

**Datum:** 12. Feber 2026**Zahl:** 031/3/2026 erg.K**Auskünfte:** Hanke Manfred

K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat der Gemeinde Trebesing beabsichtigt, im Zuge der Beschlussfassung des neuen Flächenwidmungsplanes - in Ergänzung zur Kundmachung des Differenzplanes 2024 - nachstehende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes zu behandeln bzw. in Beratung zu nehmen:

01/2025	Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 384 und 385 KG 73013 Radl von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet ; Ausmaß der Widmungsänderung: 155 m ² ; Antragsteller: Gasser Mario Michael, 9853 Gmünd in Kärnten
02/2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 1234 KG 73001 Altersberg von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet ; Ausmaß der Widmungsänderung: 250 m ² ; Antragsteller: Burgstaller Roland, 9852 Trebesing
03/2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 571/3 KG 73018 Trebesing von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in

	Bauland - Dorfgebiet; Ausmaß der Widmungsänderung: 481 m2 Antragsteller: Ing. Oberlerchner Fritz, 9852 Trebesing
04/2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 202 KG 73013 Radl von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Carport; Ausmaß der Widmungsänderung: 100 m2; Antragsteller: Mag. Depisch-Sovago Barbara, 9852 Trebesing
05/2025	Umwidmung der Grundstücke Nr. 222, 223, 224 und 226 KG 73018 Trebesing von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energie – Agri-Photovoltaikanlage; Ausmaß der Widmungsänderung: 25.691 m2 Antragsteller: Ing. Oberlerchner Fritz, 9852 Trebesing
06/2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 131 KG 73013 Radl von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude; Ausmaß der Widmungsänderung: 528 m2; Antragsteller: Wirnsberger Thomas, 9852 Trebesing
07/2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 1293/1 - nunmehr 1293/4 - KG 73001 Altersberg von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude; Ausmaß der Widmungsänderung: 215 m2; Antragsteller: Oberegger Andreas, 9852 Trebesing
E30b/52/ 2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 433 KG 73013 Radl, von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet; Ausmaß der Widmungsänderung: 19 m2; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E141/64/ 2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 364/3 KG 73018 Trebesing von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet; Ausmaß der Widmungsänderung: 107 m2 Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E300/59/	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 90/1 KG 73013 Radl

2025	von Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Nebengebäude ; Ausmaß der Widmungsänderung: 41 m ² ; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E301/63/ 2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 533 KG 73018 Trebesing von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Dorfgebiet ; Ausmaß der Widmungsänderung: 134 m ² Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E302/63/ 2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 563/2 KG 73018 Trebesing von Bauland – Dorfgebiet in Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland ; Ausmaß der Widmungsänderung: 57 m ² Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E303/63/ 2025	Umwidmung des Grundstückes Nr. 1190 KG 73018 Trebesing von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland ; Ausmaß der Widmungsänderung: 575 m ² Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E304/63 / 2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 571/3 KG 73018 Trebesing von Bauland – Dorfgebiet – Sonderwidmung Freizeitwohnsitz in Bauland – Dorfgebiet ; Ausmaß der Widmungsänderung: 622 m ² Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E305/63/ 2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 530/5 KG 73018 Trebesing von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet ; Ausmaß der Widmungsänderung: 43 m ² ; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E306/46/ 2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 634/2 KG 73013 Radl, von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet ; Ausmaß der Widmungsänderung: 51 m ² ; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
Gesetzliche Grundlagen:	§§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021 LGBI. Nr. 59/2021, zuletzt in der Fassung LGBI.Nr. 47/2025

Die Unterlagen zu den kundgemachten Änderungen des Flächenwidmungsplanes werden **in der Zeit von 16. Feber 2026 bis einschließlich 16. März 2026** während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr; Montag, Mittwoch und Freitag zusätzlich von 13:00 bis 16:00 Uhr) im Gemeindeamt Trebesing zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt, sowie im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter www.trebesing.at bereitgestellt.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von den kundgemachten Änderungen des Flächenwidmungsplanes betroffen sind, werden im Sinne des § 38 K-ROG 2021 gesondert schriftlich verständigt.

Freundliche Grüße

Prax Arnold; Bürgermeister

Amtstafel Trebesing:

angeschlagen am: 13. Feber 2206

abgenommen am: 17. März 2026

Verlautbarung im Internet auf der Homepage www.trebesing.at/kundmachungen.htm und im elektronischen Amtsblatt:

veröffentlicht vom 13. Feber 2026 bis einschließlich 17. März 2026

Ergeht (per Mail) an:

Anrainergemeinden:

1. Stadtgemeinde Gmünd, Hauptplatz 20, 9853 Gmünd in Kärnten (gmuend@ktn.gde.at)
2. Gemeinde Malta, Malta 13, 9854 Malta (malta@ktn.gde.at)
3. Gemeinde Reisseck, Unterkolbnitz 50, 9815 Kolbnitz (reisseck@ktn.gde.at)
4. Gemeinde Mühldorf, 9814 Mühldorf (muehldorf@ktn.gde.at)
5. Gemeinde Lendorf, 9811 Lendorf (lendorf@ktn.gde.at)
6. Marktgemeinde Seeboden, 9872 Seeboden (seeboden@ktn.gde.at)

Amt der Kärntner Landesregierung und Bezirkshauptmannschaft:

7. Abteilung 7- Wirtschaftsstandort - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung; Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee) (abt7.post@ktn.gv.at)
8. Abteilung 7- Wirtschaftsstandort; Unterabteilung Fachliche Raumordnung; Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee) (abt7.post@ktn.gv.at)
9. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz; Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
10. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau (abt12.postsp@ktn.gv.at)
11. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)

12. Abteilung 9 – Straßen und Brücken, Straßenbauamt Spittal/Drau, Feichtendorf 16, 9811 Lendorf (abt9.spittal@ktn.gv.at)
13. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
14. Abteilung 10, Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/Drau (abt10.regbuerosp@ktn.gv.at)
15. Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle; Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach
(abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)
16. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Baubezirksamt (bhsp.bba@ktn.gv.at)
17. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Bezirksforstinspektion (bhsp.bfi@ktn.gv.at)
18. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gesundheitsamt (bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
19. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gewerbereferat (bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at)
20. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Grundverkehrsrecht (bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at)

Weitere Behörden und Institutionen:

21. Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Kärnten Nord-West, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
22. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
23. Kammer für Arbeit und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaft@akktn.at)

24. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
25. Verbund Hydro Power AG (info@verbund.at)
26. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (bundesheer.k@bmlvs.gv.at)
27. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
28. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
29. KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau (spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at)

Weiters an:

An die Widmungswerber und Grundstückseigentümer als Verständigung nach §§ 38 - 39 Kärntner Raumordnungsgesetz (nachweislich):

An den Raumplaner der Gemeinde Trebesing Mag. Dr. Jernej, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung, 9100 Völkermarkt