

10/031-FP/006/2023  
VPNr. 3a und 3b/2023

Grundstück 133/1 KG 75303 Duel  
Eigentümer: Stefan Florianz  
Katasterstand: 05.12.2023

3a/2023: Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 364 m<sup>2</sup> (ROT)  
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland  
in Grünland-Garten

3b/2023: Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 280 m<sup>2</sup> (BLAU)  
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche-Ersichtlichmachung Wald  
in Grünland-Garten

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

Gemeinderat: 17.12.2024

**Wichtiger Hinweis !**  
Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung  
der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der  
Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken.  
Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber  
der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Marktgemeinde Velden/WS  
Seecorso 2, 9220 Velden/WS  
**Katasterplan**  
Maßstab: 1:1.000  
Datum: 8.12.2024  
Bearbeiter: daniela



10/031-FP/007/2023  
VPNr. 4a/2023

Grundstück 1074 KG 75318 Velden am Wörthersee  
Eigentümer: Ing. Johannes Hoche

Umwidmung von 522 m<sup>2</sup>  
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Wald  
in Grünland-Garten

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

Gemeinderat: 17.12.2024

10/031-FP/007/2023  
VPNr. 4b/2023

Grundstück 1080 KG 75318 Velden am Wörthersee  
Eigentümer: Ing. Johannes Hoche  
Katasterstand: 05.12.2023

Umwidmung einer Teilfläche von 322 m<sup>2</sup>  
von Grünland-Erholungsfläche  
in Grünland-Garten

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

Gemeinderat: 17.12.2024

Wichtiger Hinweis !

Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung  
der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der  
Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken.  
Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber  
der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Katasterplan

Maßstab: 1:1.000

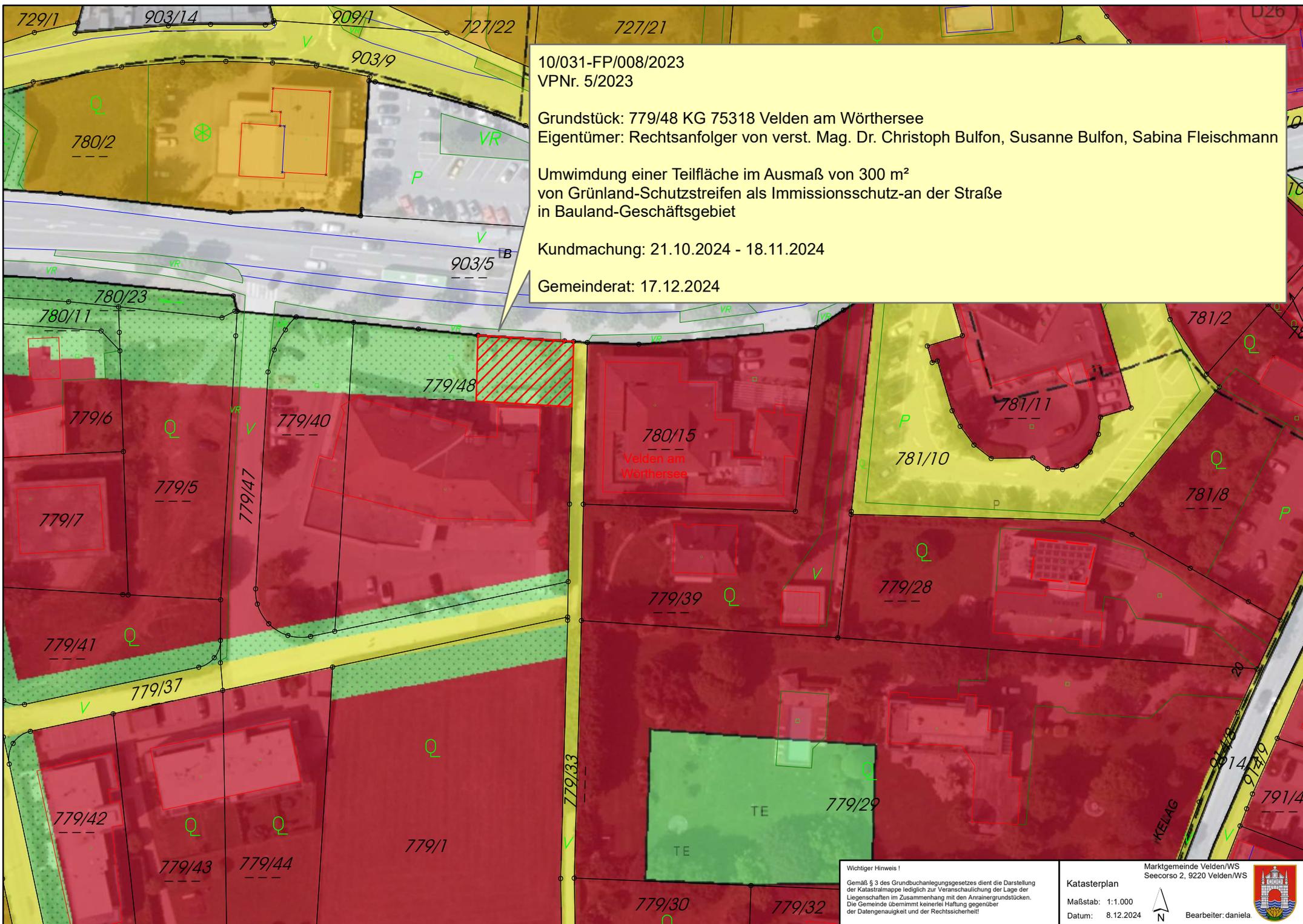
Datum: 8.12.2024

Marktgemeinde Velden/WS  
Seccorso 2, 9220 Velden/WS



Bearbeiter: daniela





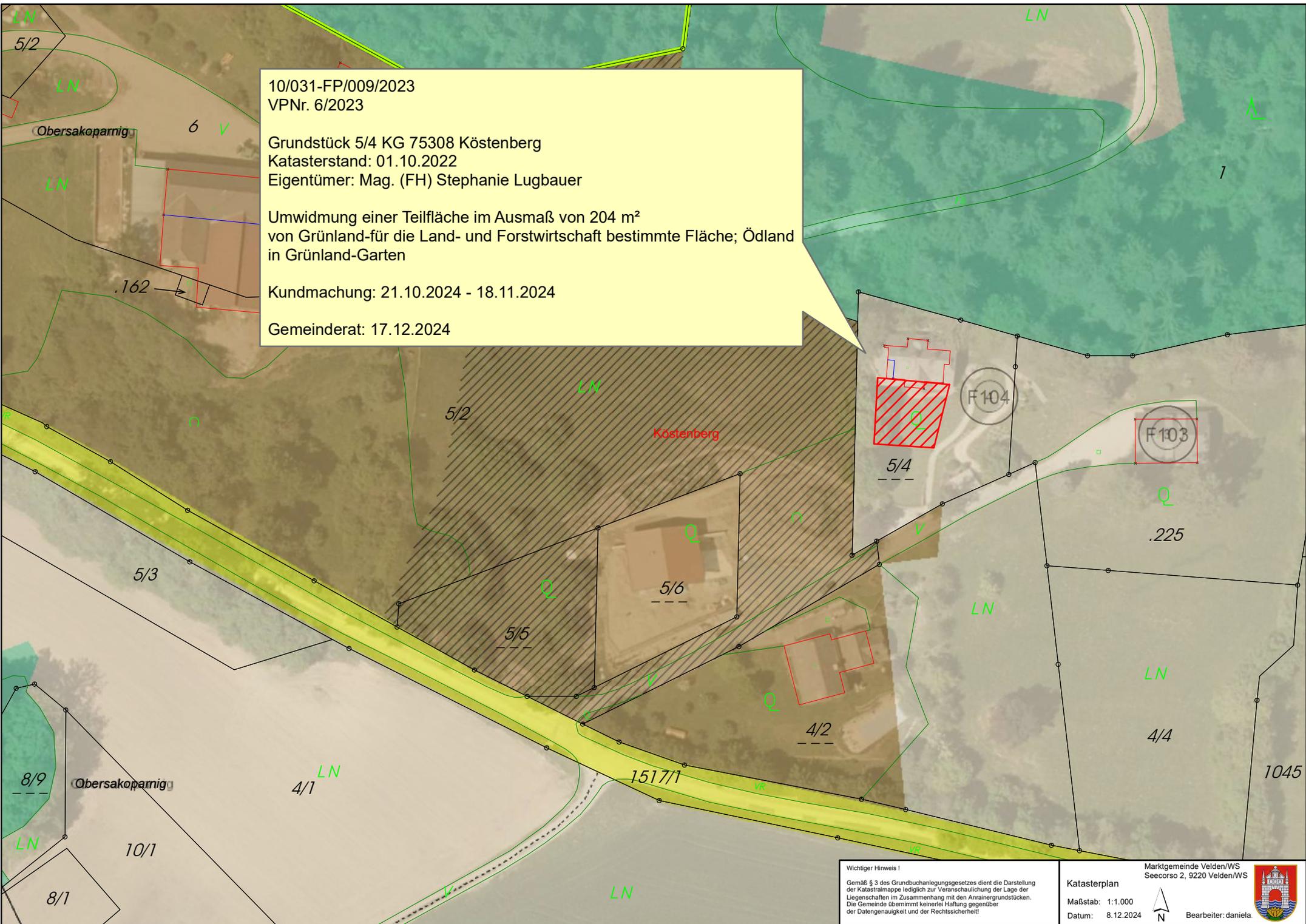
10/031-FP/008/2023  
 VP Nr. 5/2023

Grundstück: 779/48 KG 75318 Velden am Wörthersee  
 Eigentümer: Rechtsanfolger von verst. Mag. Dr. Christoph Bulfon, Susanne Bulfon, Sabina Fleischmann

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 300 m<sup>2</sup>  
 von Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz-an der Straße  
 in Bauland-Geschäftsgebiet

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

Gemeinderat: 17.12.2024



10/031-FP/009/2023  
 VP Nr. 6/2023

Grundstück 5/4 KG 75308 Köstenberg  
 Katasterstand: 01.10.2022  
 Eigentümer: Mag. (FH) Stephanie Lugbauer

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 204 m<sup>2</sup>  
 von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland  
 in Grünland-Garten

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

Gemeinderat: 17.12.2024

**Wichtiger Hinweis!**  
 Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung  
 der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der  
 Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken.  
 Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber  
 der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Marktgemeinde Velden/WS  
 Seccorso 2, 9220 Velden/WS

**Katasterplan**  
 Maßstab: 1:1.000  
 Datum: 8.12.2024

↑  
 N  
 Bearbeiter: daniela



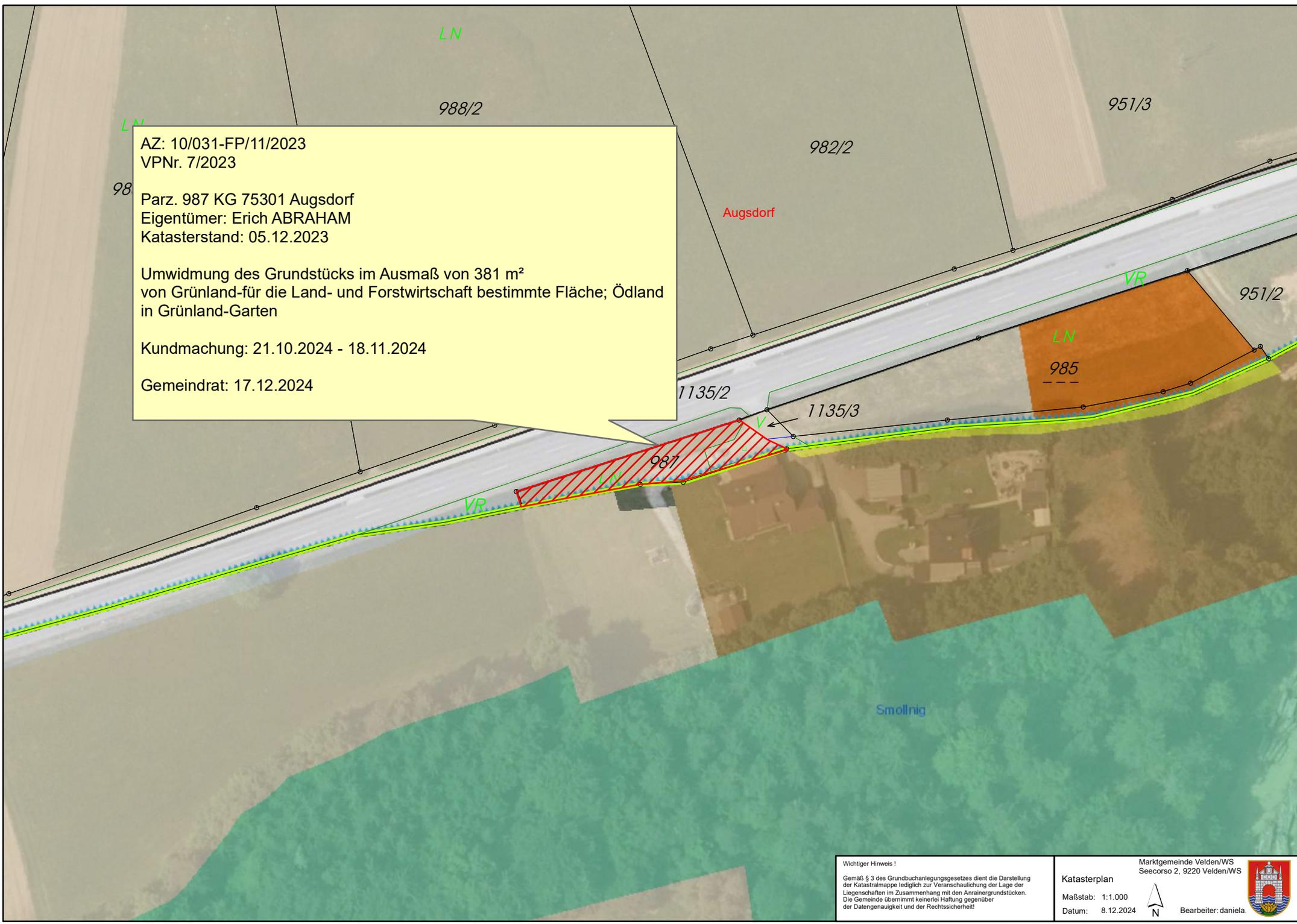
AZ: 10/031-FP/11/2023  
VPNr. 7/2023

Parz. 987 KG 75301 Augsdorf  
Eigentümer: Erich ABRAHAM  
Katasterstand: 05.12.2023

Umwidmung des Grundstücks im Ausmaß von 381 m<sup>2</sup>  
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland  
in Grünland-Garten

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

Gemeindrat: 17.12.2024

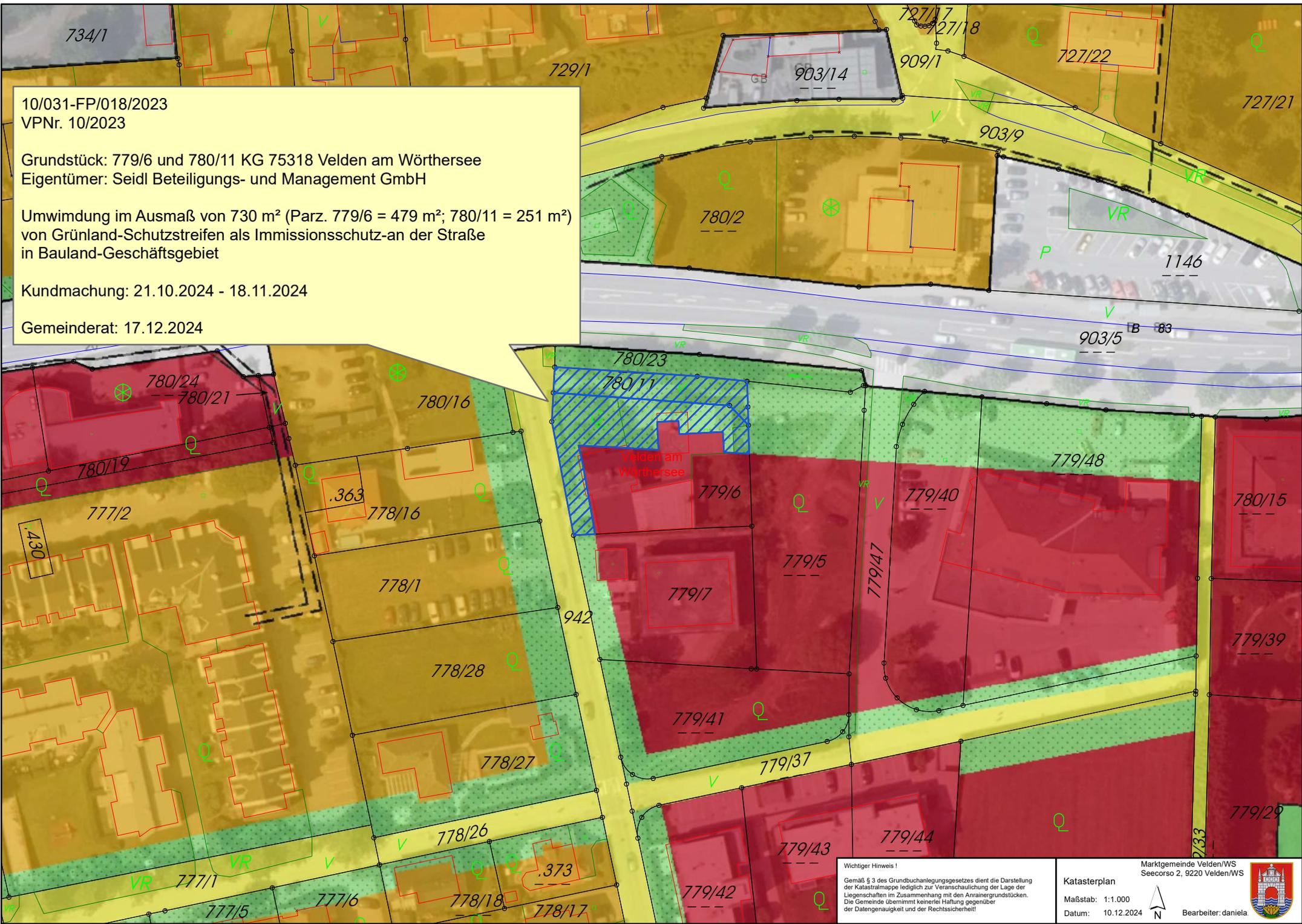


**Wichtiger Hinweis !**  
Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken. Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Marktgemeinde Velden/WS  
Seccorso 2, 9220 Velden/WS  
**Katasterplan**  
Maßstab: 1:1.000  
Datum: 8.12.2024  
Bearbeiter: daniela







10/031-FP/018/2023  
 VP Nr. 10/2023

Grundstück: 779/6 und 780/11 KG 75318 Velden am Wörthersee  
 Eigentümer: Seidl Beteiligungs- und Management GmbH

Umwidmung im Ausmaß von 730 m<sup>2</sup> (Parz. 779/6 = 479 m<sup>2</sup>; 780/11 = 251 m<sup>2</sup>)  
 von Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz-an der Straße  
 in Bauland-Geschäftsgebiet

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

Gemeinderat: 17.12.2024

**Wichtiger Hinweis!**  
 Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung  
 der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der  
 Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken.  
 Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber  
 der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Marktgemeinde Velden/WS  
 Seecorso 2, 9220 Velden/WS  
**Katasterplan**  
 Maßstab: 1:1.000  
 Datum: 10.12.2024  
 Bearbeiter: daniela



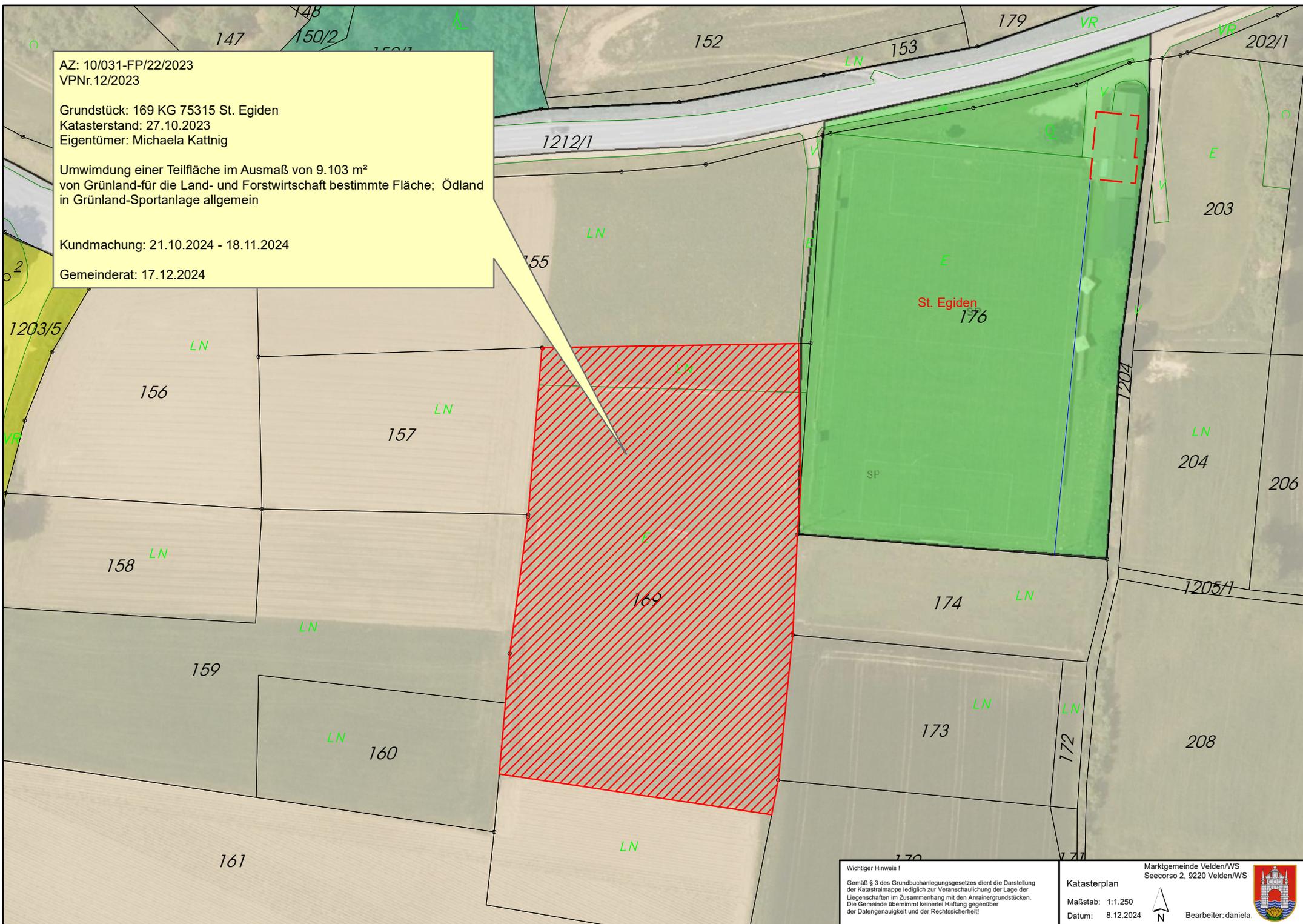
AZ: 10/031-FP/22/2023  
VPNr.12/2023

Grundstück: 169 KG 75315 St. Egidien  
Katasterstand: 27.10.2023  
Eigentümer: Michaela Katnig

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 9.103 m<sup>2</sup>  
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland  
in Grünland-Sportanlage allgemein

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024

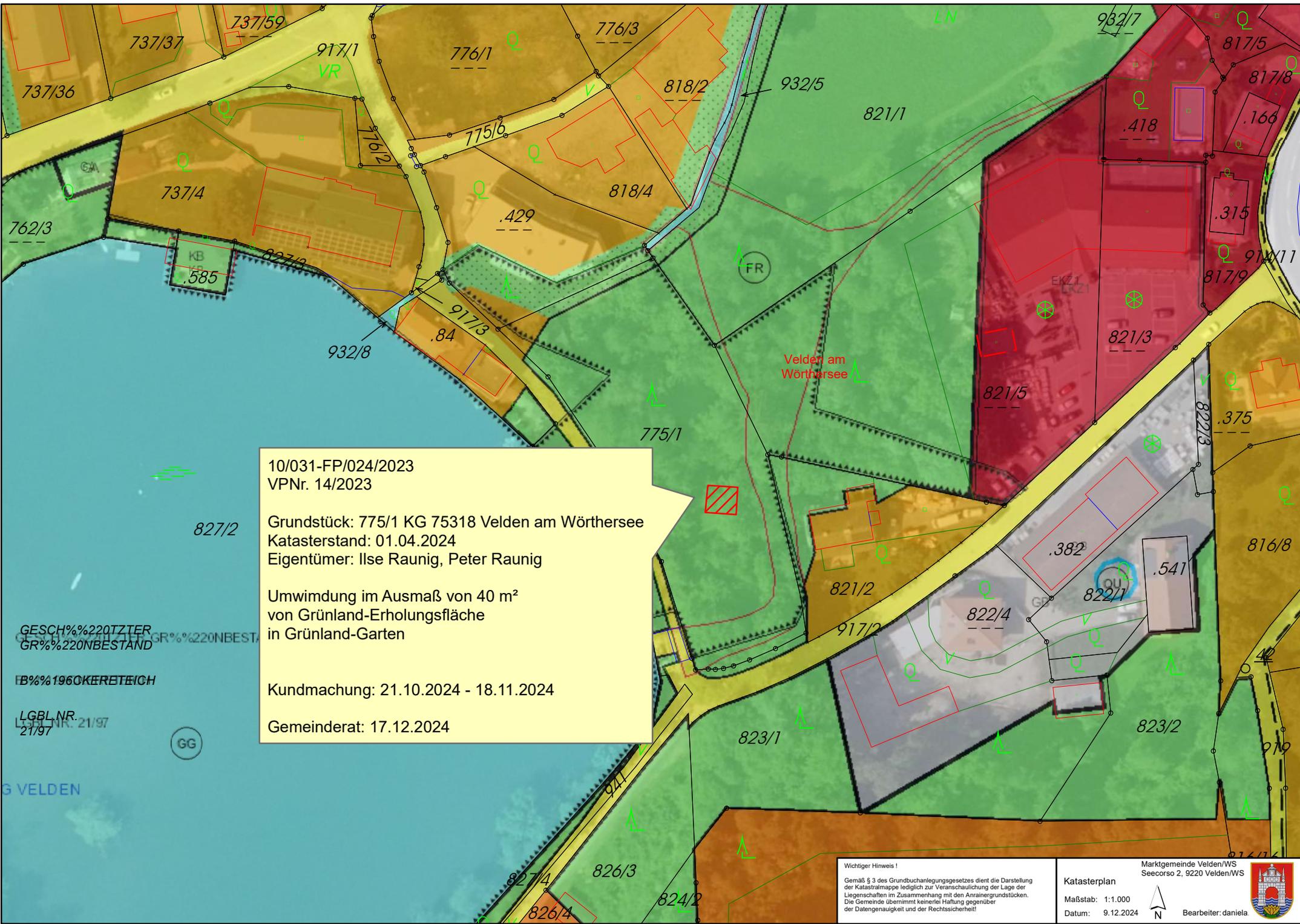
Gemeinderat: 17.12.2024



**Wichtiger Hinweis !**  
Gemäß § 3 des Grundbuchanlegungsgesetzes dient die Darstellung der Katastralmappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anrainergrundstücken. Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber der Datengenauigkeit und der Rechtssicherheit!

Marktgemeinde Velden/WS  
Seecorso 2, 9220 Velden/WS  
**Katasterplan**  
Maßstab: 1:1.250  
Datum: 8.12.2024  
Bearbeiter: daniela





10/031-FP/024/2023  
 VP Nr. 14/2023

Grundstück: 775/1 KG 75318 Velden am Wörthersee  
 Katasterstand: 01.04.2024  
 Eigentümer: Ilse Raunig, Peter Raunig

Umwidmung im Ausmaß von 40 m<sup>2</sup>  
 von Grünland-Erholungsfläche  
 in Grünland-Garten

Kundmachung: 21.10.2024 - 18.11.2024  
 Gemeinderat: 17.12.2024

GESCHL. ZONIERUNG GRUNDSTÜCKSBESTAND

FB%196CKERETEICH

LGBL NR. 21/97

G VELDEN