



Zl.: 031-2/3/2025

29.12.2025

K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde Lurnfeld beabsichtigt, folgende Anregungen auf **Änderung des Flächenwidmungsplanes** gemäß den Bestimmungen der §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 47/2025 in Beratung zu ziehen:

- 3/2022 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 1352/2, KG. 73411 Möllbrücke II, im Ausmaß von ca. 3.350 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Sportplatz
- 1/2025 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 1240/1, KG. 73411 Möllbrücke II, im Ausmaß von ca. 773 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes
- 2a/2025 Umwidmung der Parzelle .5 (ca. 1.455 m²) und eines Teiles der Parzelle 56 (ca. 265 m²), KG. 73410 Möllbrücke I, im Gesamtausmaß von ca. 1.720 m² von derzeit Bauland-Wohngebiet in Bauland-Dorfgebiet
- 2b/2025 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 56, KG. 73410 Möllbrücke I, im Ausmaß von ca. 890 m² von derzeit Bauland-Gewerbegebiet in Bauland-Dorfgebiet
- 3a/2025 Rückwidmung eines Teiles der Parzelle 919/3, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 67 m² von derzeit Bauland-Dorfgebiet – Sonderwidmung – Freizeitwohnsitz in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- 3b/2025 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 919/3, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 67 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet – Sonderwidmung – Freizeitwohnsitz
- 4a/2025 Rückwidmung eines Teiles der Parzelle 1304/6 (künftig 1304/7), KG. 73411 Möllbrücke II, im Ausmaß von ca. 132 m² von derzeit Bauland-Dorfgebiet in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- 4b/2025 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 1304/6 (künftig 1304/7), KG. 73411 Möllbrücke II, im Ausmaß von ca. 127 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021) wird die beabsichtigte Widmungsplanänderung in der Zeit vom

29. Dezember 2025 bis 26. Jänner 2026

im Marktgemeindeamt Lurnfeld - Bauamt, Hauptstraße 2, 9813 Möllbrücke, während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr) zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt und im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Innerhalb der Auflagefrist von vier Wochen ist jede Person berechtigt, eine Stellungnahme zu den geplanten Änderungen des Flächenwidmungsplanes zu erstatten. Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Lurnfeld gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister:

Gerald Preimel

Angeschlagen am: 29.12.2025

Abgenommen am: 26.01.2026