



Gemeinde Mallnitz

A-9822 Mallnitz

Bezirk Spittal an der Drau

KÄRNTEN

Zl. 31-2/02-05/2021V

Verordnung

des Gemeinderates der Gemeinde Mallnitz vom 26. Mai 2023, GZ.: 31-2/02-05/2021, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 24. Feber 2024, Zahl RO-70-3696/2024-5, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird
Gemäß den Bestimmungen des § 15 K-AGO, LGBl Nr. 66/1998, in der Fassung LGBl. Nr. 78/2023 in Verbindung mit § 13 und §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021– K-ROG 2021, in der Fassung LGBl. Nr. 59/2021 wird verordnet:

§ 1 Änderung des Flächenwidmungsplanes

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Mallnitz wird wie folgt geändert:

Nr. 03/2021

Parzelle-Nr. 626/4, KG 73306 Mallnitz (Gesamtfläche 1.327 m²)

- a. Umwidmung von Teilflächen von derzeit Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland Wohngebiet, im Ausmaß von 146 m²
- b. Umwidmung von Teilflächen von derzeit Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland Nebengebäude, im Ausmaß von 335 m²

Parzelle-Nr. 627/2, KG 73306 Mallnitz (Gesamtfläche 11m²)

Umwidmung von derzeit Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland Nebengebäude, im Ausmaß von 11m²

Nr. 04/2021

Parzelle-Nr. 519, KG 73301 Dösen (Gesamtfläche 28.112 m²)

- a. Umwidmung von Teilflächen von derzeit Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland Dorfgebiet, im Ausmaß von 717 m²
- b. Umwidmung von Teilflächen von derzeit Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland Garten, im Ausmaß von 313 m²

Nr. 05/2021

Parzelle-Nr. 712/3, KG 73306 Mallnitz (Gesamtfläche 2.557 m²)

Umwidmung von Teilflächen von derzeit Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche. Ödland, in Grünland Nebengebäude, im Ausmaß von 61 m²

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2 Inkrafttreten

Die Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister

Günther Novak