



Zahl: 031-3/1/2025

**Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung
„Dorfquartier“
Widmungspunkt 1/2025**

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Weissenstein beabsichtigt gemäß §§ 39 und 52 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idF 17/2025, für das Grundstück Nr. 618, KG 75217 Weissenstein,

die Verordnung der integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung

„Dorfquartier“

zu erlassen.

Der Entwurf der Verordnung einschließlich der Erläuterungen liegt im Gemeindeamt der Marktgemeinde Weissenstein in der Zeit vom

12.08.2025 bis 09.09.2025

während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme auf und ist in diesem Zeitraum auch auf der Homepage der Marktgemeinde Weissenstein (<https://weissenstein.gv.at>) einsehbar.

Innerhalb der 4-wöchigen Auflagefrist ist jede Person berechtigt, bei der Marktgemeinde Weissenstein eine schriftliche Stellungnahme zum Verordnungsentwurf einzubringen.

Während der Auflagefrist schriftlich eingebrachte und begründete Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

Harald Haberle

Angeschlagen am: 12.08.2025

Abgenommen am:

Ergeht an:

1. **Angrenzende Gemeinden**

- Gemeinde Fresach, 9712 Fresach, fresach@ktn.gde.at
- Marktgemeinde Paternion, paternion@ktn.gde.at
- Marktgemeinde Bad Bleiberg, bad-bleiberg@ktn.gde.at
- Stadtgemeinde Villach, planung@villach.at
- Gemeinde Treffen am Ossiacher See, treffen@knt.gde.at

2. **Amt der Kärntner Landesregierung**

Abt. 6 – Bildung und Sport, Mießtalerstr. 1, 9020 Klagenfurt
abt6.post@ktn.gv.at

Abt. 7 – Wirtschaft, Tourismus und Mobilität, Mießtalerstr. 1, 9020 Klagenfurt
abt7.post@ktn.gv.at

Abt. 8- Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacherstr. 70, 9020 Klagenfurt
abt8.post@ktn.gv.at

Abt. 9 – Straßen und Brücken, Flatschacherstr. 70, 9020 Klagenfurt
abt9.post@ktn.gv.at

Abt. 10 –Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt
abt10.post@ktn.gv.at

Abt. 12 – Wasserwirtschaft, Flatschacherstr. 70, 9020 Klagenfurt
abt12.post@ktn.gv.at

Abt. 15, Standort, Raumplanung und Energie, Mießtaler Str. 1/ Flatschacher Straße 70, 9020
abt15.post@ktn.gv.at

3. **Bezirkshauptmannschaft Villach Land
Meister Friedrich Straße 4, 9500 Villach**

Grundverkehrswesen
bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at

Gewerberecht – Bereich 2
bhvl.gewerbe@ktn.gv.at

Wasserrecht – Bereich 3
bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at

Gesundheitswesen – Bereich 6
bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at

Bezirksforstinspektion – Bereich 8
bhvl.bfi@ktn.gv.at

Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen – Bereich 9
bhvl.bba@ktn.gv.at

Landwirtschaftsreferat – Regionalbüro Villach
abt10.regbuerovl@ktn.gv.at

4. **Straßenbauamt Villach**, Werthenaustraße 26, 9500 Villach
abt9.villach@ktn.gv.at

5. **Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung**, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach
sektion.kaernten@die-wildbach.at

6. **Landwirtschaftskammer Kärnten**, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt am Wörthersee agrar-wirtschaft@lk-kaernten.at
7. **[Kammer für Arbeiter und Angestellte, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, arbeiterkammer@akktn.at](#)**
8. **Wirtschaftskammer Kärnten**, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee wirtschaftspolitik@wkk.or.at
9. **Militärkommando für Kärnten**, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee milkdok@bmlvs.gv.at
10. **Bundesdenkmalamt**, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee kaernten@bda.at
11. **[Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](#)**
12. **Kärnten Netz GmbH**, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach villach@kaerntennetz.at
13. **ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH**, 10. Oktober Straße 20, 9500 Villach ASB-Info.Sued2@oebb.at
14. **[Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee kundmachung.sued@a1.at](#)**
15. **Wasserverband Unteres Drautal**, Ferndorfer Straße 1, 9721 Weißenstein office@wvbud.at
16. **[Austrian Power Grid AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien, Stevica.Rakic@apg.at apg@apg.at](#)**
17. **[RPK ZT-GmbH, Planungsbüro, Benediktinerplatz 10, 9020 Klagenfurt am Wörthersee office@rpk-zt.at](#)**
18. **Marktgemeinde Weißenstein**
 - Elektronisch geführtes Amtsblatt
 - Homepage
 - Amtstafel
19. Betroffene Grundeigentümer werden gesondert schriftlich verständigt