



**Datum:** 12. Feber 2026

**Zahl:** 031/3/2026 erg.K

**Auskünfte:** Hanke Manfred

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Trebesing beabsichtigt, im Zuge der Beschlussfassung des neuen Flächenwidmungsplanes - in Ergänzung zur Kundmachung des Differenzplanes 2024 - nachstehende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes zu behandeln bzw. in Beratung zu nehmen:

01/2025	Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 384 und 385 KG 73013 Radl von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Bauland - Dorfgebiet</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 155 m <sup>2</sup> ; Antragsteller: Gasser Mario Michael, 9853 Gmünd in Kärnten
02/2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 1234 KG 73001 Altersberg von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Bauland - Dorfgebiet</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 250 m <sup>2</sup> ; Antragsteller: Burgstaller Roland, 9852 Trebesing
03/2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 571/3 KG 73018 Trebesing von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche <b>in</b>

	<b>Bauland - Dorfgebiet;</b> Ausmaß der Widmungsänderung: 481 m2 Antragsteller: Ing. Oberlerchner Fritz, 9852 Trebesing
<b>04/2025</b>	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 202 KG 73013 Radl von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Grünland - Carport;</b> Ausmaß der Widmungsänderung: 100 m2; Antragsteller: Mag. Depisch-Sovago Barbara, 9852 Trebesing
<b>05/2025</b>	Umwidmung der Grundstücke Nr. 222, 223, 224 und 226 KG 73018 Trebesing von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Grünland – Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energie – Agri-Photovoltaikanlage;</b> Ausmaß der Widmungsänderung: 25.691 m2 Antragsteller: Ing. Oberlerchner Fritz, 9852 Trebesing
<b>06/2025</b>	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 131 KG 73013 Radl von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Grünland - Nebengebäude;</b> Ausmaß der Widmungsänderung: 528 m2; Antragsteller: Wirnsberger Thomas, 9852 Trebesing
<b>07/2025</b>	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 1293/1 - nunmehr 1293/4 - KG 73001 Altersberg von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Grünland – Nebengebäude;</b> Ausmaß der Widmungsänderung: 215 m2; Antragsteller: Oberegger Andreas, 9852 Trebesing
<b>E30b/52/2025</b>	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 433 KG 73013 Radl, von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Bauland - Dorfgebiet;</b> Ausmaß der Widmungsänderung: 19 m2; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
<b>E141/64/2025</b>	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 364/3 KG 73018 Trebesing von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Bauland – Dorfgebiet;</b> Ausmaß der Widmungsänderung: 107 m2 Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
<b>E300/59/</b>	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 90/1 KG 73013 Radl

2025	von Bauland - Dorfgebiet <b>in Grünland - Nebengebäude</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 41 m2; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E301/63/ 2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 533 KG 73018 Trebesing von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche <b>in Bauland – Dorfgebiet</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 134 m2 Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E302/63/ 2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 563/2 KG 73018 Trebesing von Bauland – Dorfgebiet <b>in Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 57 m2 Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E303/63/ 2025	Umwidmung des Grundstückes Nr. 1190 KG 73018 Trebesing von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche <b>in Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 575 m2 Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E304/63 / 2025	Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 571/3 KG 73018 Trebesing von Bauland – Dorfgebiet – Sonderwidmung Freizeitwohnsitz <b>in Bauland – Dorfgebiet</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 622 m2 Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E305/63/ 2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 530/5 KG 73018 Trebesing von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Bauland - Dorfgebiet</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 43 m2; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
E306/46/ 2025	Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 634/2 KG 73013 Radl, von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland <b>in Bauland - Dorfgebiet</b> ; Ausmaß der Widmungsänderung: 51 m2; Antragsteller: Gemeinde Trebesing, 9852 Trebesing
<b>Gesetzliche Grundlagen:</b> §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021 LGBL. Nr. 59/2021, zuletzt in der Fassung LGBL.Nr. 47/2025	

Die Unterlagen zu den kundgemachten Änderungen des Flächenwidmungsplanes werden **in der Zeit von 16. Feber 2026 bis einschließlich 16. März 2026** während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr; Montag, Mittwoch und Freitag zusätzlich von 13:00 bis 16:00 Uhr) im Gemeindeamt Trebesing zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt, sowie im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter [www.trebesing.at](http://www.trebesing.at) bereitgestellt.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von den kundgemachten Änderungen des Flächenwidmungsplanes betroffen sind, werden im Sinne des § 38 K-ROG 2021 gesondert schriftlich verständigt.

Freundliche Grüße

Prax Arnold; Bürgermeister

**Amtstafel Trebesing:**

angeschlagen am: 13. Feber 2206

abgenommen am: 17. März 2026

**Verlautbarung im Internet auf der Homepage [www.trebesing at/ kundmachungen.htm](http://www.trebesing.at/kundmachungen.htm) und im elektronischen Amtsblatt:**

veröffentlicht vom 13. Feber 2026 bis einschließlich 17. März 2026

**Ergeht (per Mail) an:**

**Anrainergemeinden:**

1. Stadtgemeinde Gmünd, Hauptplatz 20, 9853 Gmünd in Kärnten ([gmuend@ktn.gde.at](mailto:gmuend@ktn.gde.at))
2. Gemeinde Malta, Malta 13, 9854 Malta ([malta@ktn.gde.at](mailto:malta@ktn.gde.at))
3. Gemeinde Reißeck, Unterkolbnitz 50, 9815 Kolbnitz ([reisseck@ktn.gde.at](mailto:reisseck@ktn.gde.at))
4. Gemeinde Mühldorf, 9814 Mühldorf ([muehldorf@ktn.gde.at](mailto:muehldorf@ktn.gde.at))
5. Gemeinde Lendorf, 9811 Lendorf ([lendorf@ktn.gde.at](mailto:lendorf@ktn.gde.at))
6. Marktgemeinde Seeboden, 9872 Seeboden ([seeboden@ktn.gde.at](mailto:seeboden@ktn.gde.at))

**Amt der Kärntner Landesregierung und Bezirkshauptmannschaft:**

7. Abteilung 7- Wirtschaftsstandort - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung; Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at))
8. Abteilung 7- Wirtschaftsstandort; Unterabteilung Fachliche Raumordnung; Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at))
9. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz; Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at))
10. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau ([abt12.postsp@ktn.gv.at](mailto:abt12.postsp@ktn.gv.at))
11. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))

12. Abteilung 9 – Straßen und Brücken, Straßenbauamt Spittal/Drau, Feichtendorf 16, 9811 Lendorf ([abt9.spittal@ktn.gv.at](mailto:abt9.spittal@ktn.gv.at))
13. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at))
14. Abteilung 10, Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/Drau ([abt10.regbueroesp@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbueroesp@ktn.gv.at))
15. Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle; Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach ([abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at))
16. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Baubezirksamt ([bhsp.bba@ktn.gv.at](mailto:bhsp.bba@ktn.gv.at))
17. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Bezirksforstinspektion ([bhsp.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhsp.bfi@ktn.gv.at))
18. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gesundheitsamt ([bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at))
19. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gewerbereferat ([bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at))
20. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Grundverkehrsrecht ([bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at))

#### **Weitere Behörden und Institutionen:**

21. Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Kärnten Nord-West, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
22. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ([agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at))
23. Kammer für Arbeit und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaft@akktn.at](mailto:wirtschaft@akktn.at))

24. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
25. Verbund Hydro Power AG ([info@verbund.at](mailto:info@verbund.at) )
26. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([bundesheer.k@bmlvs.gv.at](mailto:bundesheer.k@bmlvs.gv.at))
27. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))
28. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
29. KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau ([spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at))

**Weiters an:**

**An die Widmungswerber und Grundstückseigentümer als Verständigung nach §§ 38 - 39 Kärntner Raumordnungsgesetz (nachweislich):**

**An den Raumplaner der Gemeinde Trebesing Mag. Dr. Jernej, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung, 9100 Völkermarkt**