



Datum: 10.08.2026
Zahl: 031-2/2026

(Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!)

Telefon: 04710/2377
Fax: 04710/2377-3
e-mail: irschen@ktn.gde.at

Betreff:

**Änderungen des Flächenwidmungsplanes
der Gemeinde IRSCHEN**

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde I R S C H E N beabsichtigt, folgende Anträge auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in Beratung zu ziehen:

4/2025	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 738/2, KG 73117 Rittersdorf, im Ausmaß von ca. 150 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude
1/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 663/1 und 664, KG 73117 Rittersdorf, im Ausmaß von ca. 400 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
2/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 519/15, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von ca. 800 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet
5a/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 90 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
5b/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 420 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
5c/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 100 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude

5d/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 150 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
5e/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 239/11, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 120 m ² von bisher Grünland – Lagerplatz in Grünland – Nebengebäude
6/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 220/2, KG 73117 Rittersdorf im Ausmaß von ca. 400 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Lagerhalle
7/2026	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 697/8, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 750 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Sport – Freizeitanlage

Der Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes wird gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 K-ROG 2021, LGBL 59/2021, in der Zeit

vom **10.08.2026** bis einschließlich **07.09.2026**

kundgemacht und liegt in dieser Zeit im Bauamt der Gemeinde Irschen, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter www.irschen.gv.at bereitgestellt.

Jede Person, welche ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann in der oben angeführten Zeit schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes bei der Gemeinde Irschen einbringen.

Die innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeinde Irschen gegen die vorgesehenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Dullnig Manfred

Anlagen:

Plandarstellungen der beabsichtigten Widmungsänderungen

