



MARKTGEMEINDE STEINFELD

Bezirk Spittal a. d. Drau
Hauptplatz 1, 9754 Steinfeld

Tel: 04717/301
Fax: 04717/301-3

Gemeinde ATU 59363833 / KG ATU 61443628

www.steinfeld.at
steinfeld@ktn.gde.at

Verordnung Flächenwidmungsplanänderung 2025, Zl. 031-6/2025

Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Steinfeld vom 11.12.2025, Zl.: 031-6/2025, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 09.02.2026, Zl. 15-RO-116-9065/2025-39, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBI. Nr. 59/2021 zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBI. Nr. 47/2025 wird verordnet:

§ 1 Geltungsbereich

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Steinfeld wird wie folgt geändert:

- | | |
|---------|--|
| 2/2024 | Umwidmung von Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz – an der Straße in Grünland – Park, Grundstück Nr. 564, KG 73121 Steinfeld, Ausmaß 504 m ² |
| 8a/2024 | Umwidmung von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet, Grundstück Nr. 810 teilweise (Ausmaß 445 m ²) und Grundstück Nr. 812/1 teilweise (Ausmaß 355 m ²), je KG 73109 Gerlamoos, insgesamt 800 m ² |
| 8b/2024 | Umwidmung von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten, Grundstück Nr. 810 teilweise (Ausmaß 281 m ²) und Grundstück Nr. 812/1 teilweise (Ausmaß 204 m ²), je KG 73109 Gerlamoos, insgesamt 485 m ² |
| 8c/2024 | Umwidmung von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche, Grundstück Nr. 810 teilweise (Ausmaß 82 m ²), Grundstück Nr. 812/1 teilweise (Ausmaß 257 m ²) und Grundstück Nr. 1006 teilweise (Ausmaß 36 m ²), je KG 73109 Gerlamoos, insgesamt 375 m ² |
| 1a/2025 | Umwidmung von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Dorfgebiet, Grundstück Nr. 39 teilweise (Ausmaß 5 m ²) und Grundstück Nr. 298/2 teilweise (Ausmaß 18 m ²), je KG 73109 Gerlamoos, insgesamt 23 m ² |

- 1b/2025 Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche, Grundstück Nr. 903/3 teilweise, KG 73109 Gerlamoos, Ausmaß 40 m²
- 2a/2025 Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, Grundstück Nr. 519/11 teilweise, KG 73107 Fell, Ausmaß 78 m²
- 2b/2025 Umwidmung von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet, Grundstück Nr. 519/11 teilweise, KG 73107 Fell, Ausmaß 78 m²

- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.
- (3) Die Kärntner Landesregierung hat mit Bescheid vom 09.02.2026, Zl. 15-RO-116-9065/2025-39 die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Steinfeld, am 10.02.2026

Der Bürgermeister:

Ewald Tschabitscher