



MARKTGEMEINDE FINKENSTEIN AM FAAKER SEE

Marktstraße 21, 9584 Finkenstein

www.finkenstein.gv.at | finkenstein@ktn.gde.at

Datum: 29.05.2024  
Auskünfte: Sabine Tschemernjak  
Telefon: 04254 2690 18  
Mail: finkenstein@ktn.gde.at  
Zahl: 034/st/24/A02-2024

## **KUNDMACHUNG**

Die Freigabe des Aufschließungsgebietes im Ausmaß von **ca. 1489 m<sup>2</sup>**, festgelegt für die **Parzelle 442 und einer Teilfläche der Parzelle 441, beide KG 75305 Ferlach**, lt. beiliegendem Lageplan, wird gemäß § 41 Abs. 1 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, in der Fassung des Gesetzes LGBl.Nr. 59/2021, kundgemacht. Der Entwurf liegt in der Zeit vom

**29.05.2024 bis 26.06.2024**

zur öffentlichen Einsichtnahme am Marktgemeindeamt Finkenstein am Faaker See, Bauamt, Zimmer 18, II. Stock, auf.

Gemäß § 38 Abs. 1 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 ist jedermann berechtigt, innerhalb der Auflagefrist schriftliche Einwendungen gegen die Freigabe des Aufschließungsgebietes beim Marktgemeindeamt Finkenstein am Faaker See einzubringen.

Für den Bürgermeister:

DI Philipp Kellenz

**Ergeht an:**  
**Grundeigentümer**

**Amt der Kärntner Landesregierung, 9021 Klagenfurt**

Abt. 15 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden)  
UA Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1  
UA Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1  
Abt. 7 (Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht & Infrastruktur), Mießtaler Str. 1  
Abt. 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser u. Naturschutz) +  
UA-Wasserwirtschaft, UA Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach  
Abt. 9 (Kompetenzzentrum Straßen- und Brücken, Flatschacher Str. 70  
Abt. 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft) Mießtaler Str.1  
Abt. 10 Agrarbehörde Erster Instanz, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach

[abt15.post@ktn.gv.at](mailto:abt15.post@ktn.gv.at)

[abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at)  
[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)  
[abt8.postv1@ktn.gv.at](mailto:abt8.postv1@ktn.gv.at)  
[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)  
[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)  
[abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)

**Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach**

Baubezirksamt  
Bezirksforstinspektion  
Gesundheitsamt  
Landwirtschaftsreferat  
Gewerbereferat  
Grundverkehrsreferat  
Bau- und Umweltwesen

[bhvl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bba@ktn.gv.at)  
[bhvl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvl.bfi@ktn.gv.at)  
[bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)  
[abt.10.regbuerovl@ktn.gv.at](mailto:abt.10.regbuerovl@ktn.gv.at)  
[bhvl.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)  
[bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)  
[bhvl.baunatur@ktn.gv.at](mailto:bhvl.baunatur@ktn.gv.at)

**Sonstige, berührte Dienststellen**

Straßenbauamt Villach, Werthenustraße 26, 9500 Villach  
Dienststelle für Wildbach- u. Lawinerverbauung  
Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Str 2, 9500  
Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5,  
Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021  
Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt  
Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30/I, 9020 Klagenfurt  
Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt  
Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt  
Abwasserverband Faaker See, Seeblickstraße 159, 9580 Drobollach  
Wasserversorgungsverband Faaker See Gebiet

[post.sbavillach@ktn.gv.at](mailto:post.sbavillach@ktn.gv.at)  
[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)  
[betriebswesen@lk-kaernten.at](mailto:betriebswesen@lk-kaernten.at)  
[arbeiterkammer@akkt.n.at](mailto:arbeiterkammer@akkt.n.at)  
[wirtschaftspolitik@wkko.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkko.or.at)  
[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)  
[willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)  
[SNP.PSE.PDM2.Infrastruktur@a1telekom.at](mailto:SNP.PSE.PDM2.Infrastruktur@a1telekom.at)  
[office@abwasserverband.at](mailto:office@abwasserverband.at)  
[office@wv-fsg.at](mailto:office@wv-fsg.at)

**Angrenzende Gemeinden**

Magistrat Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach  
Marktgemeinde Arnoldstein, Gemeindeplatz 4, 9601 Arnoldstein  
Marktgemeinde St. Jakob i.R., 9184 St. Jakob i.R. 60  
Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg

[stefan.rischnig@villach.at](mailto:stefan.rischnig@villach.at)  
[arnoldstein@ktn.gde.at](mailto:arnoldstein@ktn.gde.at)  
[st-jakob-ros@ktn.gde.at](mailto:st-jakob-ros@ktn.gde.at)  
[rosegg@ktn.gde.at](mailto:rosegg@ktn.gde.at)

**Weiters:**

*Internet – Homepage*  
*Amtstafel*  
*Akt*  
*Elektronisches Amtsblatt*

Lageplan:

