



Zahl: **A/26094/2023 und A/25693/2023**

Änderung des Flächenwidmungsplanes

Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Obervellach
vom **18.12.2023**, GZ.: **A/26094/2023 und A/25693/2023**,
genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung
vom **21.05.2024**, Zl. **RO-85-15194/2024-6**,
mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021) wird verordnet:

§ 1

- (1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Obervellach wird wie folgt geändert:

01a/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 784, KG Söbriach, im Ausmaß von 917 m², von Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

01b/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 784, KG Söbriach, im Ausmaß von 4 m², von Allgemeine Verkehrsfläche in Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

02/2023

Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 540/1 (319 m²), 541/3 (692 m²) und 541/26 (1.131 m²), jeweils KG Obervellach, im Gesamtausmaß von 2.142 m², von Bauland-Kurgebiet Rein in Bauland-Wohngebiet

- (2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

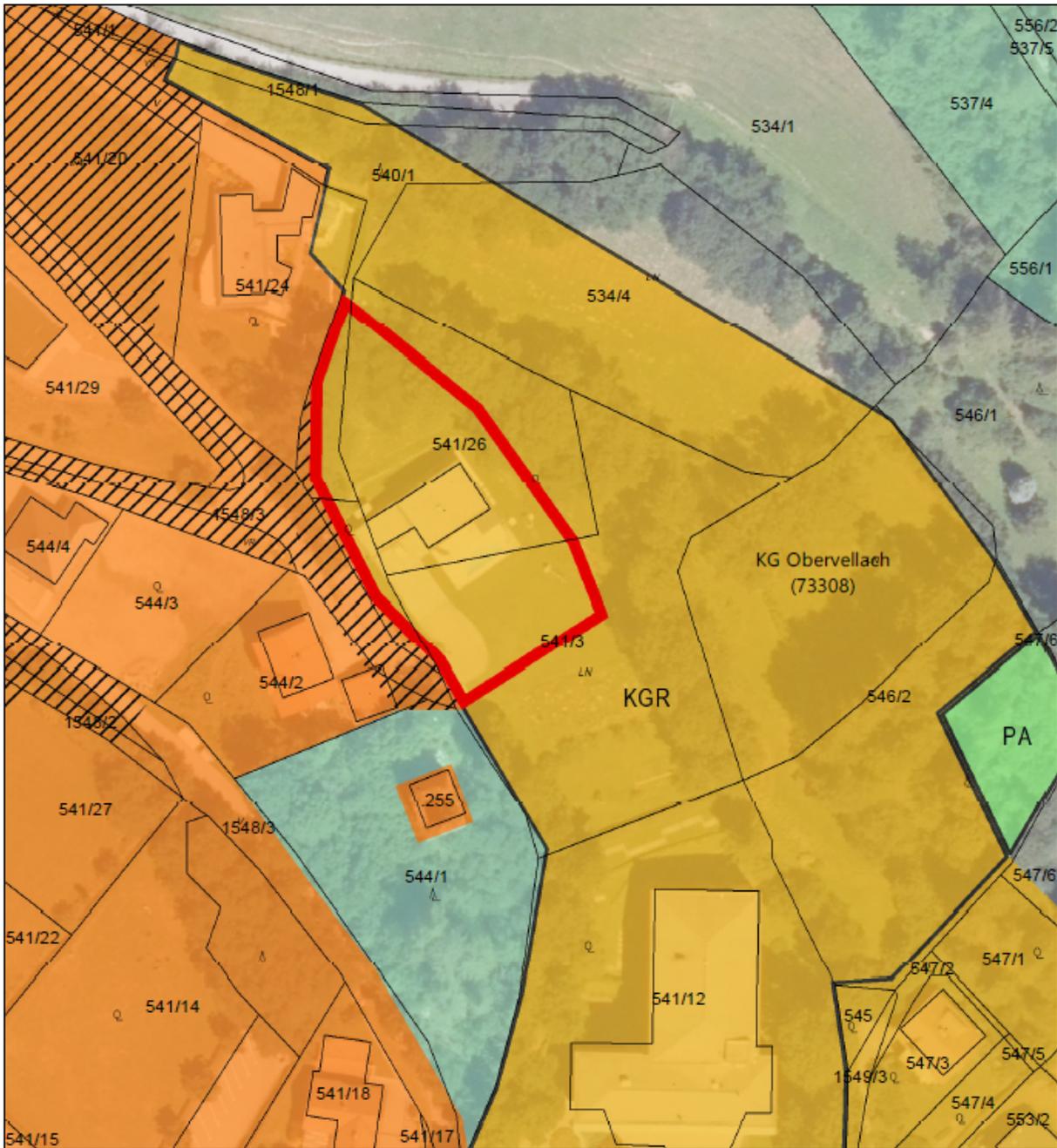
Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt der Marktgemeinde Obervellach in Kraft.

Der Bürgermeister:
Arnold Klammer



	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m ²
	Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Grünland Hofstelle	Söbriach	Teil von 784	917
	Allgemeine Verkehrsfläche	Grünland Hofstelle	Söbriach	Teil von 784	4

Kundmachung von: 13.11.2023 bis: 11.12.2023	Gemeinderatsbeschluss von: 18.12.2023
Genehmigungsvermerk vom: 21.05.2024 Zahl: Ro-85-15104/2024-6	



Maßstab 1:1.000 DKM 04/2023
 Meter
 Bearbeitung: WU/KI/HEI Datum: 18.12.2023 Plannummer.: 23527-LP-02-2023

	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m ²
	Bauland Kurgebiet Rein	Bauland Wohngebiet	Obervellach	Teil von 540/1 Teil von 541/3 Teil von 541/26	319 692 <u>1.131</u> 2.142

Kundmachung von: 13.11.2023 bis: 11.12.2023	Gemeinderatsbeschluss vom: 18.12.2023
Genehmigungsvermerk vom: 21.05.2024 Zahl: Ro-85-15194/2024-6	

