

## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Mühldorf vom 04. Oktober 2024, Zahl: 031-2/FläWi/2024/1-2024, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 14.12.2024, Zahl: RO-81-13614/2024-13, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit §§ 34 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 idgF, wird verordnet:

### § 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Mühldorf wird wie folgt geändert:

- 1a/2023** eine Teilfläche von 506 m<sup>2</sup> aus dem als Bauland-Dorfgebiet festgelegten Grundstück Nr. 35/9, KG Mühldorf, in allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021),
- 1b/2023** eine Teilfläche von 323 m<sup>2</sup> aus den als allgemeine Verkehrsfläche festgelegten Grundstücken Nr. 35/7, 35/8 und 35/9, KG Mühldorf, in Bauland-Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021),
- 2a/2023** eine Teilfläche von 3.180 m<sup>2</sup> aus den als Grünland-Land- und Forstwirtschaft festgelegten Grundstücken Nr. 92/15, 92/16, 92/18, 93/2, .214, 60/2, 698/2, 703/15, 703/16, 703/17, 703/22, 703/24, 703/25, 92/3, 92/4, 92/5, 92/7, 92/8, 92/14, .161, 92/17, alle KG Mühldorf, in Bauland-Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021),
- 2b/2023** eine Teilfläche von 909 m<sup>2</sup> aus den als Grünland-Schutzstreifen als Immissionsschutz festgelegten Grundstücken Nr. 703/25, 92/17, 92/16, 703/22, 703/23, 703/24 und 92/3, KG Mühldorf, in Bauland-Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021),
- 1a/2024** eine Teilfläche von 1.442 m<sup>2</sup> aus den als Grünland-Land- und Forstwirtschaft festgelegten Grundstücken Nr. 213/1 und 214/1, KG Mühldorf, in Grünland-Garten (§ 27 K-ROG 2021),

- 1b/2024** eine Teilfläche von 67 m<sup>2</sup> aus dem als allgemeine Verkehrsfläche festgelegten Grundstück Nr. 214/1, KG Mühldorf, in Grünland-Garten (§ 27 K-ROG 2021),
- 2/2024** eine Teilfläche von 572 m<sup>2</sup> aus dem als Grünland-Land- und Forstwirtschaft festgelegten Grundstück Nr. 172/1, KG Mühldorf, in Bauland-Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

## **§ 2**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde Mühldorf in Kraft.

Der Bürgermeister:

Erwin Angerer

### Anlagen:

Lageplan 1/2023 vom 12.03.2024  
Lageplan 2/2023 vom 07.05.2024  
Lageplan 1/2024 vom 07.05.2024  
Lageplan 2/2024 vom 07.05.2024