

Betreff: Aufhebung Teilbebauungsplan VORSTADT

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Mühldorf beabsichtigt, gemäß §§ 48 und 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idF LGBl. Nr. 11/2026 die Außerkraftsetzung der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Mühldorf vom 09.03.2012, Zahl: 031-2/TeilbebPI.Vorstadt/2011, genehmigt von der BH Spittal an der Drau vom 23.05.2012, Zahl: SP15-RO-356/2012 (002/2012), mit welcher der „Teilbebauungsplan VORSTADT“ erlassen wurde.

Der Verordnungsentwurf sowie sämtliche planliche Darstellungen und sonstigen Unterlagen liegen im Zeitraum von

14.08.2026 bis 09.10.2026 (8 Wochen)

während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht auf und werden im Internet auf der Homepage der Gemeinde Mühldorf (<https://www.muehldorf-ktn.at/gemeinde/verordnungen/>) bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zur Aufhebung der Verordnung zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Außerkraftsetzung des Teilbebauungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Erwin Angerer

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

Diese Kundmachung ergeht (per E-Mail) mit dem Ersuchen um Abgabe allfälliger Stellungnahmen und Fachgutachten innerhalb der Kundmachungsfrist an:

Amt der Kärntner Landesregierung:

1. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 3 - UA Wasserwirtschaft Spittal, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau (abt3.wvpostsp@ktn.gv.at)
2. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 7, UA Fachliche Raumordnung, Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt (abt7.post@ktn.gv.at)
3. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – UAbt. Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt (abt8.post@ktn.gv.at)
4. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – UAbt. Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt (michael.mischitz@ktn.gv.at)
5. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – UAbt. GGM – Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt (abt8.geologie@ktn.gv.at)
6. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – UAbt. Nsch – Naturschutz, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt (abt8.naturschutz@ktn.gv.at)
7. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 9 – Straßen u. Brückenbau, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt (abt9.post@ktn.gv.at)
8. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 – Land u. Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt (abt10.post@ktn.gv.at)
9. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 - Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/Drau (abt10.regbueroesp@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau:

10. Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau, Baubezirksamt, 9800 Spittal an der Drau (bhsp.bba@ktn.gv.at)
11. Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau, Bezirksforstinspektion, 9800 Spittal an der Drau (bhsp.bfi@ktn.gv.at)
12. Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau, Gesundheitsamt, 9800 Spittal an der Drau (bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
13. Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau, Gewerbereferat, 9800 Spittal an der Drau (bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at)
14. Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau, Grundverkehrsreferat, 9800 Spittal an der Drau (bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at)

Sonstige Behördeninstitutionen und Beteiligte:

15. Straßenbauamt Spittal an der Drau, Feichtendorf 16, 9811 Lendorf (abt9.spittal@ktn.gv.at)
16. Agrarbehörde - Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)
17. Dienststelle für Wildbach u. Lawinenverbauung, Meister-Friedrich-Straße 2, 9800 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
18. Kammer für Land- und Forstwirtschaft Klagenfurt, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
19. Arbeiterkammer Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt (wirtschaft@akkttn.at)
20. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
21. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt (kaernten@bda.at)
22. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
23. Kärntner Elektrizitäts-AG, Regionalleitung West Spittal, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal an der Drau (spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
24. Österreichische Bundesbahn – Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach (dietmar.groinig@oebb.at)
25. VERBUND Hydro Power GmbH, Europaplatz 2, 1150 Wien (hydropower@verbund.com)
26. Austrian Power Grid AG, URE – Recht/Grundbuchsmanagement, Wagramer Straße 19 (IZD-Tower) 1220 Wien (grundbuchsmanagement@apg.at)

Angrenzende Gemeinden:

27. Gemeindeamt Lendorf, Feicht 2a, 9811 Lendorf (lendorf@ktn.gde.at)
28. Gemeindeamt Reißeck, Unterkolbnitz 50, 9815 Kolbnitz (reisseck@ktn.gde.at)
29. Gemeindeamt Trebesing, Trebesing 15, 9852 Trebesing (trebesing@ktn.gde.at)
30. Marktgemeindeamt Lurnfeld, Hauptstraße 2, 9813 Möllbrücke (lurnfeld@ktn.gde.at)
31. Marktgemeindeamt Sachsenburg, Marktplatz 12, 9751 Sachsenburg (sachsenburg@ktn.gde.at)

Zusätzlich zum Standartverteiler:

32. Auflage in einer regionalen, auflagestarken Tageszeitung

Nachrichtlich an:

- RPK ZT-GmbH, Benediktinerplatz 10, 9020 Klagenfurt (office@rpk-zt.at)
- Systemadministration der Gemeinde Mühldorf, zur Veröffentlichung auf der Webseite der Gemeinde Mühldorf
- Elektronisch geführtes Amtsblatt der Gemeinde Mühldorf
(https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20624)