



Zl.: 031-2/1/2025

15.01.2025

K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde Lurnfeld beabsichtigt, folgende Anregungen auf **Änderung des Flächenwidmungsplanes** gemäß den Bestimmungen der §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 55/2024 in Beratung zu ziehen:

- 1a/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 202/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 267 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Wohngebiet
- 1b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 202/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 49 m² von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland-Wohngebiet
- 3b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 559/1, KG. 73410 Möllbrücke I, im Ausmaß von ca. 142 m² von derzeit Bauland-Wohngebiet in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche
- 3c/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 559/1, KG. 73410 Möllbrücke I, im Ausmaß von ca. 73 m² von derzeit Grünland – Spielpark in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche
- 4a/2024 Rückwidmung eines Teiles der Parzelle 915/3, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 66 m² von derzeit Bauland-Dorfgebiet – Sonderwidmung – Freizeitwohnsitz in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- 4b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 915/3, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 64 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet – Sonderwidmung – Freizeitwohnsitz
- 5a/2024 Rückwidmung eines Teiles der Parzelle 497/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 350 m² von derzeit Bauland-Wohngebiet in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- 5b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 497/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 263 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Wohngebiet

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021) wird die beabsichtigte Widmungsplanänderung in der Zeit vom

15. Jänner 2025 bis 12. Februar 2025

im Marktgemeindeamt Lurnfeld - Bauamt, Hauptstraße 2, 9813 Möllbrücke, während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr) zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt und im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Innerhalb der Auflagefrist von vier Wochen ist jede Person berechtigt, eine Stellungnahme zu den geplanten Änderungen des Flächenwidmungsplanes zu erstatten. Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Lurnfeld gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister:

Gerald Preimel

Angeschlagen am: 15.01.2025

Abgenommen am: 12.02.2025

