

AZ: 10/031-FP/014/2022
VPNr. 1a/2022

Grundstück: 762/3 KG 75318 Velden am Wörthersee
Eigentümer: Johann Felch

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 118 m²
von Grünland-Erholungsfläche
in Grünland-Garten

Kundmachung: 06.09.2023 - 04.10.2023

Gemeinderat: 13.12.2023

*Genehmigung Liep. 17.08.2024
2024: RO-ALS-5749/2024-M*

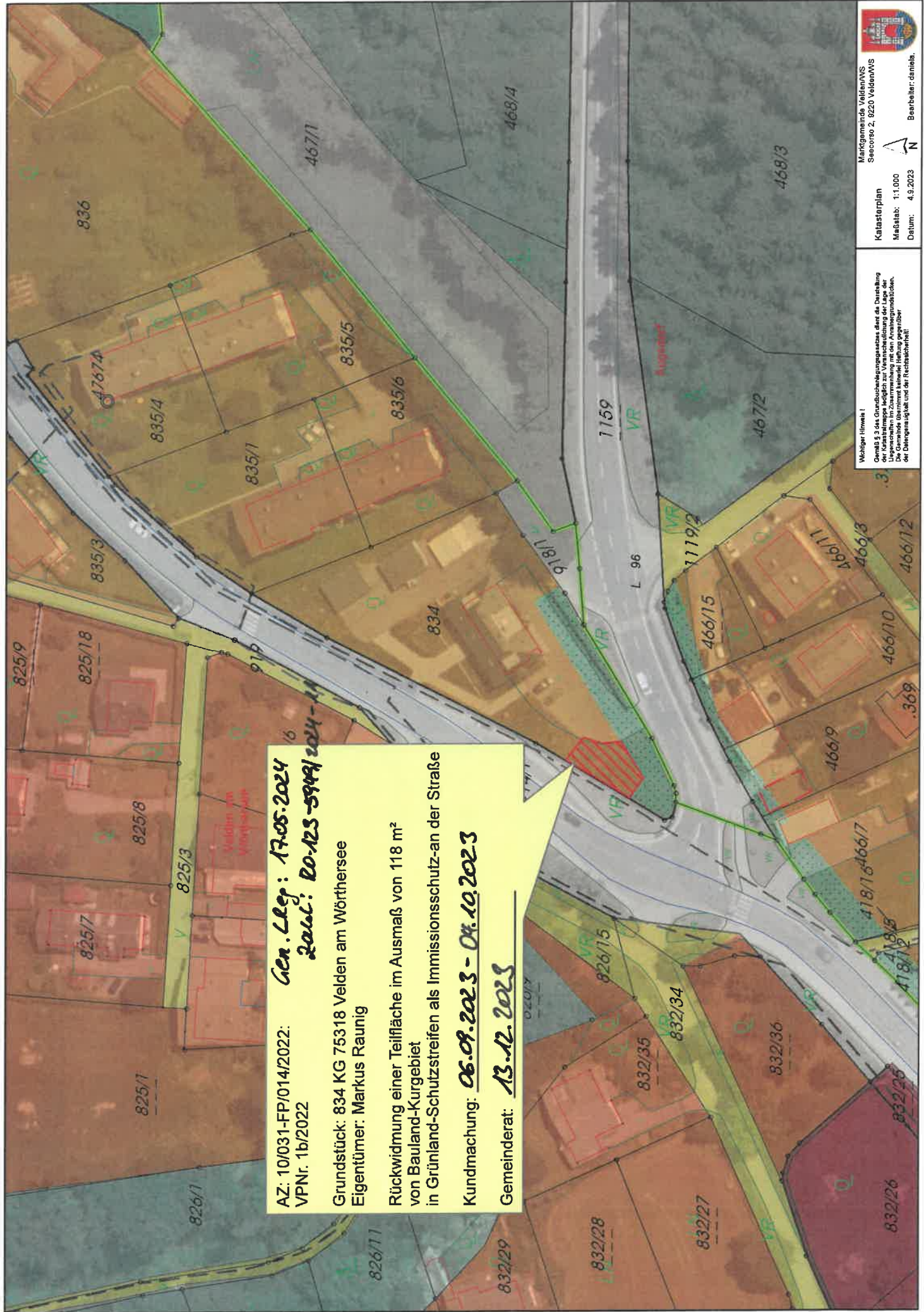


AZ: 10/031-FP/014/2022:
 VP Nr. 1b/2022
 Gen. Leg.: 17.05.2024
 Zeit.: 20.12.5999 2024-11

Grundstück: 834 KG 75318 Velden am Wörthersee
 Eigentümer: Markus Raunig

Rückwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 118 m²
 von Bauland-Kurgebiet
 in Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz-an der Straße

Kundmachung: 06.09.2023 - 04.10.2023
 Gemeinderat: 13.12.2023



Wichtiger Hinweis!
 Gemäß § 3 des Grundbuchengesetzes dient die Darstellung
 der Katasterpläne als Grundlage für die Festlegung
 der Liegenschaften im Zusammenhang mit den Antragsunterlagen.
 Die Gemeinde übernimmt keine Haftung gegenüber
 der Delegationstätigkeit und der Rechtsicherheit!

10/031-FP/038/2021
VPNr. 4/2022

Gen.-Lrep. 17.05.2024

Zahl: 60-123-5119/2024-11

Eigentümer: Stefan Florianz

Gst. 64/2 KG 75303 Duel

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 810 m²
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
in Grünland-Garten

Kundmachung: *06.09.2023 - 04.10.2023*

GR-Beschluss: *13.12.2023*

Wichtiger Hinweis!

Gemäß § 3 des Grundbuchengesetzes wird die Darstellung
der Katastermappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der
Grundstücke im Zusammenhang mit den Antragsunterlagen.
Die Gemeinde übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit
der Datengenauigkeit und der Rechtschaffenheit.

Katasterplan

Maßstab: 1:1.000

Datum: 1.9.2023

Marktgemeinde Velden/WS
Seccoreo 2, 9220 Velden/WS



Bearbeiter: daniels.



AZ: 10/031-FP/002/2022
VPNR.6a - 6b/2022

Gen.LRep. 17.05.2024
Zahl: 20-123-5899/2024-11

Grundstück: 478 KG 75310 Lind ob Velden
Eigentümerin: Daniela Hofferer
Widmungswerber: Günther Wallner

- a) Umwidmung einer Teilfläche von 343 m² von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland-Wohngebiet
- b) Umwidmung einer Teilfläche von 190 m² von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Grünland-Garten

Kundmachung: 06.09.2023 - 04.10.2023
Gemeinderat: 13.12.2023



Wichtiger Hinweis!

Gemäß § 3 des Grundbuchengesetzes dient die Darstellung der Katastermappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der Liegenschaften in Zusammenhang mit den Antragsgrundlagen. Die Katastermappe ist keine verbindliche Festlegung gegenüber der Öffentlichkeit und der Rechtschönheit.

Katasterplan
Maßstab: 1:1.000
Datum: 24.10.2022

Marktgemeinde Velden/WS
Seccorso 2, 9220 Velden/WS



Bearbeiter: daniele.g.



10/031-FP/009/2022
VPN: 9a - 9c/2022

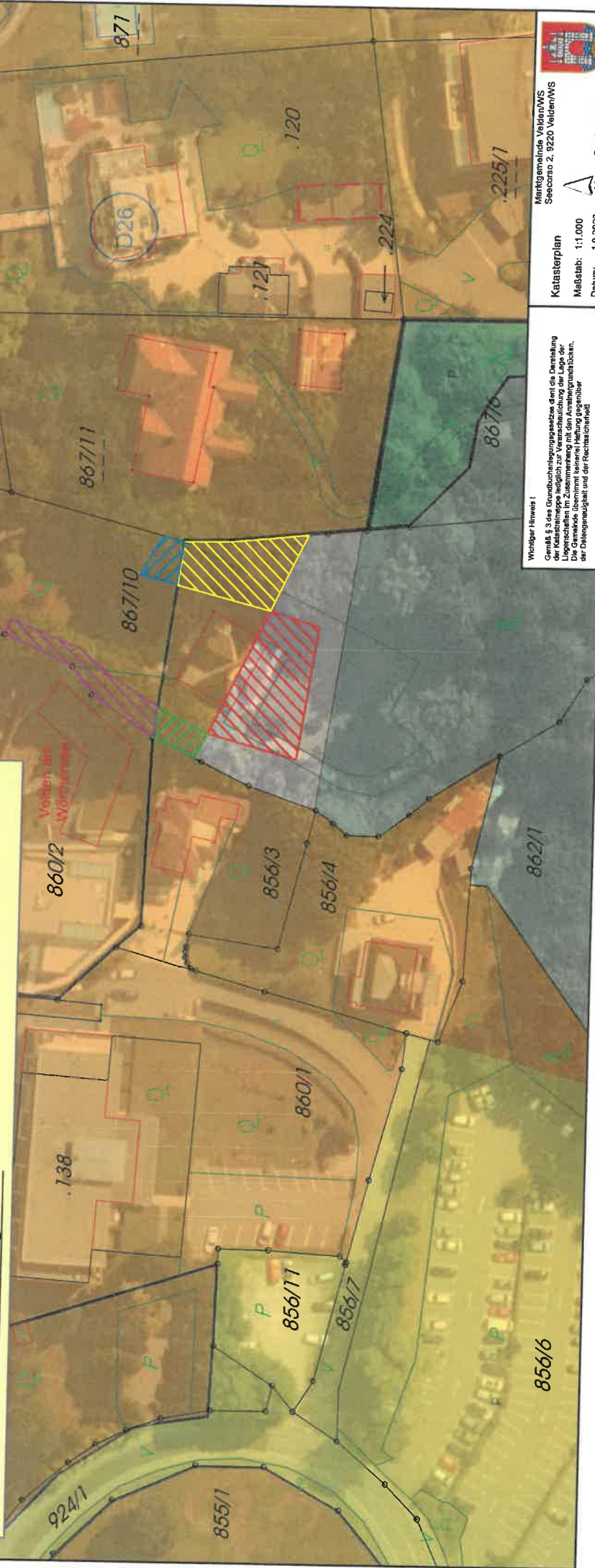
Gen. LRsp.: 17.05.2024
Zahl: 20-123-5746/2024-U

Grundstück 867/10 KG 75318 Velden am Wörthersee
Eigentümer: Julisam Lakeside Immobilien KG

- 9a/2022: Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 327 m² (Rot) von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland-Kurgebiet
- 9b/2022: Rückwidmung von 2 Teilflächen im Gesamtausmaß von 267 m² (Gelb, Grün) von Bauland-Kurgebiet in Grünland-Garten
- 9c/2022: Rückwidmung von 2 Teilflächen im Gesamtausmaß von 177 m² (Blau, Magenta) von Bauland-Reines Kurgebiet in Grünland-Garten

Kundmachung: 06.08.2023 - 04.10.2023

GR-Beschluss: 13.12.2023



Wichtiger Hinweis |
Gemäß § 3 des Grundbuchengesetzes ist die Darstellung
der Katastermappe lediglich zur Veranschaulichung der Lage der
Zulassung mit den Antragsunterlagen.
Die Genauigkeit über die Antragsunterlagen
der Datenqualität und der Rechtschaffenheit

Katasterplan
Maßstab: 1:1.000
Datum: 1.9.2023

Marktgemeinde Velden/WS
Seccorao 2, 9220 Velden/WS
Bearbeiter: daniele

10/031-FP/012/2022
VPNr. 10/2022

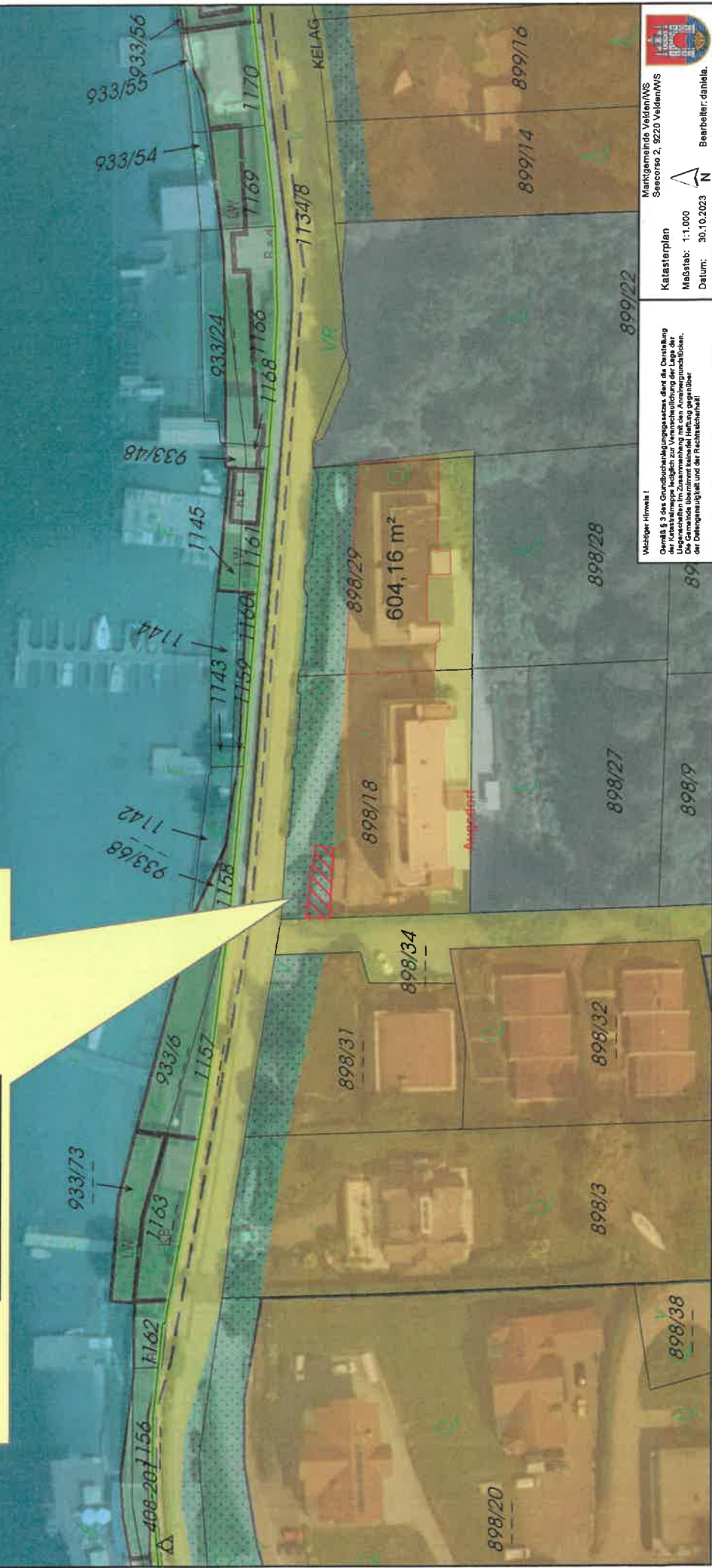
Gen. Lfref: 17.05.2024
Zahl: 20-123-854/2024-11

Grundstück 898/18 KG 75301 Augsdorf
Eigentümer: Eigentümer Gemeinschaft EZ 614

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 50 m²
von Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz-an der Straße
in Grünland-Garage

Kundmachung: 06.09.2022 - 04.10.2023

GR-Beschluss: 13.12.2023



Wahlgemeinschaft
Gemäß § 3 des Grundbuchverordnungsgesetzes dient die Darstellung
des Grundbuchs zur Veranschaulichung der Lage der
Grundstücke. Die Gemeinde übernimmt keine Haftung gegenüber
der Deutungsangabe und der Rechtmäßigkeit!

Katasterplan
Maßstab: 1:1.000
Datum: 30.10.2023

Mertsgemeinschaft Velden/NS
Seccano 2, 8220 Velden/NS
N
Bearbeiter: danola.

10/031-FP/006/2022
VPNr. 11a - 11c/2022

Gen.-Llep: 17.05.2024
Zaud: 20-123-5148/2024-11

Grundstück 976/4 KG Köstenberg
Eigentümer: Christiane Schöffmann

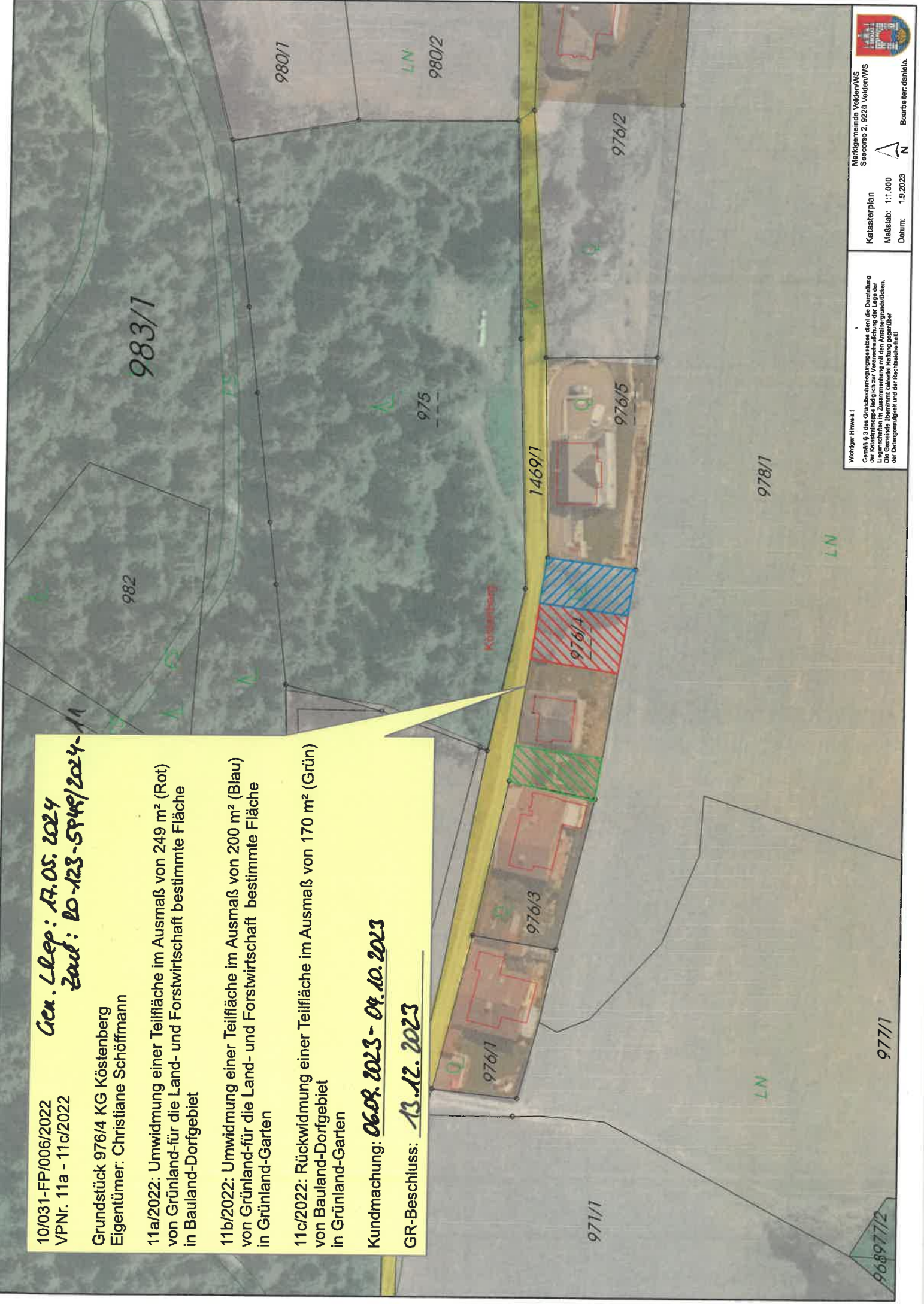
11a/2022: Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 249 m² (Rot) von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland-Dorfgebiet

11b/2022: Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 200 m² (Blau) von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Grünland-Garten

11c/2022: Rückwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 170 m² (Grün) von Bauland-Dorfgebiet in Grünland-Garten

Kundmachung: 06.09.2023 - 09.10.2023

GR-Beschluss: 13.12.2023



Wichtiger Hinweis!
Gemäß § 3 des Grundbuchanpassungsgesetzes dient die Darstellung der Katastralleiste lediglich zur Veranschaulichung der Lage der Liegenschaft im Katasterplan. Die Gemeinde übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit der Datengenauigkeit und der Rechtschtheit!

Katasterplan
Maßstab: 1:1.000
Datum: 1.9.2023

Märktgemeinde Velden/WS
Seecorso 2, 9220 Velden/WS
Bearbeiter: Daniela

AZ: 10/031-FP/016/2022
VPNr: 12a - 12c/2022

Gen. L-Rep: 18.05.2024
Zweck: 10-123-5849/2024-11

Eigentümer: Jenny Schöffmann (411/2), Alfred und Gurije Pointner (416/1)

- a) Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 411/2 im Ausmaß von 307 m² (Rot) von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland-Wohngebiet
- b) Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 411/2 von 178 m² (Gelb) von Grünland-f.d.LuF. best. Fläche-Ersichtlichmachung Wald in Bauland-Wohngebiet
- c) RÜCKWIDMUNG einer Teilfläche von 262 m² (Blau) (davon 252 m² auf Gstk. 411/2 und 10 m² auf 416/1) von Bauland-Wohngebiet in Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche

Kundmachung: *06.08.2023 - 04.10.2023*

Gemeinderat: *13.12.2023*

Wichtiger Hinweis!

Gemäß § 5 des Gemeindeabgrenzungsgesetzes erfolgt die Darstellung des Katasterplans in Zusammenhang mit den Anhangsgrundbüchern. Die Gemeinde übernimmt keine Haftung gegenüber der Demographiedatenbank und der Rechtsanwaltschaft.

Marktgemeinde Velden/WS
Seecorso 2, 9220 Velden/WS

Katasterplan

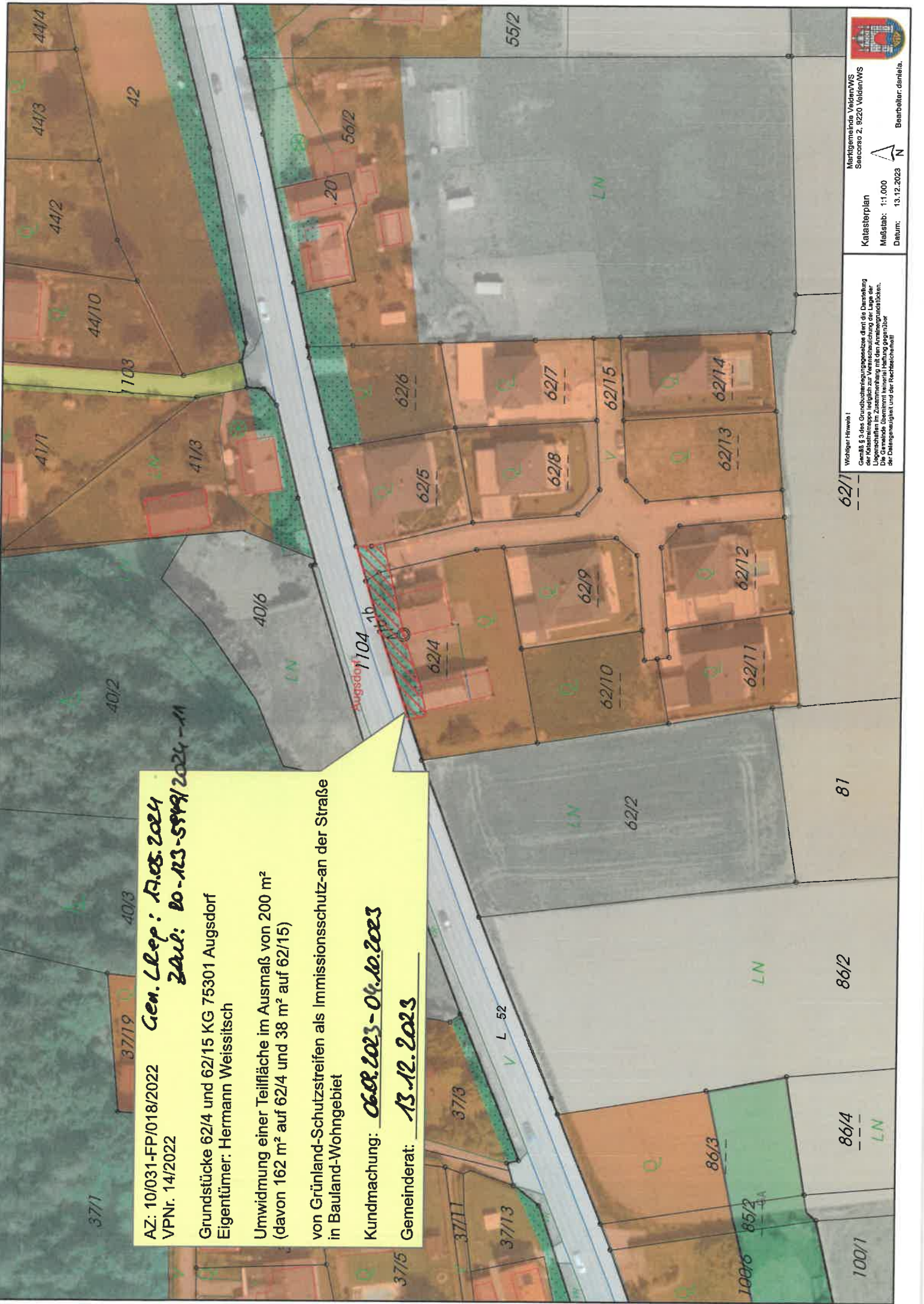
Maßstab: 1:1.000

Datum: 27.11.2023



Bearbeiter: daniela.

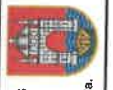




AZ: 10/031-FP/018/2022 **Gen. LRep: 17.05.2024**
 VP Nr. 14/2022 **Zahl: 20-123-5919/2024-11**
 Grundstücke 62/4 und 62/15 KG 75301 Augsdorf
 Eigentümer: Hermann Weissitsch
 Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 200 m²
 (davon 162 m² auf 62/4 und 38 m² auf 62/15)
 von Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz-an der Straße
 in Bauland-Wohngebiet
 Kundmachung: **06.09.2023 - 04.10.2023**
 Gemeinderat: **13.12.2023**

Wichtiger Hinweis!
 Gemäß § 3 des Grundbesitzgesetzes, dem die Darstellung
 der Katastralkarte lediglich zur Veranschaulichung
 der Liegenschaften im Zusammenhang mit dem Antragsgrundstück.
 Die Gemeinde übernimmt keinerlei Haftung gegenüber
 der Darlegungsgenauigkeit und der Rechtschaffenheit!

Marktgemeinde Velden/WS
 Saecorso 2, 9220 Velden/WS
Katasterplan
 Maßstab: 1:1.000
 Datum: 13.12.2023



Bearbeiter: demela.

10/031-FP/019/2022
VP: 19/2022

Gen. LRep: 17.08.2024
Zahl: 20-123-5749/2024-11

Grundstück: 213/2 (vormals Teilfläche von 213/1) KG 75307 Kerschdorf ob Velden
Eigentümer: Alexander Kosche, Friederike Kosche, Harald Kosche
Katasterstand: 05.09.2023

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 161 m²
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
in Bauland-Dorfgelände

Kundmachung: 06.08.2023 - 04.10.2023

Gemeinderat: 13.12.2023

DR% 214SCHITZ

Wichtiger Hinweis!

Gemäß § 3 des Grundbuchverordnungs-Gesetzes dient die Darstellung der Kundmachung zur Aufklärung der Lage der Liegenschaften im Zusammenhang mit den Grundbuchunterlagen. Die Gemeinde übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit der Lageangaben und der Rechtschaffenheit.

Marktgemeinde Velden/WS
Seecorso 2, 9220 Velden/WS

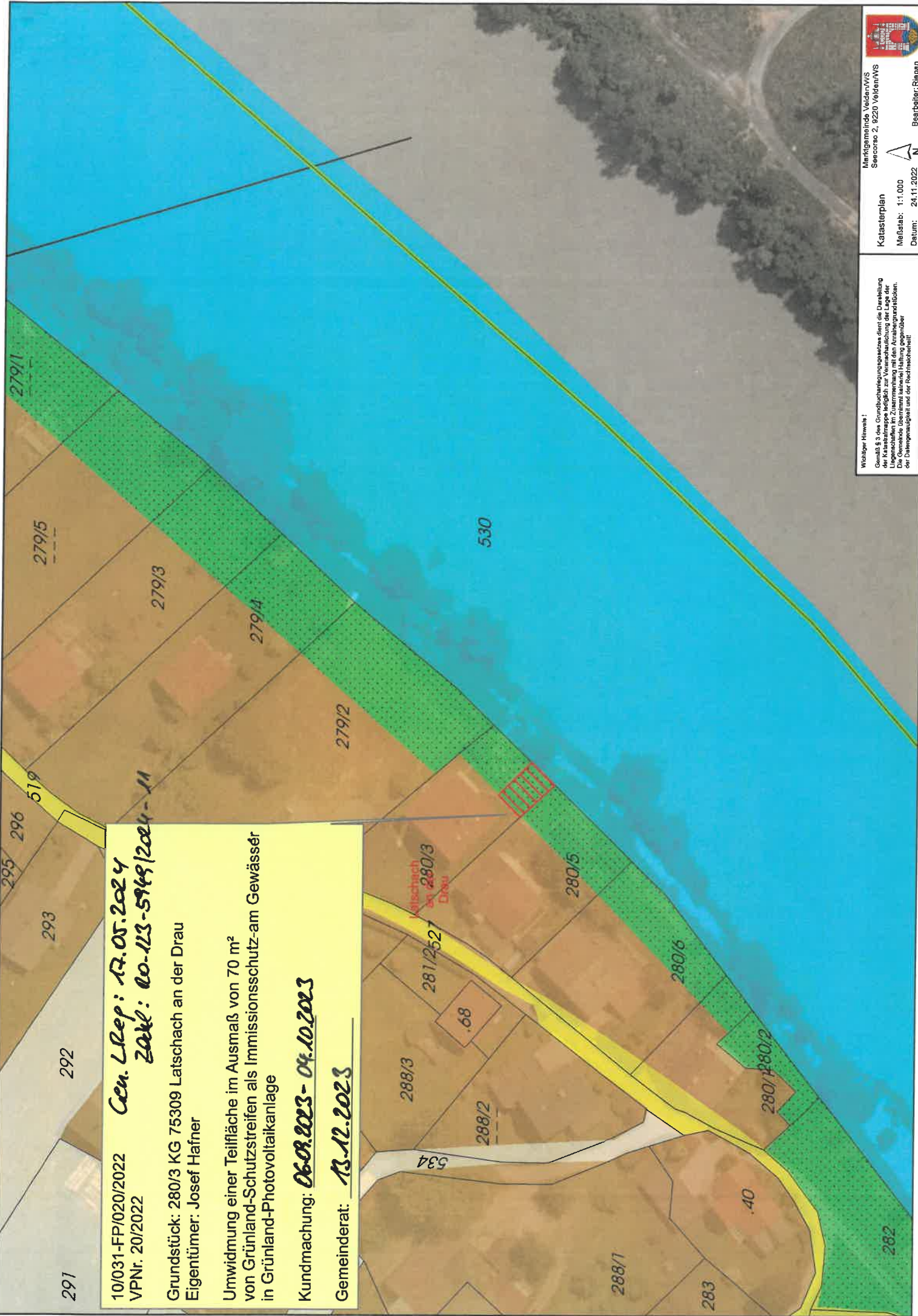
Katasterplan

Maßstab: 1:1.000

Datum: 5.9.2023

Bearbeiter: daniele





10/031-FP/020/2022
 VP Nr. 20/2022
 Gen. LRep: 17.05.2024
 Zahl: 00-113-5949/2024-11
 Grundstück: 280/3 KG 75309 Latschach an der Drau
 Eigentümer: Josef Hafner
 Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 70 m²
 von Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz-am Gewässer
 in Grünland-Photovoltaikanlage
 Kundmachung: 06.09.2023 - 04.10.2023
 Gemeinderat: 13.12.2023



Marktgemeinde Velden/WS
 Seccombe 2, 9220 Velden/WS

Katasterplan

Maßstab: 1:1.000
 Datum: 24.11.2022



Bearbeiter: Riepan
 Datum: 24.11.2022

Wichtiger Hinweis!
 Gemäß § 5 des Grundbuchengesetzes dient die Darstellung
 der Liegenschaft im Katasterplan zur Sicherung der Lage der
 Liegenschaft im Zusammenhang mit dem Ausmaß der
 Rechte. Die Gemeinde übernimmt keine Haftung gegenüber
 der Datengenauigkeit und der Flächenberechnung!

AZ: 10/031-FP/023/2022
VPNr. 23/2022

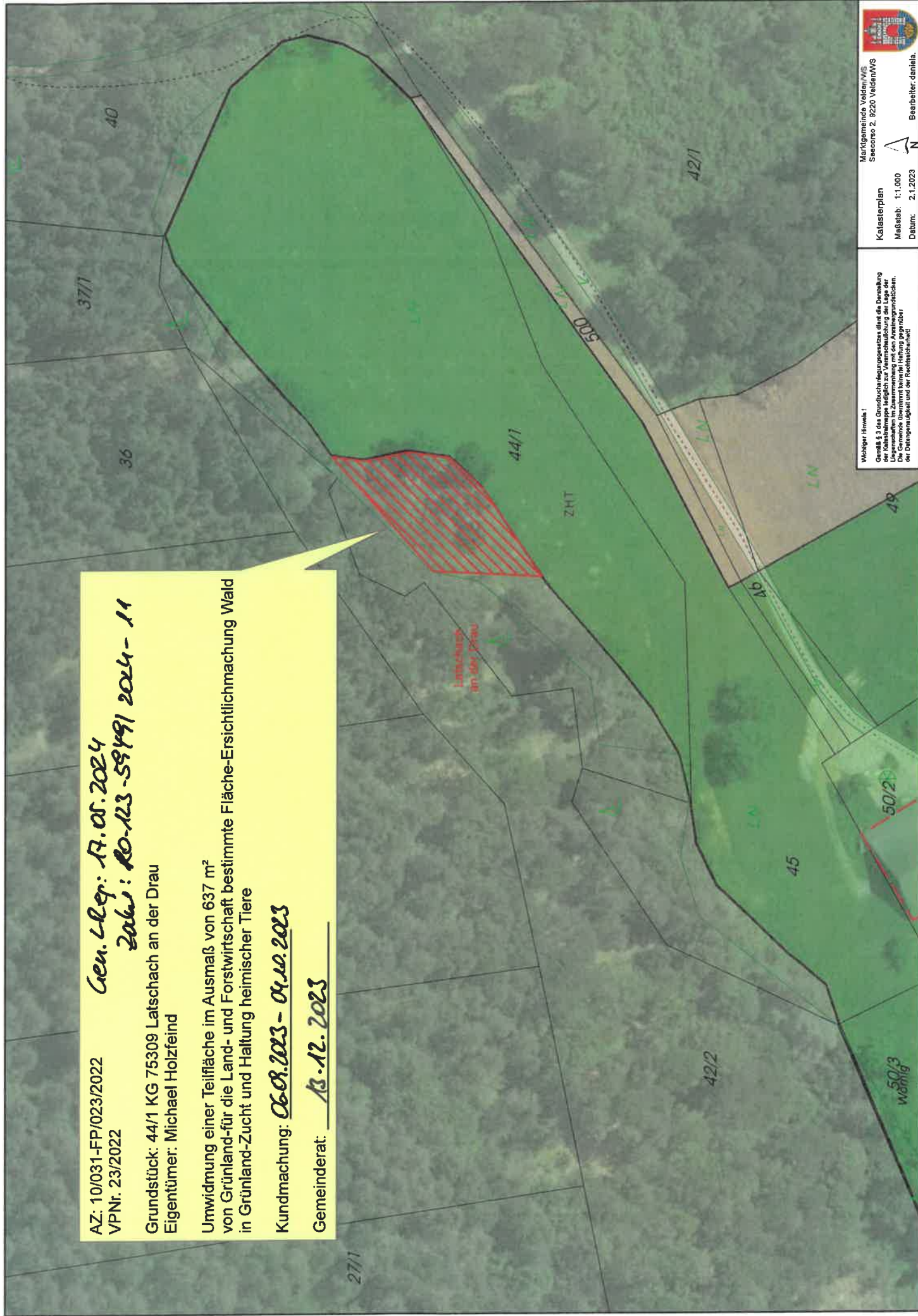
Gen. Ulep: 17.01.2024
Zahl: 10-123-58491 2024-11

Grundstück: 44/1 KG 75309 Latschach an der Drau
Eigentümer: Michael Holzfeind

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 637 m²
von Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche-Ersichtlichmachung Wald
in Grünland-Zucht und Haltung heimischer Tiere

Kundmachung: 06.08.2023 - 04.10.2023

Gemeinderat: 13.12.2023



Wichtiger Hinweis:
Quelle & Art. Grundbuchauswertes sind die Beschriftung
der Katastralgemeinde bei der Vermessung der Lage der
Liegenschaften im Zusammenhang mit den Anreicherungsbüchern.
Die Gemeinde übernimmt keine Haftung gegenüber
den Interessierten und der Rechtsprechung!

Katasterplan
Maßstab: 1:1.000
Datum: 2.1.2023

Marktgemeinde Velden/WS
Seecorse 2, 8220 Velden/WS
Bearbeiter: Daniela

