



GEMEINDE GALLIZIEN

Wildenstein 100/2, A-9132 Gallizien, Bezirk Völkermarkt, Kärnten
gallizien@ktn.gde.at / +43 (0)4221 2220, Fax DW-3

Datum	06.09.2024
Zahl	031-2-01/2024
Auskünfte	Mag. ^a Silke Setz
Telefon	04221 2220 DW 12
Fax	04221 2220-3
E-Mail	silke.setz@ktn.gde.at
Seite	1 von 4

KUNDMACHUNG

Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gallizien

Die Gemeinde Gallizien beabsichtigt folgende Anregung zur Änderung des derzeit geltenden Flächenwidmungsplanes gemäß § 34 in Verbindung mit den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 LGBl. Nr. 55/2024 in Beratung zu ziehen.

Lfd. Nr.	Grundstück	Katastralgemeinde	Derzeitige Widmung	Beantragte Widmung	Fläche in m ²
05a/2023	337/3(T)	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	425m ²
05b/2023	337/3(T), 337/2(T)	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland - Garten	820m ²
6a/2023	340/1(T)	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland – Dorfgebiet	279m ²
6b/2023	340/1(T)	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland – Garten	395m ²
7a/2023	341/2(T)	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland – Dorfgebiet	617m ²

7b/2023	341/2(T)	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland – Garten	570m ²
8/2023	87/1(T)	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	650m ²
01/2024	688/4	76223	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	90m ²
03/2024	351/1(T), 351/2(T), 353(T)	76208 Gallizien	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	1.571m ²
04a/2024	220/1(T)	76201 Abtei	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	800m ²
04b/2024	220/1(T)	76201 Abtei	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Verkehrsflächen - Weg nach Luftbild	55m ²
05/2024	255/5(T)	76201 Abtei	Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland - Garten	490m ²

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 55/2024, wird die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit

09. September 2024 bis 8. Oktober 2024

kundgemacht und liegt in dieser Zeit in der Gemeinde Gallizien, während der Amtsstunden für den Parteienverkehr (Montag, Dienstag, Mittwoch und Freitag 07:30 – 12:00 und Donnerstag 13:00 – 18:00), zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.gallizien.gv.at/> bereitgestellt.

Jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb von vier Wochen, ab der Bereitstellung der Kundmachung zum Download im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde Gallizien, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Änderungsentwurf der Verordnung beim Gemeindeamt Gallizien einbringen.

Die während der Auflagefrist bei der Gemeinde Gallizien schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

LAbg. Hannes Mak

Verteiler:**1. Angrenzende Gemeinden**

- 1.1 Marktgemeinde Grafenstein, ÖR-Valentin-Deutschmann Platz 1, 9131 Grafenstein (grafenstein@ktn.gde.at)
- 1.2 Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten, Miegerer Straße 30, 9065 Ebenthal in Kärnten (ebenthal@ktn.gde.at)
- 1.3 Marktgemeinde Eisenkappel-Vellach, Bad Eisenkappel 260, 9135 Bad Eisenkappel (eisenkappel@ktn.gde.at)
- 1.4 Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See, Klopeiner Straße 5, 9122 St. Kanzian (st-kanzian@ktn.gde.at)
- 1.5 Gemeinde St. Margareten im Ros., 9173 St. Margareten im Ros. 9 (st-margareten@ktn.gde.at)
- 1.6 Gemeinde Sittersdorf, Sittersdorf Nr. 100 a, 9133 Sittersdorf (sittersdorf@ktn.gde.at)
- 1.7 Gemeinde Zell, Zell-Pfarre 75, 9170 Zell (zell@ktn.gde.at)

2. Amt der Kärntner Landesregierung

2.1 Abteilung 3 - Gemeinden und Katastrophenschutz, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)

2.2 Abteilung 8 - Umwelt, Energie und Naturschutz:

- Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz SUP – Strategisch Umweltstelle, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (gisela.wolschner@ktn.gv.at)
- Abteilung 8, Unterabteilung NSch – Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (bernhard.fheodoroff@ktn.gv.at)

2.3 Abteilung 9 - Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)

2.4 Abteilung 10 - Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)

2.5 Abteilung 12 Wasserwirtschaft

- Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
- Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 12 - Wasserwirtschaft
Schutzwasserwirtschaft und Öffentliches Wassergut, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (manuel.mirnig@ktn.gv.at)
- Abteilung 15, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at; werner.ebner@ktn.gv.at)

3. Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft

Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt, Spanheimergasse 2, 9100 Völkermarkt; (post.bhvk@ktn.gv.at)

- Bereich 2 - Gewerbe- und Anlagenrecht (bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at)
- Bereich 3 – Forstwirtschaft (bhvk.bfi@ktn.gv.at)
- Bereich 6 - Soziales und Sicherheit, Baurecht und Technik und Umweltrecht, Jugend und Familie (bhvk.bba@ktn.gv.at)

- Bereich 7 - Gesundheit- und Veterinärwesen (bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
- Landwirtschaftsreferat (abt10.regbueroevk@ktn.gv.at)
- Grundverkehrsreferat (bhvk.vwdion@ktn.gv.at)

4. Örtlich zuständiges Straßenbauamt

Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)

5. Agrarbehörde Erste Instanz

Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee,
abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)

6. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung

Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)

7. Kammern

7.1 Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee
(agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

7.2. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
(arbeiterkammer@akktn.at)

7.3 Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
(wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

8. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)

9. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)

10. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

11. Kelag Betriebsstelle Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt (voelkermarkt@kelagnetz.at)

12. Abwasserverband Völkermarkt – Jaunfeld, Kohldorf 77, 9125 Kühnsdorf (office@awv-vj.at)

13. Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung Mag. Dr. Silvester Jernej, Griffner Straße 16a, 9100 Völkermarkt (office@raumplanung-jernej.at)

14. Telekom Austria AG, 9020 Klagenfurt, (kundmachung.sued@a1telekom.at)

15. Kärntner Flughafen Betriebsgesellschaft GesmbH

Flughafenstraße 60-64, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; (bauansuchen@airport-klagenfurt.at)

16. Die Grundeigentümer (nachrichtlich per Rsb)

17. Amtstafel der Gemeinde Gallizien

18. Homepage der Gemeinde Gallizien

- Amtstafel
- Verlautbarung unter der Internetadresse der Gemeinde Gallizien (www.gallizien.gv.at)
- Elektronisches Amtsblatt
- zum Akt

