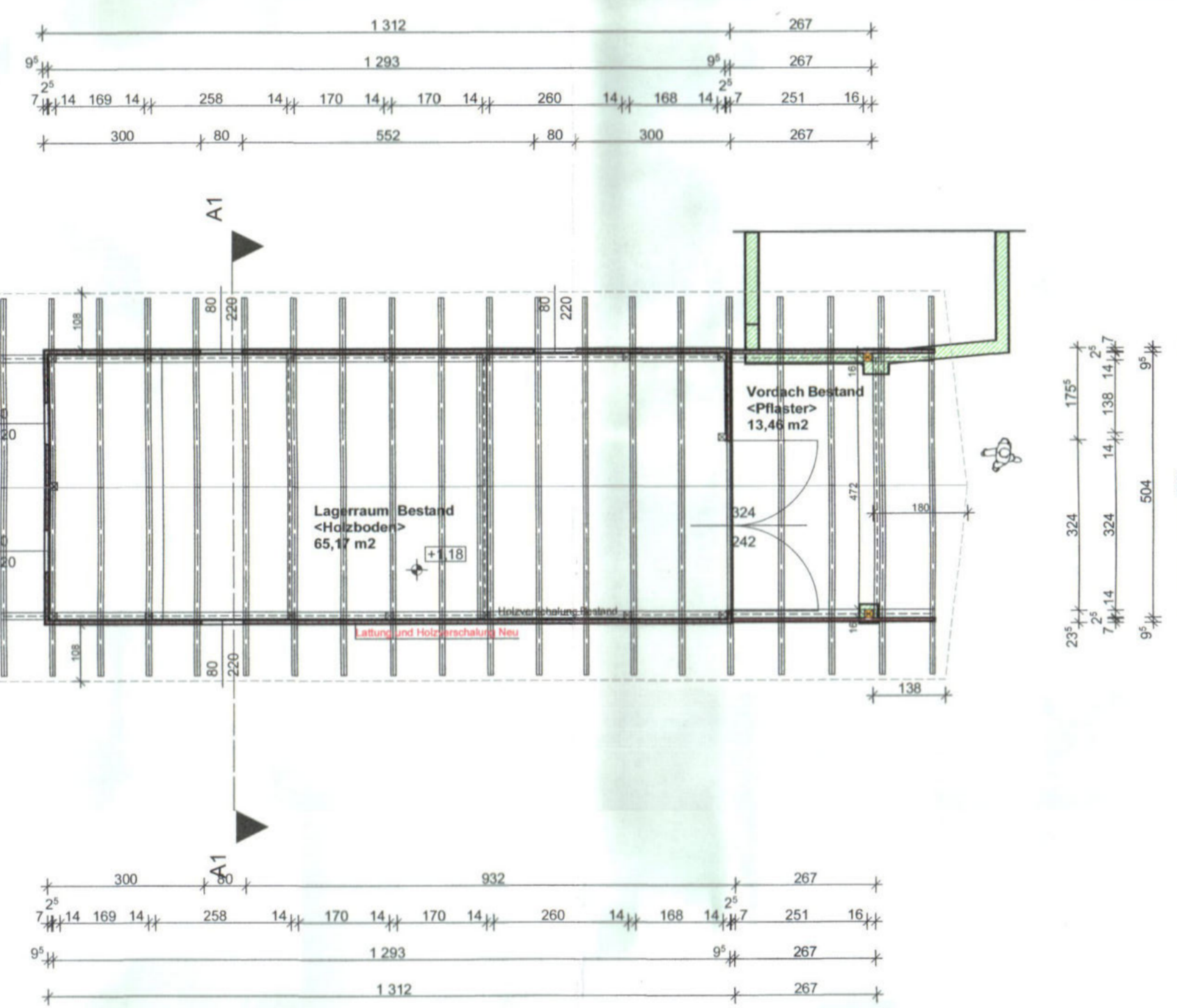
ANSICHT-WEST M 1:100



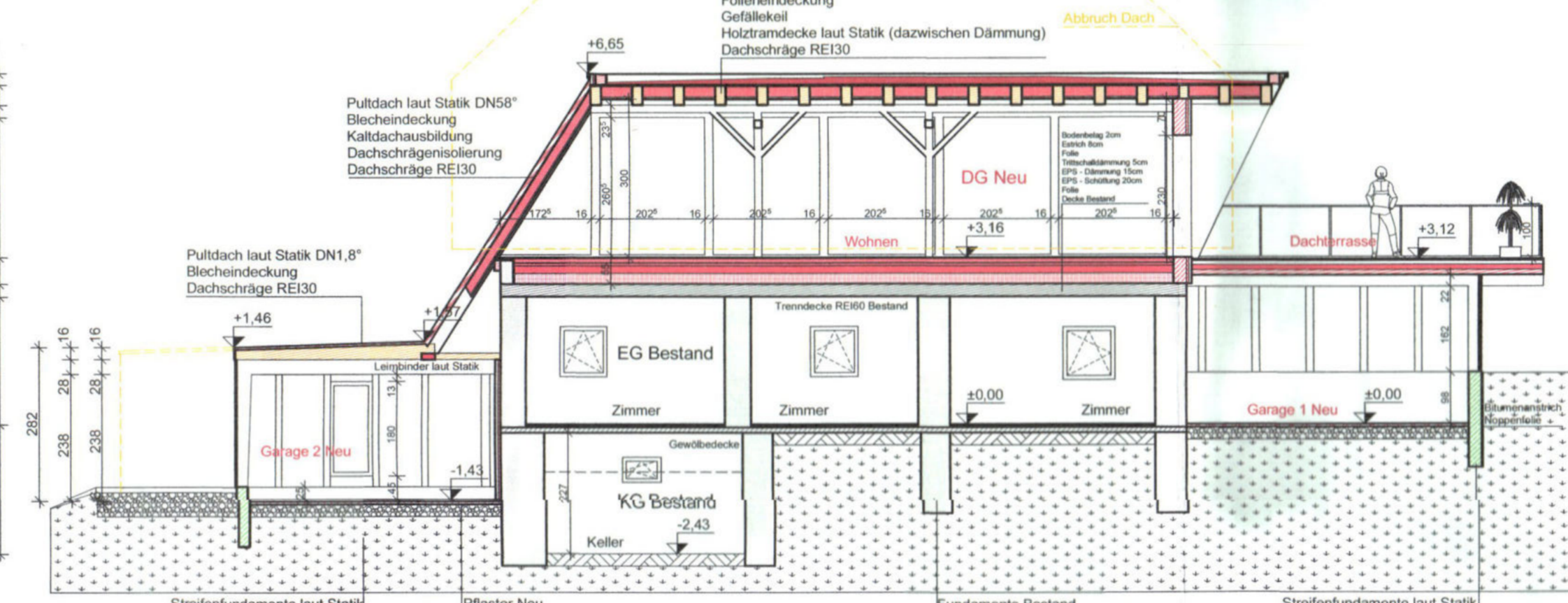
SCHNITT A1-A1 M 1:100



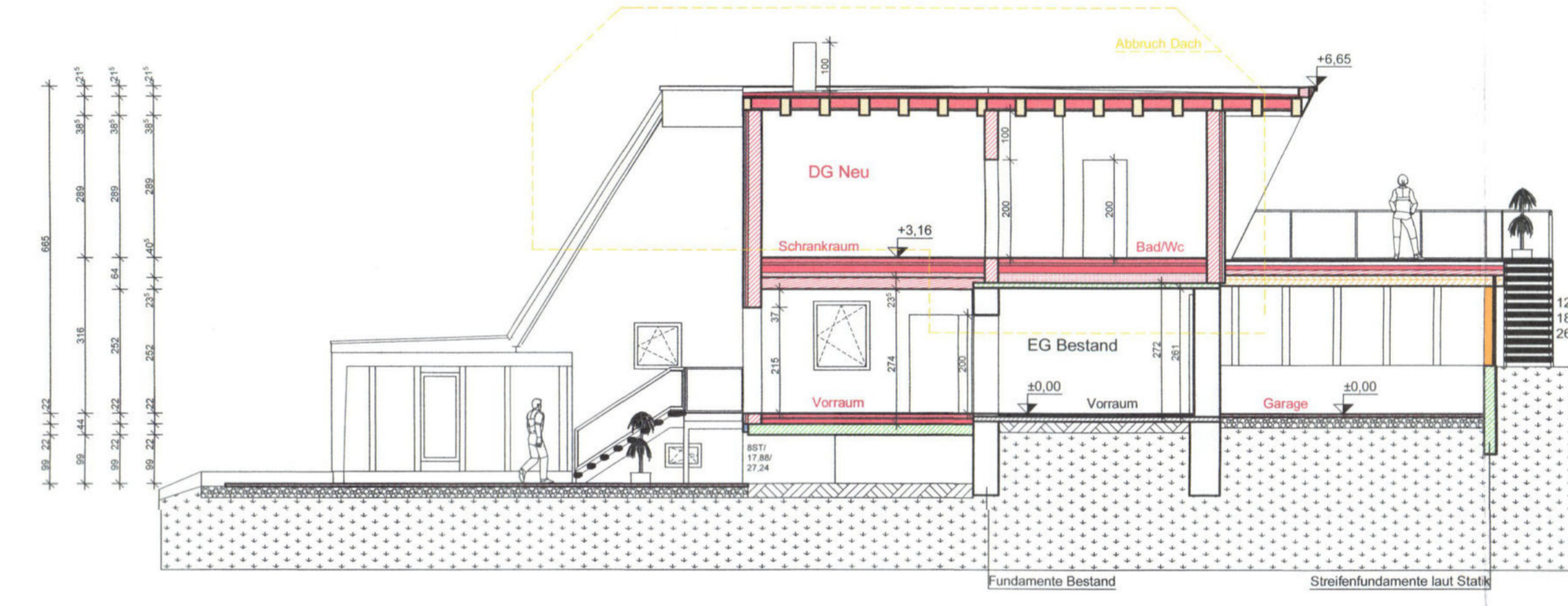
KELLERGESCHOSS M 1:100



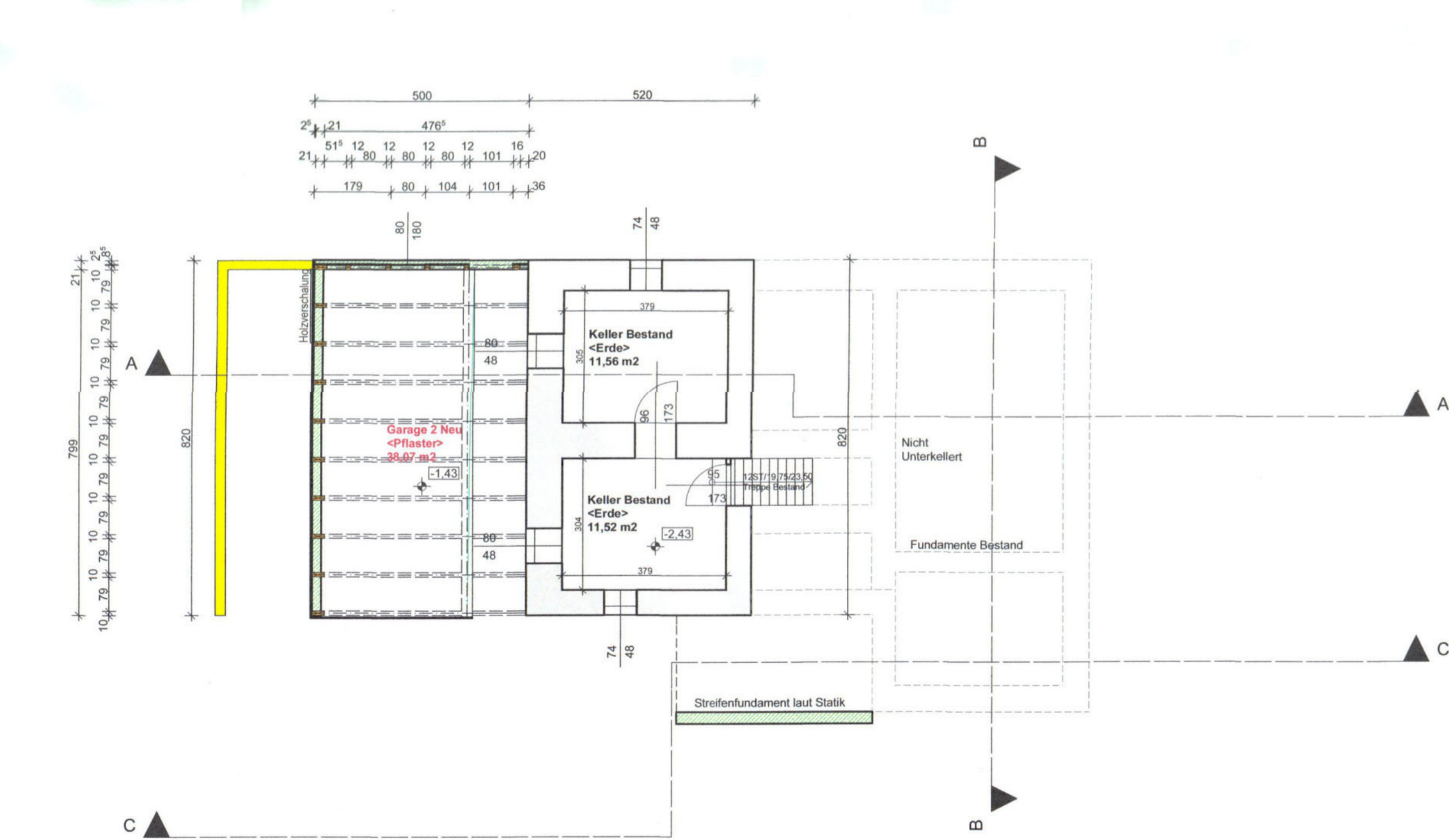
ERDGESCHOSS M 1:100



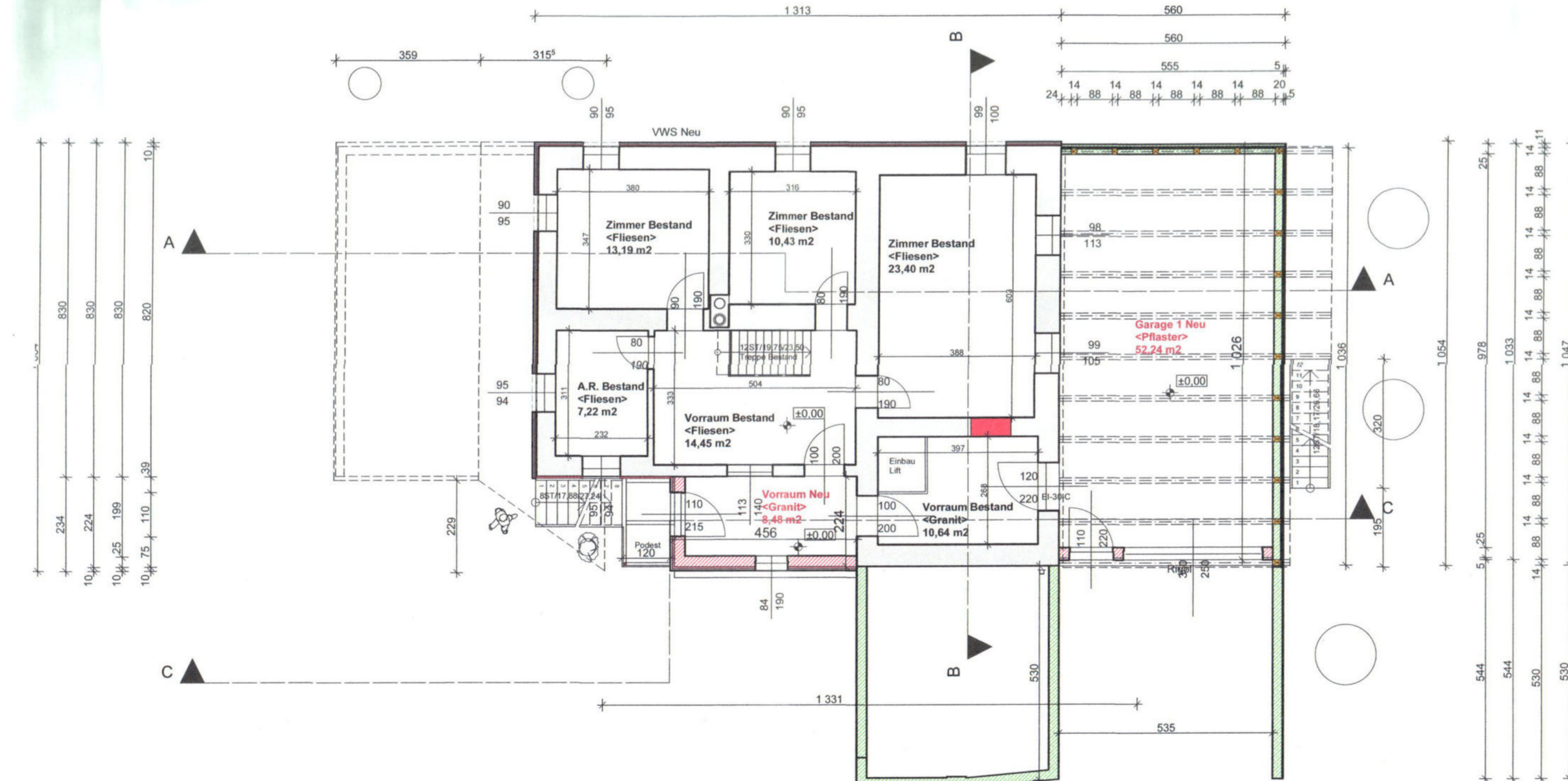
SCHNITT A-A M 1:100



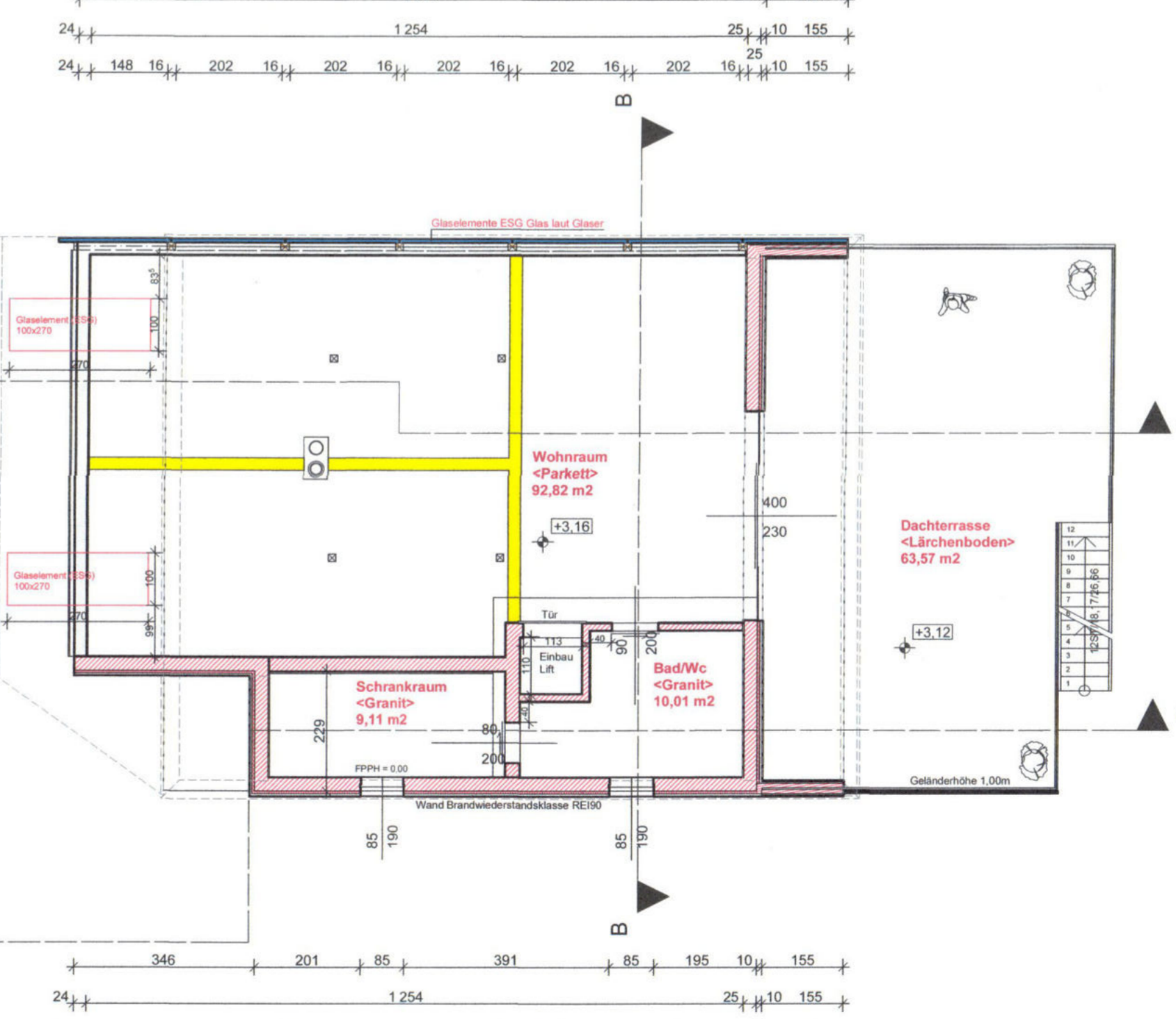
SCHNITT C-C M 1:100



KELLERGESCHOSS M 1:100



ERDGESCHOSS M 1:100



DACHGESCHOSS M 1:100

- Verbaute Fläche Garage 1 10,26x5,60 = 57,46m²
- Verbaute Fläche Garage 2 7,35x5,00 = 36,75m²
- Verbaute Fläche Zubau EG 4,66x2,34 = 10,90m²
- Umbauter Raum Garage 1 52,24x2,60 = 135,82m³
- Umbauter Raum Garage 2 38,07x2,30 = 87,56m³
- Umbauter Raum Zubau EG 8,48x2,52 = 21,37m³
- Umbauter Raum DG - Neu 111,94x2,20 = 246,27m³
- Umbauter Raum EG Bestand 79,33x2,42 = 191,98m³
- Umbauter Raum KG Bestand 23,08x2,27 = 52,39m³
- Umbauter Raum KG - EG 65,17x3,05 = 196,77m³
- Umbauter Raum Abstellraum 1 11,03x2,05 = 22,61m³
- Umbauter Raum Abstellraum 2 23,79x2,78 = 66,14m³
- Bruttogeschossfläche Garage 1 10,26x5,60 = 57,46m²
- Bruttogeschossfläche Garage 2 7,35x5,00 = 36,75m²
- Bruttogeschossfläche Zubau EG 4,66x2,34 = 10,90m²
- Bruttogeschossfläche Zubau DG 13,13x10,62 = 139,44m²
- Bruttogeschossfläche Zubau EG -3,35x2,29 = 7,69m²
- Bruttogeschossfläche Wohnhaus EG Bestand 13,13x3,30 = 43,33m²
- Bruttogeschossfläche Wohnhaus KG Bestand 8,26x2,20 = 18,17m²
- Bruttogeschossfläche EG KG Bestand 13,12x5,23 = 68,62m²
- Bruttogeschossfläche KG KG Bestand 10,76x5,23 = 56,29m²
- Bruttogeschossfläche EG KG Bestand -5,00x3,37 = 16,81m²
- Bruttogeschossfläche Gesamt (ohne KG VR) 484,86m²
- GZ - Geschossflächenzahl 0,12
- Platz-Nr. 272/1 1575m²
- Platz-Nr. 277/2 1308m²
- Platz-Nr. 25/1 408m²
- Platz-Nr. 275 546m²
- Gesamt 3895m²
- 484,86 / 3897 = 0,12
- Wohnfläche Zubau EG 8,48m²
- Wohnfläche Zubau DG 111,94m²
- Nutzfläche Garage 1 52,24m²
- Nutzfläche Garage 2 38,07m²
- Nutzfläche Dachterrasse 63,57m²

EINREICHPLAN

Projekt: Für die Errichtung eines Zu- und Umbaus beim bestehenden Wohnhaus und für einen Umbau beim bestehenden Nebengebäude und für 2 Garagen

Bauherr und Grundstückseigentümer:

**Kropp Erwin
Dobrowa 29
9113 Ruden**

Parz. Nr.: 272/1, 277/2, 25/1, 275

Katastralgemeinde: 76304 Eils

Einlagezahl: 17

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
VÖLKERMARKT
B 9113 Eils
vorgesehene Planunterlagen

Maßstab: Grundrisse M 1:100
Schnitte M 1:100
Ansichten M 1:100
Lageplan M 1:500

Legende:
Bestand: Stahlbeton
Abbruch: Holz
Mauerwerk: Glasfenster

Naturmaße! Neben! Koten! Profilen! Baukonstruktion und Ausführung laut Statik!

Bauort: St. Radekund 1, 9113 Ruden

Bauherr: *Erwin Kropp*

Behörde:

Baufirma:

Planverfasser:
GAPITZBAU GmbH
Bauingenieur - Planung - Ausführung
Raumstr. 10 • 9113 Ruden
München • 7 • 81549 München
Tel. +49 (0) 89 310 10 10 • Fax +49 (0) 89 310 10 20
www.gapitzbau.de