



BAUAMT

9711 Paternion
Hauptstraße 83
www.paternion.gv.at

Auskunft Ing. Peter Müller
T 04245 2888 21
F 04245 2888 40
E peter.mueller@ktn.gde.at

Unser Zeichen 610-2/2024/Ing.Mü
Paternion, 30. September 2024

K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde Paternion beabsichtigt, den derzeit geltenden Flächenwidmungsplan gemäß den §§ 39 und 40 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 55/2024, abzuändern.

Die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes liegen während der Auflagefrist von

30.09.2024 bis 28.10.2024

im Marktgemeindegamt Paternion während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 07.00 bis 12.00 Uhr und Dienstag von 16.00 bis 18.00 Uhr) zur allgemeinen öffentlichen Einsichtnahme auf.

Innerhalb der Auflagefrist ist jede Person berechtigt, bei der Marktgemeinde Paternion eine schriftliche Stellungnahme zu den beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindegamt Paternion schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Änderungsvorhaben:

- 01a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1064/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 3.685 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Holzlagerplatz (§ 27 K-ROG 2021)
- 01b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1064/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 397 m² von derzeit Bauland - Sondergebiet - Bioheizwerk in Grünland - Holzlagerplatz (§ 27 K-ROG 2021)
- 01c/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1064/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 184 m² von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Holzlagerplatz (§ 27 K-ROG 2021)
- 02a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1068/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 20 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Sondergebiet - Bioheizwerk (§ 24 K-ROG 2021)

- 02b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1797/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 66 m² von derzeit Bauland – Sondergebiet - Bioheizwerk in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 03a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1797/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 960 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 03b/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 1061/4 und 1797/2, KG Feistritz an der Drau (75210), im Gesamtausmaß von ca. 290 m² von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 04/2024 Umwidmung des Grundstückes 435/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von 2.751 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Gewerbegebiet (§ 20 K-ROG 2021)
- 05/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 716/2, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 196 m² von derzeit Grünland - Garten in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 06a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 448/1, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 229 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 06b/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstückes 446/1, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 377 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand (§ 27 K-ROG 2021)
- 07a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 518/156, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 60 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 07b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 518/44, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 36 m² von derzeit Bauland - Wohngebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 08a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1673/1, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 206 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude (§ 27 K-ROG 2021)
- 08b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes .97, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 196 m² von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Nebengebäude (§ 27 K-ROG 2021)
- 10/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 662 und 672/2, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 2.387 m² von derzeit Bauland - Industriegebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 11a/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 651, 654, 655, 658 und 696/4, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 7.369 m² von derzeit

- Bauland – Sondergebiet - Tankstelle in Bauland – Industriegebiet – Vorbehaltsfläche – nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG (§ 22 K-ROG 2021)
- 11b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 651, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 1.423 m² von derzeit Bauland – Sondergebiet – Tankstelle in Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand (§ 27 K-ROG 2021)
- 12a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 263/4, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 853 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Gewerbegebiet (§ 20 K-ROG 2021)
- 12b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 263/4, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 177 m² von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Gewerbegebiet (§ 20 K-ROG 2021)
- 12c/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 264/1, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 217 m² von derzeit Bauland – Gewerbegebiet in Bauland – Gemischtes Baugebiet (§ 23 K-ROG 2021)
- 12d/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 264/1, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 54 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Gemischtes Baugebiet (§ 23 K-ROG 2021)
- 12e/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke .87, 263/4, 264/1 und 264/3, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 881 m² von derzeit Bauland - Gewerbegebiet in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 12f/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke .87, 264/1 und 264/3, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 489 m² von derzeit Bauland - Gewerbegebiet in Grünland – Nebengebäude (§ 27 K-ROG 2021)
- 12g/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 263/4, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 60 m² von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland – Nebengebäude (§ 27 K-ROG 2021)
- 12h/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 263/4, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 315 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Nebengebäude (§ 27 K-ROG 2021)
- 12i/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 263/4, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 428 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Fischzuchtanlage (§ 27 K-ROG 2021)
- 12j/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 263/4 und 264/1, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 61 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen – Weg nach Luftbild (§ 26 K-ROG 2021)
- 12k/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 263/4 und 264/1, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 70 m² von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Verkehrsflächen – Weg nach Luftbild (§ 26 K-ROG 2021)
- 12l/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 263/4, 264/1 und 264/3, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 266 m² von derzeit Bauland – Gewerbegebiet in Verkehrsflächen – Weg nach Luftbild (§ 26 K-ROG 2021)

- 12m/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 263/4 und 264/1, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 55 m² von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 13a/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 753 und 757/1, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 504 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)
- 13b/2024 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 753 und 757/1, KG Nikelsdorf (75209), im Gesamtausmaß von ca. 1.025 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand (§ 27 K-ROG 2021)
- 14a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 71 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)
- 14b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 279 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten (§ 27 K-ROG 2021)
- 14c/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 182 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Nebengebäude (§ 27 K-ROG 2021)
- 14d/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 99 m² von derzeit Bauland – Dorfgebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 15/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 520/5, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 71 m² von derzeit Bauland – Dorfgebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)

Manuel Müller
Bürgermeister

Angeschlagen am: 30. September 2024/Va

Abgenommen am: 28. Oktober 2024/Va

Beilage:

-Lagepläne

Ergeht an:

1. Amt der Kärntner Landesregierung:

- Abteilung 8 (Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination):
 - Unterabteilung SUP - Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W. gisela.wolschner@ktn.gv.at **(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 01a-01c/2024, 04/2024, 11a-11b/2024 und 12a-12m/2024)**
 - Unterabteilung Naturschutz, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W. klaus.kleinegger@ktn.gv.at **(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 01a-01c/2024, 04/2024 und 13a- 13b/2024)**
 - Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W. dieter.tanner@ktn.gv.at **(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zum Punkt 04/2024)**
- Abteilung 9 (Straßen und Brücken):
 - Abteilung 9, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a. W. abt9.post@ktn.gv.at
 - Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500 Villach abt9.villach@ktn.gv.at guenter.kilzer@ktn.gv.at
- Abteilung 10 (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum):
 - Abteilung 10, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W. abt10.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 10, Regionalbüro Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach abt10.regbuerovl@ktn.gv.at
 - Agrarbehörde Kärnten, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W. abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
 - Agrarrecht, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W. gabriel.honsig-erlenburg@ktn.gv.at **(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zum Punkt 12i/2024)**
- Abteilung 12 (Wasserwirtschaft):
 - Unterabteilung Villach, Meister Friedrich Str. 4, 9500 Villach abt12.postvl@ktn.gv.at andreas.kronig@ktn.gv.at **(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 04/2024, 11a-11b/2024, 12a-12m/2024 und 14a-14d/2024)**
- Abteilung 15 (Standort, Raumordnung und Energie):
 - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W. abt15.post@ktn.gv.at
 - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W. abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at nadine.schneeberger@ktn.gv.at

2. Bezirkshauptmannschaft Villach-Land, Meister Friedrich Str. 4, 9500 Villach:
 - Baubezirksamt bhvl.bba@ktn.gv.at
 - Bezirksforstinspektion bhvl.bfi@ktn.gv.at
thomas.holzfeind@ktn.gv.at

(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 06a-06b/2024, 11a-11b/2024, 12a-12m/2024, 13a-13b/2024 und 14a-14d/2024)

 - Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen bhvl.forst-natur@ktn.gv.at
 - Gesundheitswesen bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at
 - Gewerberecht bhvl.gewerbe@ktn.gv.at
 - Grundverkehrsreferat bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at
3. Wildbach -und Lawinenverbauung, Meister Friedrich Str. 2, 9500 Villach
sektion.kaernten@die-wildbach.at hansjoerg.hufnagl@die-wildbach.at
(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 11a-11b/2024, 12a-12m/2024, 13a-13b/2024 und 14a-14d/2024)
4. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt a. W.
agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
5. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofpl. 3, 9020 Klagenfurt a. W.
arbeiterkammer@akktn.at
6. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt a. W.
wirtschaftspolitik@wkk.or.at
7. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Str. 11, 9020 Klagenfurt a. W.
milkdok@bmlvs.gv.at
8. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a. W.
kaernten@bda.at
9. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt a. W.
willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
10. KNG - Kärnten Netz GmbH, St. Magdalenerstr. 81, 9500 Villach
villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at
11. KNG - Kärnten Netz GmbH, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt a. W.
dietmar.trapitsch@kaerntennetz.at
12. Austria Power Grid AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien
christian.adrigan@apg.at
13. ÖBB Immobilienmanagement GmbH, Region Süd, 10. Oktoberstraße 20, 9500 Villach
dietmar.groinigg@oebb.at
14. Asfinag Service GmbH, Münchner Bundesstraße 54, 5020 Salzburg
sabine.hoefinger@asfinag.at
(mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 11a-11b/2024)
15. Nachbargemeinden:
 - Gemeinde Ferndorf, 9702 Ferndorf 22 ferndorf@ktn.gde.at
 - Gemeinde Fresach, 9712 Fresach, Dorfplatz 160 fresach@ktn.gde.at
 - Marktgemeinde Weißenstein, 9721 Weißenstein, Dorfplatz 10 weissenstein@ktn.gde.at
 - Marktgemeinde Bad Bleiberg, 9530 Bad Bleiberg 49 bad-bleiberg@ktn.gde.at
 - Gemeinde St. Stefan/Gailtal, 9623 St. Stefan, Schmölzing 7 st.stefan-gailtal@ktn.gde.at
 - Stadtgemeinde Hermagor, 9620 Hermagor, Wulfeniaplatz 1 hermagor@ktn.gde.at

Gemeinde Weißensee, Techendorf 90, 9762 Weißensee
Gemeinde Stockenboi, Kirchplatz 2, 9713 Zlan

weissensee@ktn.gde.at
stockenboi@ktn.gde.at

4. Grundeigentümer und Antragsteller (per Rsb-Brief)
5. Mag. Werner Frohnwieser, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung,
Dr. R. Canavalgasse 110/316, 9020 Klagenfurt
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at
6. Amtstafel der Marktgemeinde Paternion
7. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Paternion
8. Homepage der Marktgemeinde Paternion www.paternion.gv.at
9. zum Akt



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:2000

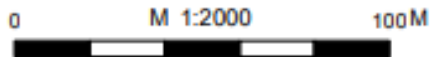
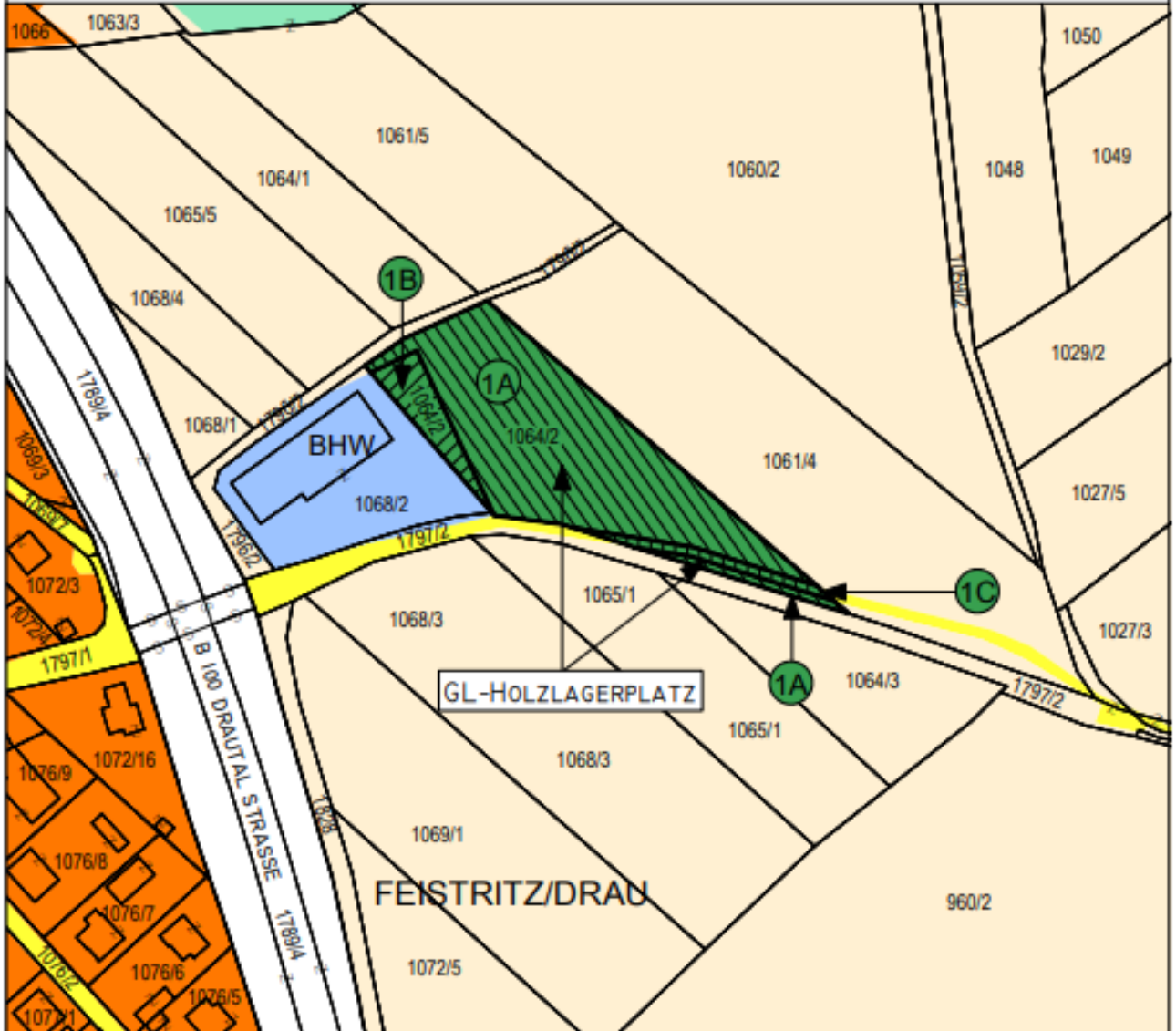
UMWIDMUNG:

IA/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

**FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Grünland - Holzlagerplatz
 Grundstück(e): 1064/2 (Teilfläche - ca. 3.685 m²)
 Fläche (Summe): ca. 3.685 m²



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
 DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:2000

UMWIDMUNG:

IB/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

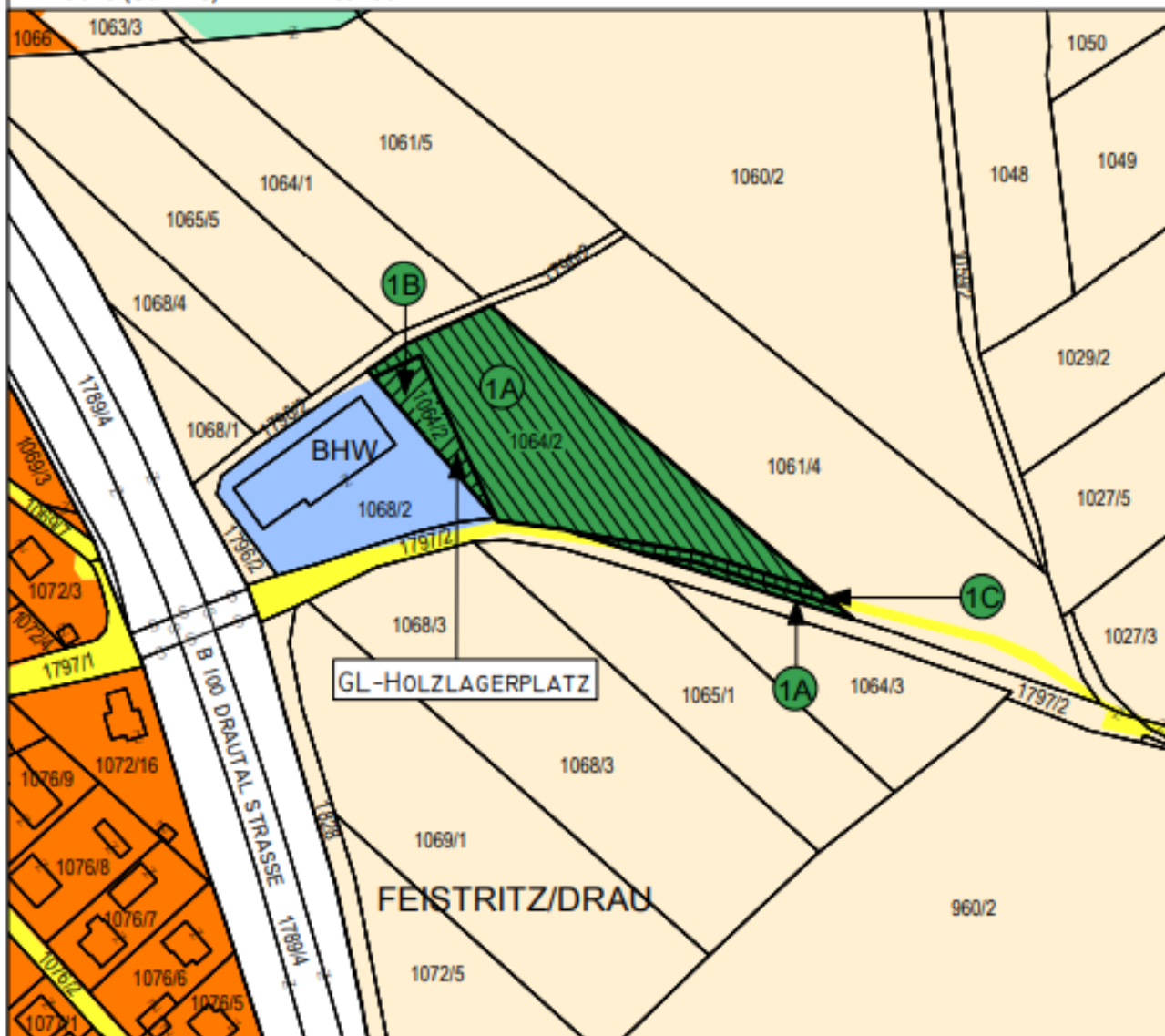
**FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Bauland - Sondergebiet - Bioheizwerk

Widmungsänderung in: Grünland - Holzlagerplatz

Grundstück(e): 1064/2 (Teilfläche - ca. 397 m²)

Fläche (Summe): ca. 397 m²



0 M 1:2000 100M



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:

Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:2000

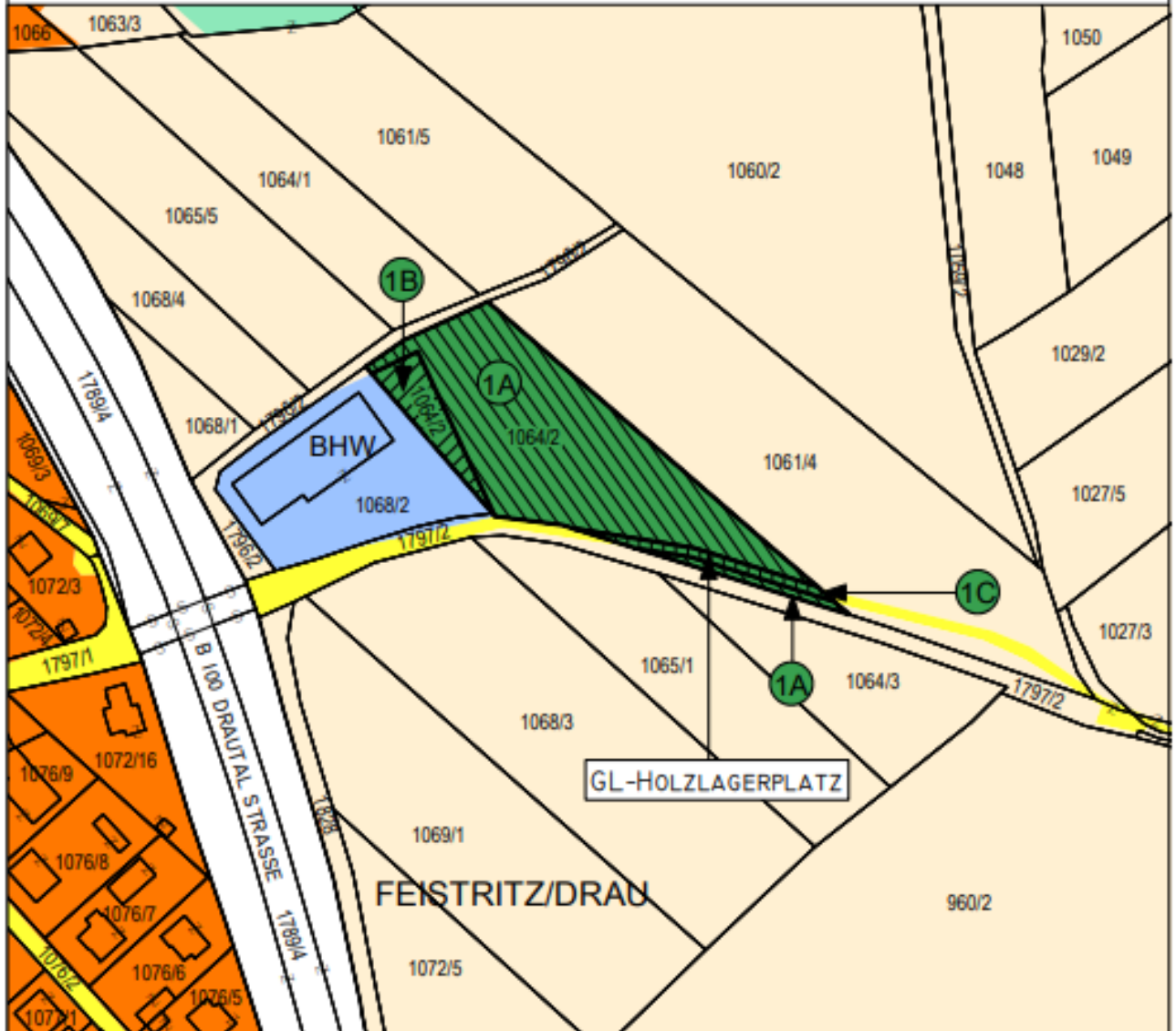
UMWIDMUNG:

IC/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

**FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
 Widmungsänderung in: Grünland - Holzlagerplatz
 Grundstück(e): 1064/2 (Teilfläche - ca. 184 m²)
 Fläche (Summe): ca. 184 m²



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:

Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

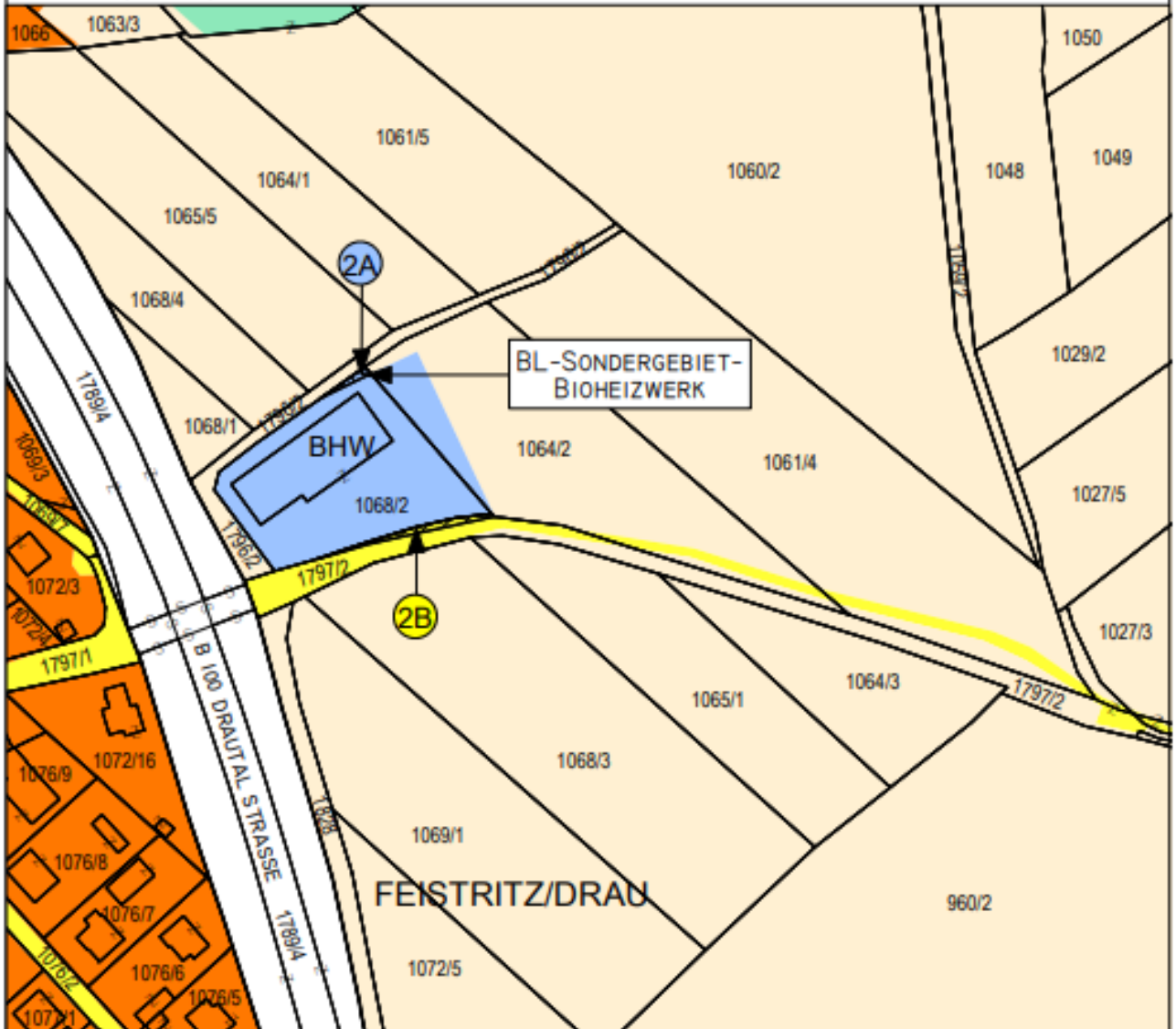


M 1:2000

UMWIDMUNG: **2A/2024**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Sondergebiet - Bioheizwerk
Grundstück(e): 1068/2 (Teilfläche - ca. 20 m²)
Fläche (Summe): ca. 20 m²



0 M 1:2000 100M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:2000

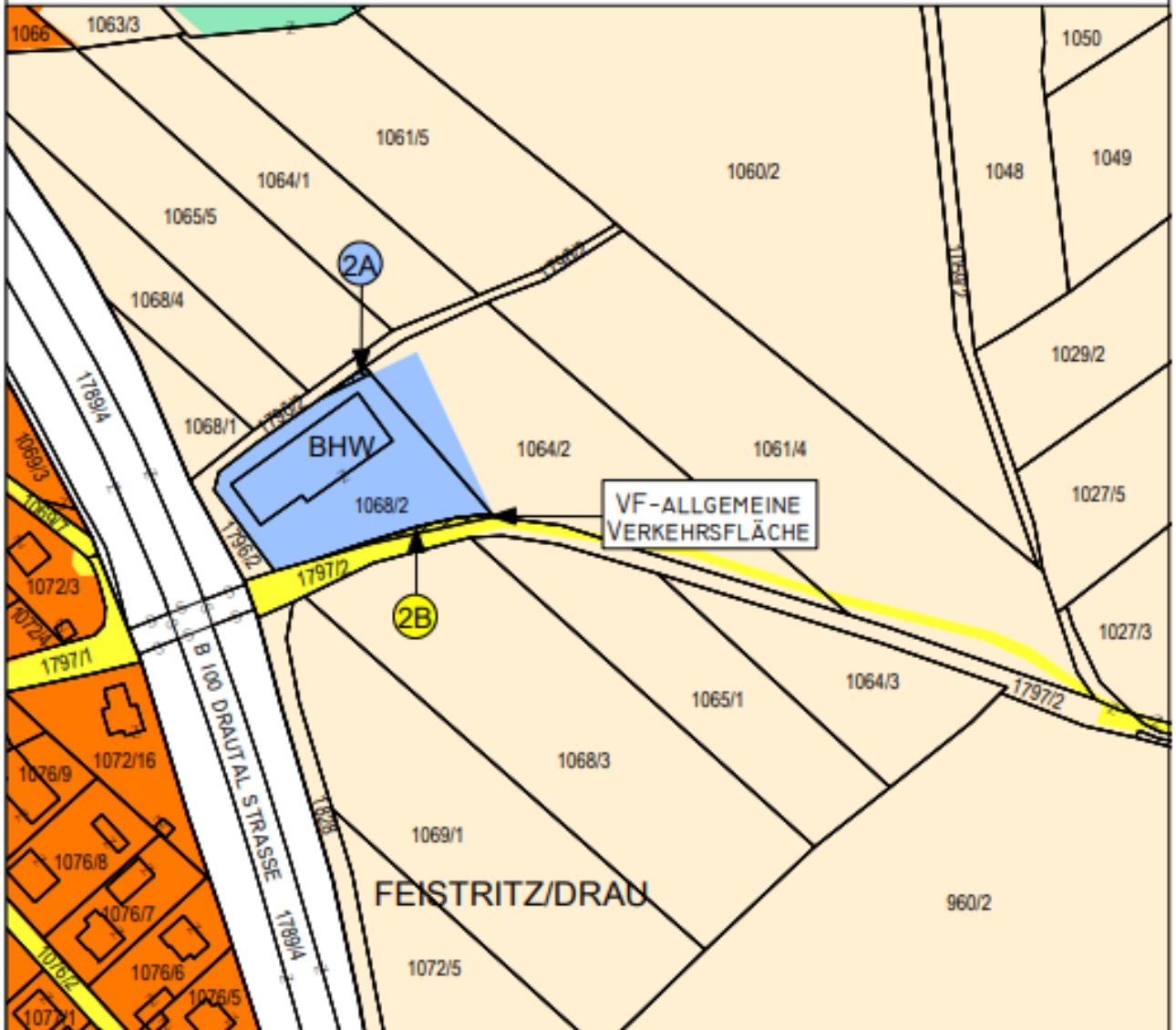
UMWIDMUNG:

2B/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

**FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Bauland - Sondergebiet - Bioheizwerk
 Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
 Grundstück(e): 1797/2 (Teilfläche - ca. 66 m²)
 Fläche (Summe): ca. 66 m²



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

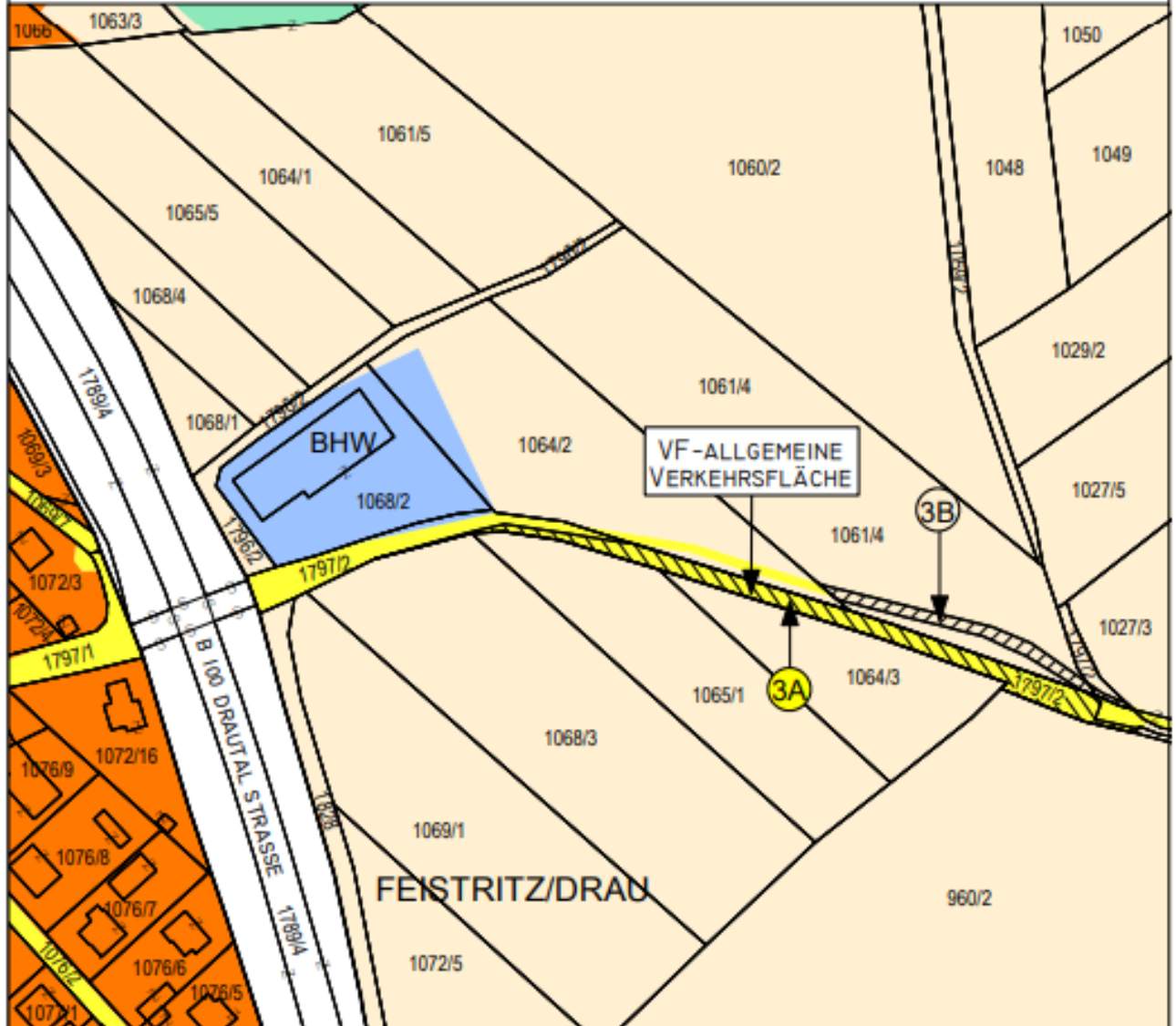


MARKTGEMEINDE PATERNION



UMWIDMUNG: **3A/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **FEISTRITZ/DRAU**
(75201)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
Grundstück(e): 1797/2 (Teilfläche - ca. 960 m²)
Fläche (Summe): ca. 960 m²



0 M 1:2000 100M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

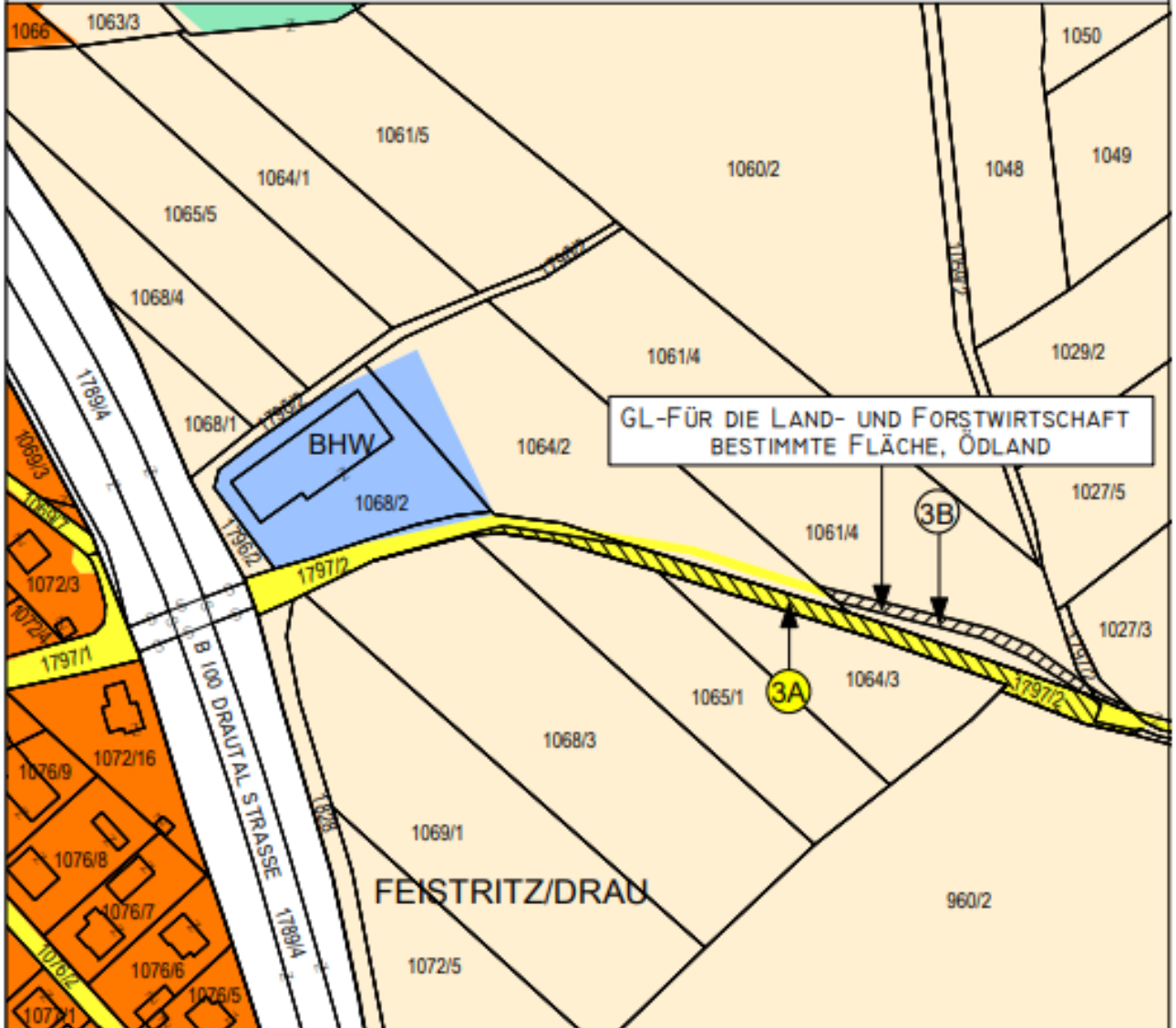


M 1:2000

UMWIDMUNG: **3B/2024**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: **Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche**
 Widmungsänderung in: **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
 Grundstück(e): **1061/4 (Teilfläche - ca. 273 m²), 1797/2 (Teilfläche - ca. 17 m²)**
 Fläche (Summe): **ca. 290 m²**



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
 DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



MARKTGEMEINDE PATERNION



M 1:2000

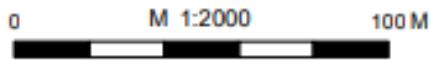
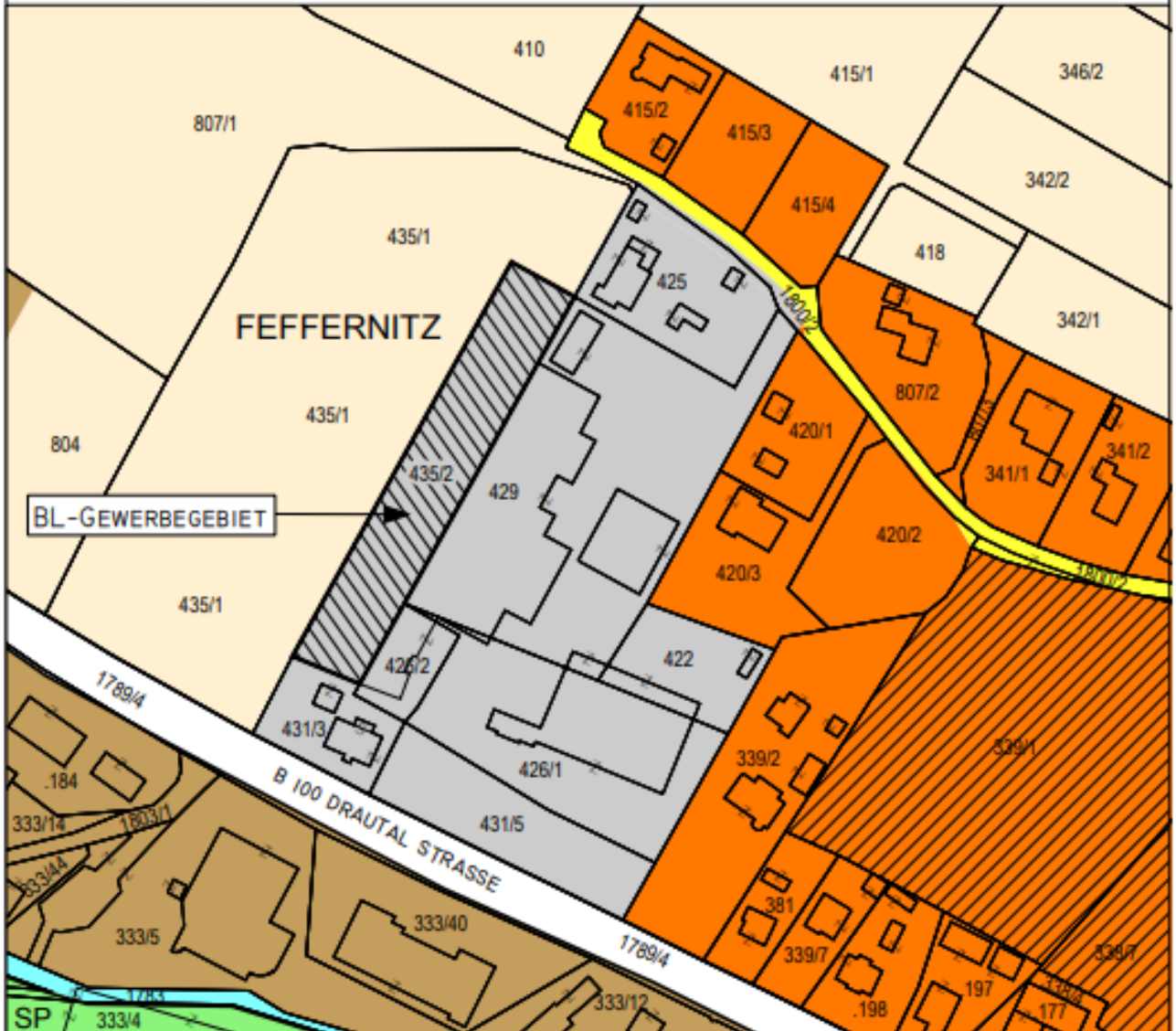
UMWIDMUNG:

04/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

FEISTRITZ/DRAU
(75201)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Bauland - Gewerbegebiet
 Grundstück(e): 435/2 (Vollfläche - 2.751 m²)
 Fläche (Summe): 2.751 m²



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

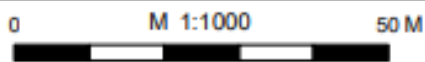
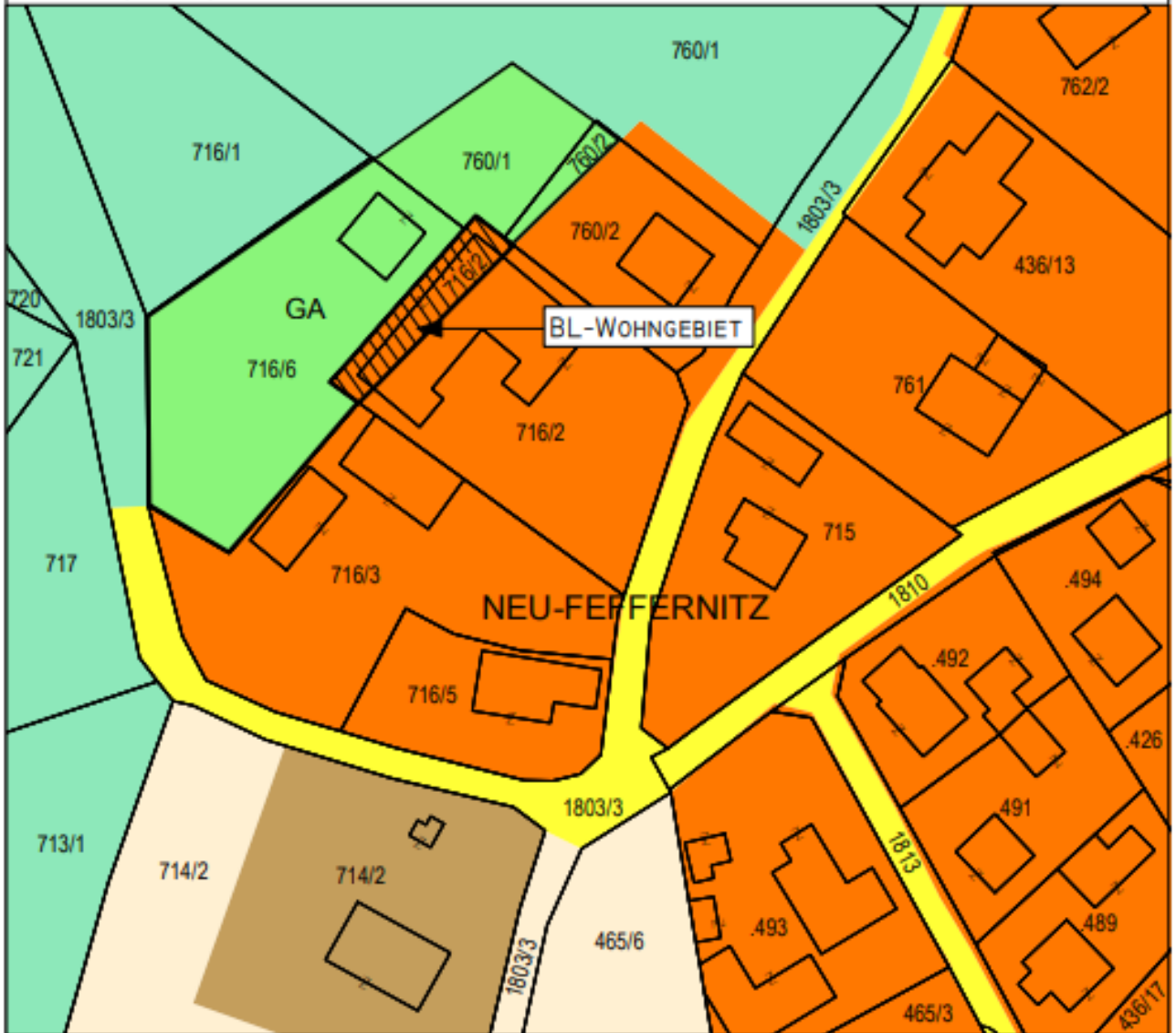


**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



UMWIDMUNG: **05/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Grünland - Garten
Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet
Grundstück(e): 716/2 (Teilfläche - ca. 196 m²)
Fläche (Summe): ca. 196 m²



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

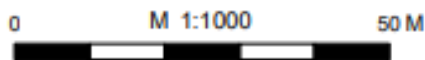
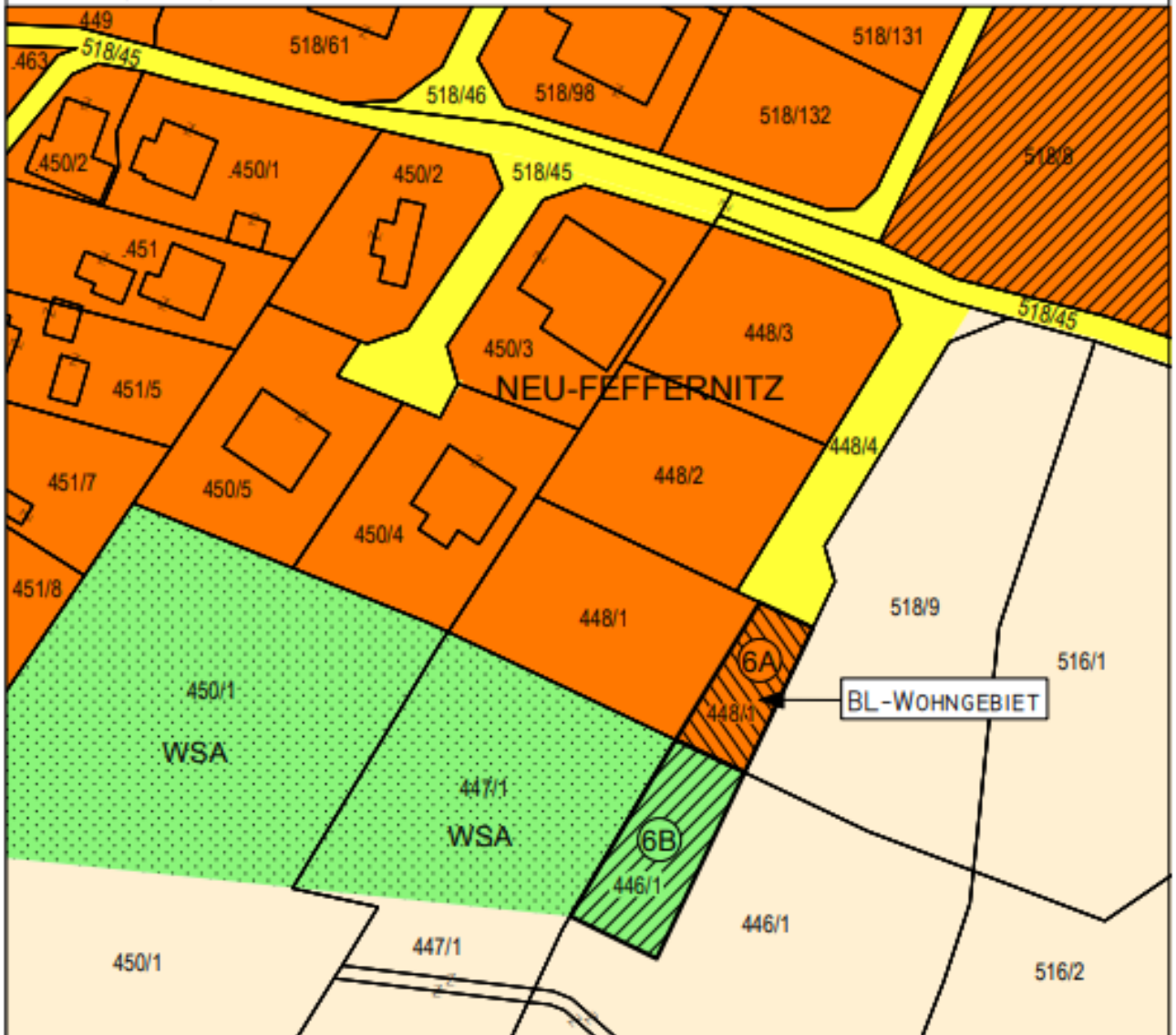
UMWIDMUNG:

6A/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

**FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet
 Grundstück(e): 448/1 (Teilfläche - ca. 229 m²)
 Fläche (Summe): ca. 229 m²



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0663/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

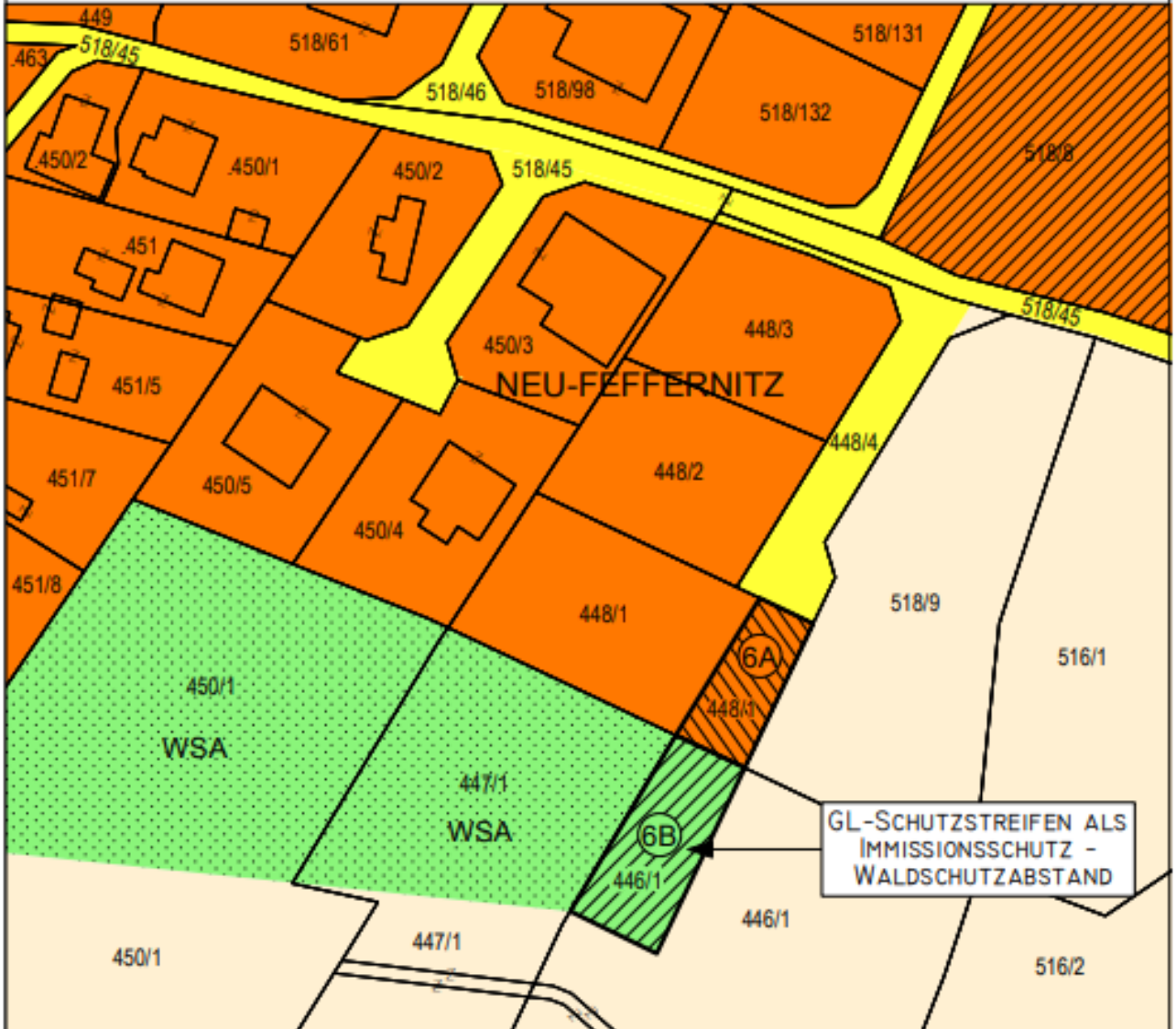


**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



UMWIDMUNG: **6B/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand
Grundstück(e): 446/1 (Teilfläche - ca. 377 m²)
Fläche (Summe): ca. 377 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 04 63/916252 M: 06 80/3036352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



MARKTGEMEINDE
PATERNION

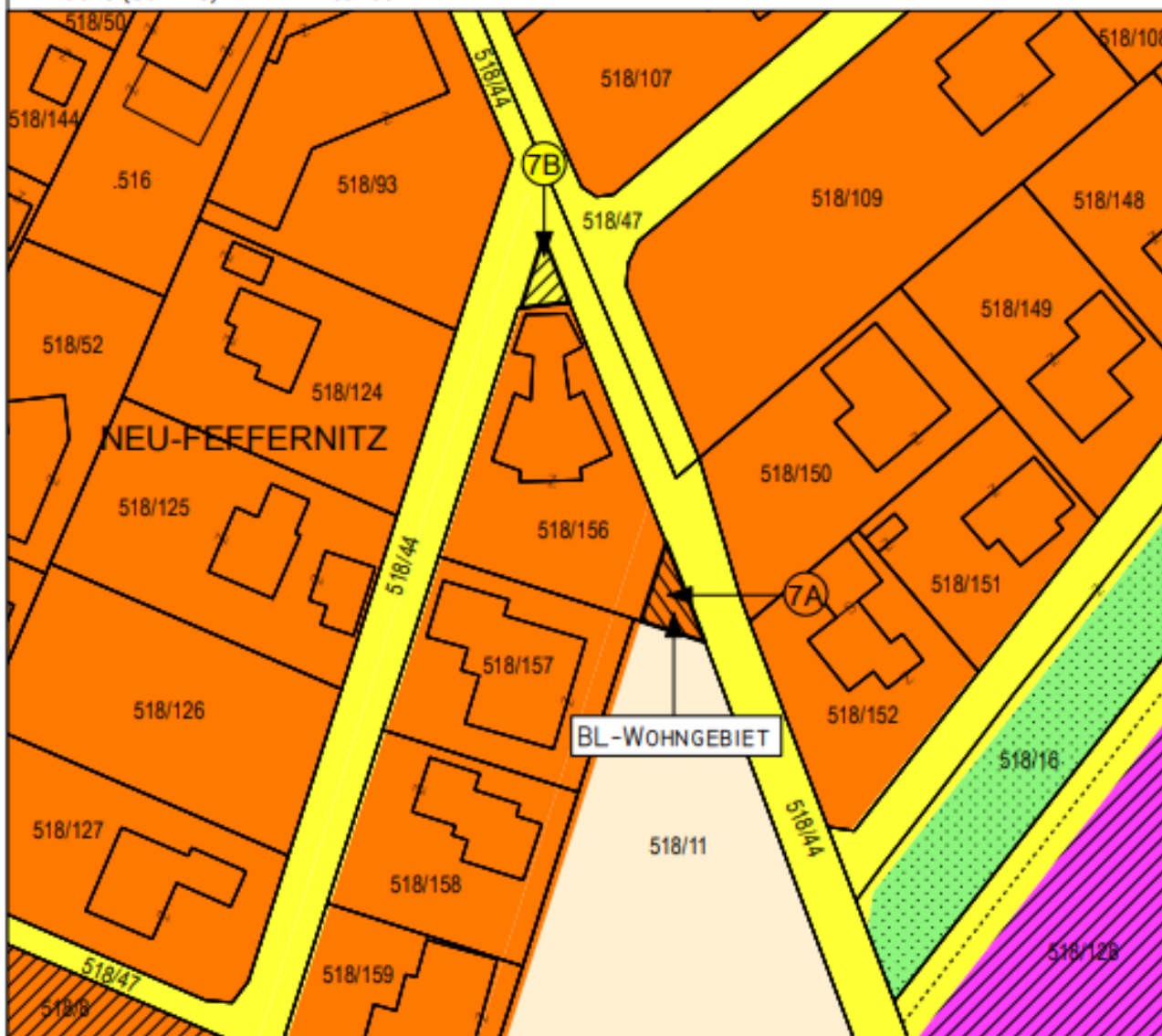


M 1:1000

UMWIDMUNG: 7A/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE: FEISTRITZ/DRAU
(75201)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet
Grundstück(e): 518/156 (Teilfläche - ca. 60 m²)
Fläche (Summe): ca. 60 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

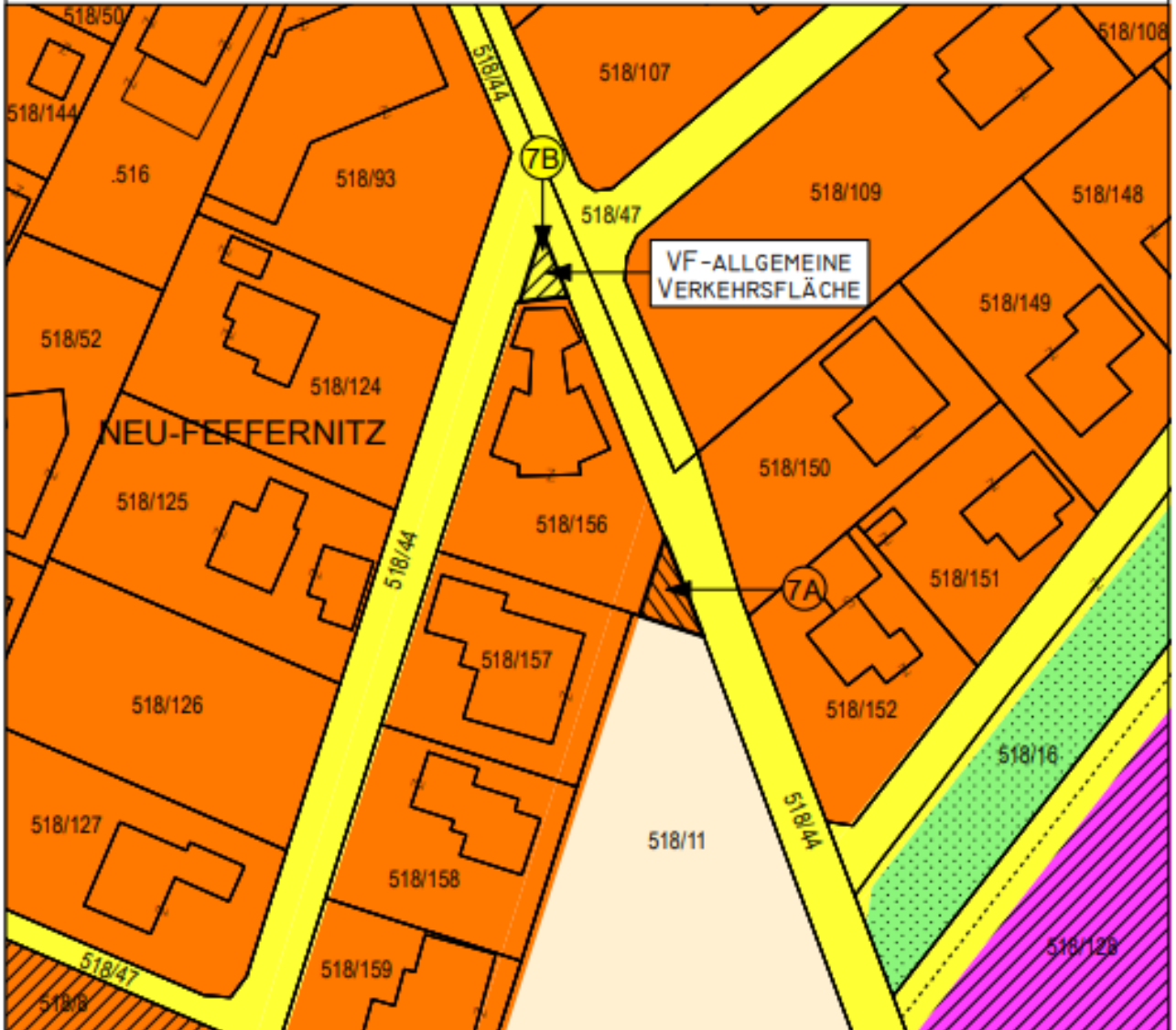


**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



UMWIDMUNG: **7B/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: **Bauland - Wohngebiet**
Widmungsänderung in: **Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche**
Grundstück(e): **518/44 (Teilfläche - ca. 36 m²)**
Fläche (Summe): **ca. 36 m²**



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALLGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0663/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

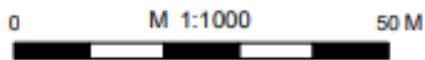


M 1:1000

UMWIDMUNG: **8A/2024**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Grünland - Nebengebäude
Grundstück(e): 1673/1 (Teilfläche - ca. 206 m²)
Fläche (Summe): ca. 206 m²



Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



MARKTGEMEINDE PATERNION



M 1:1000

UMWIDMUNG: 8B/2024
KATASTRAL-
GEMEINDE: NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Bauland - Dorfgebiet
Widmungsänderung in: Grünland - Nebengebäude
Grundstück(e): .97 (Teilfläche - ca. 196 m²)
Fläche (Summe): ca. 196 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

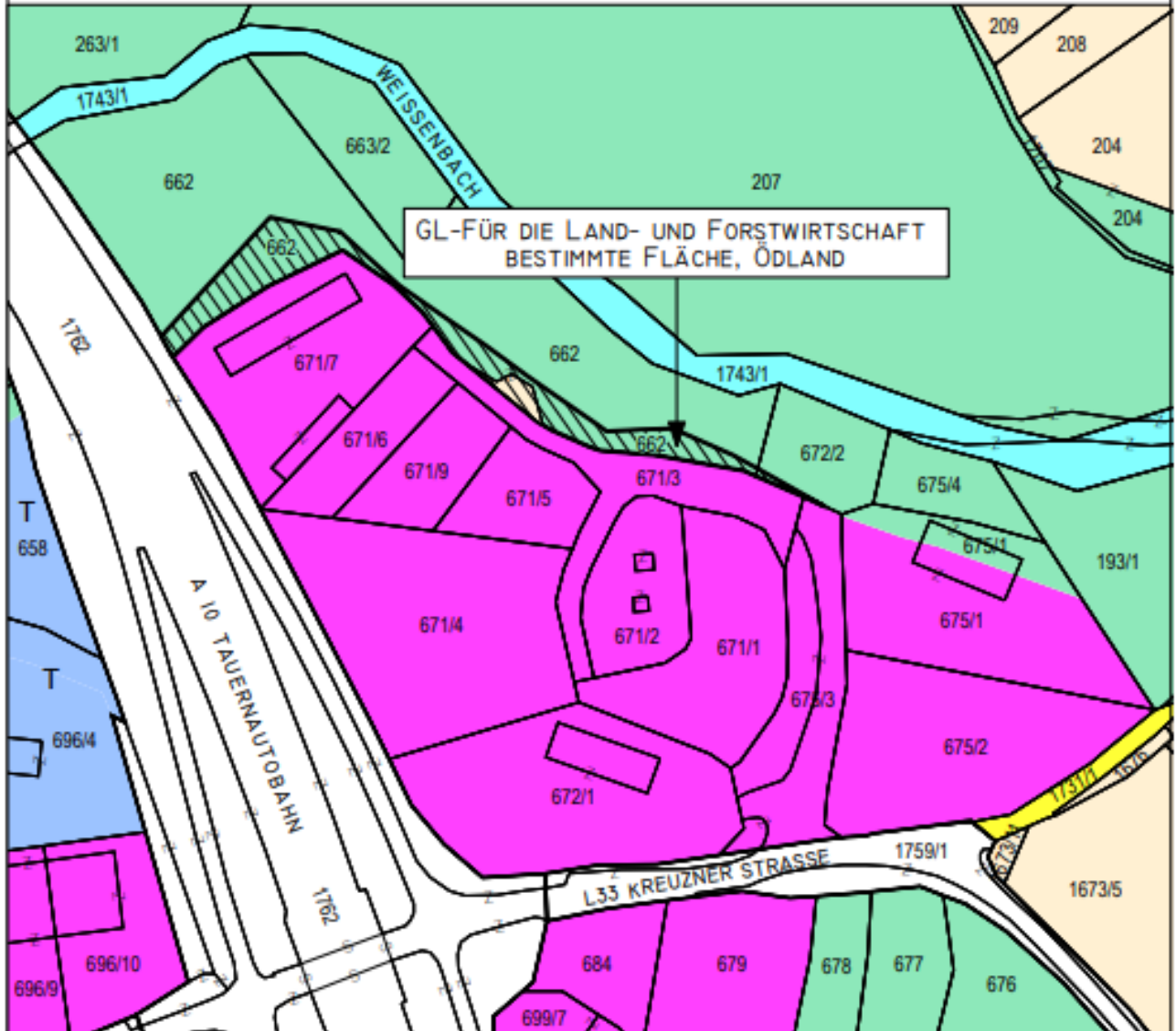


M 1:2500

UMWIDMUNG: 10/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE: NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Bauland - Industriegebiet
 Widmungsänderung in: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Grundstück(e): 662 (Teilfläche - ca. 2.349 m²), 672/2 (Teilfläche - ca. 38 m²)
 Fläche (Summe): ca. 2.387 m²



0 M 1:2500 125M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:

Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

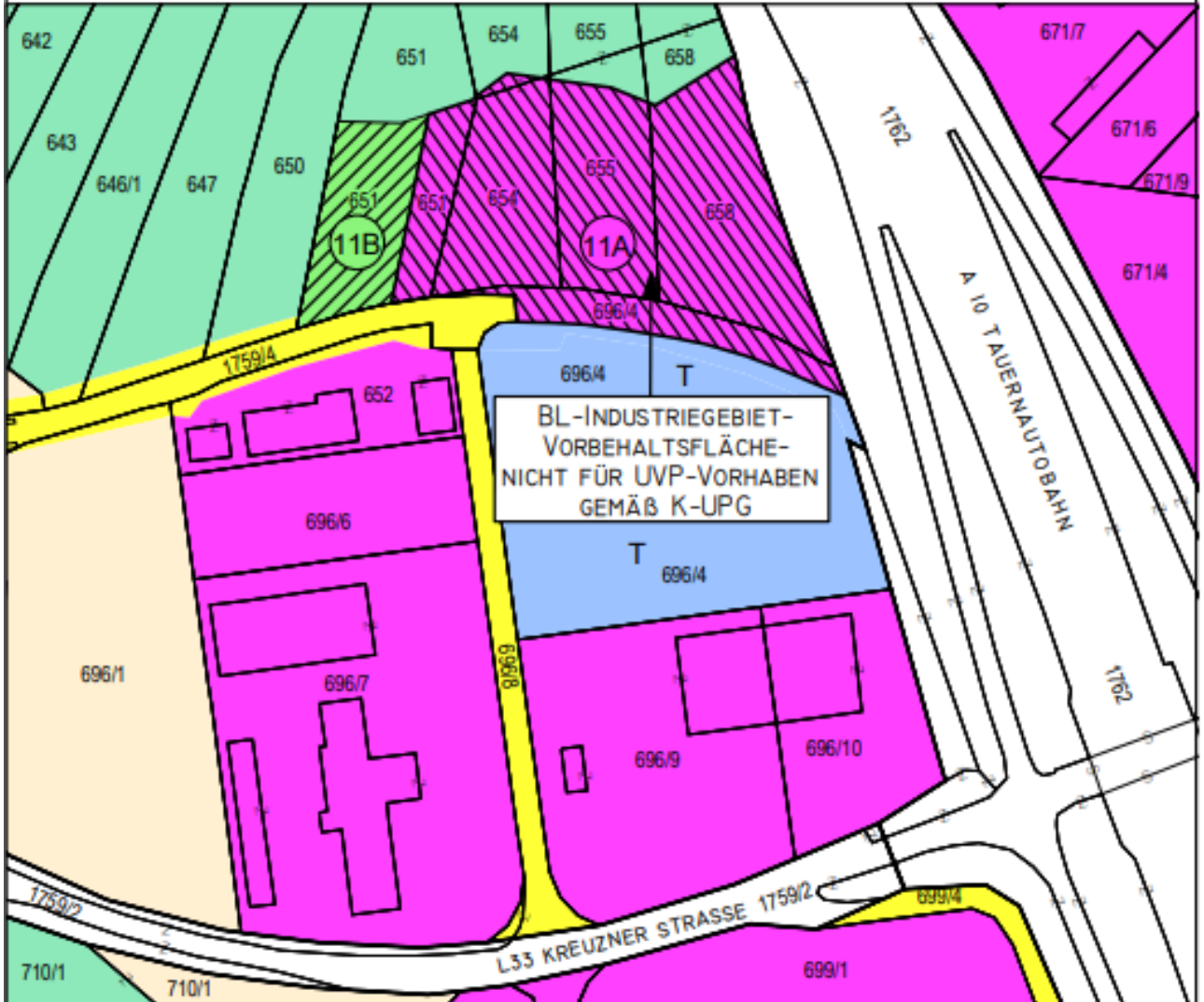


**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



UMWIDMUNG: **IIA/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: **Bauland - Sondergebiet - Tankstelle**
Widmungsänderung in: **Bauland - Industriegebiet - Vorbehaltsfläche - nicht für UVP Vorhaben gemäß K-UPG**
Grundstück(e): **651 (Teilfläche - ca. 647 m²), 654 (Teilfläche - ca. 1.693 m²), 655 (Teilfläche - ca. 1.652 m²), 658 (Teilfläche - ca. 2.488 m²), 696/4 (Teilfläche - ca. 889 m²)**
Fläche (Summe): **ca. 7.369 m²**



0 M 1:2000 100M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





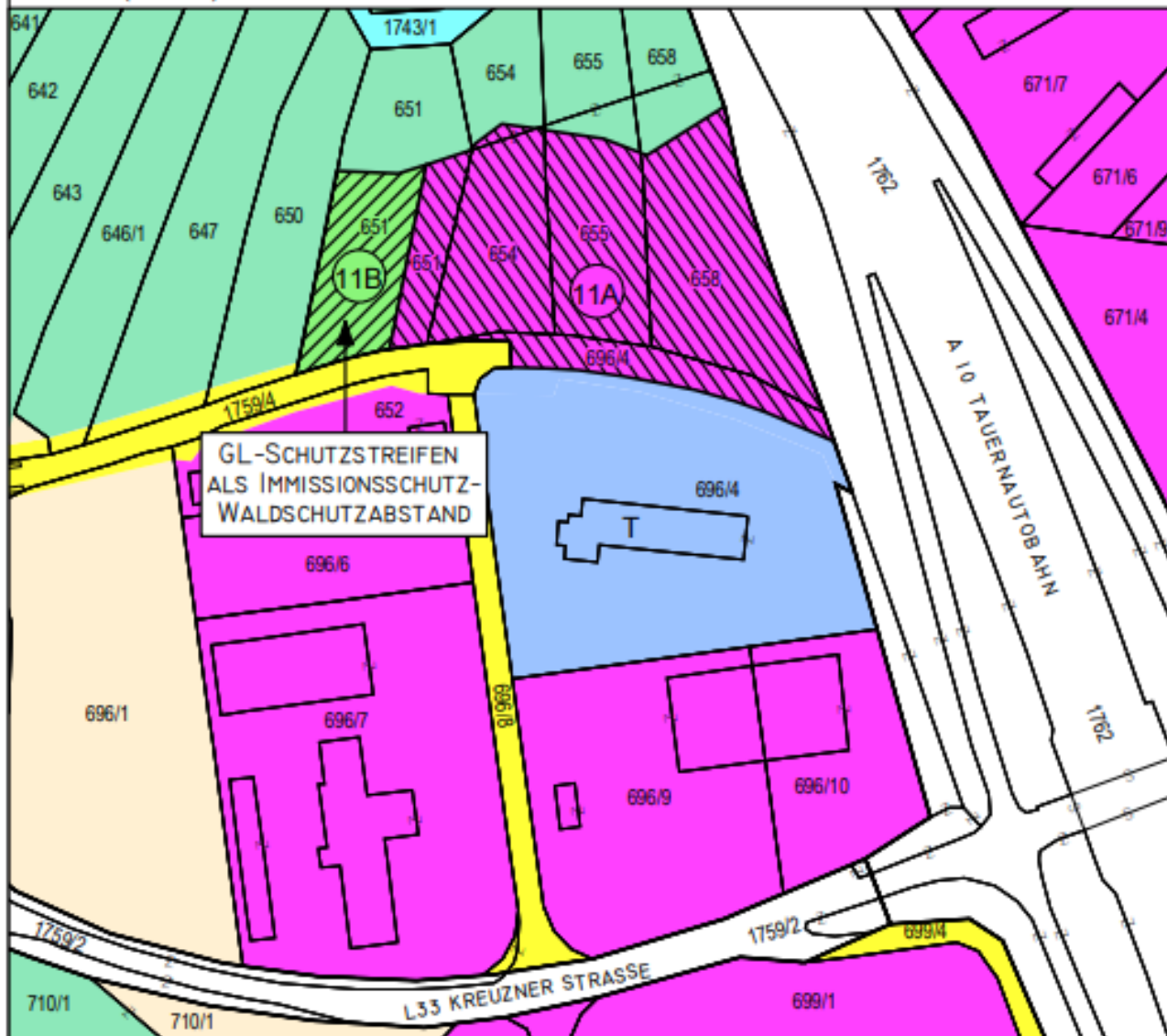
MARKTGEMEINDE
PATERNION



M 1:2000

UMWIDMUNG: IIB/2024
KATASTRAL-
GEMEINDE: NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Bauland - Sondergebiet - Tankstelle
Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand
Grundstück(e): 651 (Teilfläche - ca. 1.423 m²)
Fläche (Summe): ca. 1.423 m²



0 M 1:2000 100M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





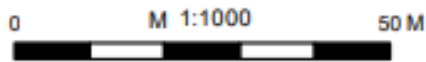
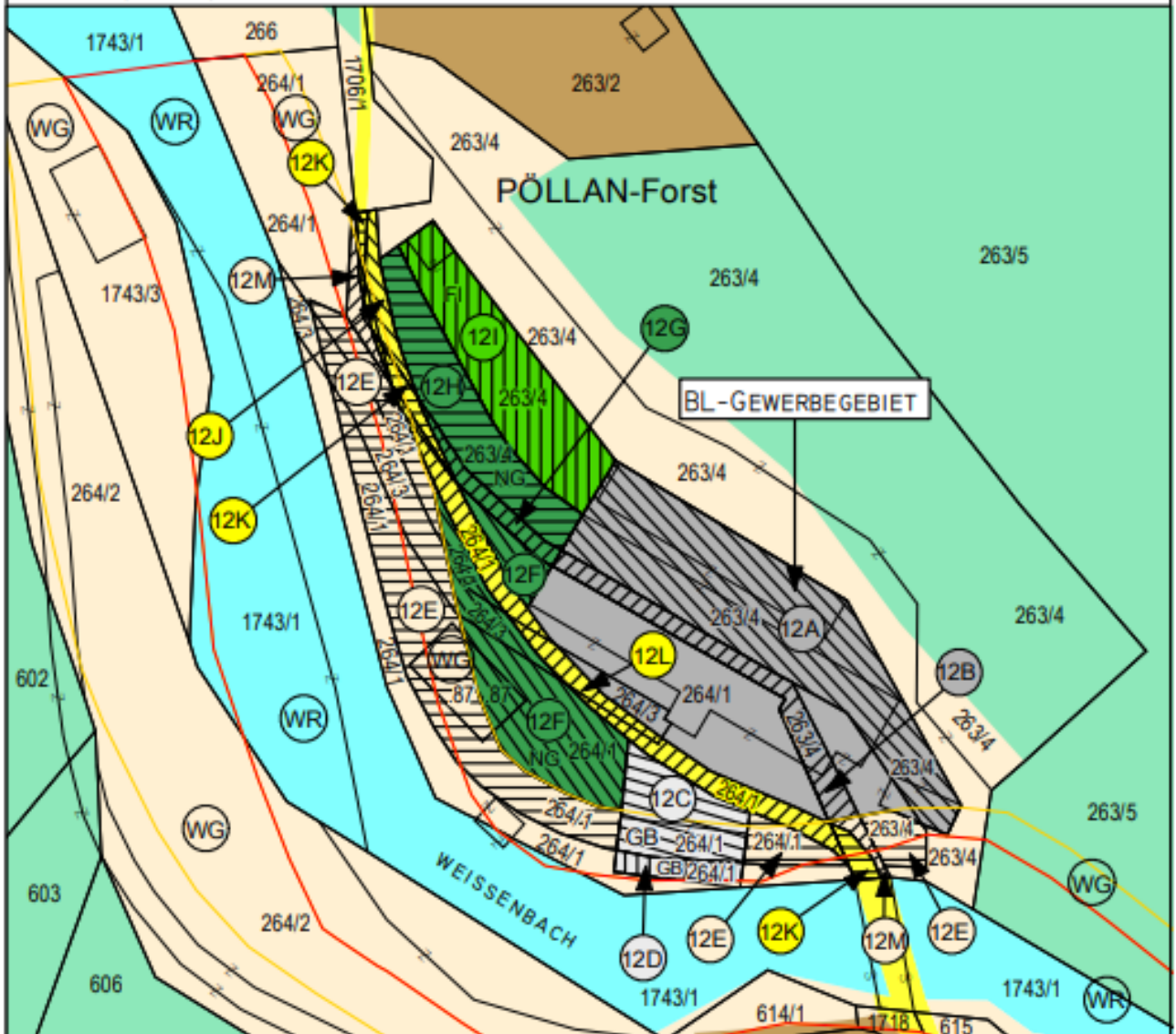
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12A/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF**
(75209)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Gewerbegebiet
Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 853 m²)
Fläche (Summe): ca. 853 m²



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

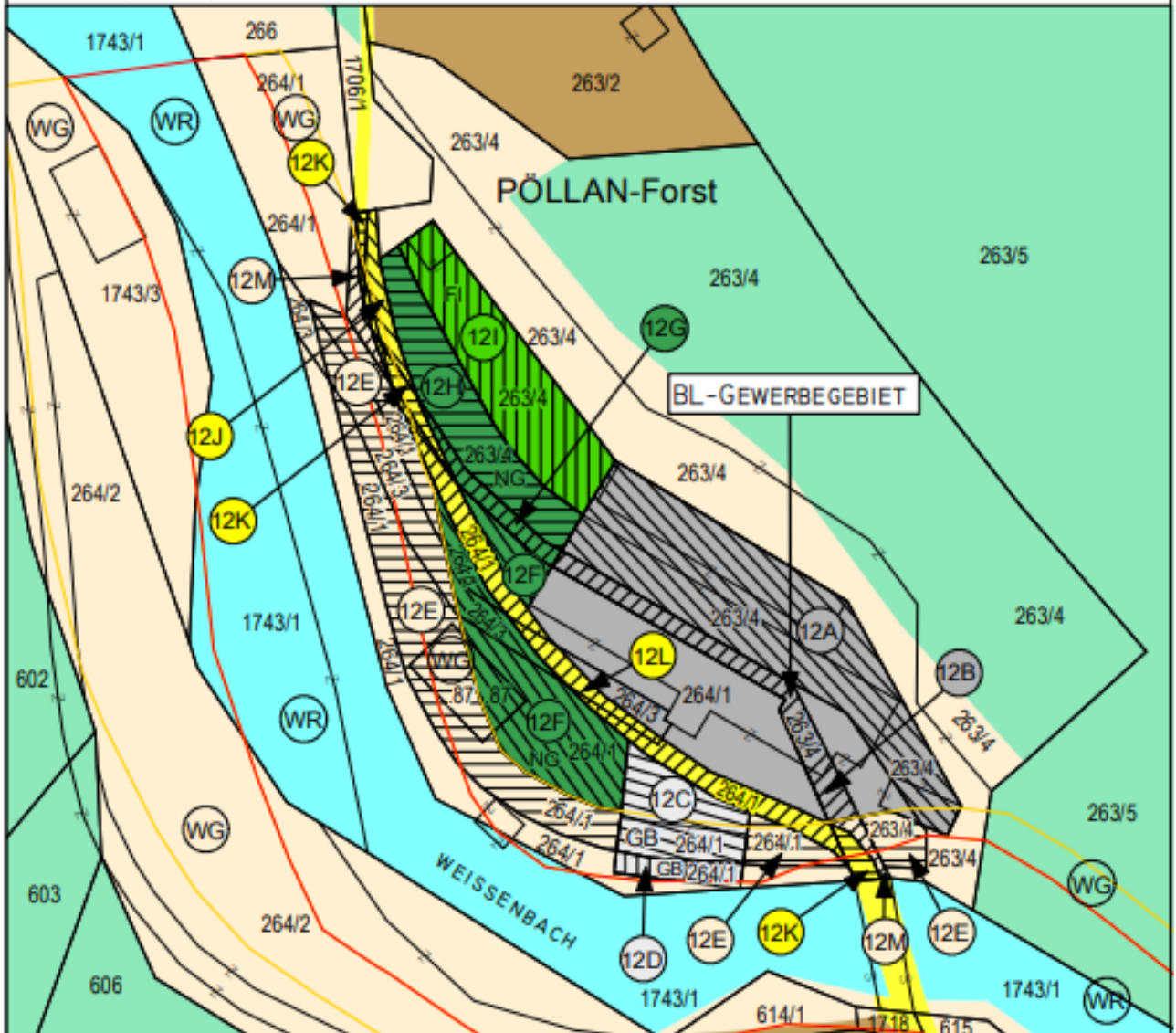
UMWIDMUNG:

12B/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

**NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Verkehrsfächen - allgemeine Verkehrsfläche
 Widmungsänderung in: Bauland - Gewerbegebiet
 Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 177 m²)
 Fläche (Summe): ca. 177 m²



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



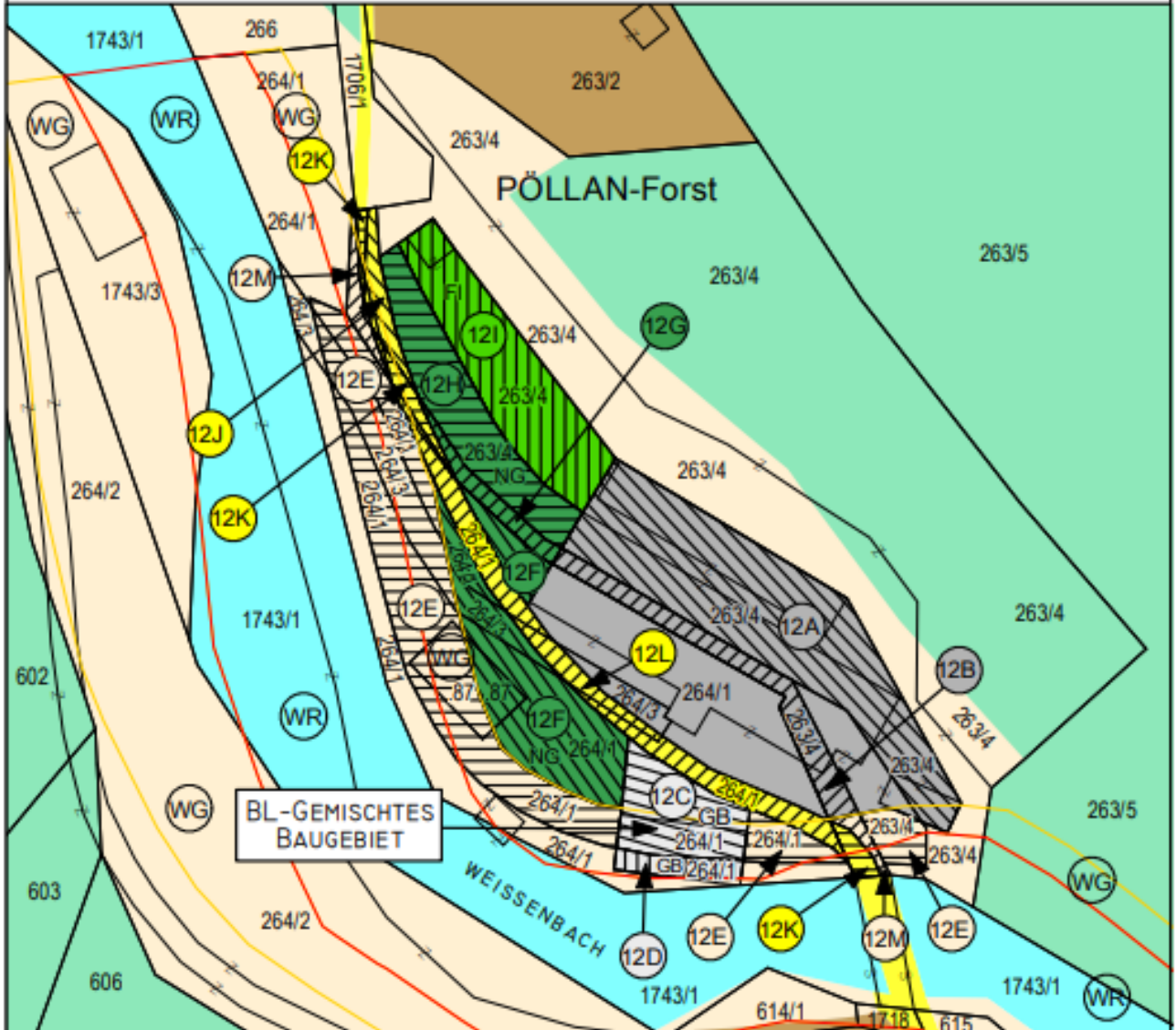
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12C/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF**
(75209)

Widmungsänderung von: Bauland - Gewerbegebiet
Widmungsänderung in: Bauland - Gemischtes Baugebiet
Grundstück(e): 264/1 (Teilfläche - ca. 217 m²)
Fläche (Summe): ca. 217 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0663/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



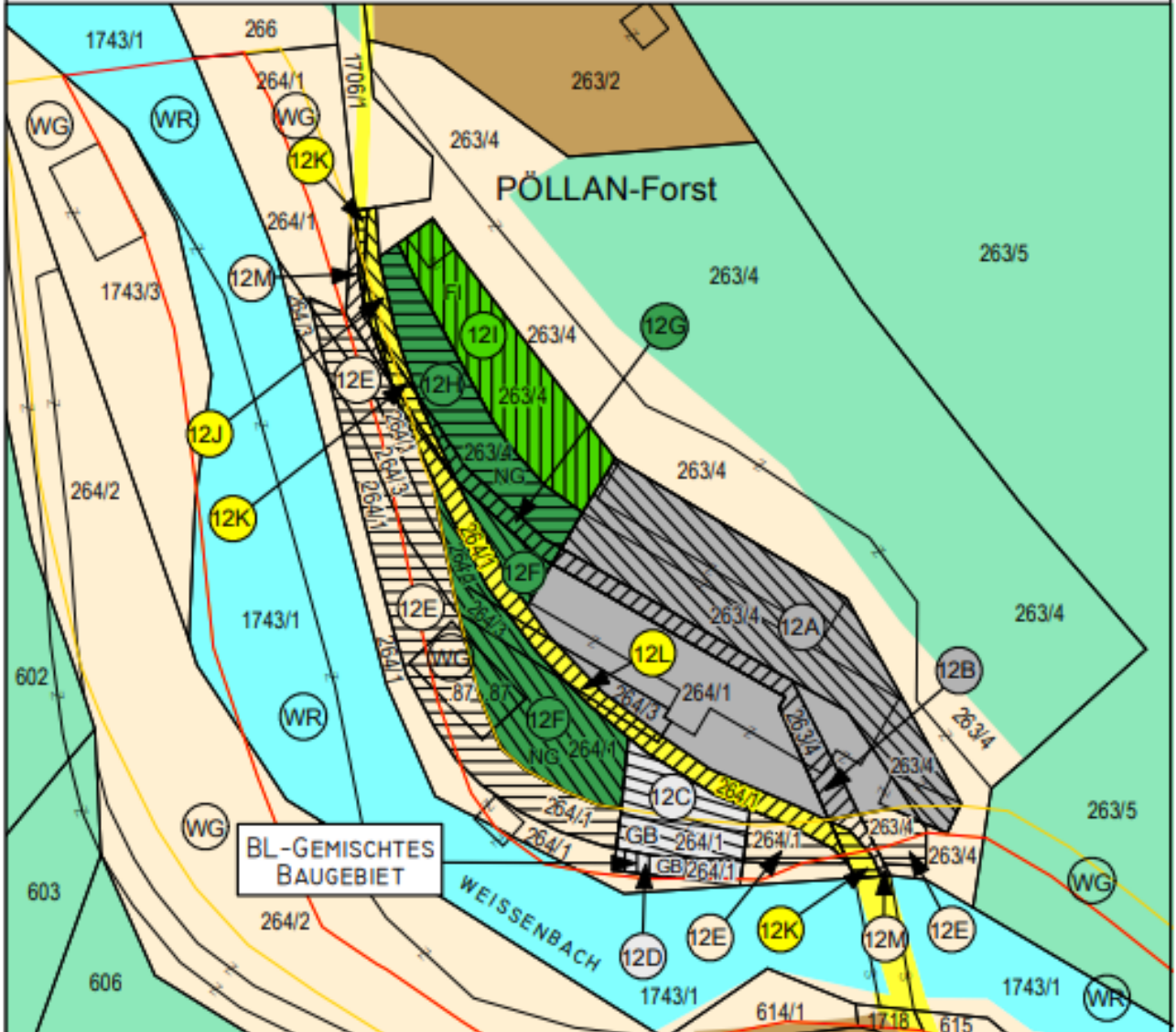
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12D/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF**
(75209)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Gemischtes Baugebiet
Grundstück(e): 264/1 (Teilfläche - ca. 54 m²)
Fläche (Summe): ca. 54 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



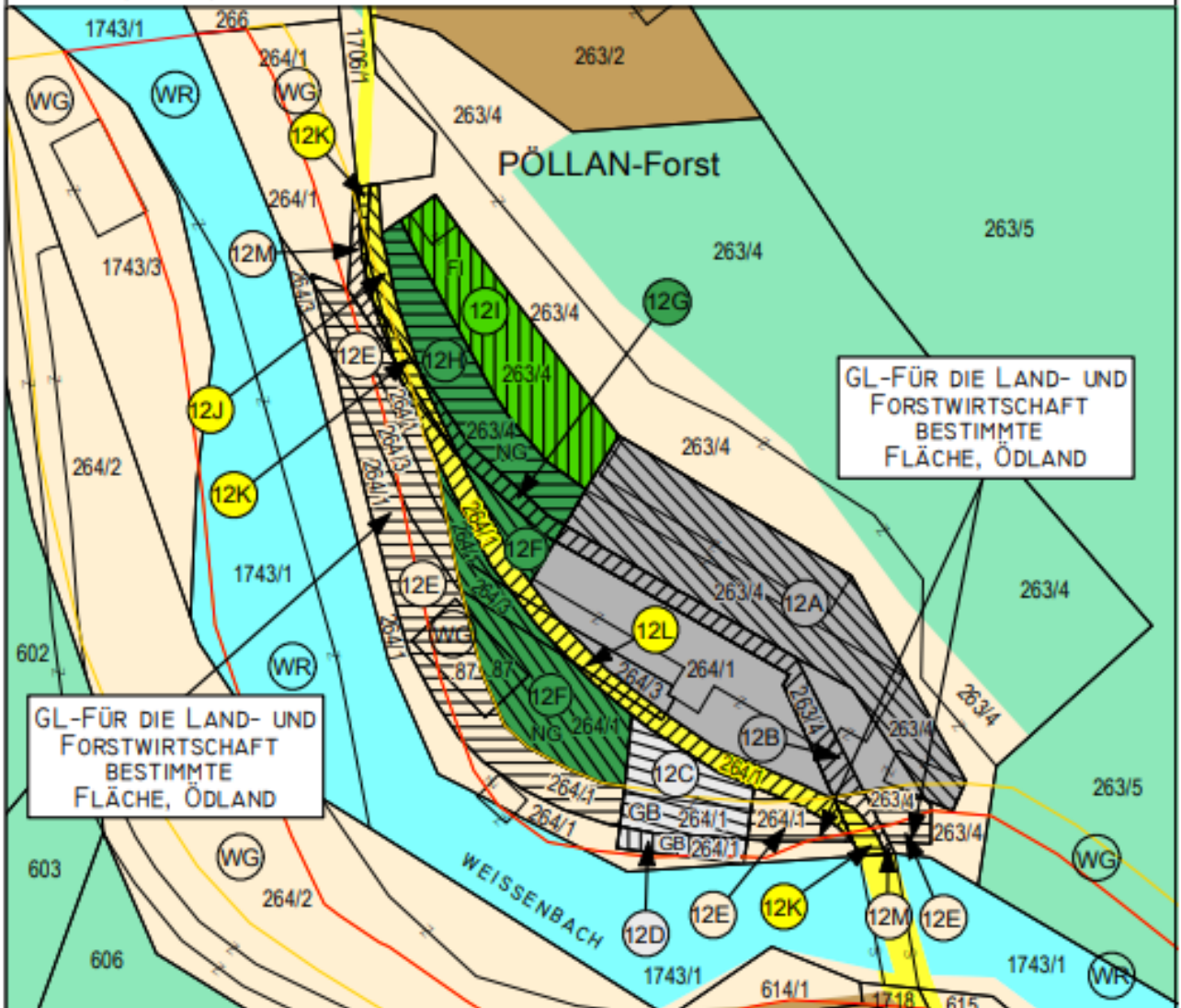
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12E/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: **Bauland - Gewerbegebiet**
Widmungsänderung in: **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
Grundstück(e): **.87 (Teilfläche - ca. 89 m²), 263/4 (Teilfläche - ca. 59 m²), 264/1 (Teilfläche - ca. 574 m²),
264/3 (Teilfläche - ca. 159 m²)**
Fläche (Summe): **ca. 881 m²**



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALLGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

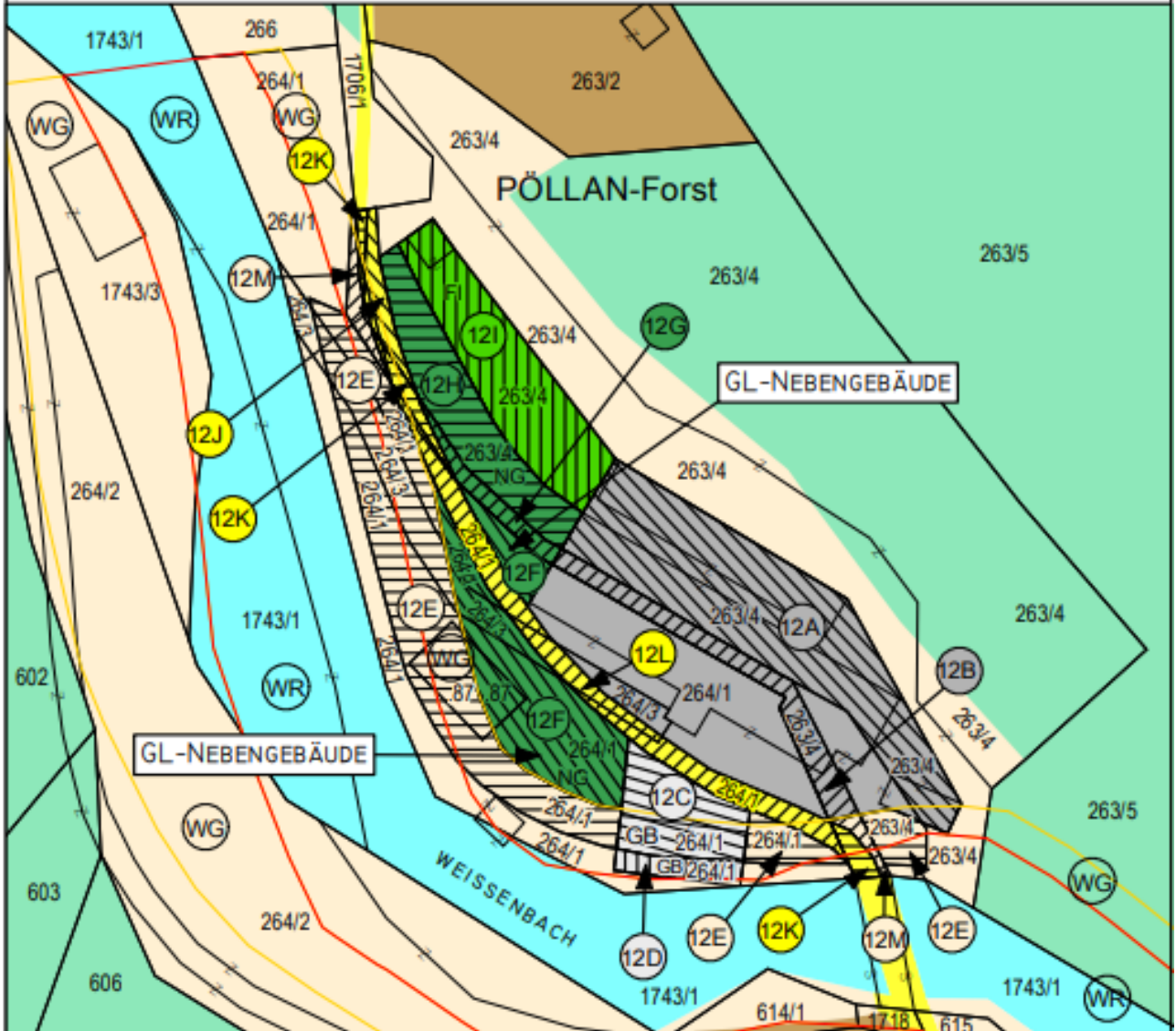


M 1:1000

UMWIDMUNG: 12F/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE: NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Bauland - Gewerbegebiet
 Widmungsänderung in: Grünland - Nebengebäude
 Grundstück(e): .87 (Teilfläche - ca. 47 m²), 264/1 (Teilfläche - ca. 383 m²), 264/3 (Teilfläche - ca. 59 m²)
 Fläche (Summe): ca. 489 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

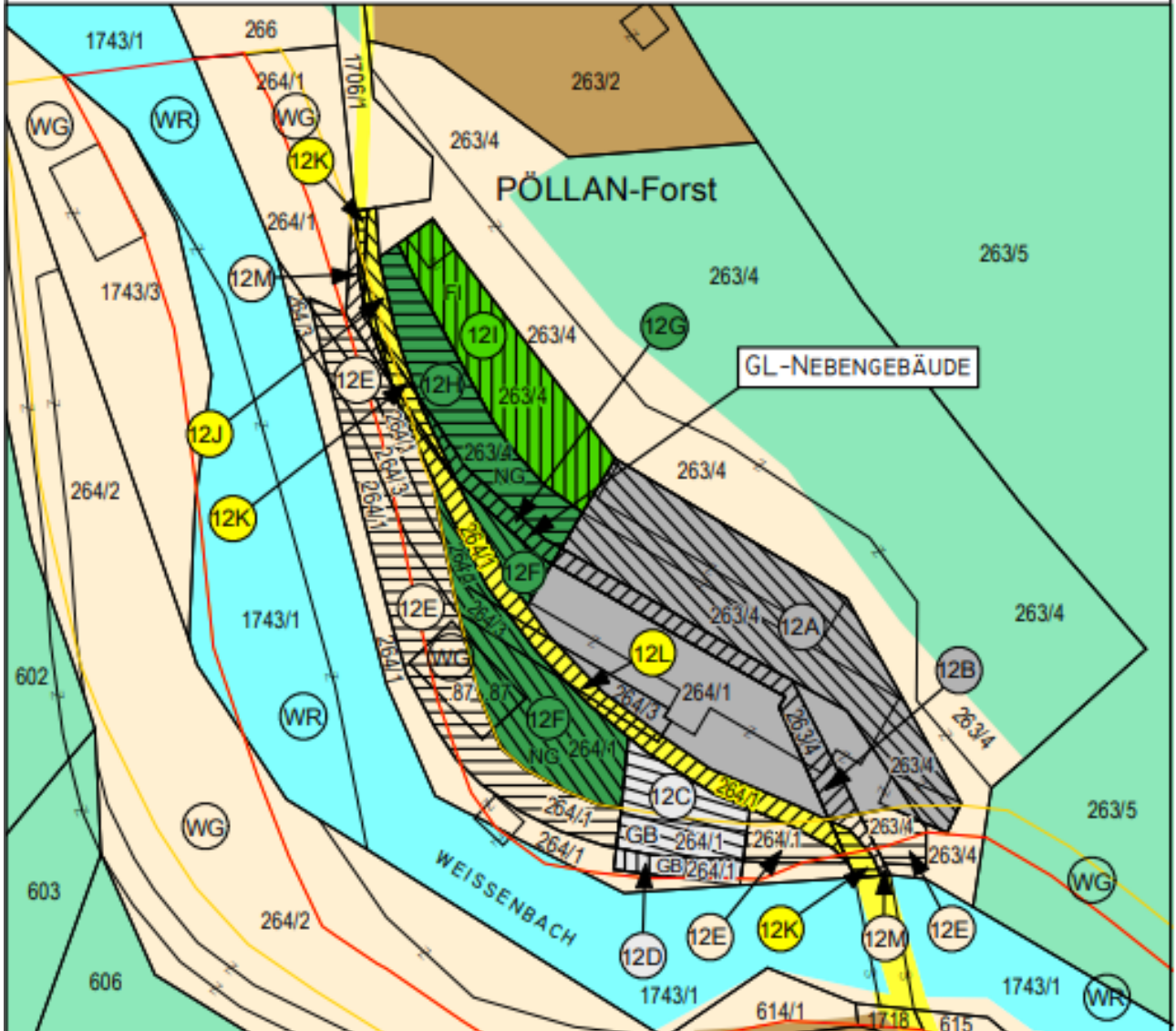
UMWIDMUNG:

12G/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

**NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
Widmungsänderung in: Grünland - Nebengebäude
Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 60 m²)
Fläche (Summe): ca. 60 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





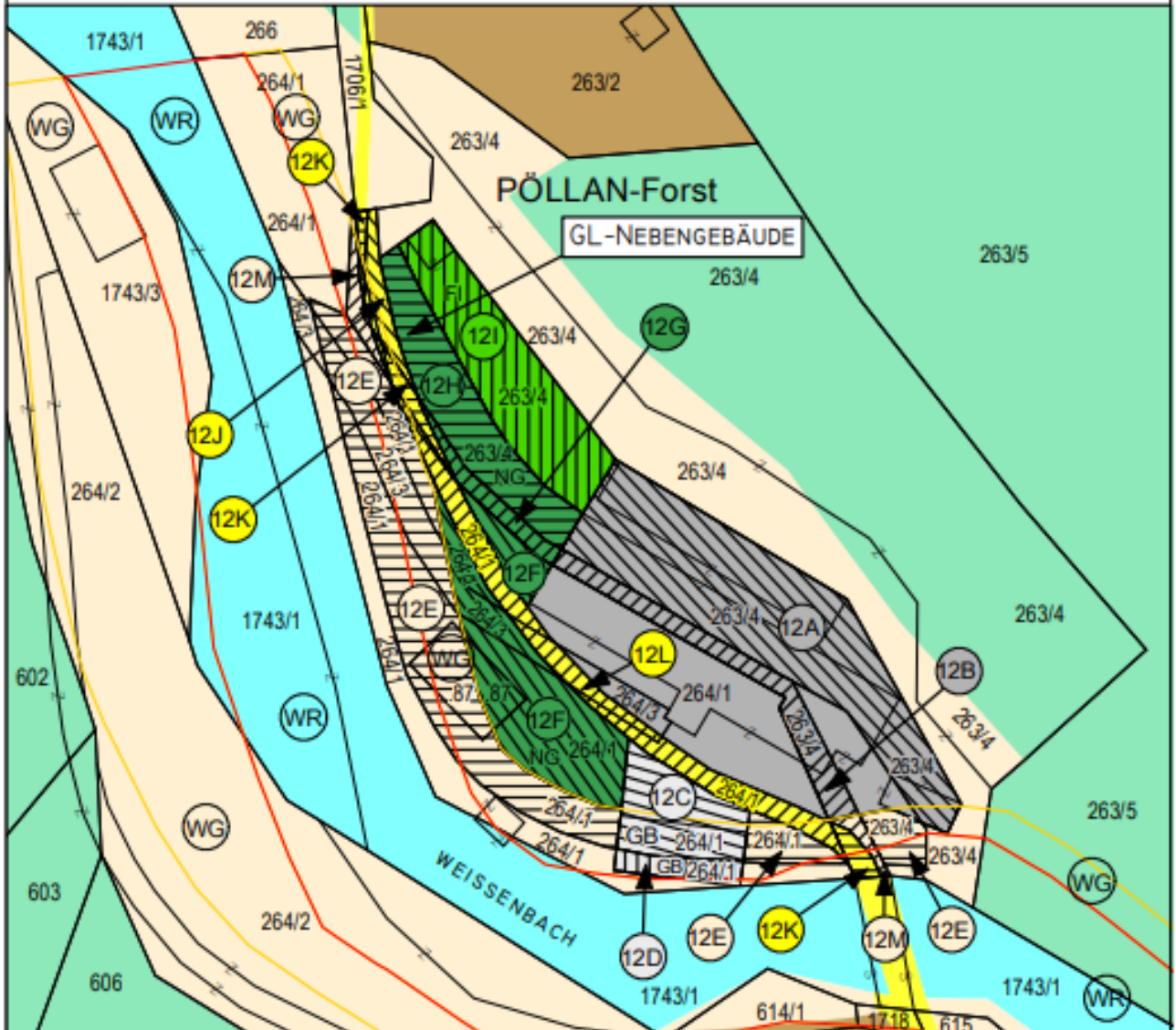
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12H/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Grünland - Nebengebäude
Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 315 m²)
Fläche (Summe): ca. 315 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



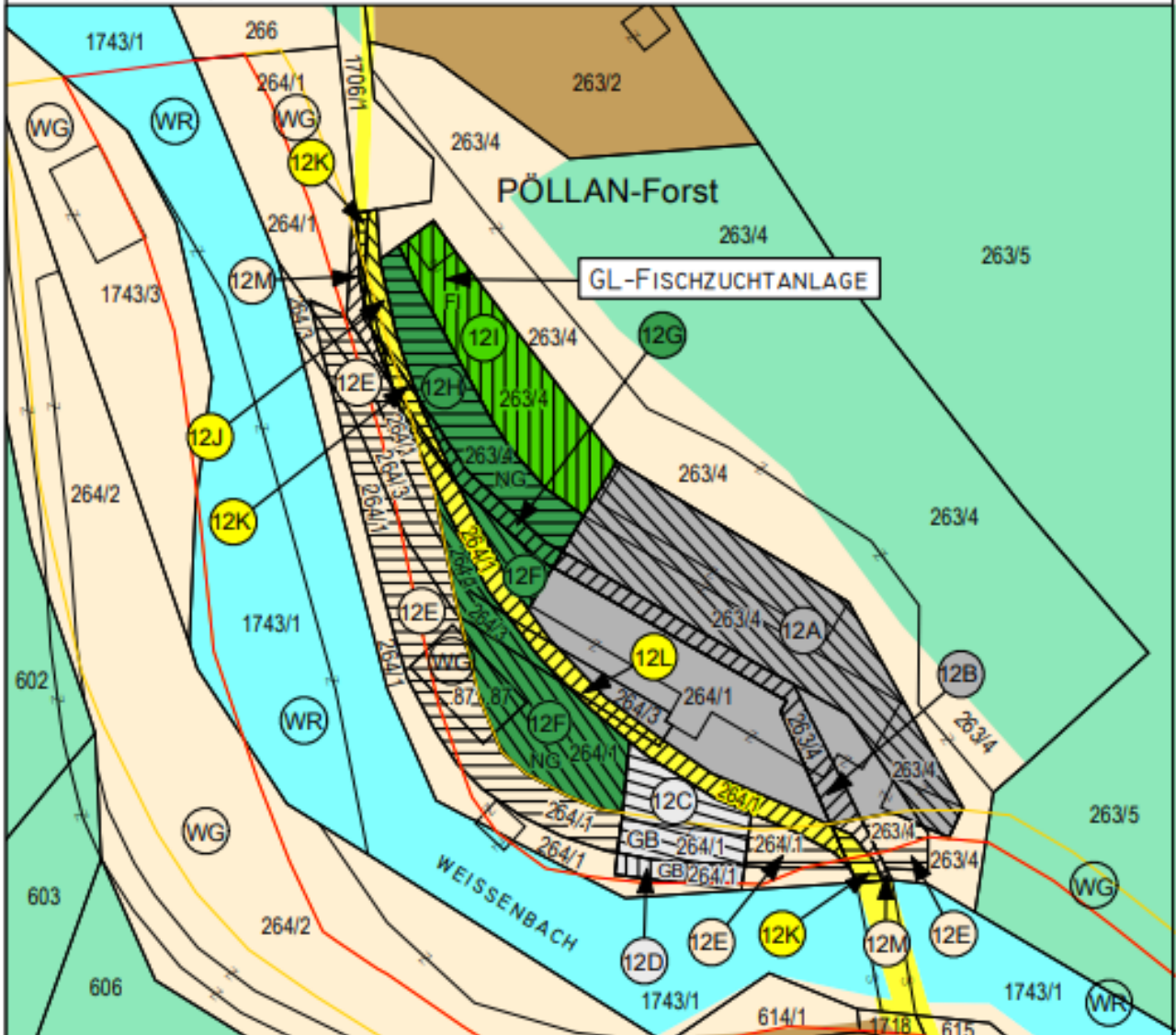
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12I/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Grünland - Fischzuchtanlage
Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 428 m²)
Fläche (Summe): ca. 428 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALLGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



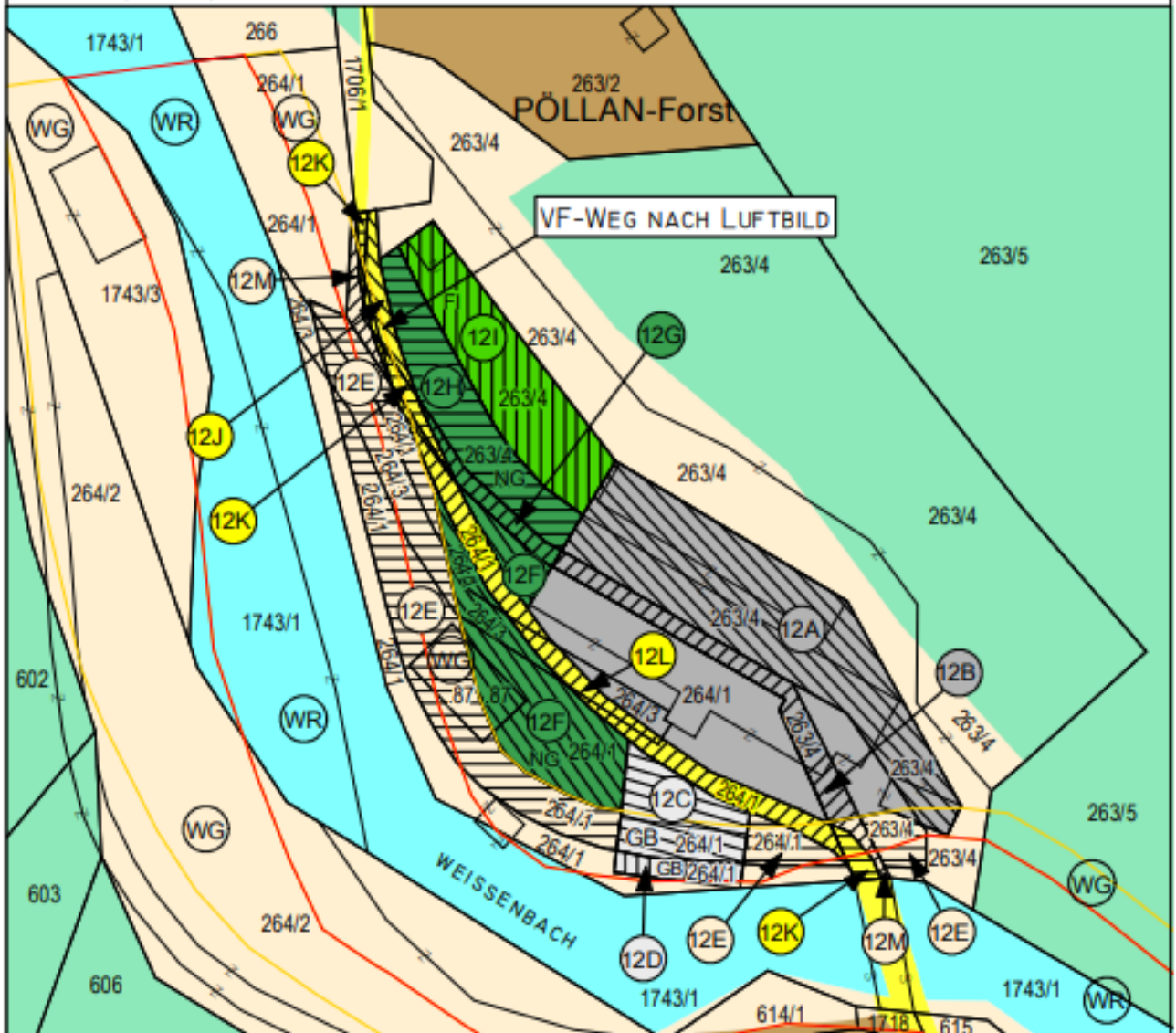
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12J/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - Weg nach Luftbild
Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 55 m²), 264/1 (Teilfläche - ca. 6 m²)
Fläche (Summe): ca. 61 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



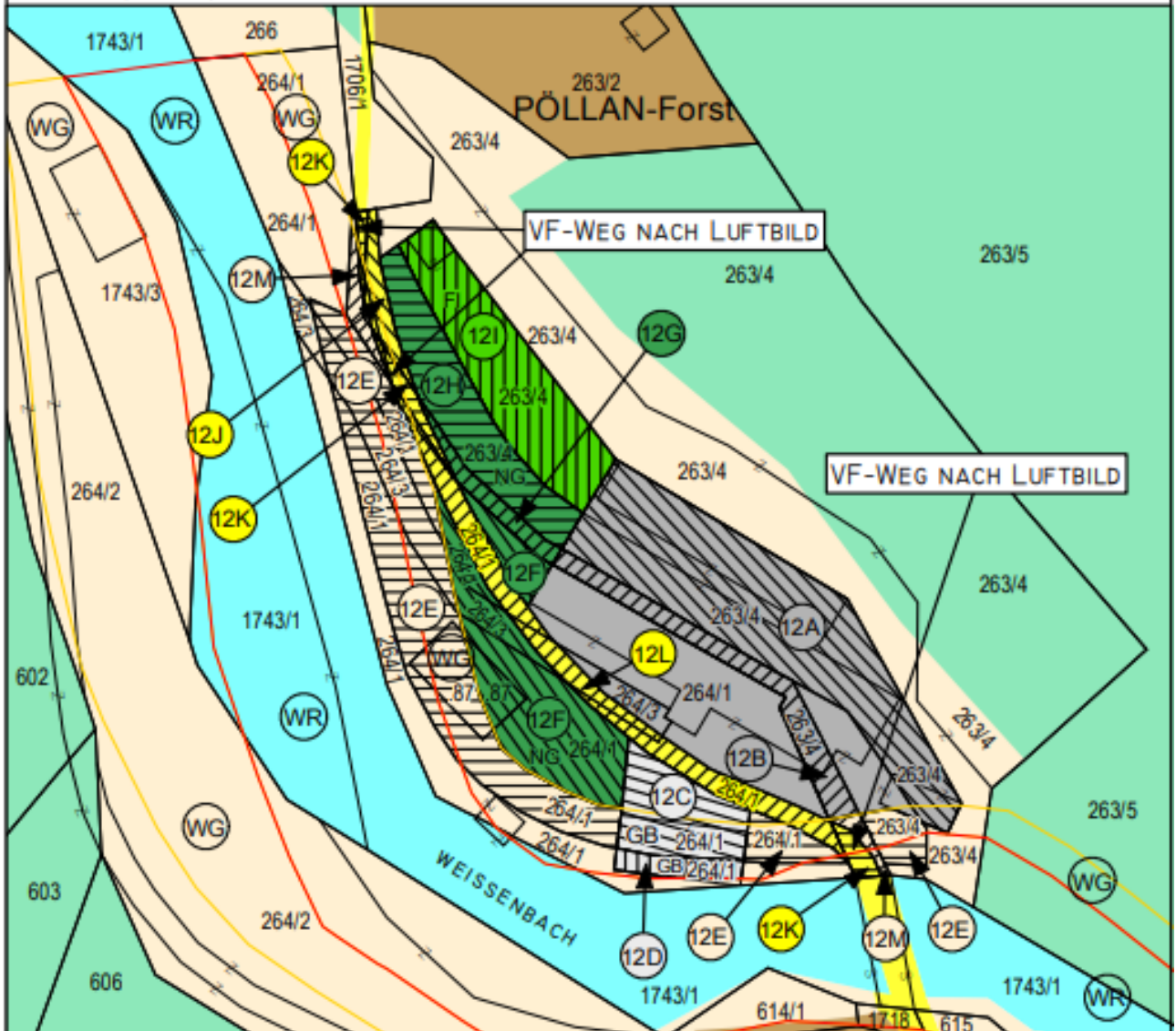
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12K/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF**
(75209)

Widmungsänderung von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - Weg nach Luftbild
Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 62 m²), 264/1 (Teilfläche - ca. 8 m²)
Fläche (Summe): ca. 70 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



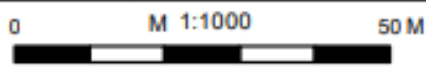
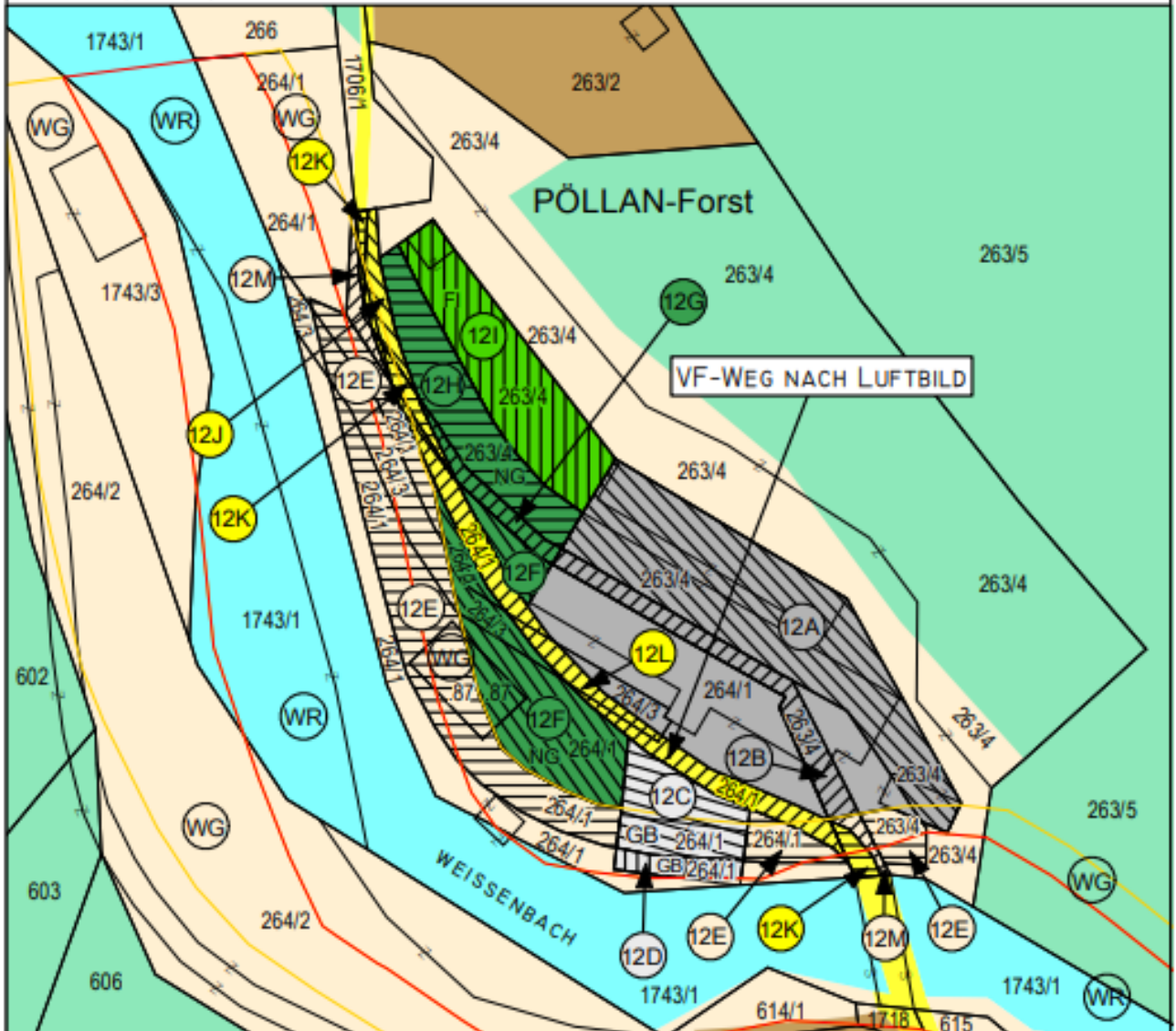
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **12L/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: **Bauland - Gewerbegebiet**
Widmungsänderung in: **Verkehrsfächen - Weg nach Luftbild**
Grundstück(e): **263/4 (Teilfläche - ca. 7 m²), 264/1 (Teilfläche - ca. 206 m²), 264/3 (Teilfläche - ca. 53 m²)**
Fläche (Summe): **ca. 266 m²**



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

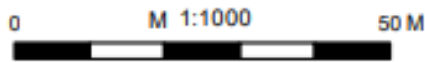
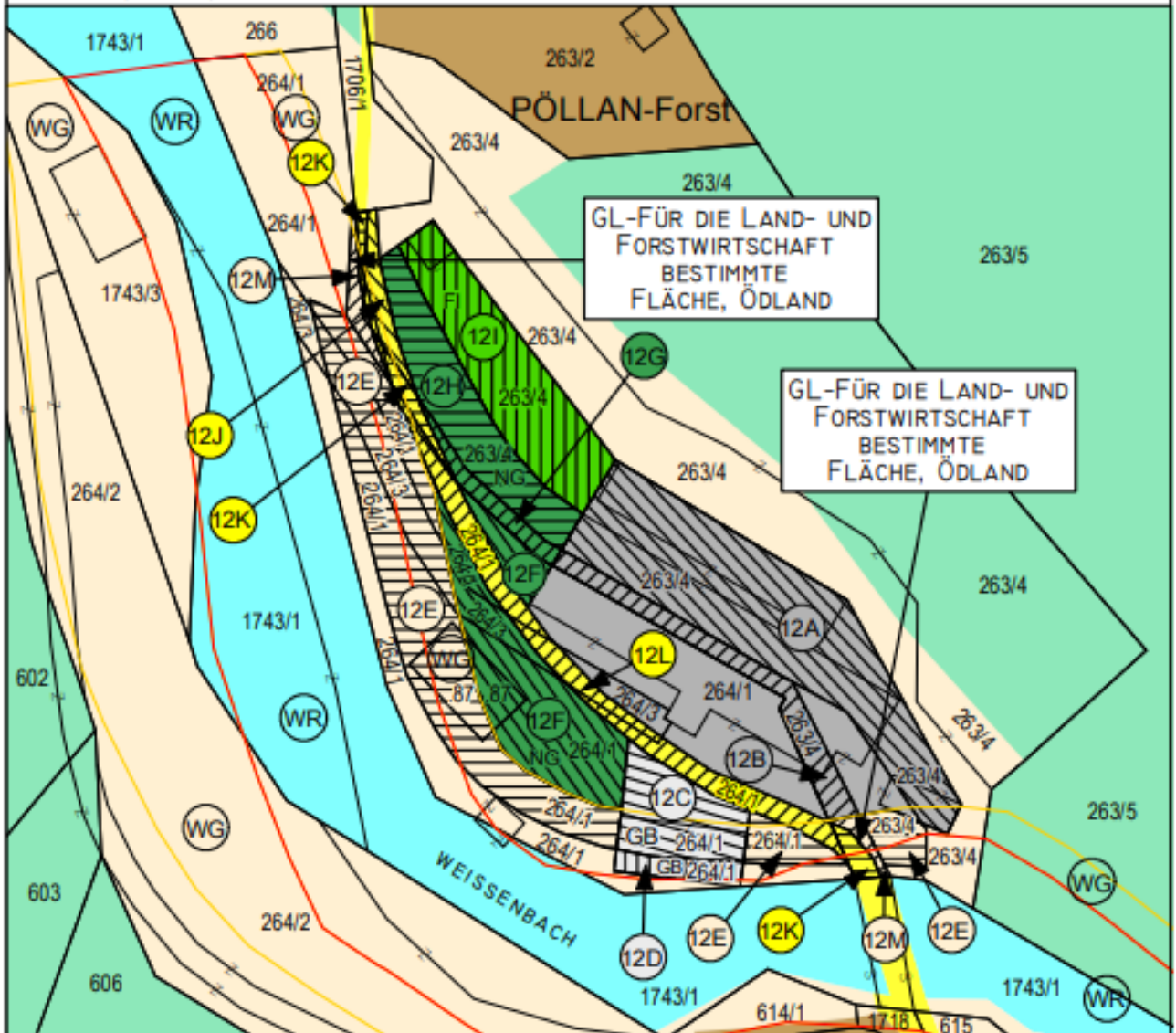


M 1:1000

UMWIDMUNG: 12M/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE: NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Verkehrsfächen - allgemeine Verkehrsfläche
 Widmungsänderung in: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Grundstück(e): 263/4 (Teilfläche - ca. 19 m²), 264/1 (Teilfläche - ca. 36 m²)
 Fläche (Summe): ca. 55 m²



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALLGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



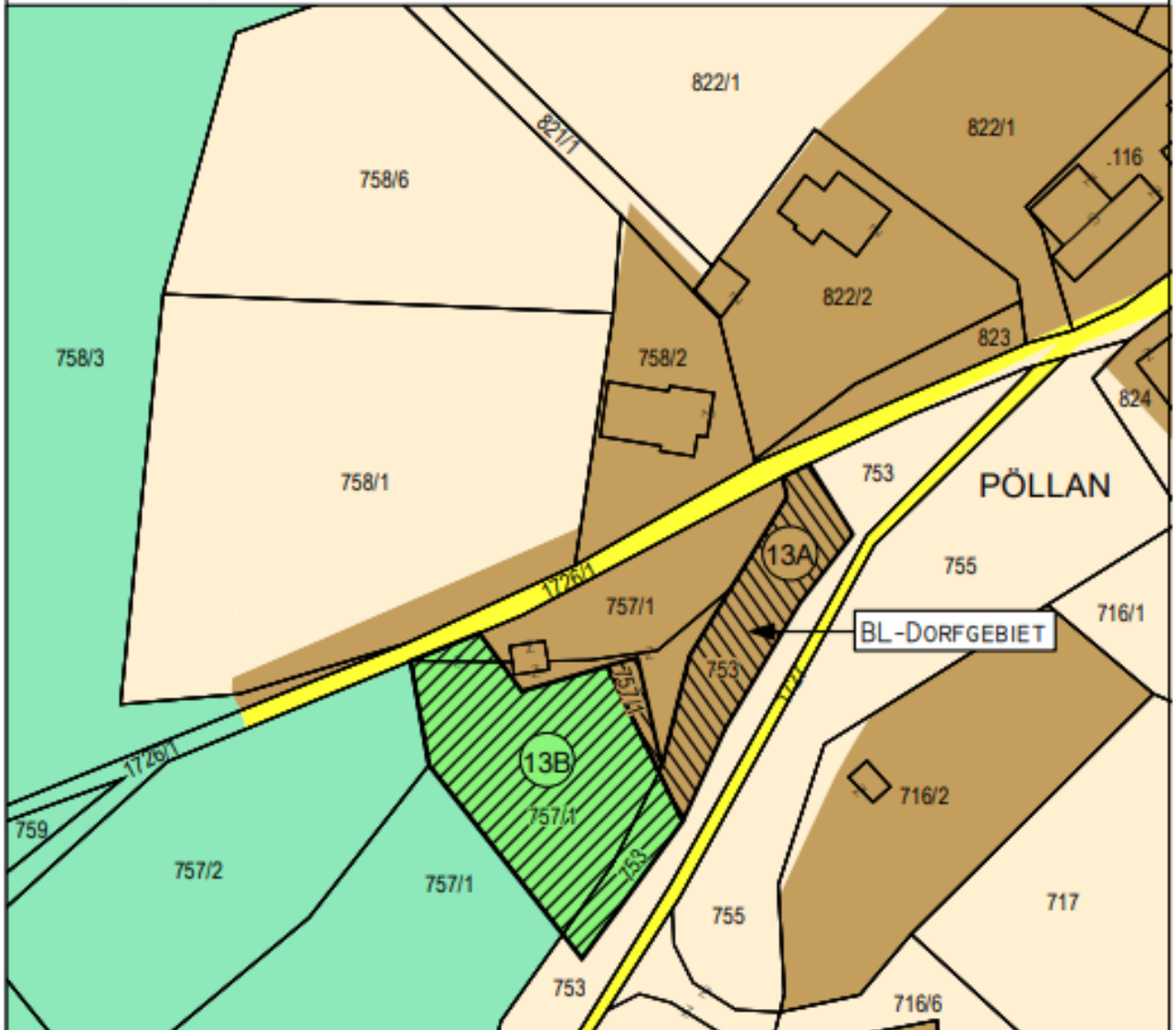
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **13A/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet
Grundstück(e): 753 (Teilfläche - ca. 459 m²), 757/1 (Teilfläche - ca. 45 m²)
Fläche (Summe): ca. 504 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



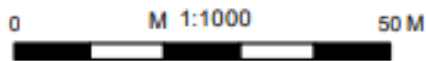
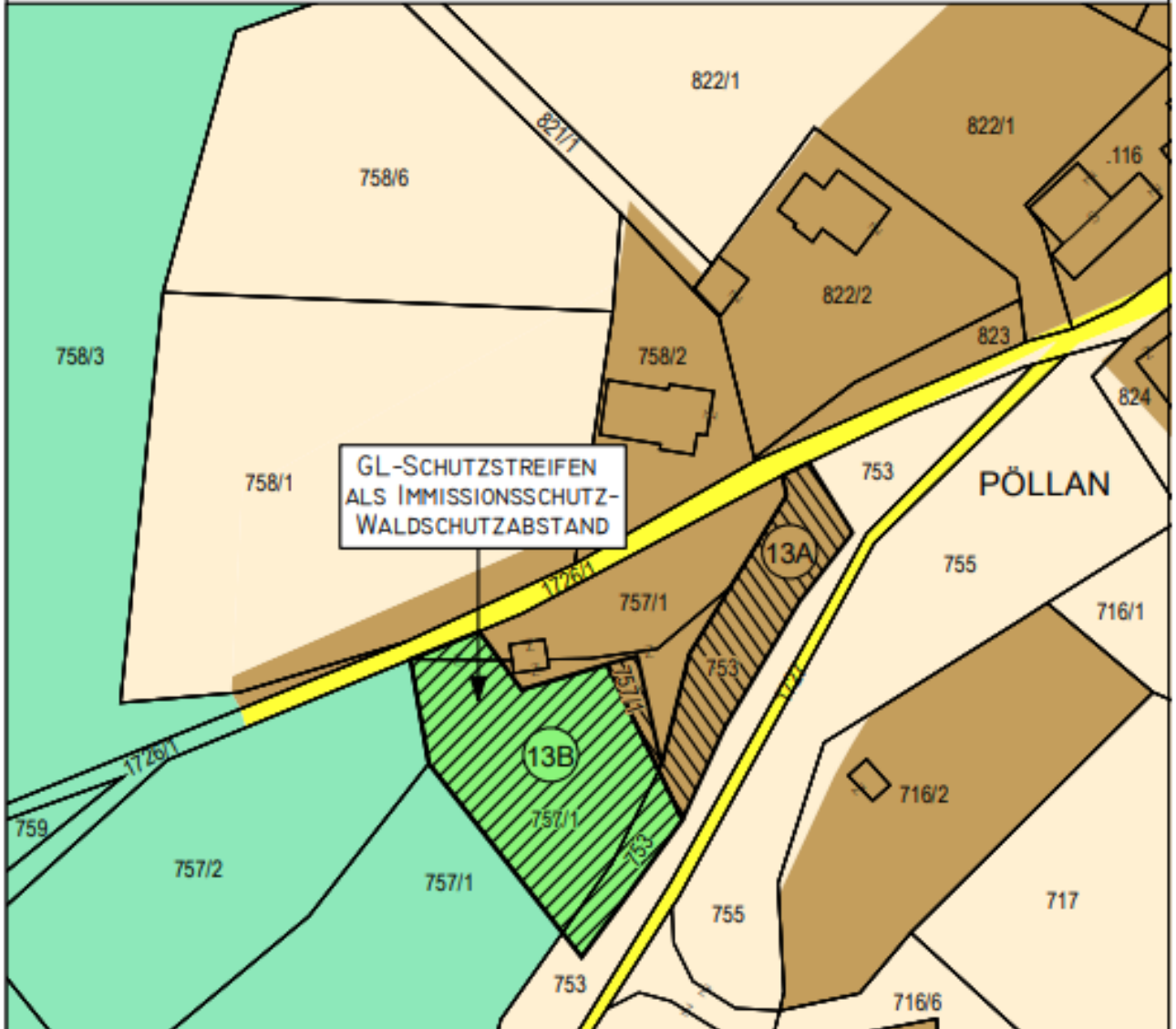
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **13B/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF**
(75209)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand
Grundstück(e): 753 (Teilfläche - ca. 132 m²), 757/1 (Teilfläche - ca. 893 m²)
Fläche (Summe): ca. 1.025 m²



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALLGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at





**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

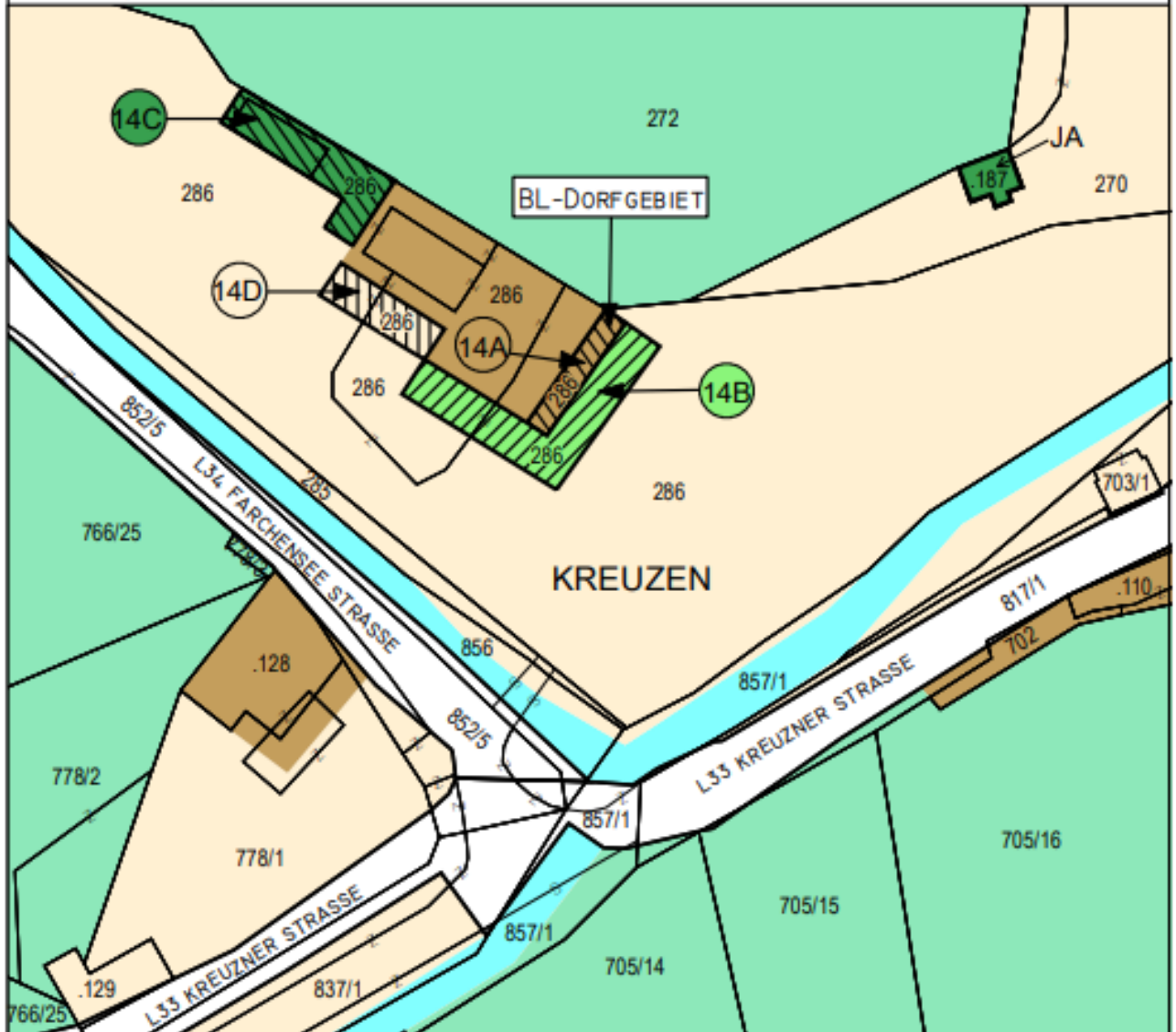


M 1:1000

UMWIDMUNG: **14A/2024**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **KREUZEN
(75207)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet
Grundstück(e): 286 (Teilfläche - ca. 71 m²)
Fläche (Summe): ca. 71 m²



0 M 1:1000 50M

Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

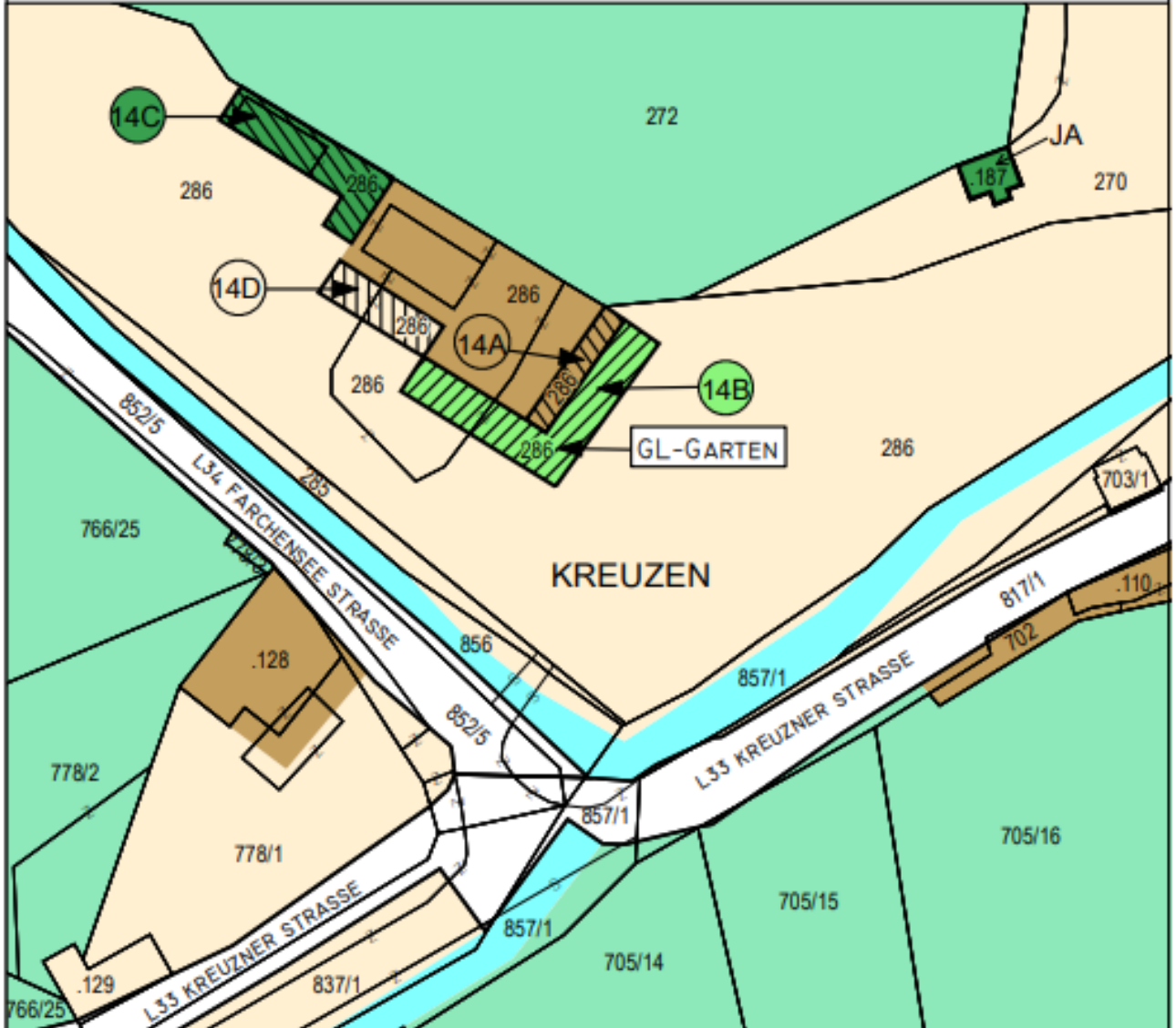


M 1:1000

UMWIDMUNG: **14B/2024**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **KREUZEN
(75207)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Grünland - Garten
 Grundstück(e): 286 (Teilfläche - ca. 279 m²)
 Fläche (Summe): ca. 279 m²



0 M 1:1000 50M



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

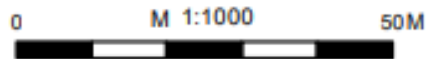
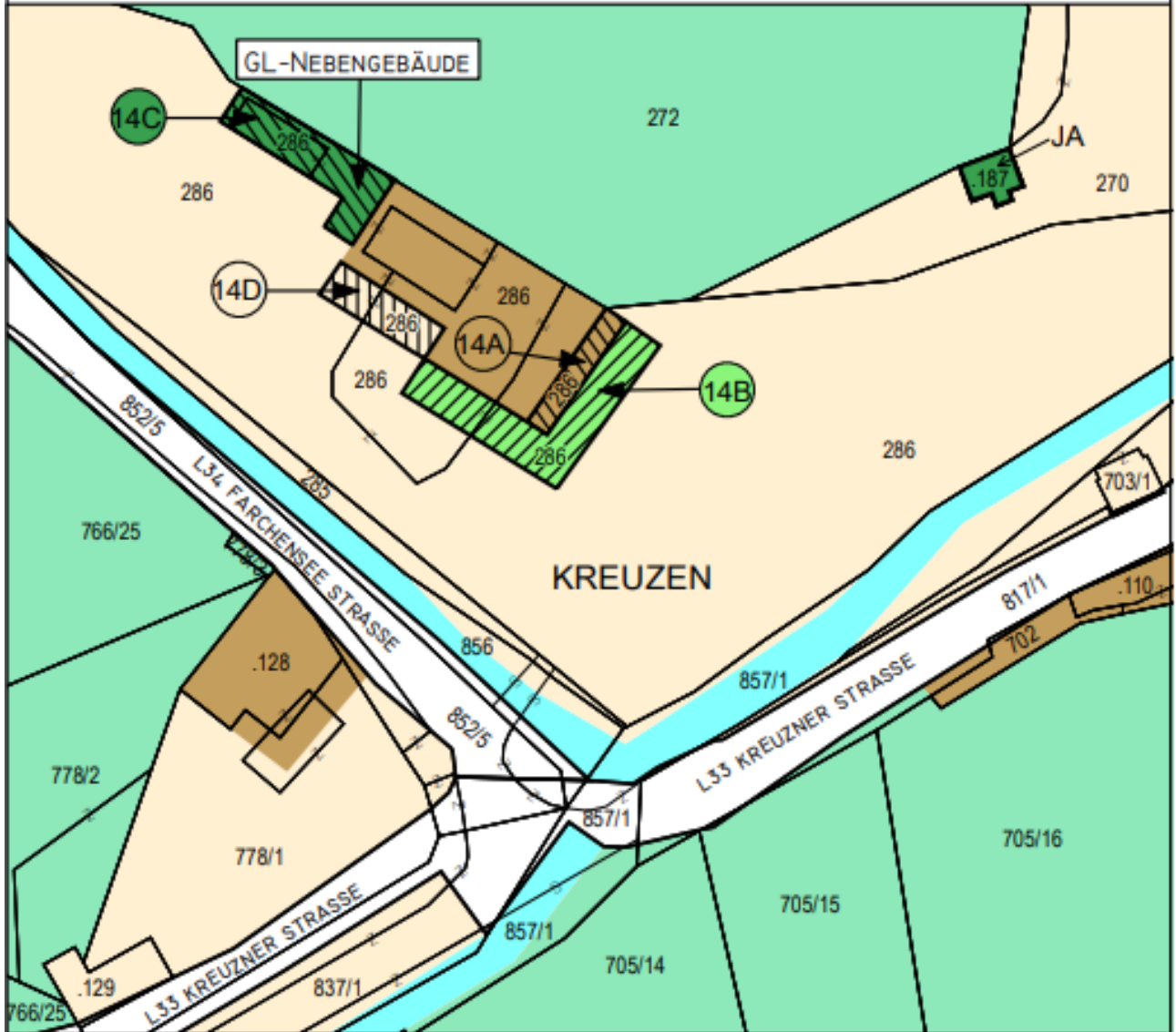


M 1:1000

UMWIDMUNG: **14C/2024**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **KREUZEN
(75207)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Grünland - Nebengebäude
 Grundstück(e): 286 (Teilfläche - ca. 182 m²)
 Fläche (Summe): ca. 182 m²



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
 bis:
 Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



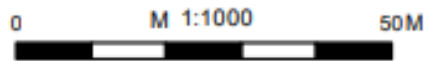
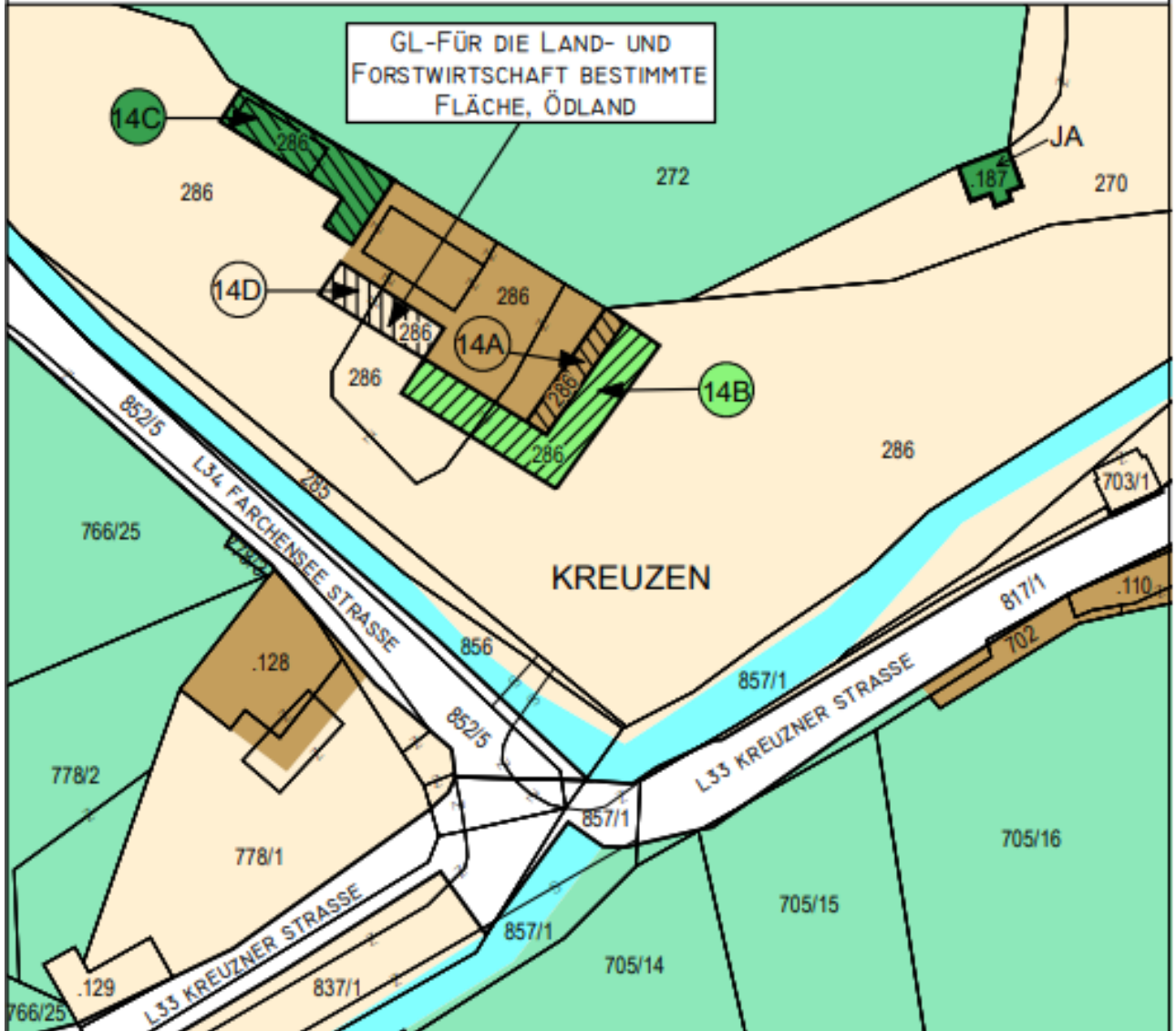
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: **14D/2024**
KATASTRAL-
GEMEINDE: **KREUZEN**
(75207)

Widmungsänderung von: **Bauland - Dorfgebiet**
Widmungsänderung in: **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**
Grundstück(e): **286 (Teilfläche - ca. 99 m²)**
Fläche (Summe): **ca. 99 m²**



Paternion, 24.05.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVAGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



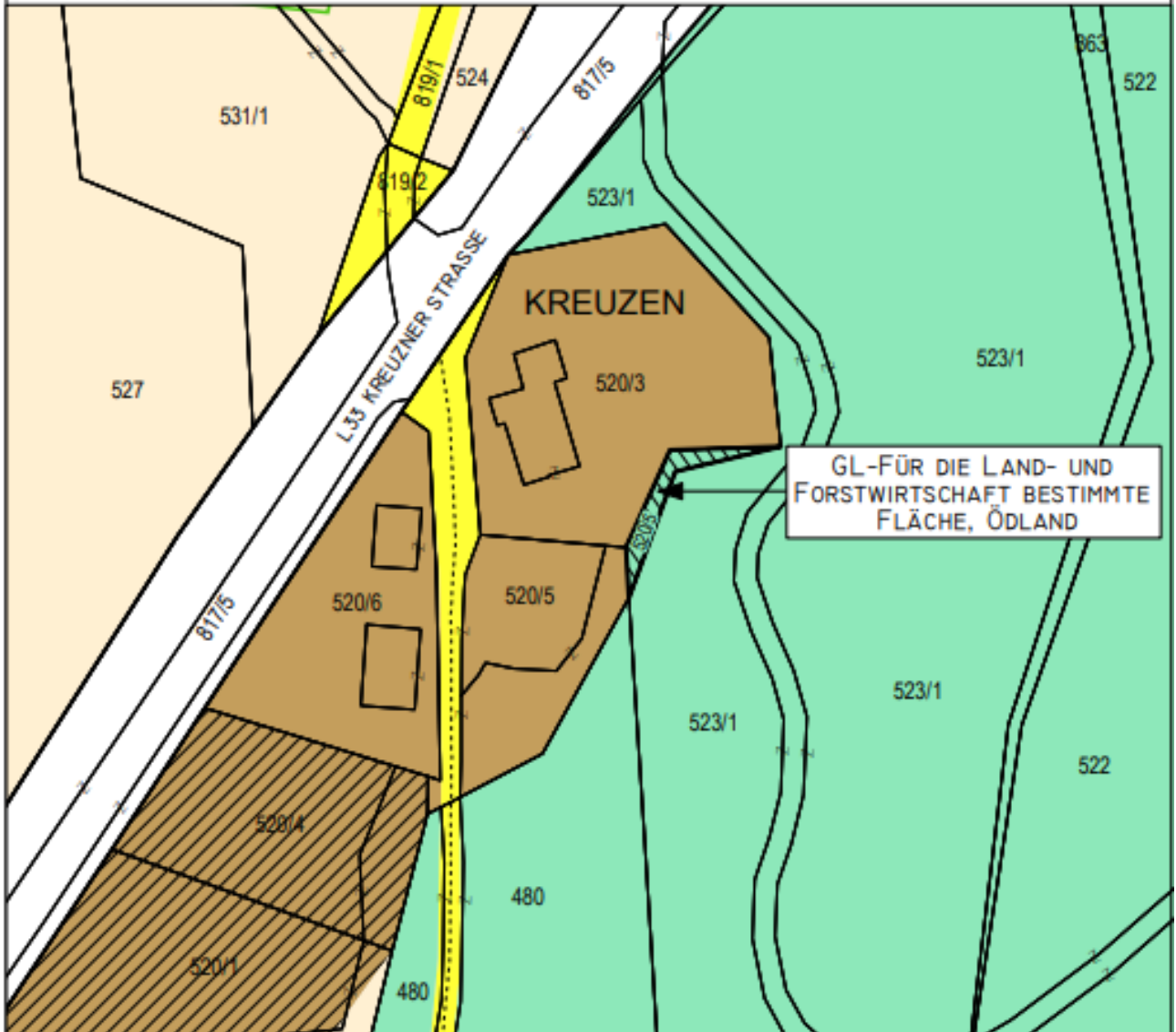


**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



UMWIDMUNG: 15/2024
KATASTRAL-
GEMEINDE: KREUZEN
(75207)

Widmungsänderung von: Bauland - Dorfgebiet
Widmungsänderung in: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Grundstück(e): 520/5 (Teilfläche - ca. 71 m²)
Fläche (Summe): ca. 71 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 19.04.2024

Kundmachung: von:
bis:
Zahl:

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom:

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



