



BAUAMT

9711 Paternion
Hauptstraße 83
www.paternion.gv.at

Auskunft Ing. Peter Müller
T 04245 2888 21
F 04245 2888 40
E peter.mueller@ktn.gde.at

Unser Zeichen 610-2/2024/Ing.Mü
Paternion, 26. Mai 2025

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Paternion vom 19. Dezember 2024, Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 23. Mai 2025, Zahl: 15-RO-87-26113/2025-14, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 55/2024, wird verordnet:

§ 1

Änderung des Flächenwidmungsplanes

- (1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Paternion wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

- 11a/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 651, 654, 655, 658 und 696/4, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 7.369 m² von derzeit Bauland – Sondergebiet - Tankstelle in Bauland – Industriegebiet – Vorbehaltsfläche – nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG (§ 22 K-ROG 2021)
- 11b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 651, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 1.423 m² von derzeit Bauland – Sondergebiet – Tankstelle in Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand (§ 27 K-ROG 2021)

- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Inkrafttreten

Dieser Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Paternion in Kraft.

Manuel Müller
Bürgermeister

Anlage:

Planliche Darstellung



MARKTGEMEINDE PATERNION



M 1:2000

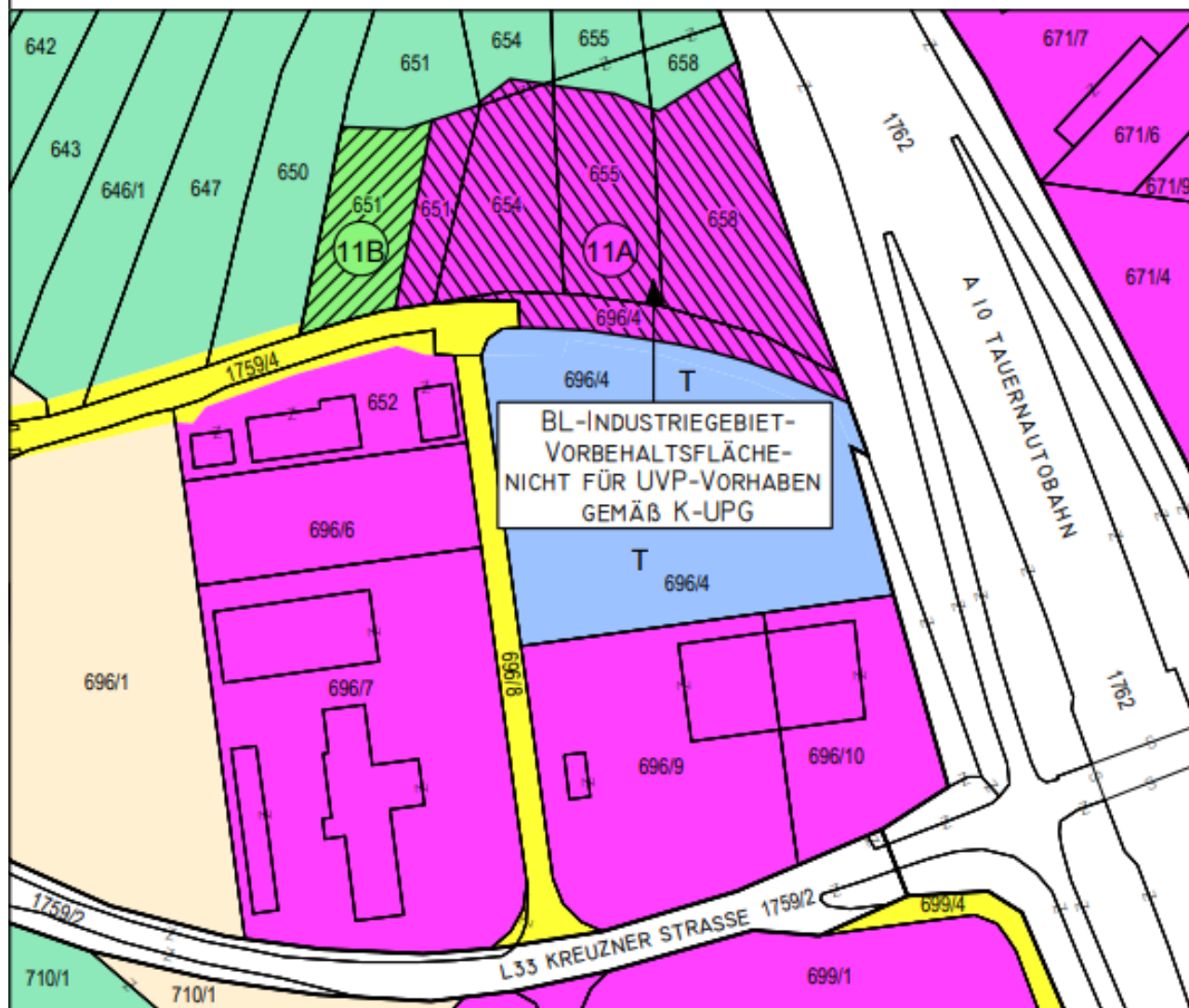
UMWIDMUNG:

IIA/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Bauland - Sondergebiet - Tankstelle
Widmungsänderung in: Bauland - Industriegebiet - Vorbehaltsfläche - nicht für UVP Vorhaben gemäß K-UPG
Grundstück(e): 651 (Teilfläche - ca. 647 m²), 654 (Teilfläche - ca. 1.693 m²), 655 (Teilfläche - ca. 1.652 m²),
658 (Teilfläche - ca. 2.488 m²), 696/4 (Teilfläche - ca. 889 m²)
Fläche (Summe): ca. 7.369 m²



0 M 1:2000 100M

Paternion, 19.12.2024

Kundmachung: von: 30.09.2024
bis: 28.10.2024
Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 19.12.2024

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 04 63/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



MARKTGEMEINDE
PATERNION



M 1:2000

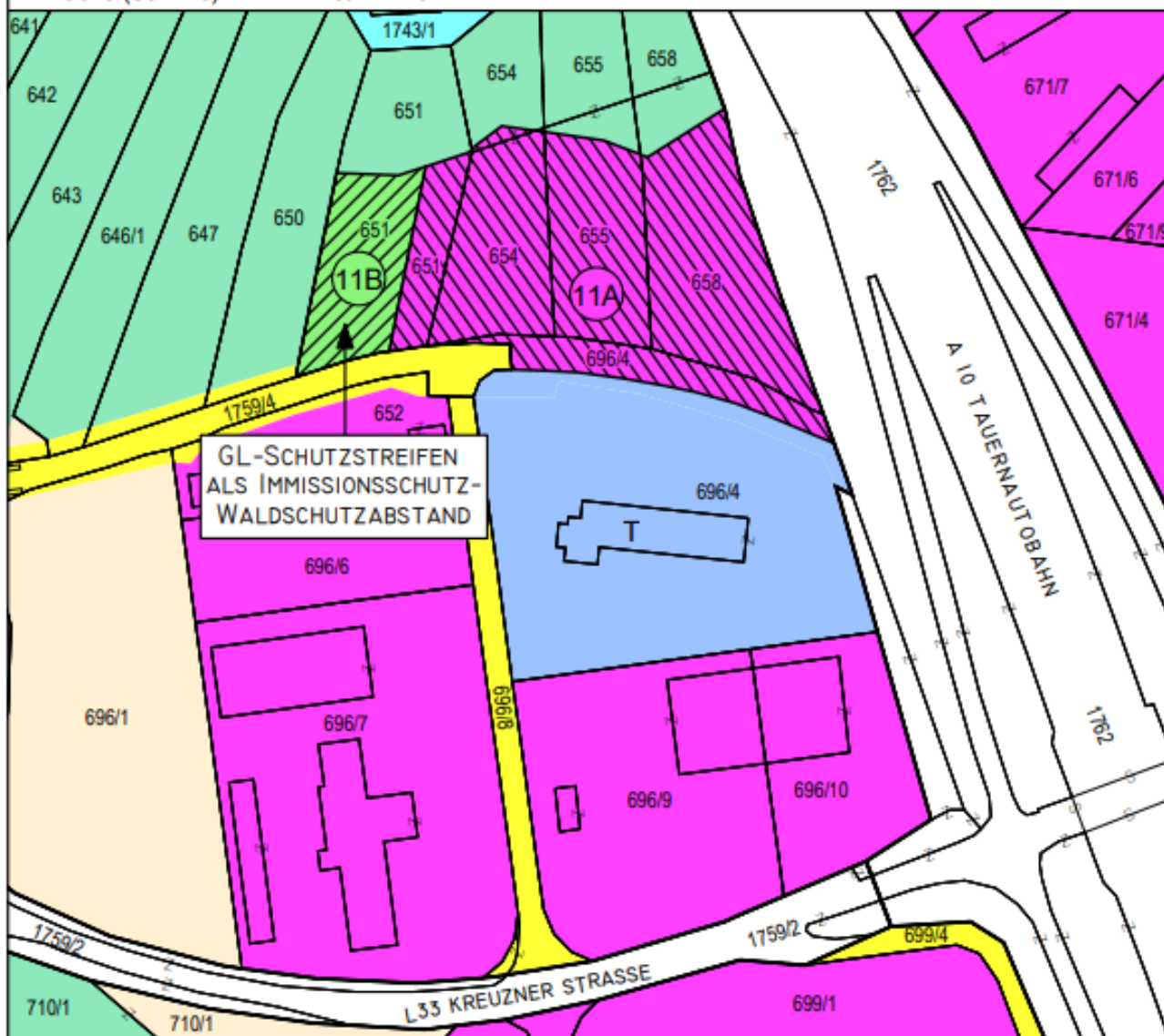
UMWIDMUNG:

IIB/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Bauland - Sondergebiet - Tankstelle
Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand
Grundstück(e): 651 (Teilfläche - ca. 1.423 m²)
Fläche (Summe): ca. 1.423 m²



0 M 1:2000 100M

Paternion, 19.12.2024

Kundmachung: von: 30.09.2024
bis: 28.10.2024
Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü

Gemeinderatsbeschluss:

Sitzung vom: 19.12.2024

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bo-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

