

# VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Treffen am Ossiacher See vom 27.04.2026, Az.: 031-2-6-2026/WEB, mit der mit Verordnung des Gemeinderates vom 20.12.2021 festgelegtes Aufschließungsgebiet für die Grundstücke 453/3, 453/61 und 453/62, jeweils KG 75444 Sattendorf, aufgehoben wird.

Gemäß §§ 25 und 41 iVm § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, in der derzeit gültigen Fassung wird verordnet:

## § 1

- (1) Das mit Verordnung des Gemeinderates vom 20.12.2021 festgelegte Aufschließungsgebiet für die als Bauland – Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021) gewidmeten Grundstücke

453/3	KG Sattendorf	161 m <sup>2</sup> (Teilfläche)
453/61	KG Sattendorf	115 m <sup>2</sup> (Teilfläche)
453/62	KG Sattendorf	357 m <sup>2</sup> (Teilfläche)

wird mit einer Gesamtfläche von 633,00 m<sup>2</sup> wegen Wegfall der Gründe dieser Festlegung aufgehoben.

- (2) Die zugehörige Plandarstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil der vorliegenden Verordnung.

## § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt der Marktgemeinde Treffen a. O. in Kraft.

Der Bürgermeister:

Andreas Fillei

Anlage: Lageplan

Kundmachung im elektronischen Amtsblatt

**MARKTGEMEINDE TREFFEN A.O.**  
Lageplan ad A01/D4d/2026

0 10 20 30 40 50 m  
M 1 : 1 000



**FREIGABE AUFSCHLIESSUNGSGEBIET**



**A01/2026**

Freigabe Aufschließungsgebiet

KG Sattendorf 75444; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 453/3 zT. (161 m<sup>2</sup>), 453/61 zT. (115 m<sup>2</sup>), 453/62 zT. (357 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 633 m<sup>2</sup>

Beschluss:

wie Kundmachung



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ing. Christian Kavalirek - Ing. Christian Kavalirek - Ing. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec  
Katastergrundlage: DKM 10/2025  
Datum: 27.04.2026

Kundmachung: 12.02.2026 bis: 13.03.2026

Gemeinderatsbeschluss: 27.04.2026

