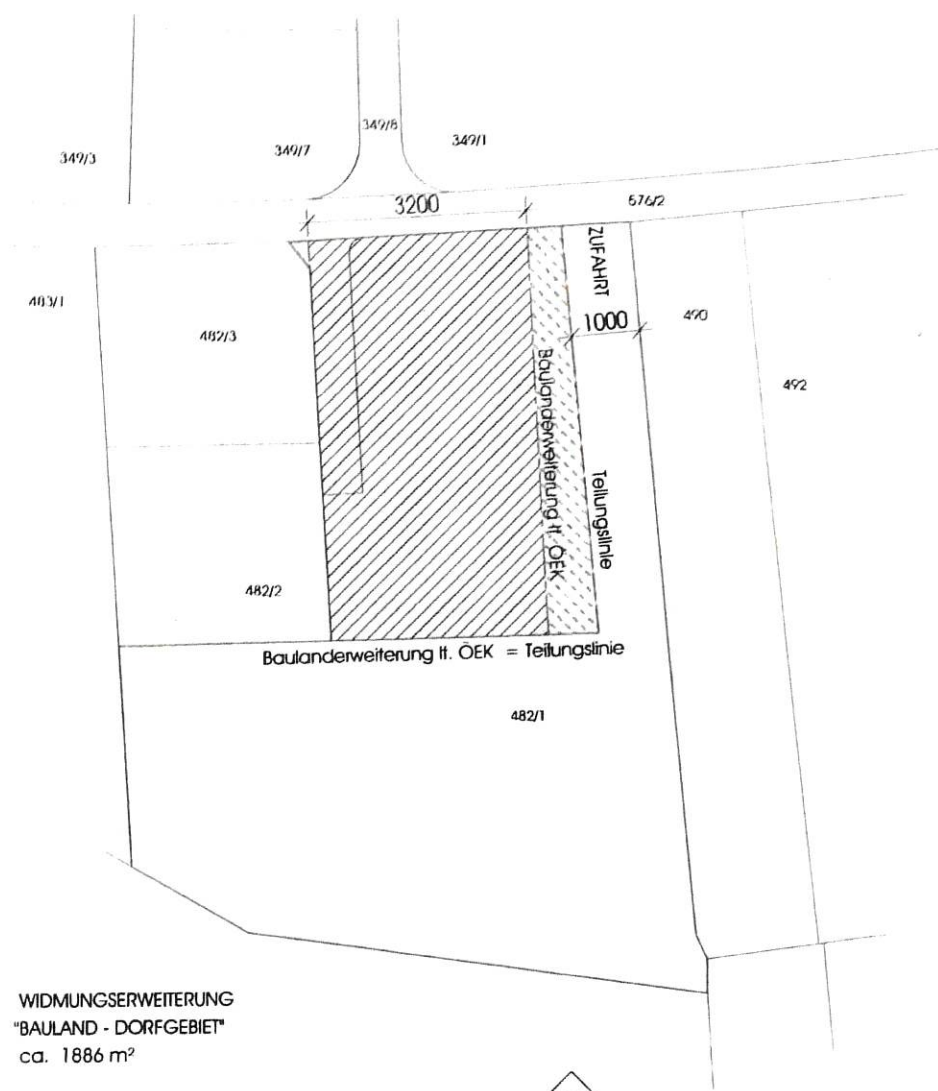





1a / 2024  
1b / 2024



- 
 WIDMUNGSERWEITERUNG  
 "BAULAND - DORFGEBIET"  
 ca. 1886 m<sup>2</sup>
- 
 WIDMUNGSERWEITERUNG  
 "GRÜNLAND-GARTEN"  
 ca. 373 m<sup>2</sup>
- 
 NEUES GRUNDSTÜCK NACH TEILUNG  
 ca. 2265 m<sup>2</sup>

  
 Finkenstein am Faaker See  
 KG. St.Stefan 75443

BEILAGE ZUM WIDMUNGSANTRAG  
 GRUNDSTÜCK 482/1 KG. St.Stefan M 1:1000

Der Lageplan wurde aus dem KAGIS übernommen, daher begrenzte Genauigkeit.  
 Für die Durchführung der Teilung ist ein Vermessungsbüro zu beauftragen.

# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

04/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**  
Katastralgemeinde: **75410 Faak**  
Grundstücke: **392/10**  
Fläche [m<sup>2</sup>]: **171m<sup>2</sup>**  
Von Widmung: **Verkehrsfläche - allgemeine Verkehrsfläche**  
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage  
von: bis:  
  
Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **07.02.2024** DKM-Stand: 10.2022 von: st

Maßstab: **1:1000**

# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

05-2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75428 Mallestig**

von:

bis:

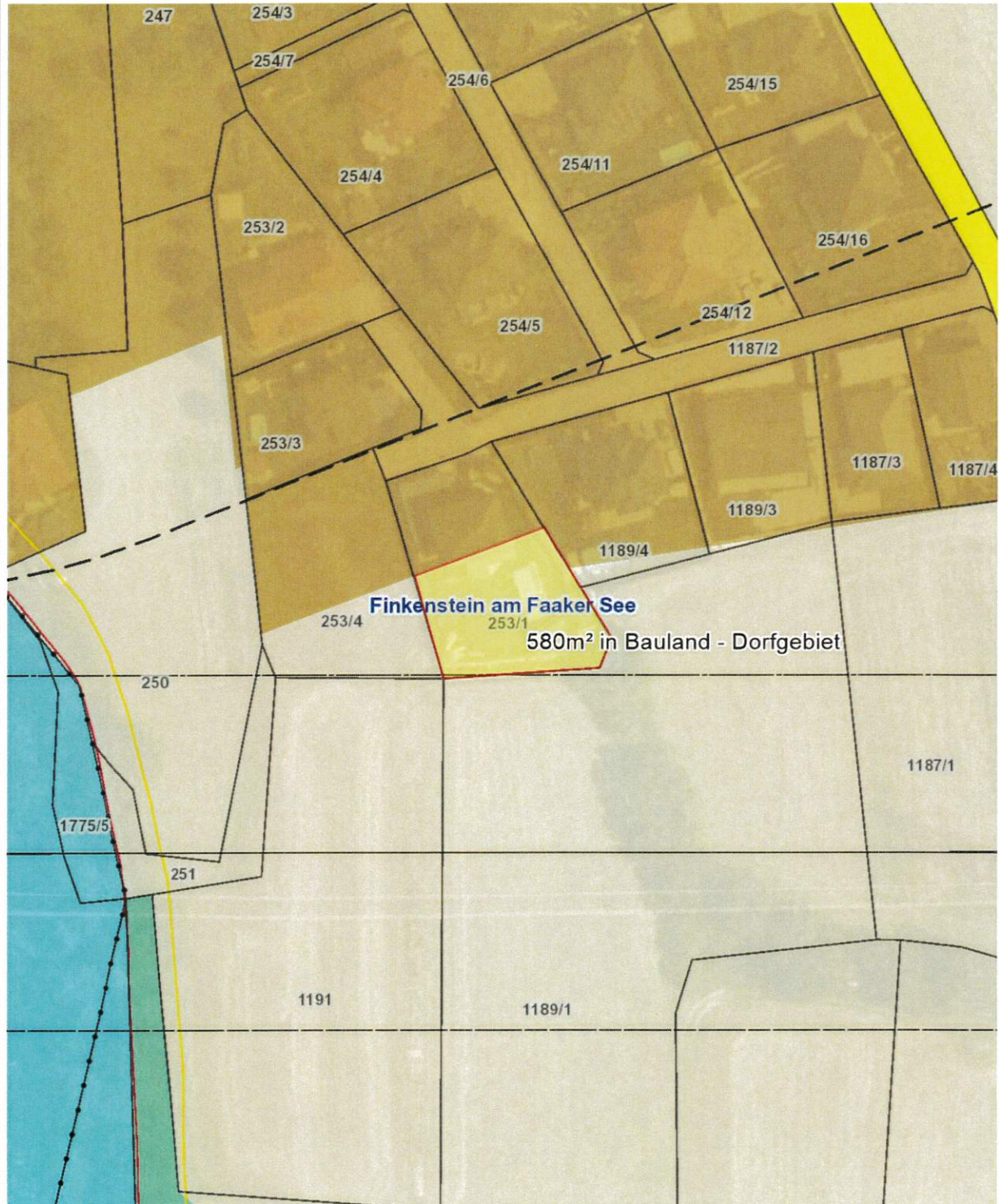
Grundstücke: **253/1**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **580m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche**

In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

22.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

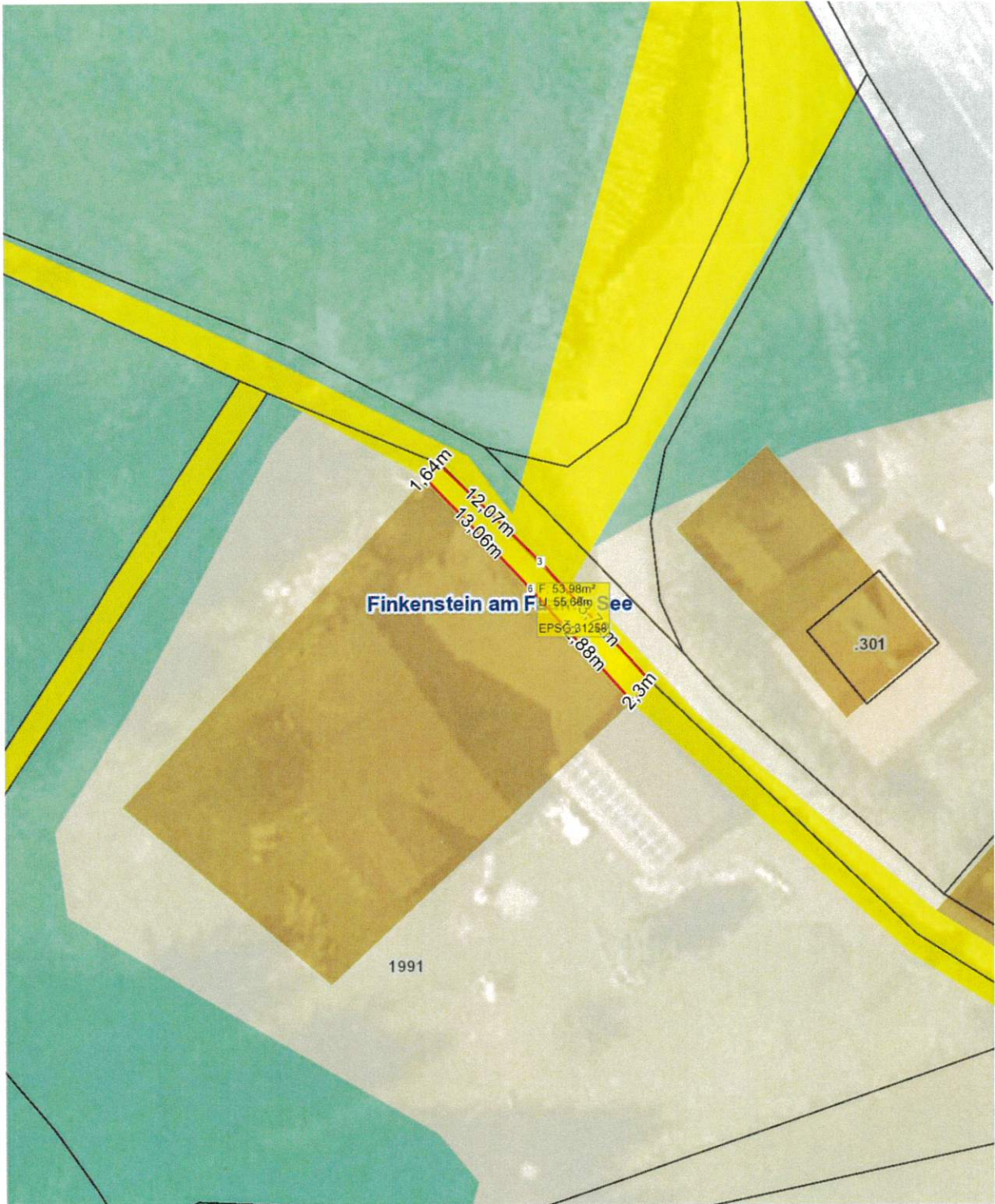
06/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**  
Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**  
Grundstücke: **1991**  
Fläche [m<sup>2</sup>]: **57m<sup>2</sup>**  
Von Widmung: **Verkehrsfläche - allgemeine Verkehrsfläche**  
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage  
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

07/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**

von:

bis:

Grundstücke: **1184/1**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **200m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Grünland - Garten**

Gemeinderatsbeschluss vom:



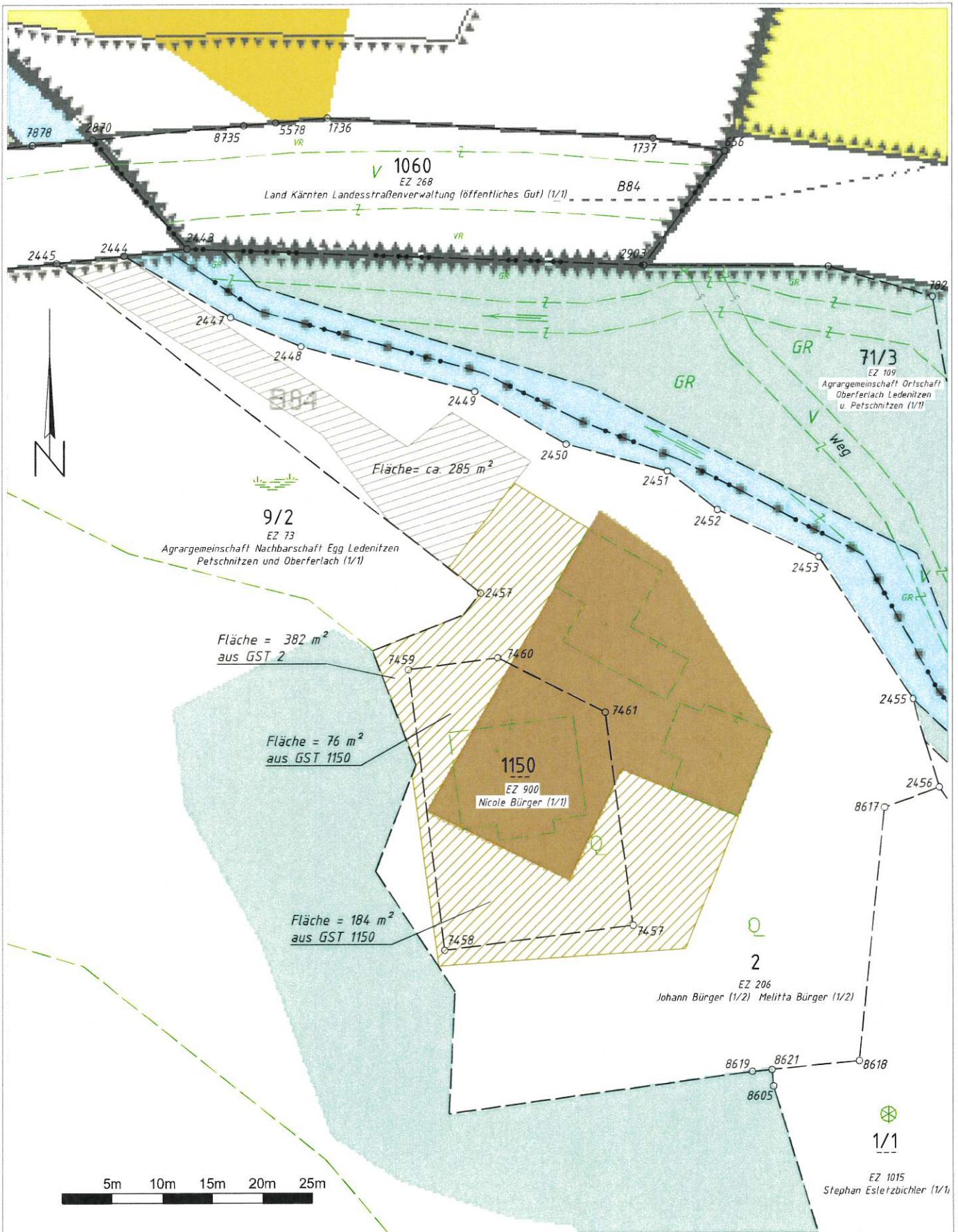
Planausgabe:

18.01.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000



## Beilage Umwidmungsansuchen



**Dipl.-Ing. Helmuth Thalmann**  
 Ingenieurkonsulent f. Vermessungswesen  
 A-9583 Faak am See, Seewiese 15  
 Tel.: 0664/1131628 www.vermessung-thalmann.at

Widmung Romauch *Pa + Pb/2024*

**GZ: 685/2024**

Gerichtsbezirk: Villach

Katastralgem.: Latschach am Faakersee 75426

Maßstab: 1 : 500

vermessen: am: von: tha  
 gezeichnet u. geprüft: am: 12.06.2024 von: tha

# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

09/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**

Grundstücke: **563/1**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **982m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

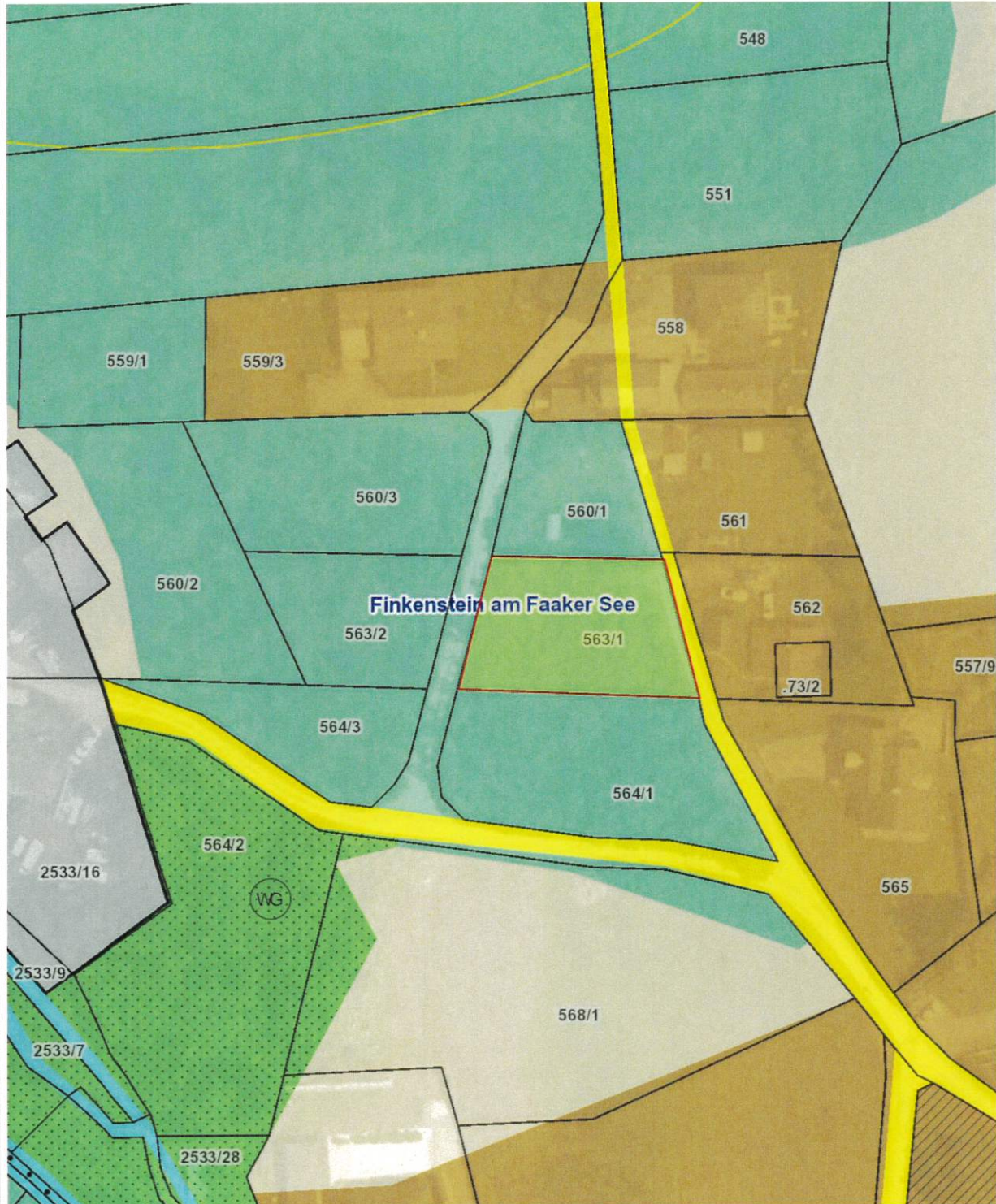
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

23.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

10/2023

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**

Grundstücke: **560/1**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **479m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

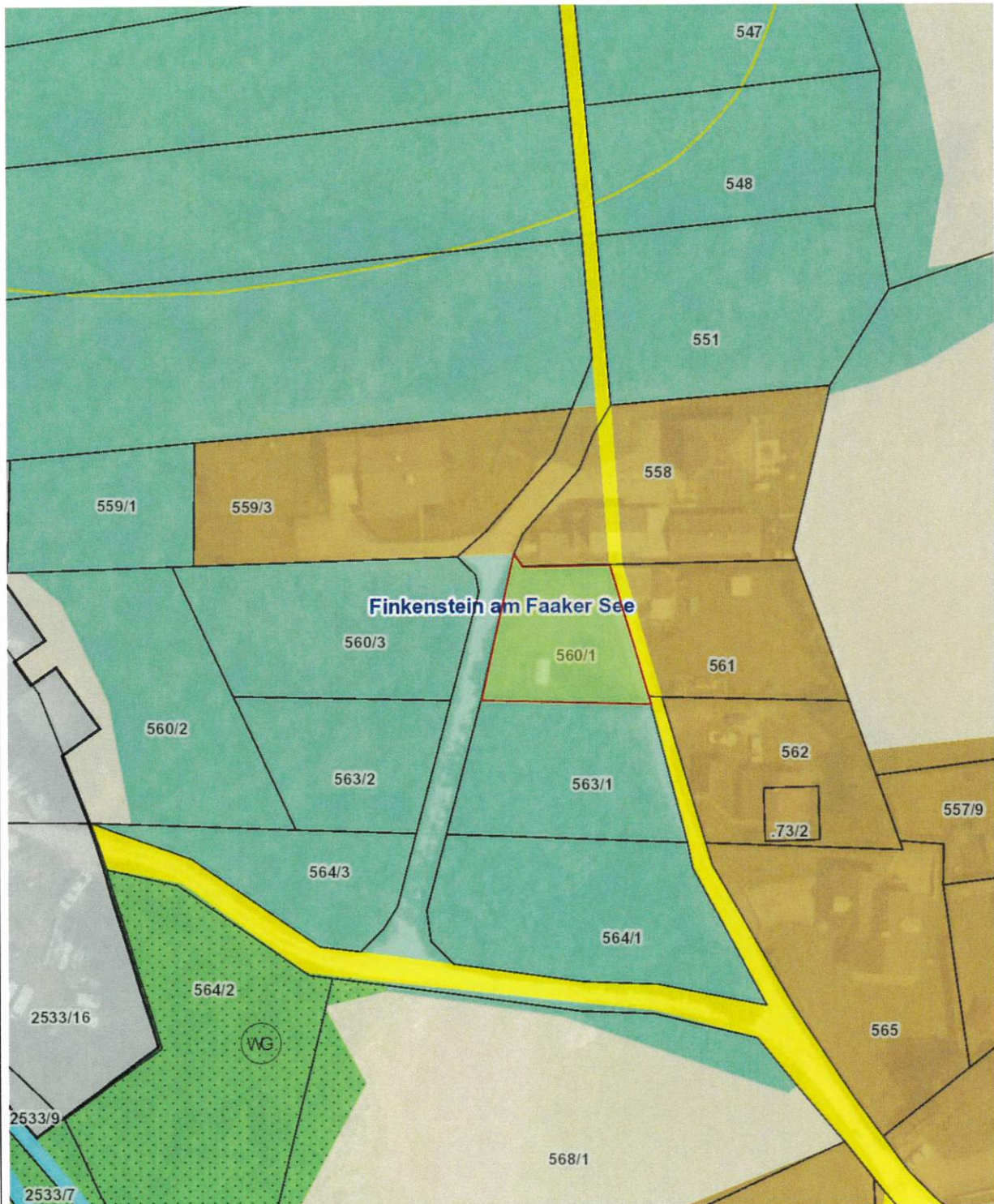
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

26.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000



# Abänderung Flächenwidmungsplan **LAND KÄRNTEN**

11/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**

von:

bis:

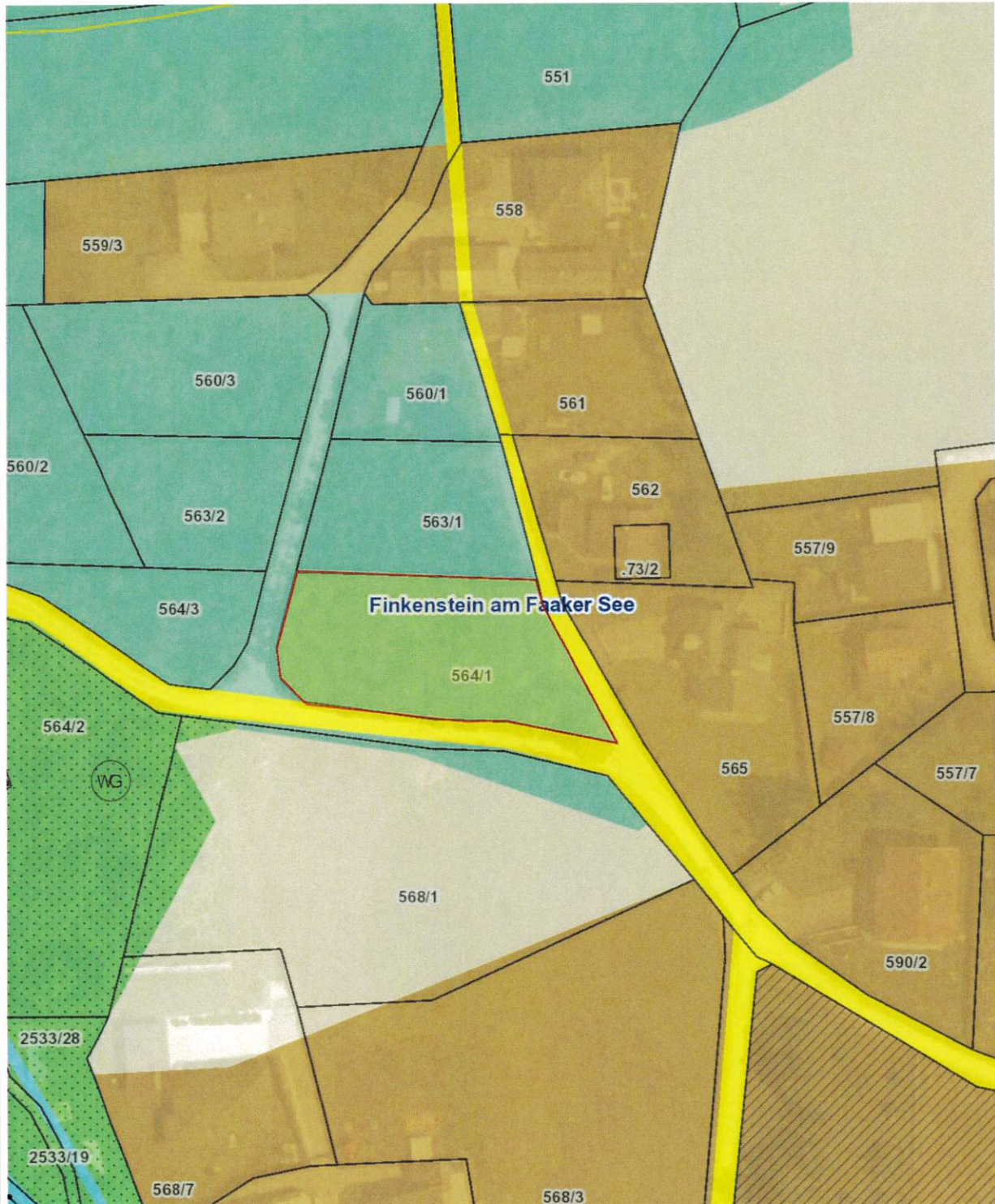
Grundstücke: **564/1**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **1165m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

26.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

# Abänderung Flächenwidmungsplan **LAND KÄRNTEN**

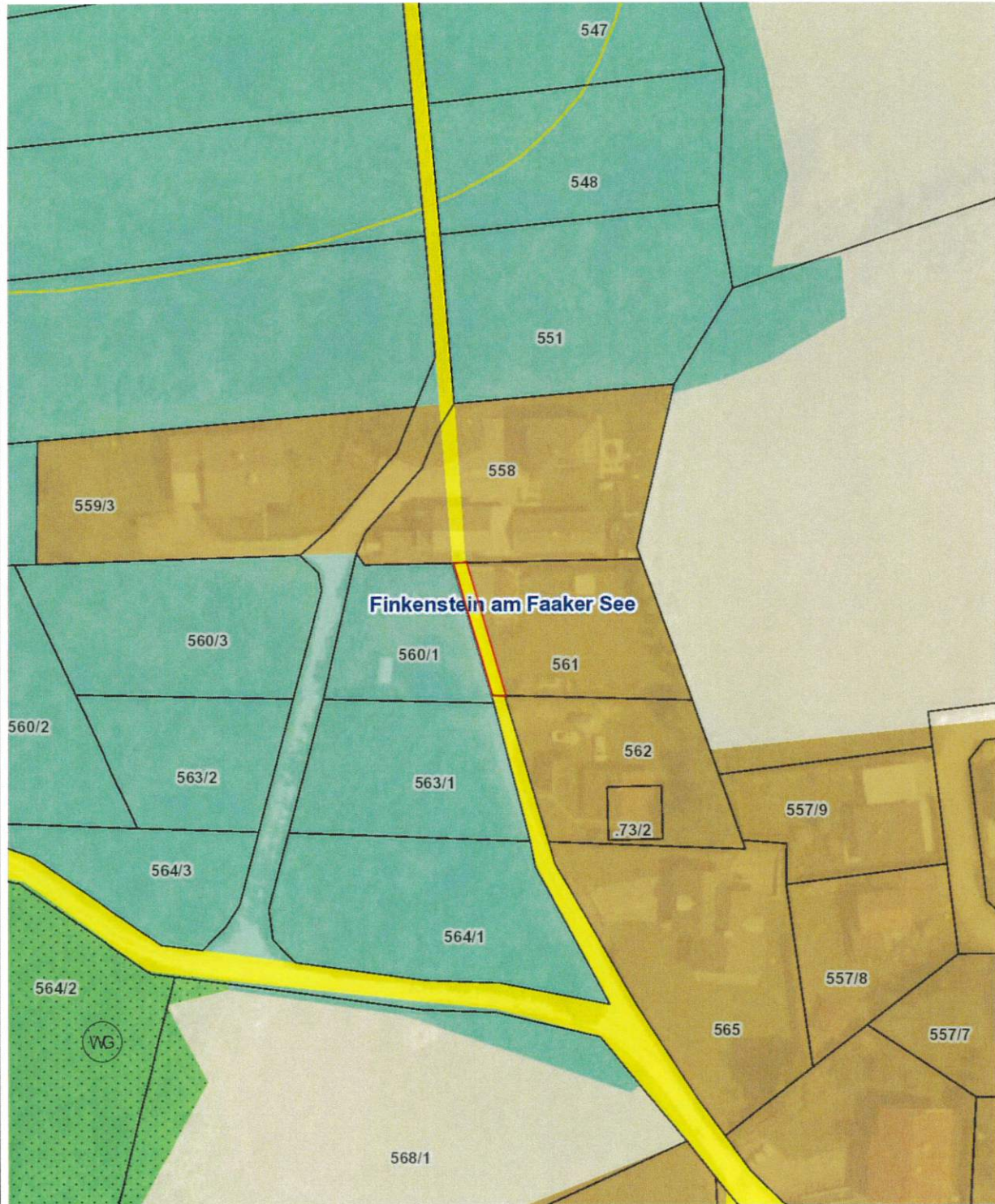
12/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**  
Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**  
Grundstücke: **561**  
Fläche [m<sup>2</sup>]: **55m<sup>2</sup>**  
Von Widmung: **Verkehrsfläche - allgemeine Verkehrsfläche**  
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage  
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

13-2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75413 Fürnitz**

von:

bis:

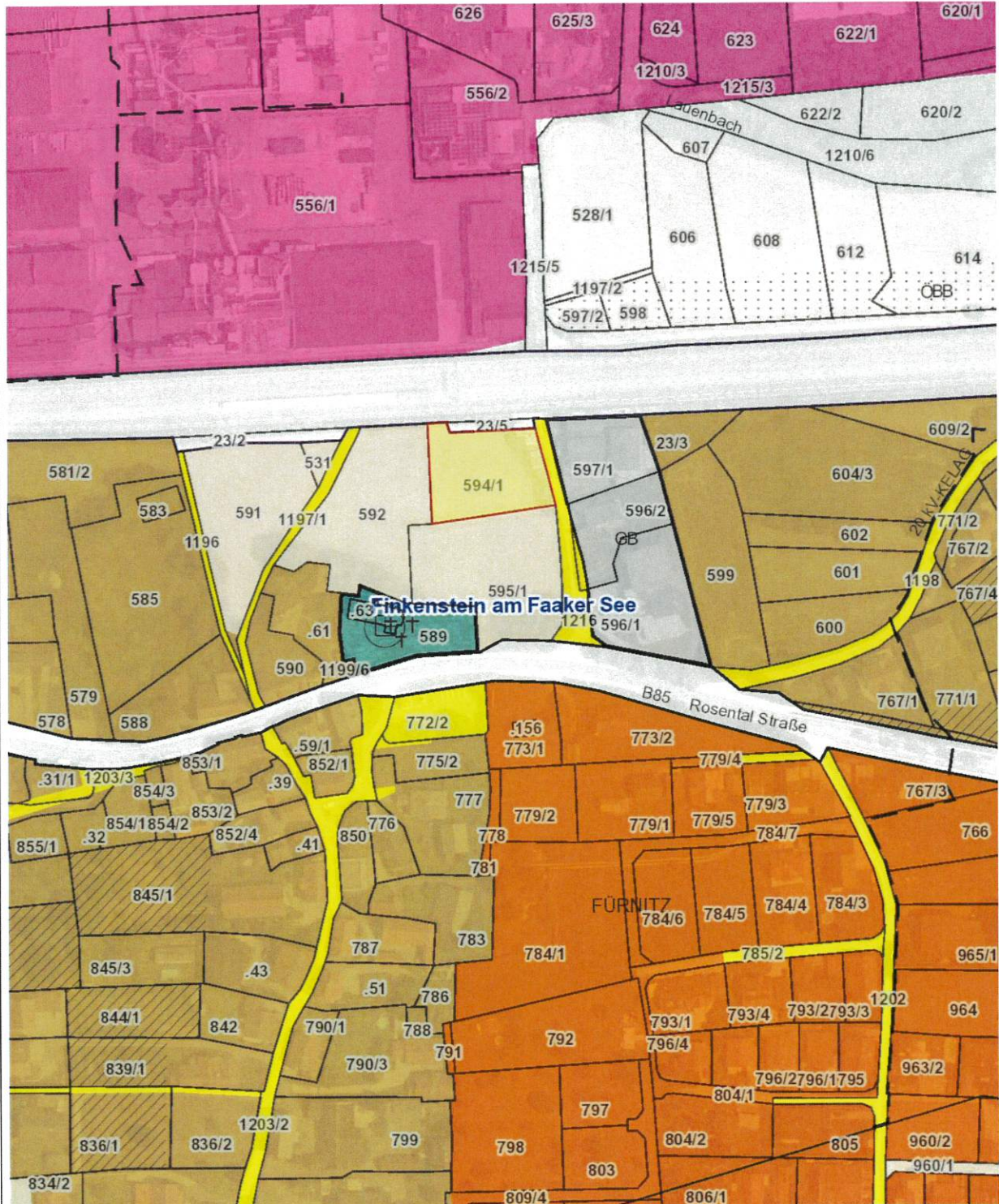
Grundstücke: **594/1**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **1849m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

27.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:2500

# Änderung Flächenwidmungsplan

## Abänderung Flächenwidmungsplan 14-2024

Gemeinde: **Marktgemeinde Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75416 Greuth**

Grundstücke: **835/1 u. 831**

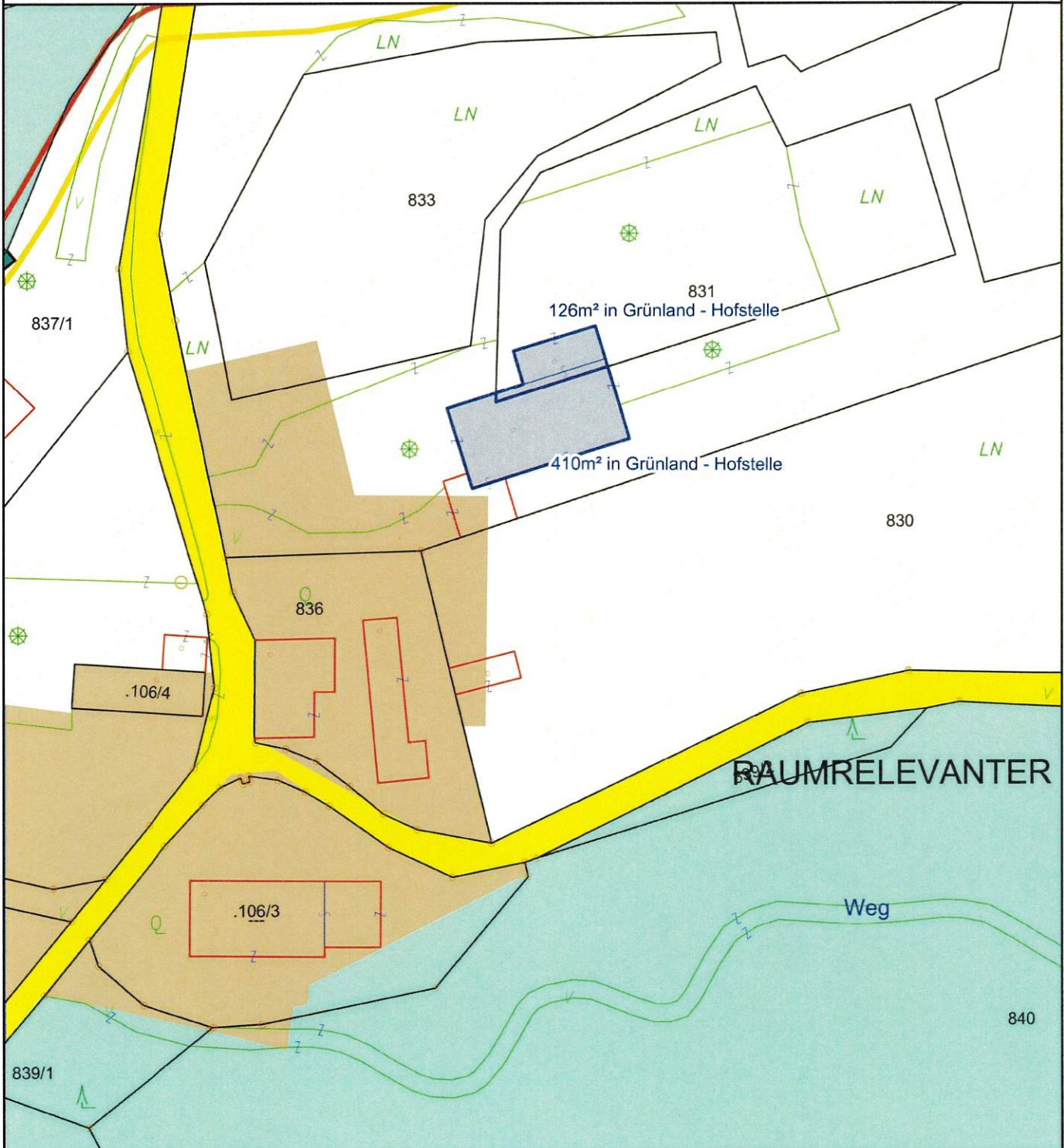
Fläche (m<sup>2</sup>) beantragt: **536m<sup>2</sup>**

beschlossen:

Von Widmung: **Grünland - für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**

Kundmachung von: bis: Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **27.02.2024**

von: st

Maßstab: **1 : 1.000**

# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

15a/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**

von:

bis:

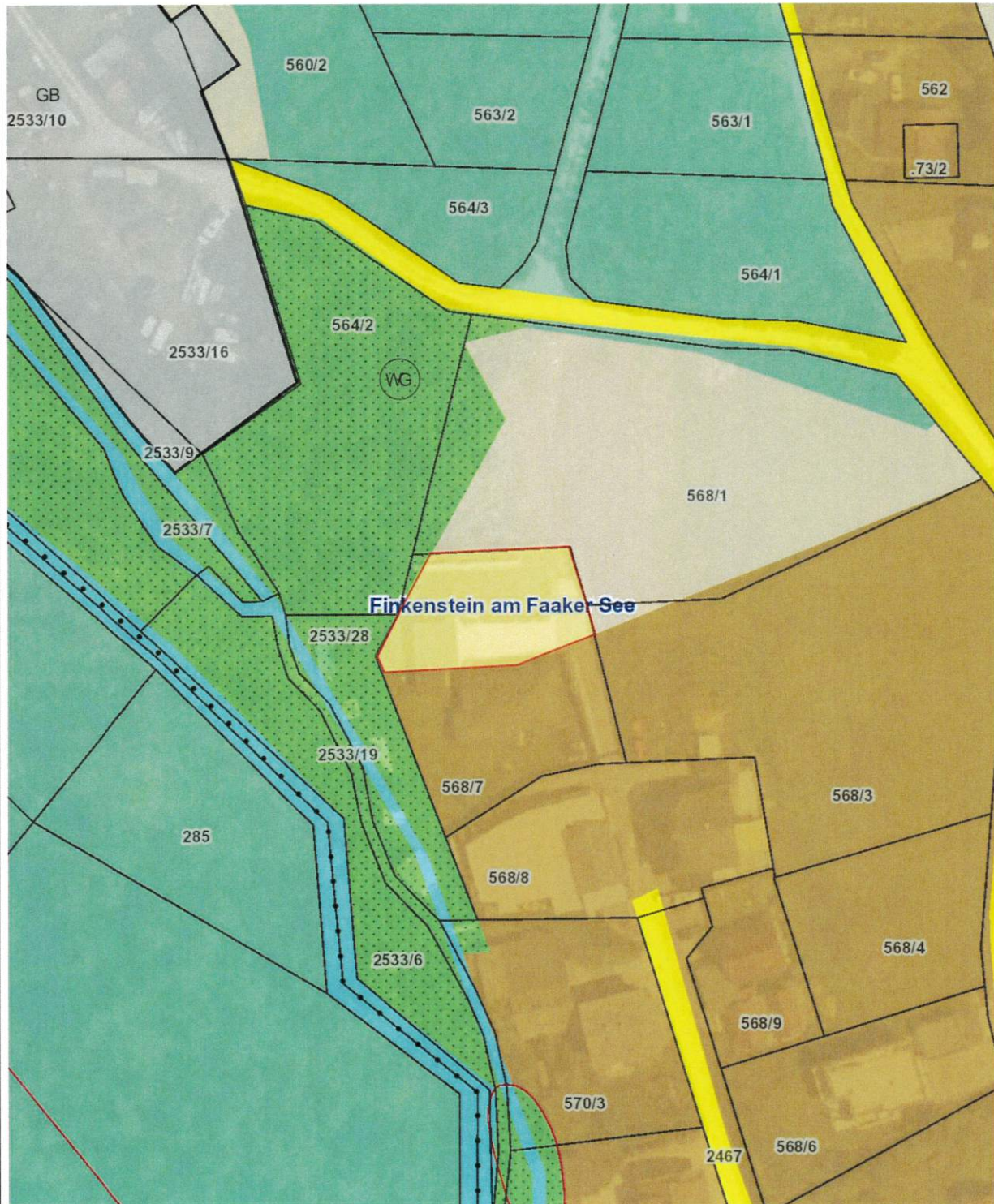
Grundstücke: **568/7**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **590m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

11.10.2023

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

15b/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**

Grundstücke: **568/7**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **16m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - am Gewässer**

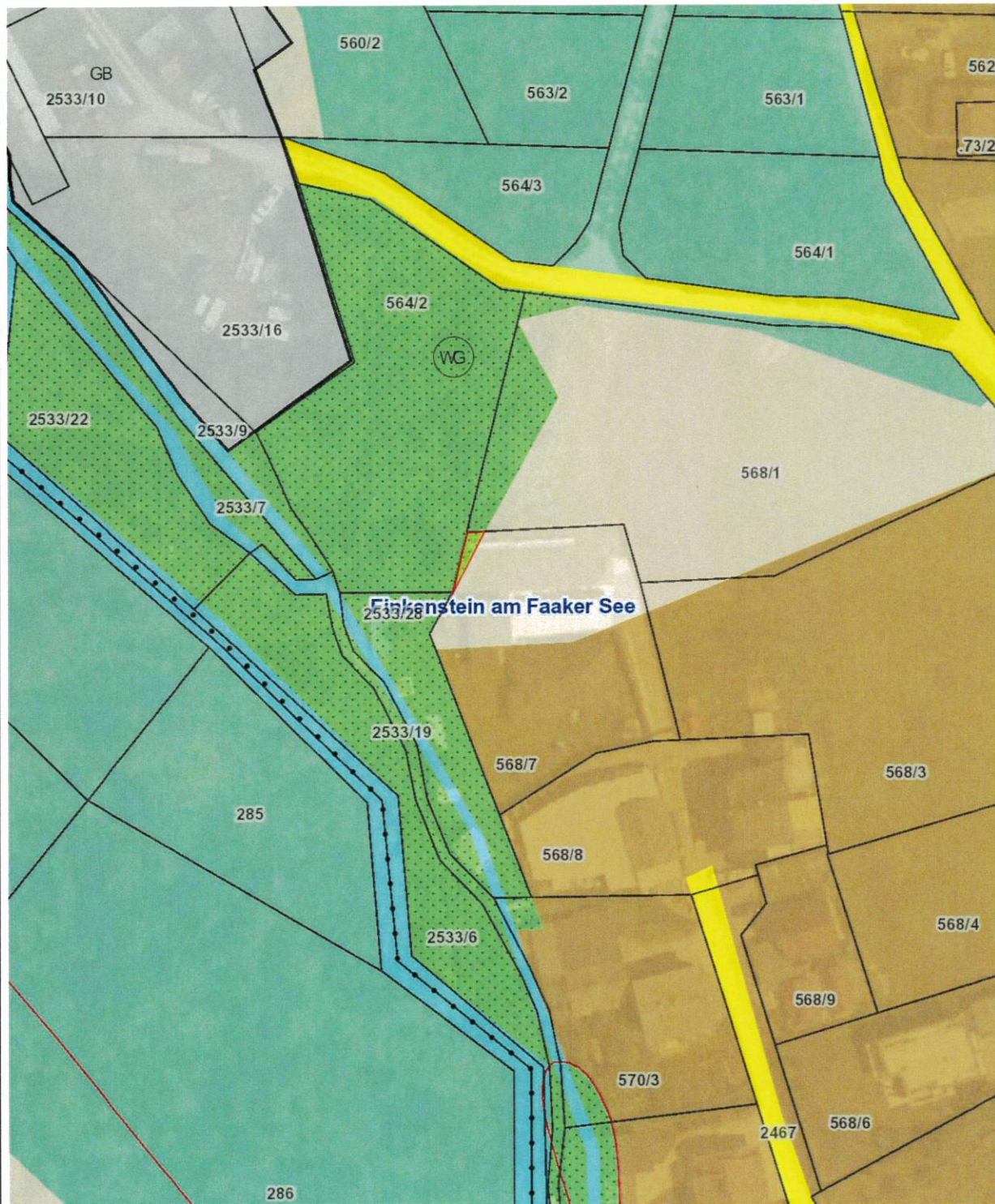
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

**11.10.2023**

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: **1:1000**

# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

16-2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75410 Faak**

von:

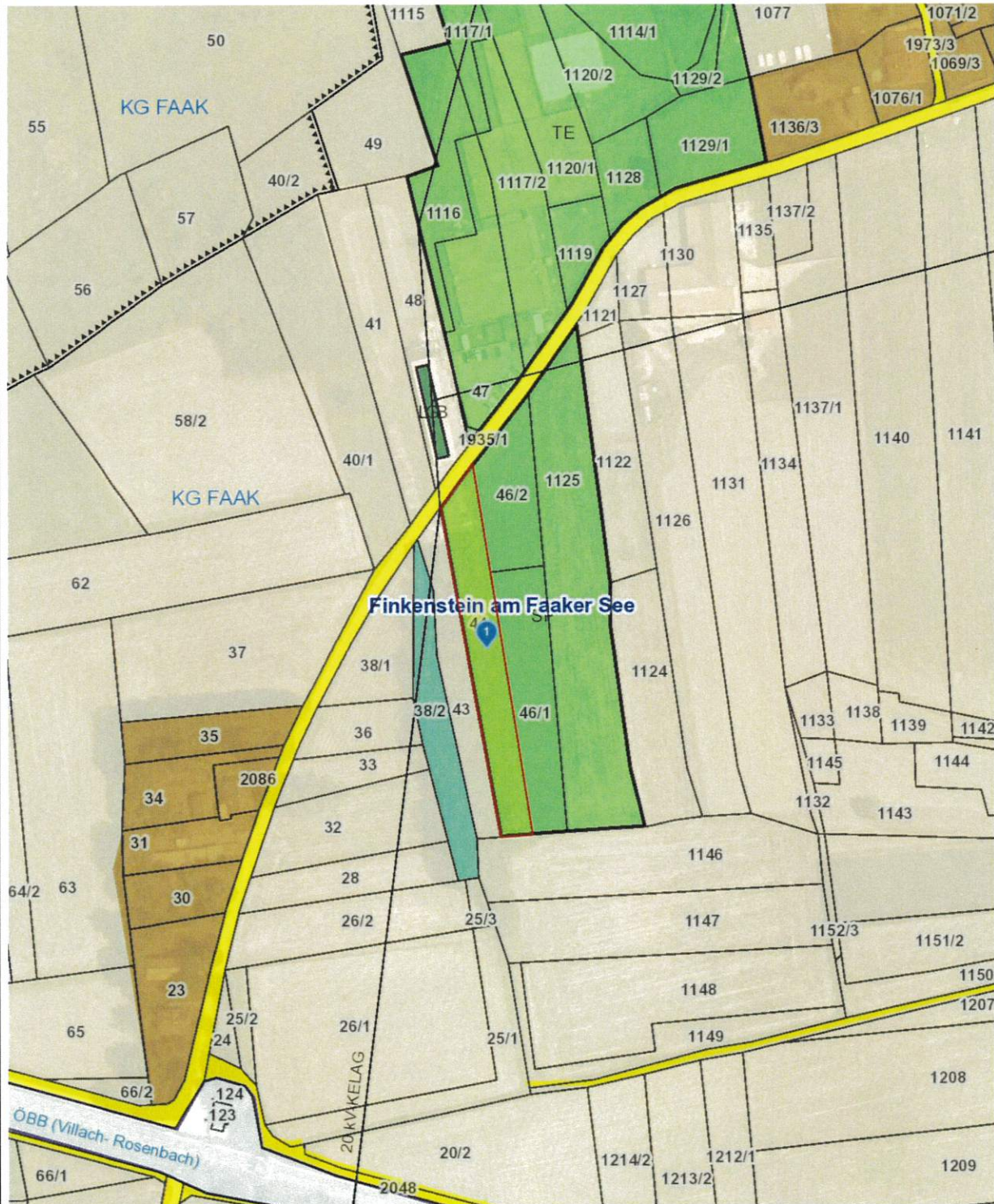
bis:

Grundstücke: **44**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **2326m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - Sportanlage allgemein**

In Widmung: **Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebs** Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **27.02.2024** DKM-Stand: 10.2022 von: st

Maßstab: **1:2500**

# Abänderung Flächenwidmungsplan **LAND KÄRNTEN**

17-2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**  
Katastralgemeinde: **75410 Faak**  
Grundstücke: **872**  
Fläche [m<sup>2</sup>]: **980m<sup>2</sup>**  
Von Widmung: **Grünland - Erholungsfläche**  
In Widmung: **Bauland - Wohngebiet**

Auflage  
von: bis:  
  
Gemeinderatsbeschluss vom:





# Abänderung Flächenwidmungsplan **LAND** **KÄRNTEN**

18-2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75414 Gödersdorf**

von:

bis:

Grundstücke: **716/2**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **120m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Bauland - Wohngebiet**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

28.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

# Abänderung Flächenwidmungsplan

19-2024

LAND  KÄRNTEN  
KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75423 Korpitsch**

Grundstücke: **168**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **1613m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - am Gewässer**

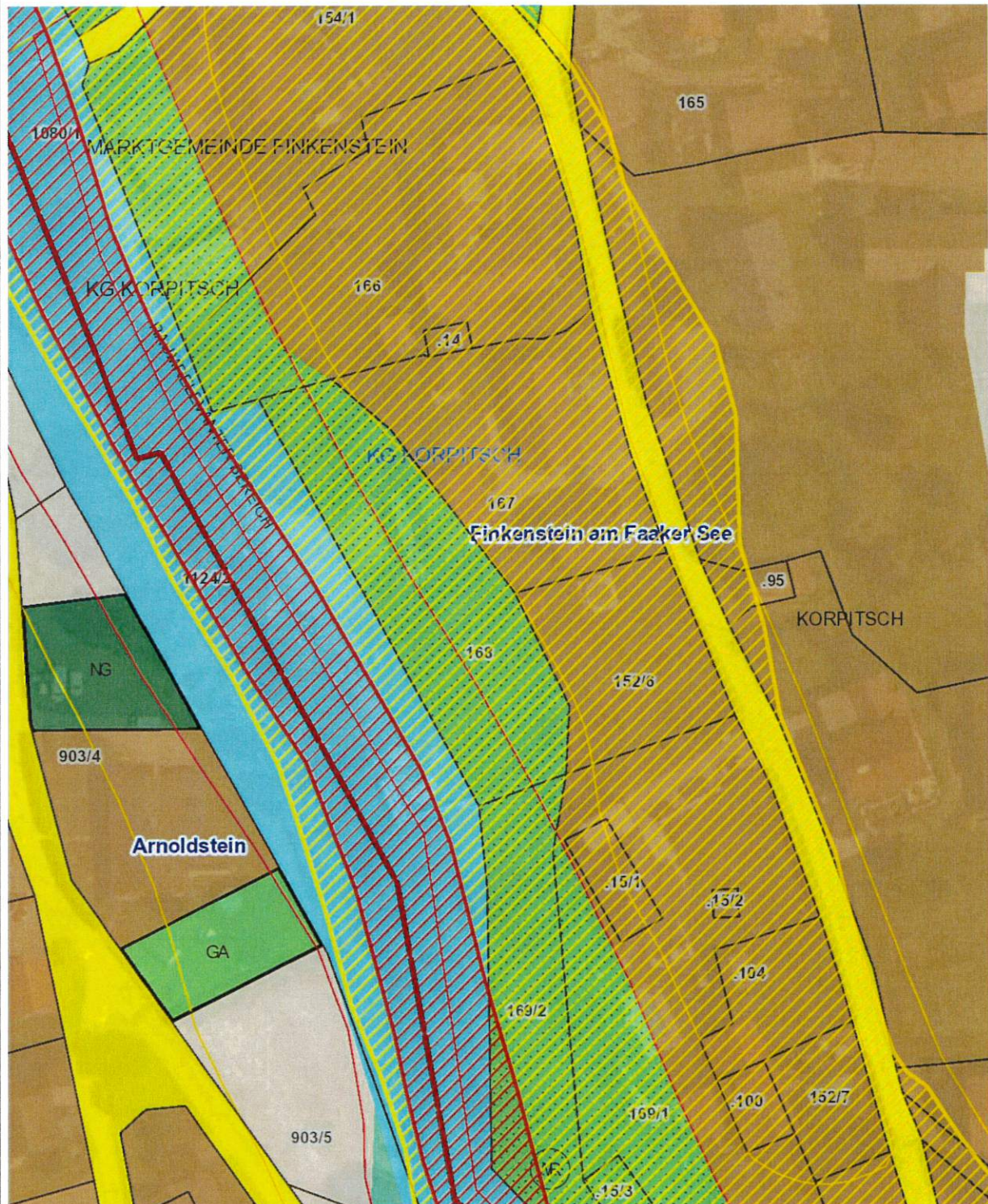
In Widmung: **Grünland - Lagerhalle**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **28.02.2024**

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: **1:1000**

# Abänderung Flächenwidmungsplan KÄRNTEN

20-2024

KAGIS

Gemeinde: Finkenstein am Faaker See

Auflage

Katastralgemeinde: 75443 St. Stefan

von:

bis:

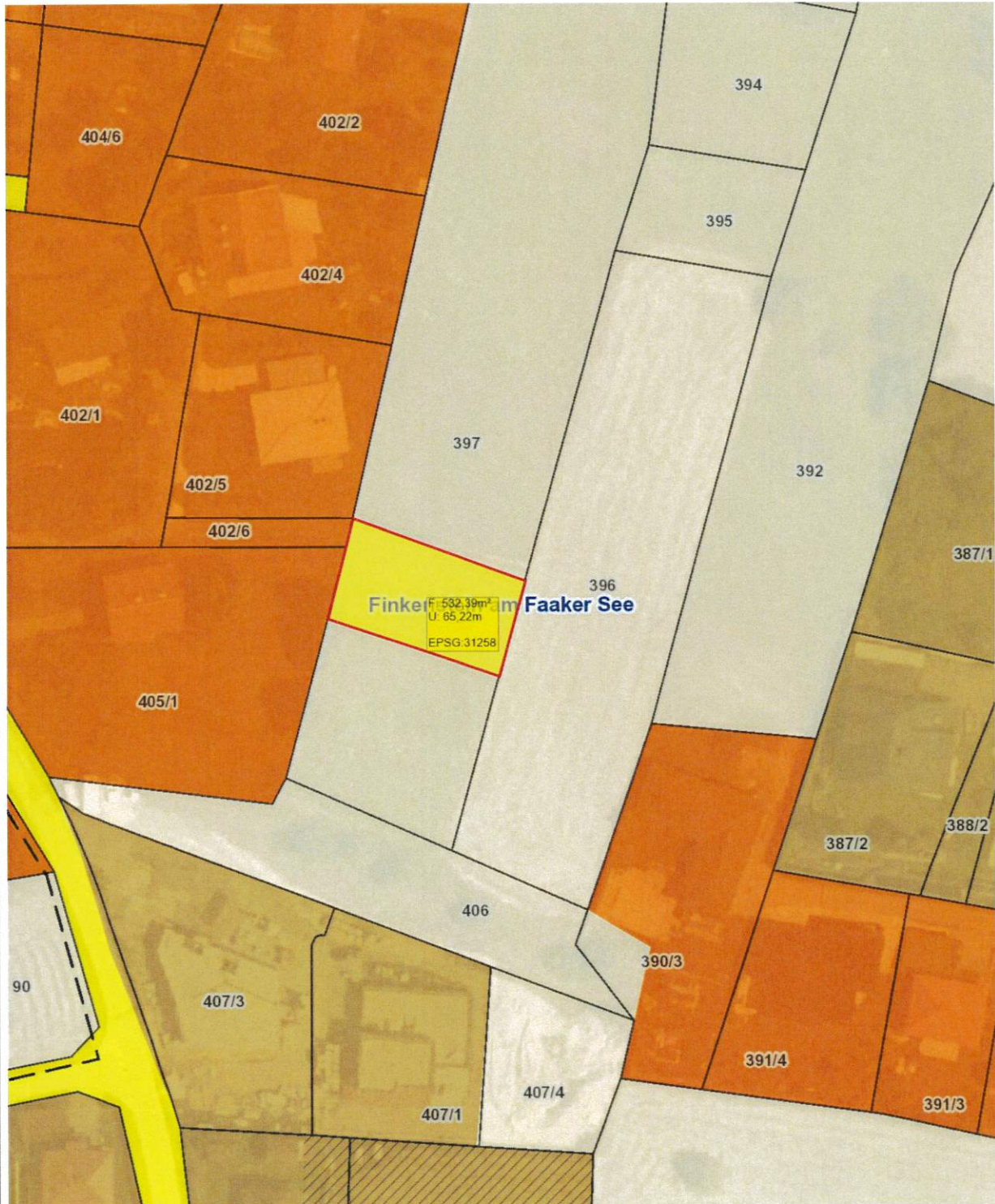
Grundstücke: 397

Fläche [m<sup>2</sup>]: 533m<sup>2</sup>

Von Widmung: Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

In Widmung: Grünland - Garten

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

29.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

# Abänderung Flächenwidmungsplan **LAND** **KÄRNTEN**

21/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75410 Faak**

von:

bis:

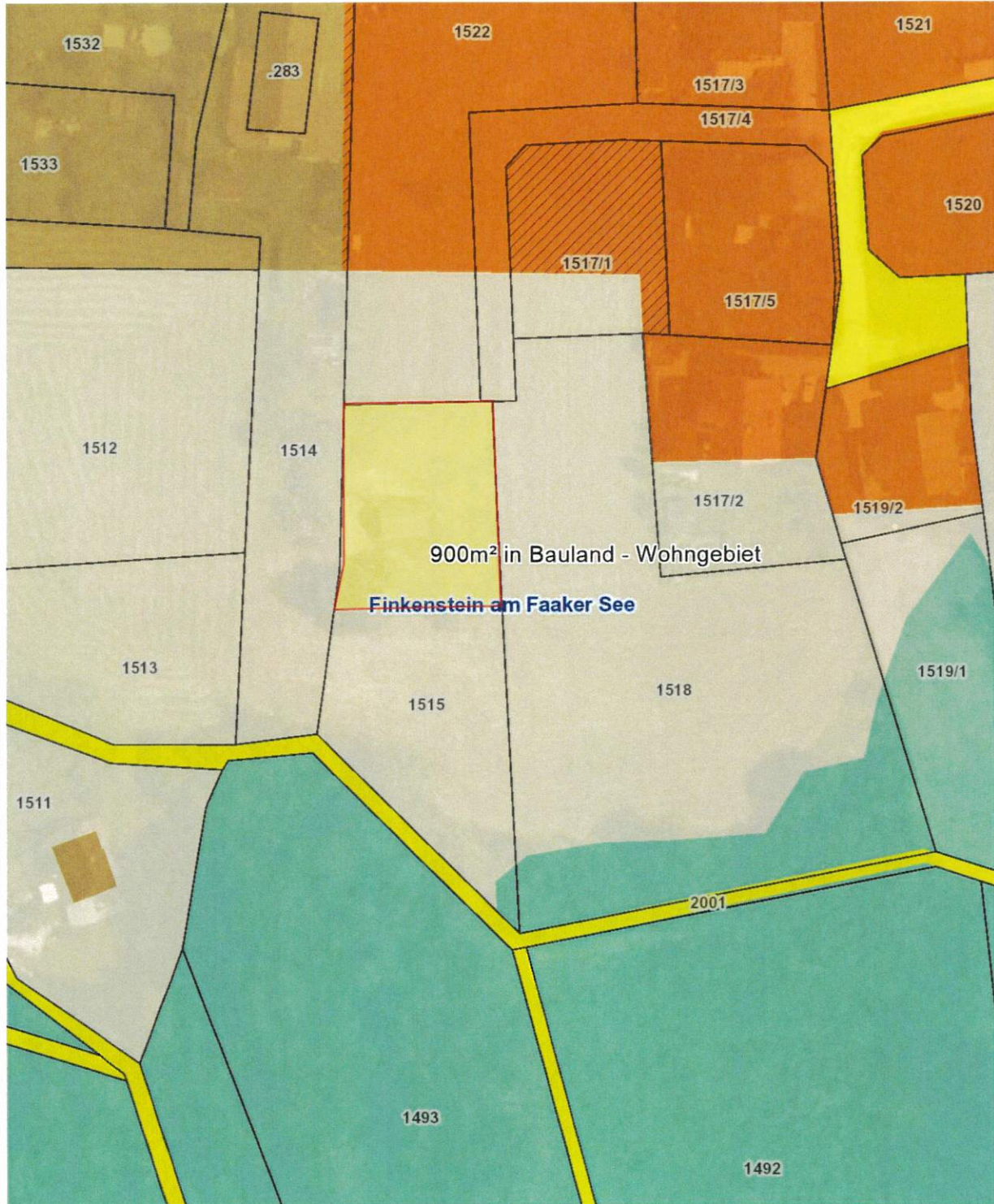
Grundstücke: **1515**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **900m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Bauland - Wohngebiet**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **18.01.2024** DKM-Stand: 10.2022 von: st

Maßstab: **1:1000**

# Änderung Flächenwidmungsplan

15/2023

Gemeinde: **Marktgemeinde Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75413**

Grundstücke: **257/5 257/1 und 257/6**

Fläche (m<sup>2</sup>) beantragt: **5081**

beschlossen:

Von Widmung: **Bauland - Industriegebiet**

In Widmung: **Bauland - Geschäftsgebiet**

Kundmachung von: bis: Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **22.03.2023**

st

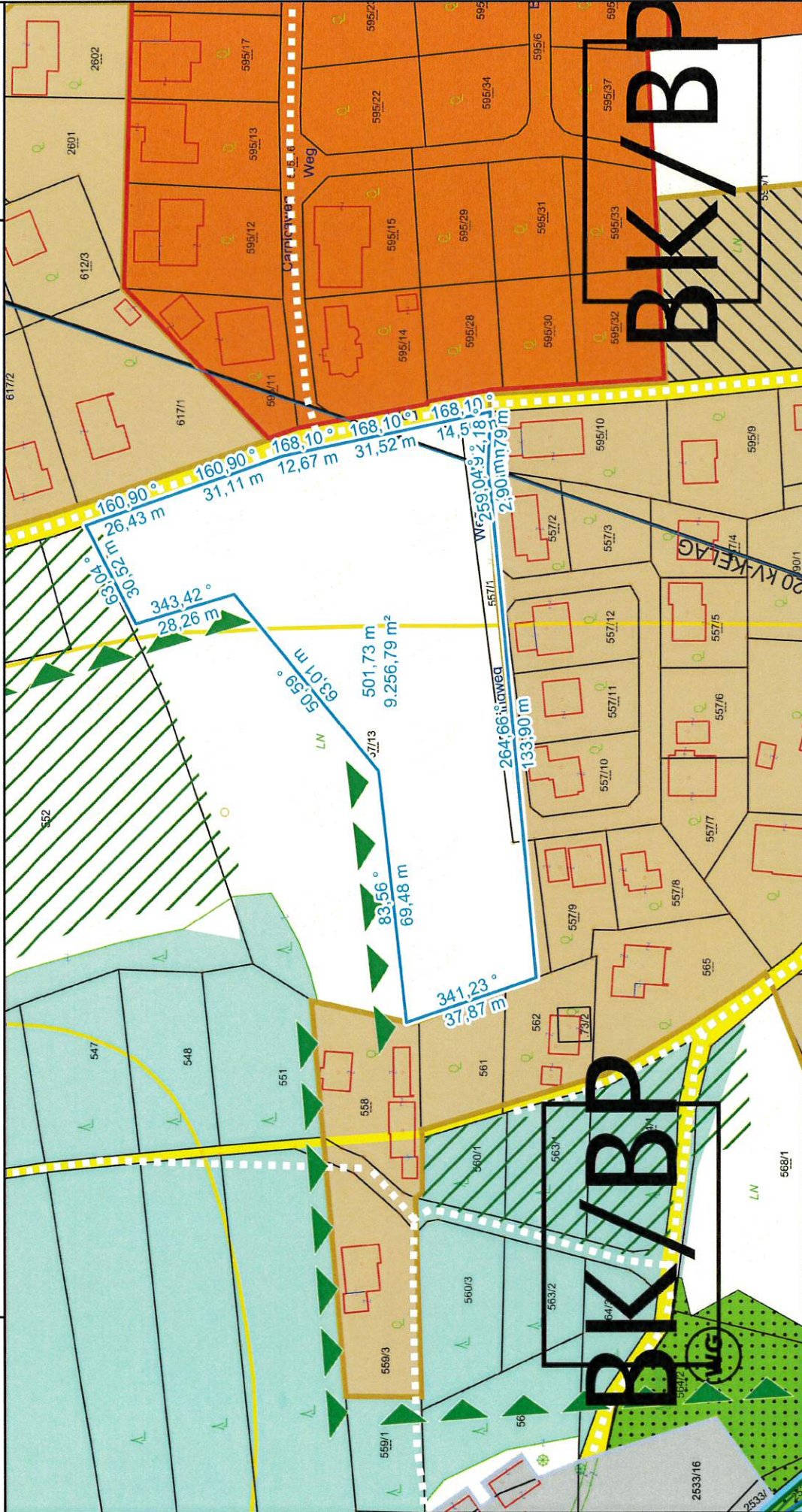
Maßstab: **1 : 1.000**



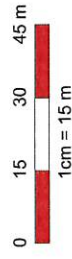
Marktgemeinde Finkenstein  
 Adresse: Marktstraße 21, 9584-Finkenstein  
 Tel: 04254 / 2690-0  
 Fax: 04254 / 2690-8  
 Email: finkenstein@ktn.gde.at

*23/2024*

Datum: 15.01.2024  
 Bearbeiter:



Maßstab 1 : 1.500



@BEV 2001, DKM-Datenkopie vom 01.04.2023. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Daten wird keine Haftung übernommen. Bei Grabungsarbeiten ist in jedem Fall das Einverständnis mit dem Leitungsbetreiber herzustellen.



# Abänderung Flächenwidmungsplan KÄRNTEN

24/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75413 Fürnitz**

von:

bis:

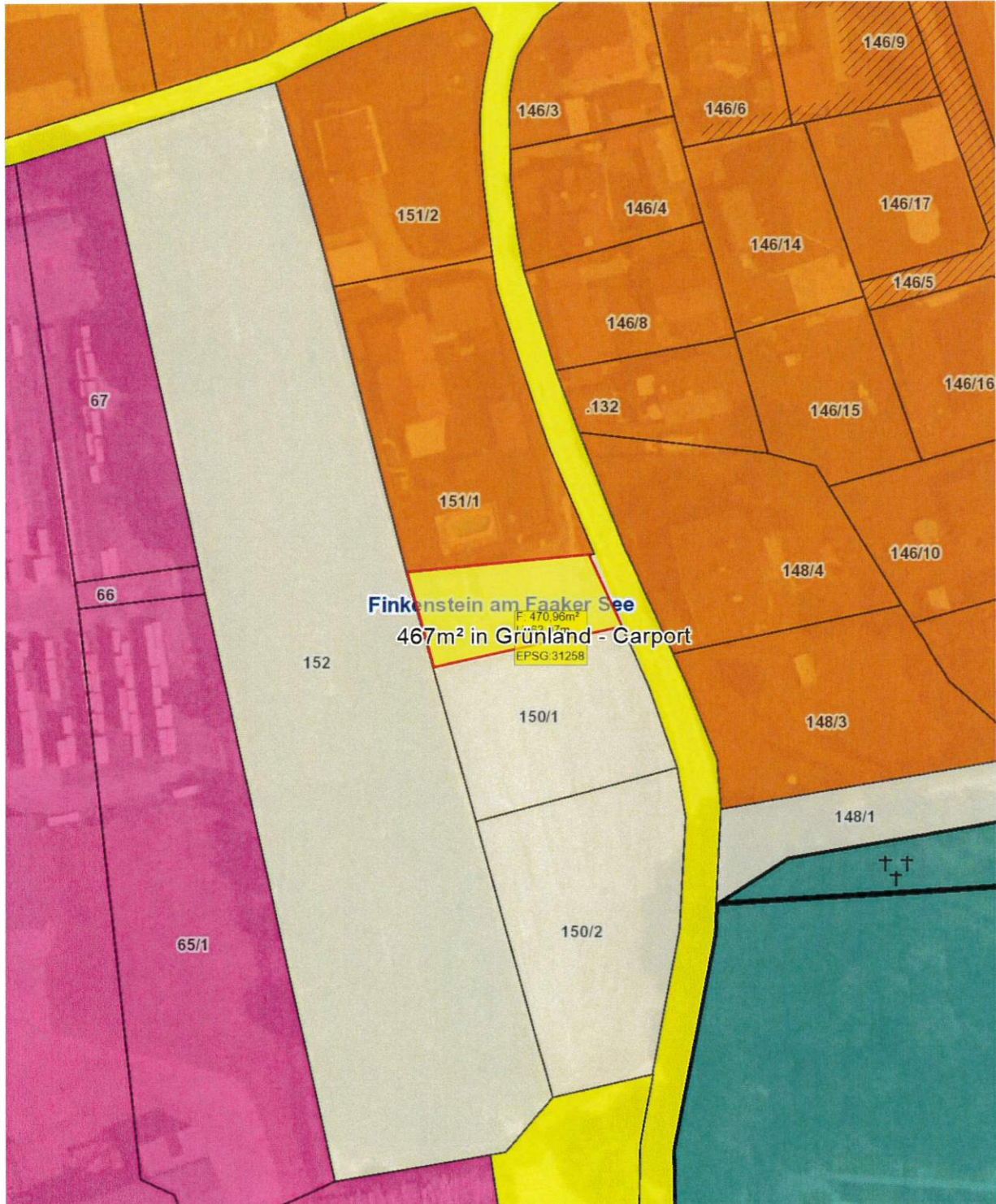
Grundstücke: **150/1**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **467m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Grünland - Carport**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

29.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

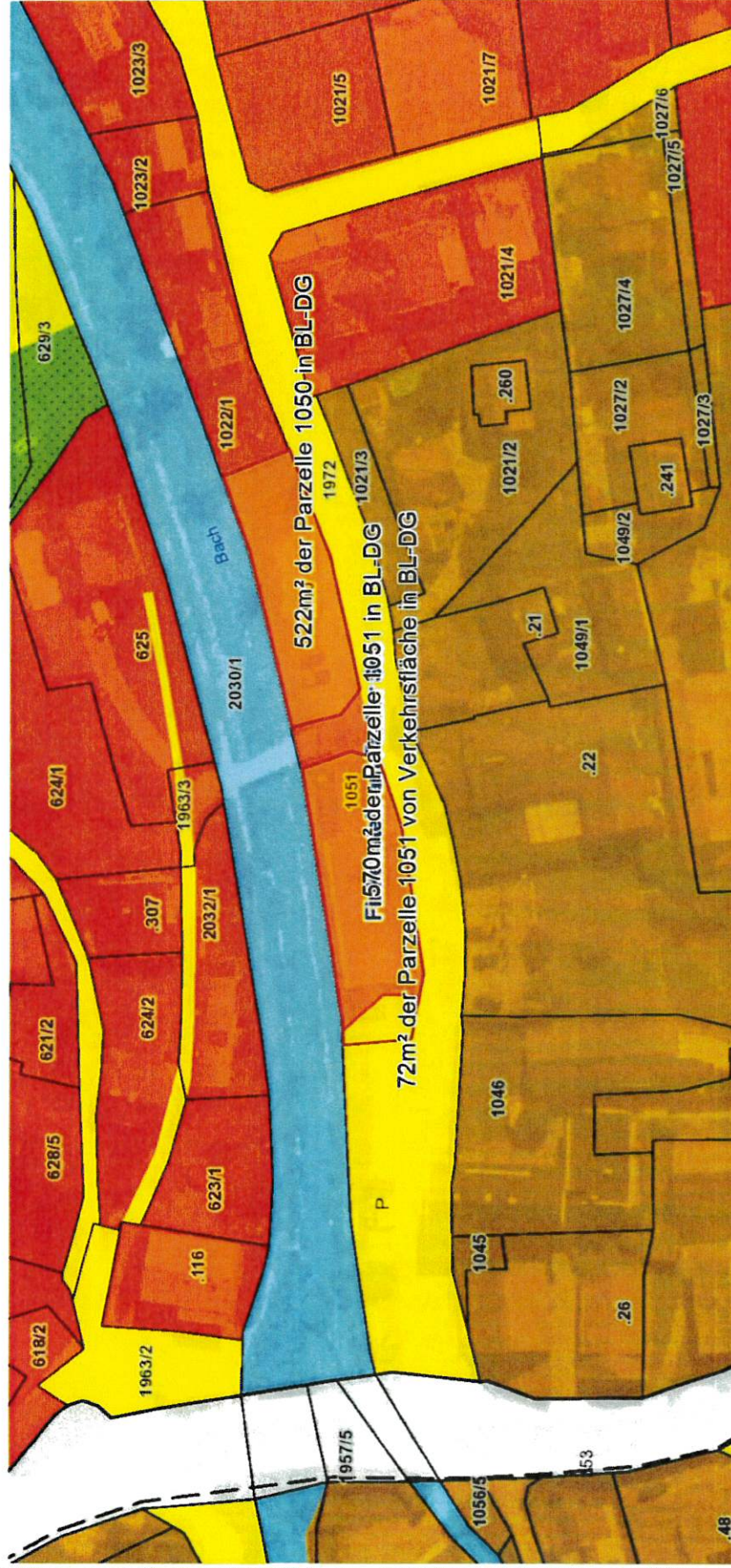
Maßstab: 1:1000

# Abänderung Flächenwidmungsplan 25a und 25b/2024

Gemeinde: Finkenstein am Faaker See  
Katastralgemeinde: 75410 Faak  
Grundstücke: 1050 und 1051  
Fläche [m<sup>2</sup>]: 1164m<sup>2</sup>  
Von Widmung: Verkehrsfläche - allgemeine Verkehrsfläche bzw. Bauland Wohngebiet  
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage  
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:





# Abänderung Flächenwidmungsplan **LAND KÄRNTEN**

26/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**  
Katastralgemeinde: **75305 Ferlach**  
Grundstücke: **1175/2**  
Fläche [m<sup>2</sup>]: **26m<sup>2</sup>**  
Von Widmung: **Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche**  
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage  
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **29.02.2024** DKM-Stand: 10.2022 von: st

Maßstab: **1:1000**

# Abänderung Flächenwidmungsplan **LAND KÄRNTEN**

27/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75410 Faak**

Grundstücke: **390/4**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **563m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

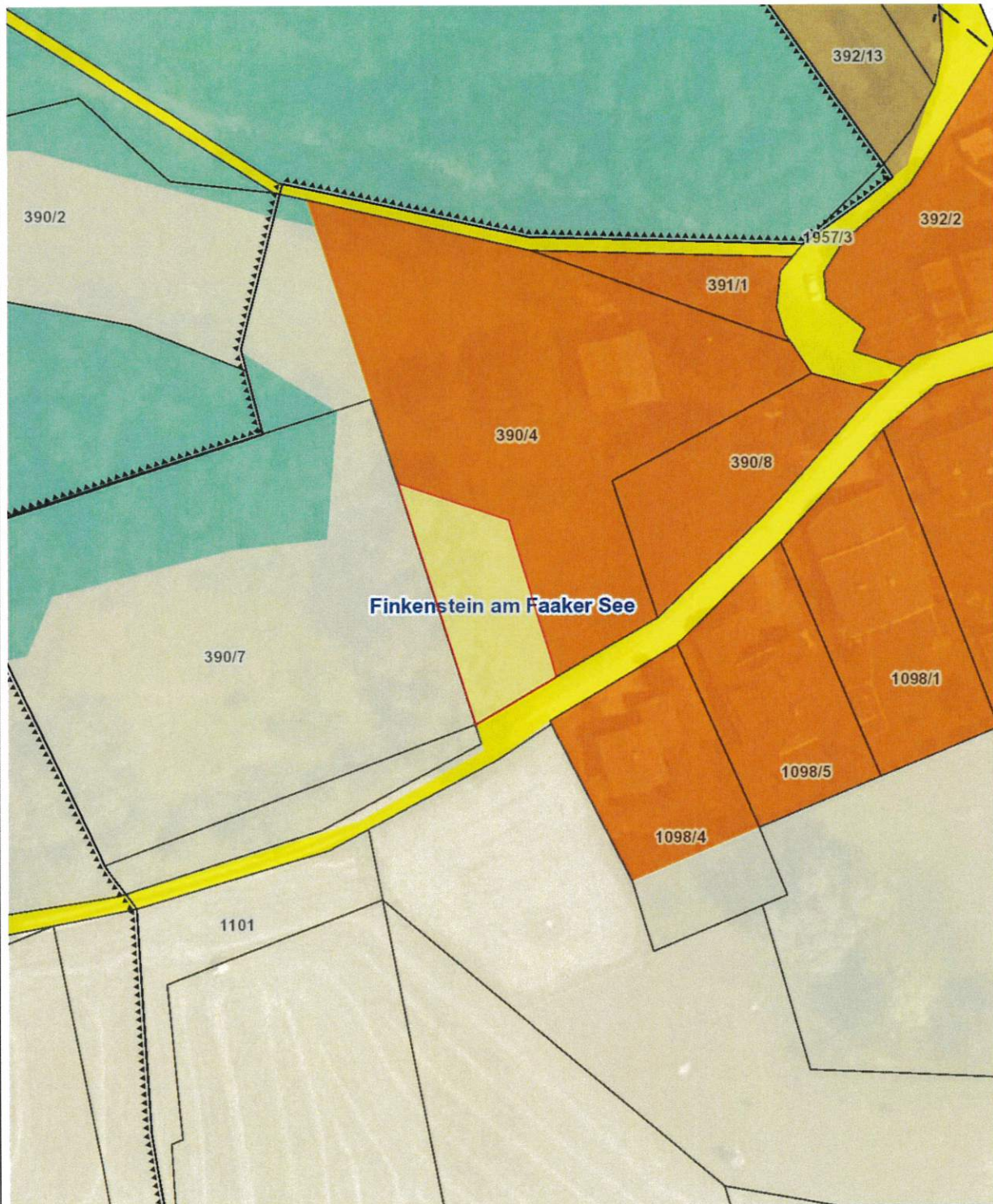
In Widmung: **Bauland - Wohngebiet**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

29.02.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

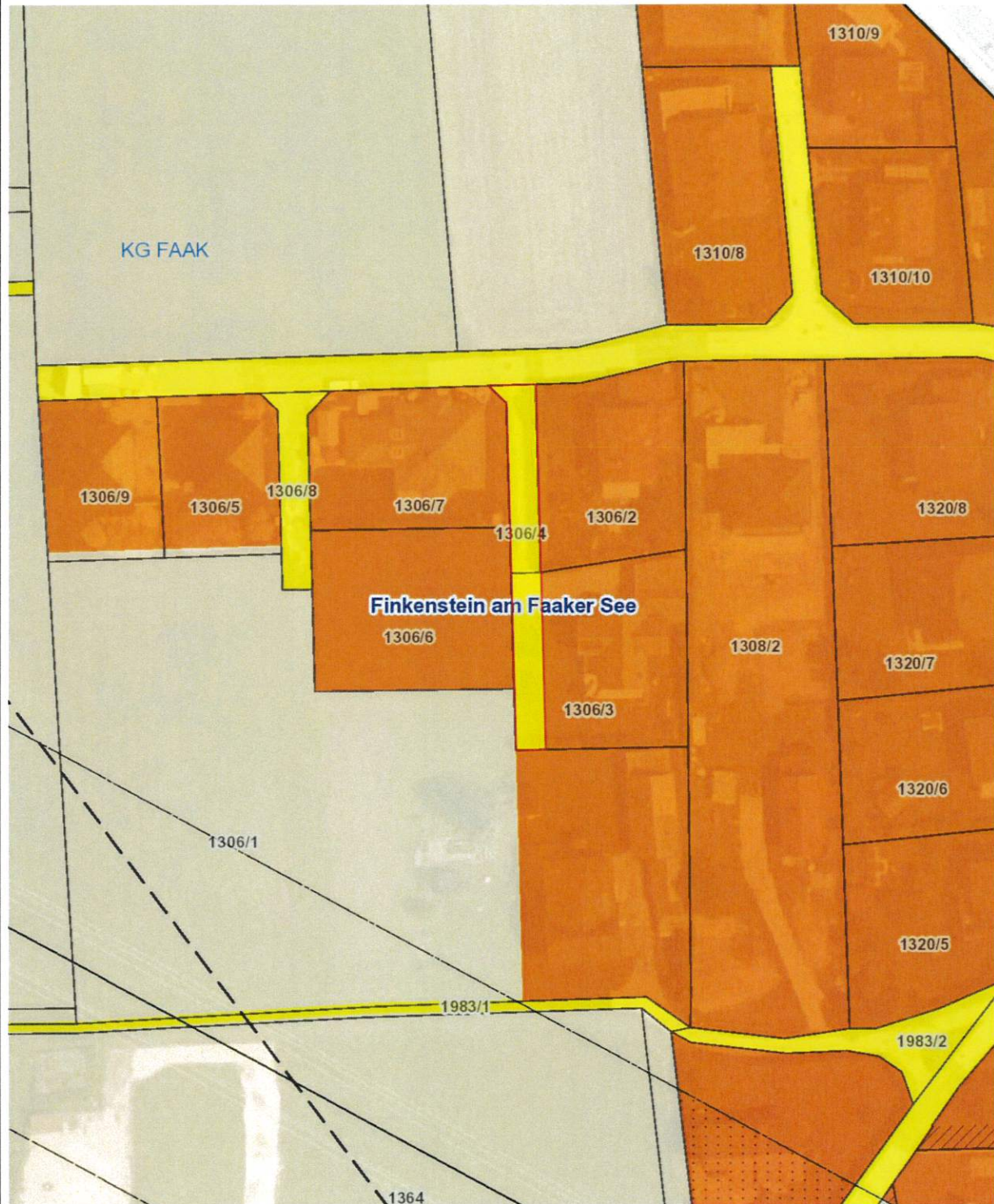
# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

28/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**  
Katastralgemeinde: **75410 Faak**  
Grundstücke: **1306/4 und 1306/3**  
Fläche [m<sup>2</sup>]: **164m<sup>2</sup> u. 150m<sup>2</sup>**  
Von Widmung: **Verkehrsfläche - allgemeine Verkehrsfläche**  
In Widmung: **Bauland - Wohngebiet**

Auflage  
von: bis:  
  
Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **08.03.2024** DKM-Stand: 10.2022 von: st

Maßstab: **1:1000**

# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

29/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75410 Faak**

von:

bis:

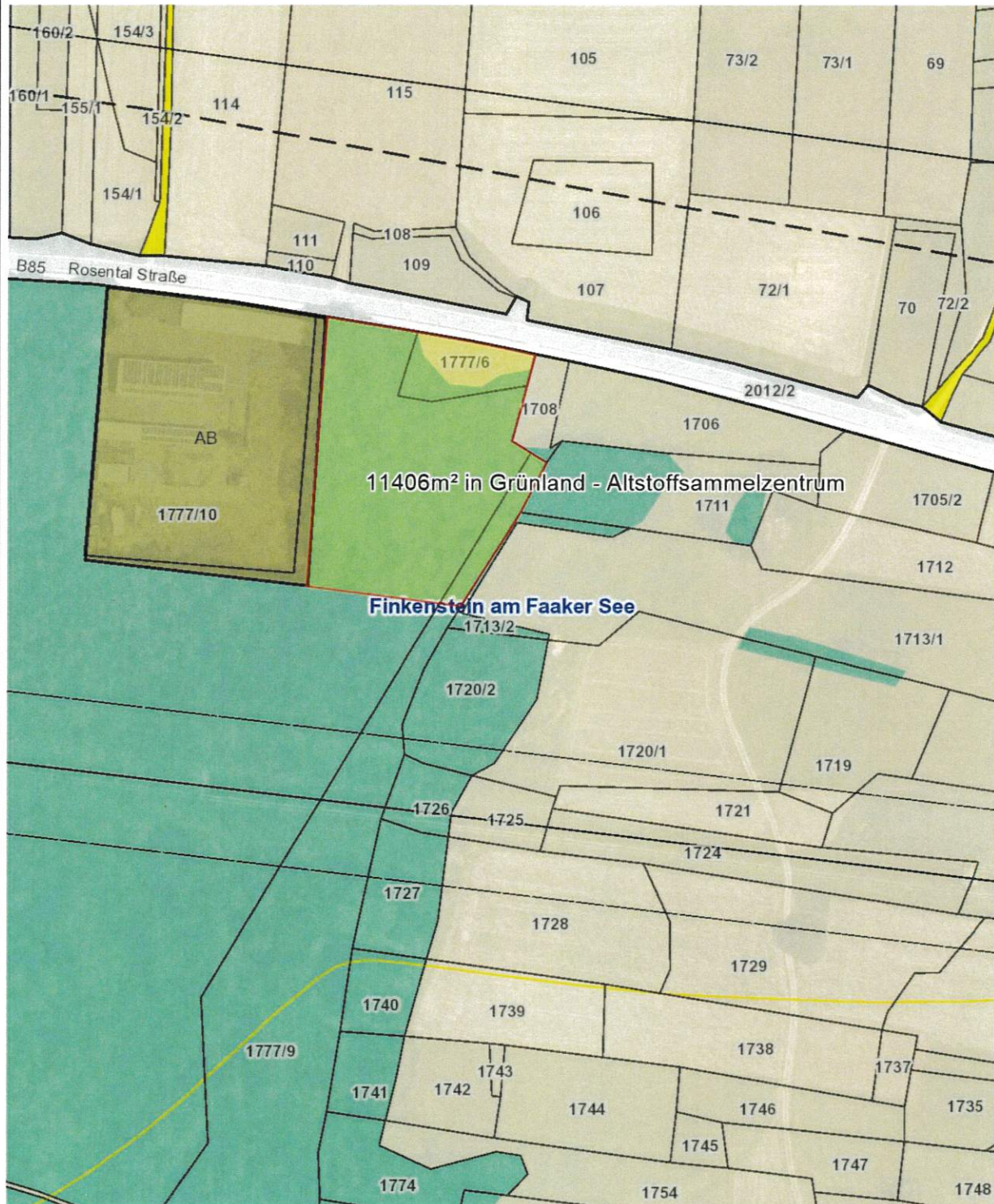
Grundstücke: **1777/1 1777/6 1777/9**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **9656m<sup>2</sup> 1184m<sup>2</sup> u. 566m<sup>2</sup> (insgesamt 11406m<sup>2</sup>)**

Von Widmung: **Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Grünland - Altstoffsammelzentrum**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **08.03.2024**

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:2500

# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

30/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75423 Koritsch**

Grundstücke: **37/5**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **1169m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

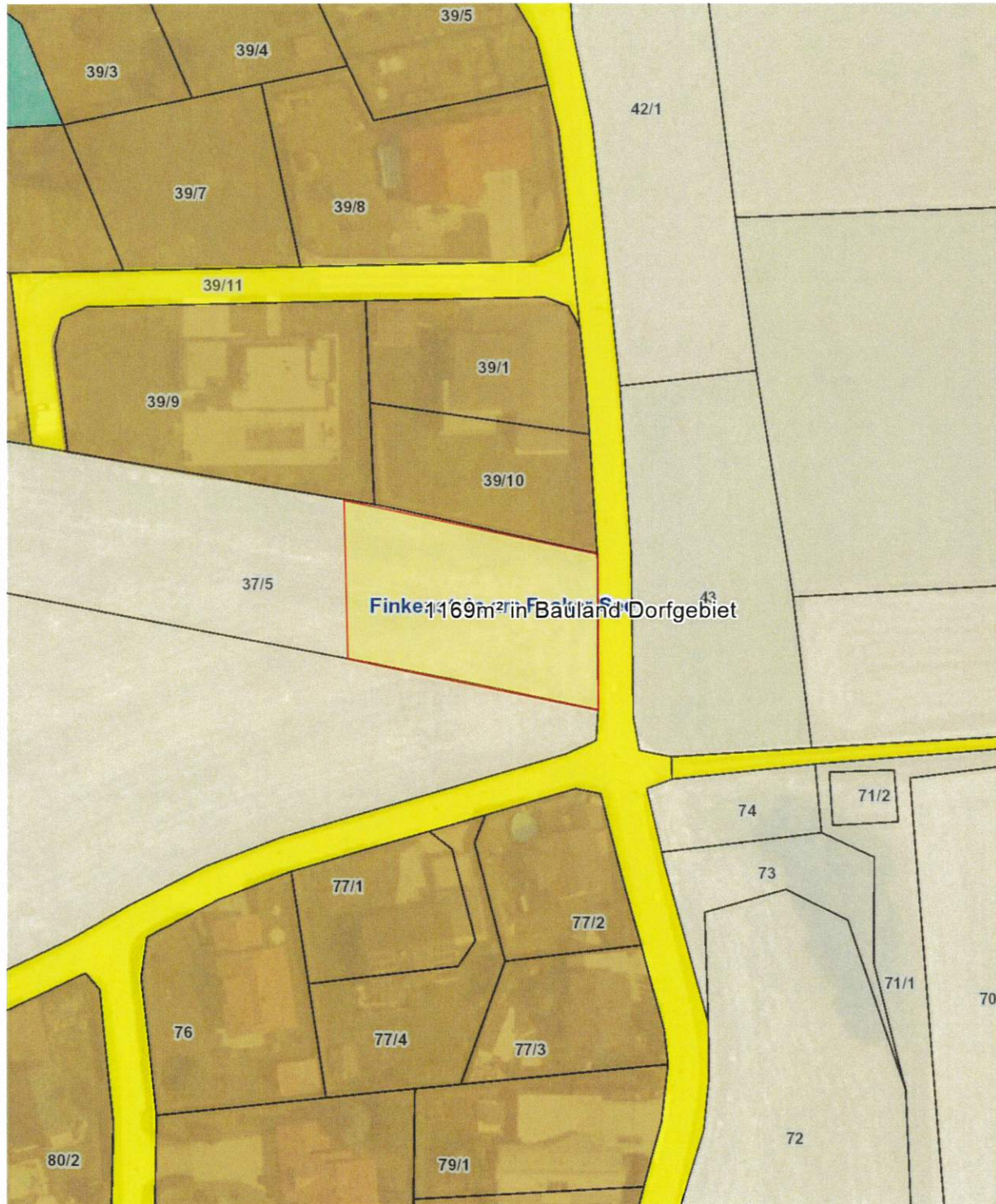
In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

12.03.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000



# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

32/2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Auflage

Katastralgemeinde: **75428 Mallestig**

von:

bis:

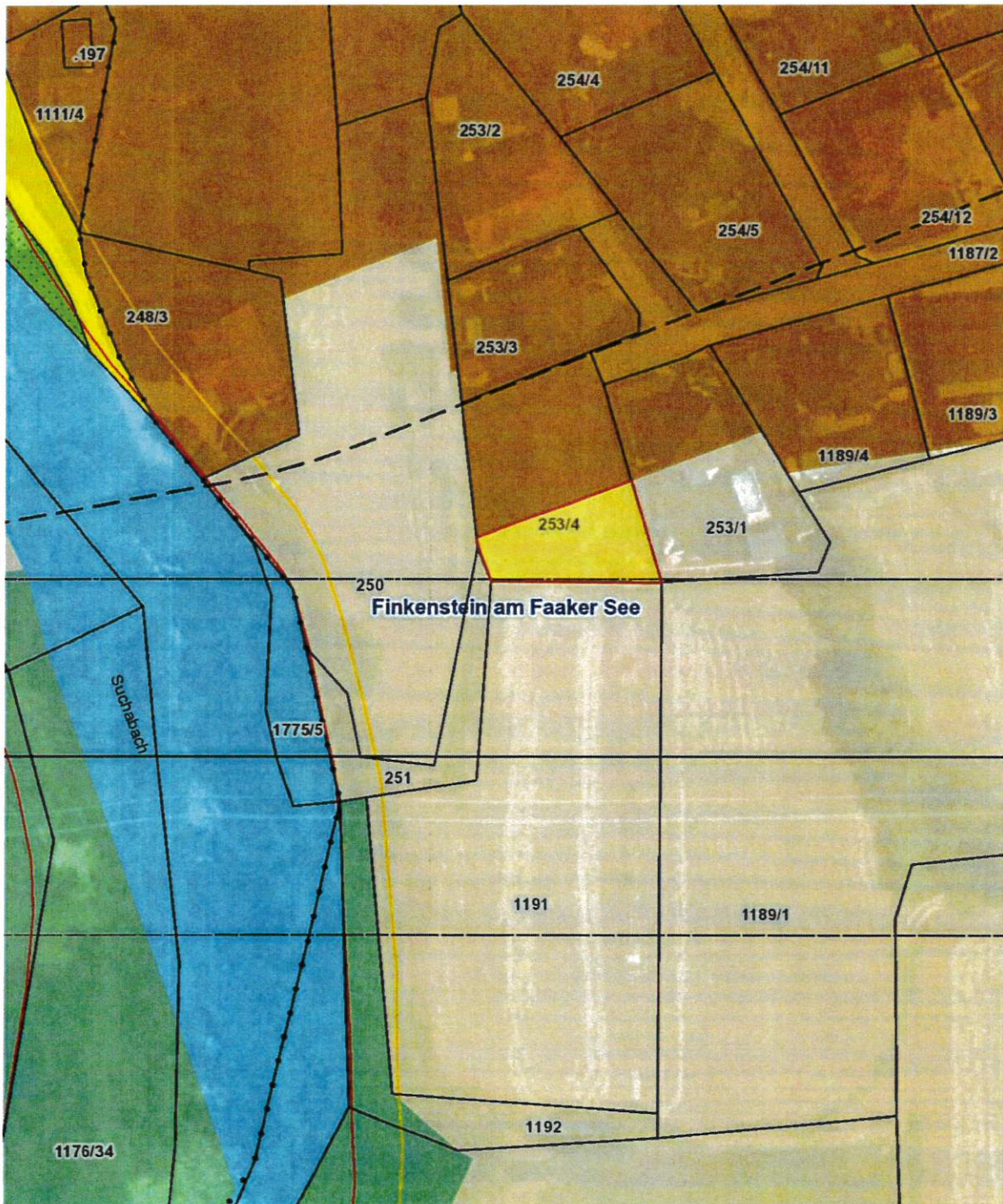
Grundstücke: **253/4**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **356m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

In Widmung: **Bauland - Dorfgebiet**

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

13.03.2024

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000

# Abänderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

33 - 2024

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75414 Gödersdorf**

Grundstücke: **166 und 163/4**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **272,24m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**

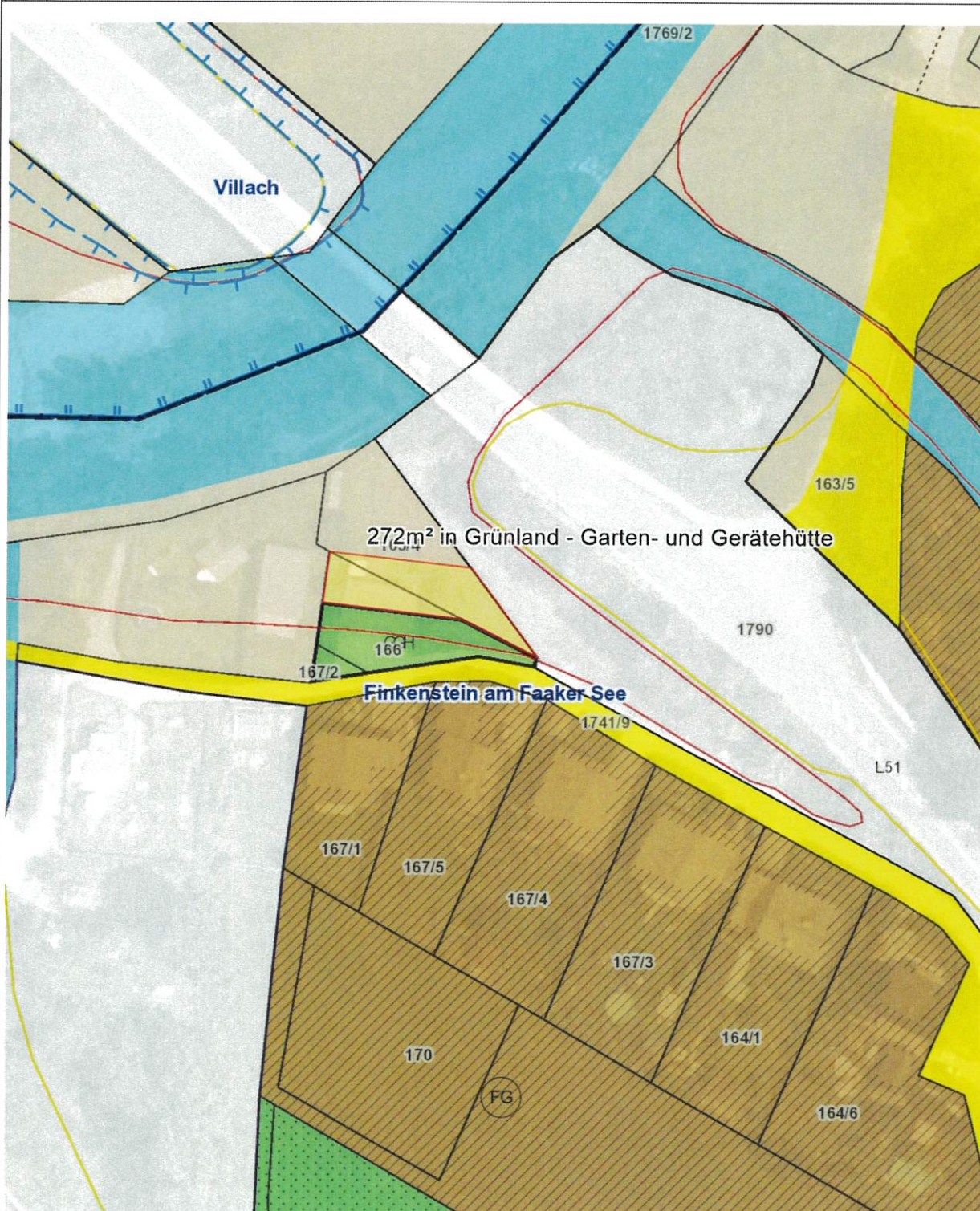
In Widmung: **Grünland - Garten- und Gerätehütte**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

**18.04.2024**

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000



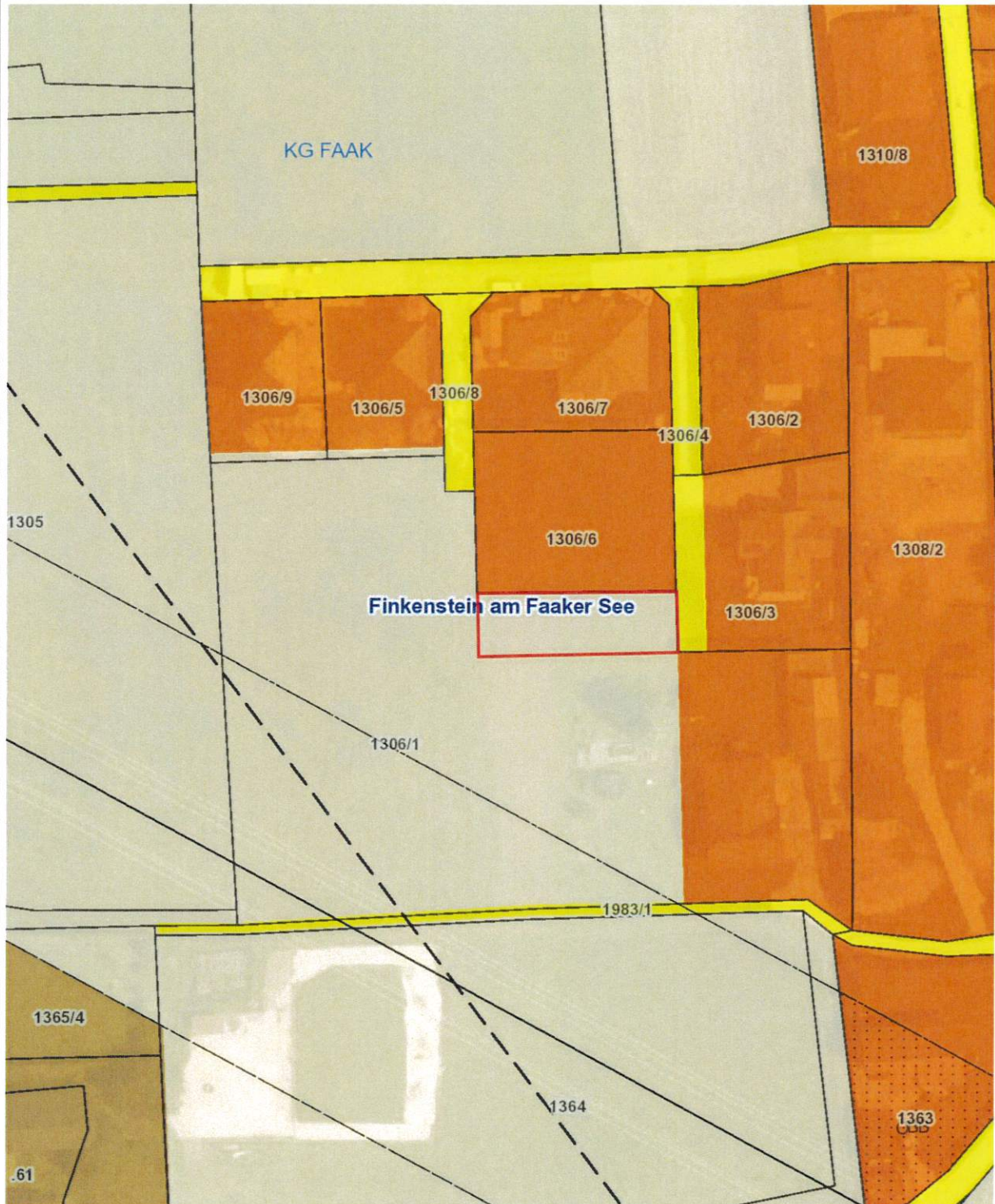


# Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

35-2024

KAGIS

Gemeinde:	Marktgemeinde Finkenstein am Faaker See	Auflage	
Katastralgemeinde:	75410 Faak	von:	bis:
Grundstücke:	1306/1		
Fläche [m²]:	356		
Von Widmung:	Grünland - Für die Land- und Fortwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
In Widmung:	Grünland - Garten	Gemeinderatsbeschluss vom:	



Planausgabe: 17.04.2024 DKM-Stand: 10.2022 von: AL, Ing.

Maßstab: 1:1000