



Zahl: **A/15490/2024**

Änderung des Flächenwidmungsplanes

Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Obervellach
vom 25.09.2025, GZ. A/15490/2024,
genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung
vom 26.02.2026, Zl. 07-RO-85-56369/2025-10,
mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021) wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Obervellach wird wie folgt geändert:

- | | |
|-----------------|---|
| 05a/2024 | Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet, Grundparzelle 714/1 tlw., KG Söbriach, im Ausmaß von 891 m ² |
| 05b/2024 | Umwidmung von Bauland - Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, Grundparzelle 714/1 tlw., KG Söbriach, im Ausmaß von 478 m ² |

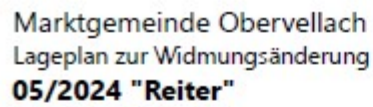
(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt der Marktgemeinde Obervellach in Kraft.

Der Bürgermeister:

Arnold Klammer



Maßstab 1:1.000 DKM 04/2024



0 5 10 20 30 40 50 Meter

Bearbeitung: WU/KJ Datum: 28.10.2024 Plannummer: 23527-LP-05-2024

	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m²
	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Bauland Dorfgebiet	Söbriach	Teil von 714/1	891
	Bauland Dorfgebiet Aufschließungsgebiet	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Söbriach	Teil von 714/1	478

Kundmachung von: 28.01.2025 bis: 25.02.2025	Gemeinderatsbeschluss vom: 25.09.2025
Genehmigungsvermerk vom: 26.02.2026 Zahl: 07-RO-85-56369/2025-10	

