



# GEMEINDE STOCKENBOI

9713 Zlan, Kirchplatz 2, Tel. 04761/214, FAX 04761/21415  
E-Mail: [stockenboi@ktn.gde.at](mailto:stockenboi@ktn.gde.at), Internet: [www.stockenboi.at](http://www.stockenboi.at)

Zahl: 031-2/2024-2  
Betreff: Aufhebung von Aufschließungsgebieten

Zlan, 28.01.2025

## K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Stockenboi beabsichtigt gemäß §§ 25 und 41 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 55/2024, die Aufhebung folgender Aufschließungsgebiete:

- 11a/2024** Umwidmung des Grundstückes 1013/4, KG Stockenboi (75213), im Ausmaß von 973 m<sup>2</sup>, von derzeit „Bauland - Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet“ in „Bauland - Dorfgebiet“, Ortschaft Stockenboi
- 11b/2024** Umwidmung des Grundstückes 1013/7, KG Stockenboi (75213), im Ausmaß von 779 m<sup>2</sup>, von derzeit „Bauland - Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet“ in „Bauland - Dorfgebiet“, Ortschaft Stockenboi

Die beabsichtigte Aufhebung der Aufschließungsgebiete ist in der Zeit von

**Dienstag, den 28.01.2025 bis einschließlich Dienstag, den 25.02.2025**

zur allgemeinen Einsicht in der Gemeinde Stockenboi während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag bis Freitag von 7:30 Uhr bis 12:00 Uhr, Dienstag zusätzlich von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr) aufgelegt.

Innerhalb der Auflagefrist ist jede Person berechtigt, bei der Gemeinde Stockenboi eine schriftliche Stellungnahme zur beabsichtigten Aufhebung der Aufschließungsgebiete zu erstatten.

Die während der Auflagefrist bei der Gemeinde Stockenboi gegen die vorgesehene Aufhebung der Aufschließungsgebiete schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen hat der Gemeinderat bei der Beratung über die Aufhebung der Aufschließungsgebiete in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Hans Kerschbaumer

**Angeschlagen am:** 28.01.2025  
**Abgenommen am:** 25.02.2025

**Beilage:**  
-Lagepläne

## Ergeht an:

### 1. Amt der Kärntner Landesregierung:

- Abteilung 8 (Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination):
  - Unterabteilung SUP - Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a.W.  
[gisela.wolschner@ktn.gv.at](mailto:gisela.wolschner@ktn.gv.at)
  - Unterabteilung Naturschutz, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a.W.  
[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)
  - Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W.  
[abt8.geologie@ktn.gv.at](mailto:abt8.geologie@ktn.gv.at)
- Abteilung 9 (Straßen und Brücken):
  - Abteilung 9, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W.  
[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)
  - Straßenbauamt Villach, Werthenustraße 26, 9500 Villach  
[abt9.villach@ktn.gv.at](mailto:abt9.villach@ktn.gv.at)
- Abteilung 10 (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum):
  - Abteilung 10, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.  
[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)
  - Agrarbehörde Kärnten, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.  
[abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
  - Abteilung 10, Regionalbüro Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach  
[abt10.regbuerovl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
- Abteilung 12 (Wasserwirtschaft):
  - Unterabteilung Villach, Meister Friedrich Str. 4, 9500 Villach  
[abt12.postvl@ktn.gv.at](mailto:abt12.postvl@ktn.gv.at)
- Abteilung 15 (Standort, Raumordnung und Energie):
  - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.  
[abt15.post@ktn.gv.at](mailto:abt15.post@ktn.gv.at)
  - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.  
[abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at](mailto:abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)     [nadine.schneeberger@ktn.gv.at](mailto:nadine.schneeberger@ktn.gv.at)

### 2. Bezirkshauptmannschaft Villach-Land, Meister Friedrich Str. 4, 9500 Villach:

- Baubezirksamt [bhvl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bba@ktn.gv.at)
- Bezirksforstinspektion [bhvl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bfi@ktn.gv.at)
- Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen [bhvl.forst-natur@ktn.gv.at](mailto:bhvl.forst-natur@ktn.gv.at)
- Gesundheitswesen [bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
- Gewerberecht [bhvl.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)
- Grundverkehrsreferat [bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)

### 3. Wildbach -und Lawinenverbauung, Meister Friedrich Str. 2, 9500 Villach

[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)

**(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist)**

### 4. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt a. W.

[agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

### 5. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofpl. 3, 9020 Klagenfurt a. W.

[arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at)

### 6. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt a. W.

[wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

7. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a. W.  
[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)
8. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt a. W.  
[willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
9. KNG-Kärnten Netz GmbH, St. Magdalenerstraße 81, 9500 Villach  
[villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
10. KNG-Kärnten Netz GmbH, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau  
[spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
11. Österreichischer Rundfunksender GmbH & CoKG, Würzburggasse 30, 1136 Wien  
[office@ors.at](mailto:office@ors.at)
12. Asfinag Service GmbH, Münchner Bundesstraße 54, 5020 Salzburg  
[sabine.hoefinger@asfinag.at](mailto:sabine.hoefinger@asfinag.at)
13. Nachbargemeinden:
  - Stadtgemeinde Spittal/Drau, Burgplatz 5, 9800 Spittal/Drau [stadt.spittal@spittal-drau.at](mailto:stadt.spittal@spittal-drau.at)
  - Gemeinde Ferndorf, 9702 Ferndorf 22 [ferndorf@ktn.gde.at](mailto:ferndorf@ktn.gde.at)
  - Marktgemeinde Paternion, Hauptstraße 83, 9711 Paternion [paternion@ktn.gde.at](mailto:paternion@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Weißensee, Techendorf 90, 9762 Weißensee [weissensee@ktn.gde.at](mailto:weissensee@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Kleblach-Lind, Lind 25, 9753 Lind/Drau [kleblach-lind@ktn.gde.at](mailto:kleblach-lind@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Baldramsdorf, 9805 Baldramsdorf 53 [baldramsdorf@ktn.gde.at](mailto:baldramsdorf@ktn.gde.at)
14. Grundeigentümer und Antragsteller (per Rsb-Brief)
15. Mag. Werner Frohnwieser, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung,  
Dr. R. Canavalgasse 110/316, 9020 Klagenfurt [werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at](mailto:werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at)
16. Amtstafel der Gemeinde Stockenboi
17. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Gemeinde Stockenboi
18. Homepage der Gemeinde Stockenboi [www.stockenboi.at](http://www.stockenboi.at)
19. zum Akt 031-2/2024-2