



## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Georgen am Längsee vom 14. Februar 2025, Zahl: 031-2/003/2025 - D/10755/2024, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 18.04.2025, Zahl: 15-RO-101-29880/2025-5, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021 zuletzt geändert mit LGBl. Nr. 17/2025 wird verordnet:

### § 1

Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Georgen am Längsee wird wie folgt geändert:

Lfd. Nr.	Fläche m <sup>2</sup>	Grundstück	Katastral-Gemeinde	derzeitige Widmung	beantragte Widmung
09a/2024	800,00	1327/2(T)	74520 Osterwitz	Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Bauland - Dorfgebiet
09b/2024	192,00	1327/2(T)	74520 Osterwitz	Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Grünland - Garten

1. Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

### § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister

Johann Wolfgang Grilz

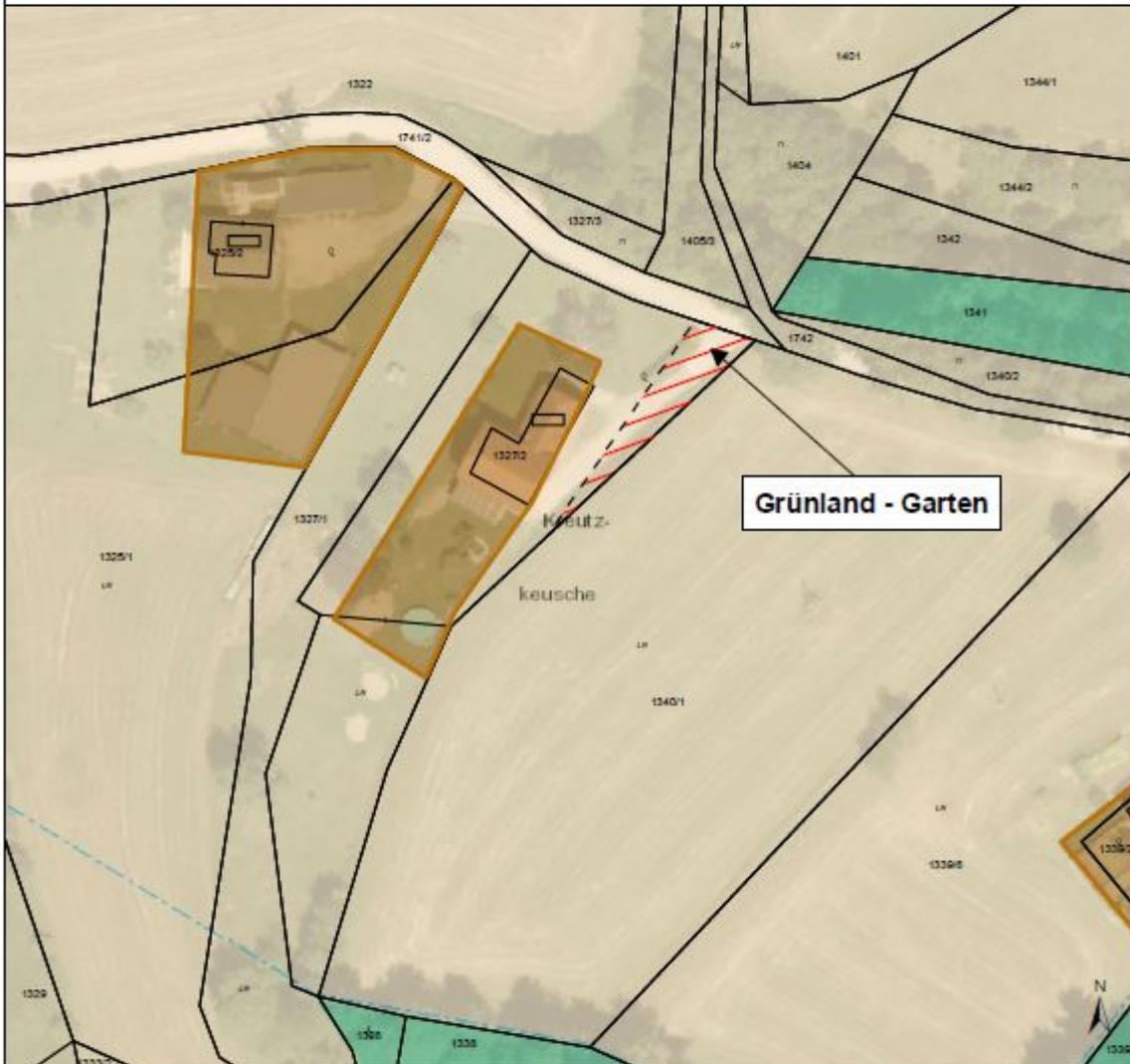
	<b>Gemeinde</b> <b>St. Georgen am Längsee</b>	<b>Lageplan zur Umwidmung</b> <b>09a/2024</b>
<b>Umwidmung</b> von: Grünland - Land- und Forstwirtschaft in: Bauland - Dorfgebiet Katastralgemeinde: 74520 Osterwitz	<b>Grundstück(e)</b> 1327/2(T) Summe: M 1 : 1.000	<b>Ausmaß</b> 800m <sup>2</sup> 800m <sup>2</sup>
		
Kundmachung von _____ bis _____ Gemeinderatsbeschluss vom _____ Zahl _____	Genehmigt mit Bescheid vom:	
0 12.5 25 50 Meter DKM-Stand: 10-2023 Völkermarkt, 17.06.2024	 <b>Ing. Dr. Silvester Jernej</b> Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung	Grillner Straße 16a 9100 Völkermarkt T +43 (0) 42 327 37 5 M +43 (0) 650/922 47 37 office@raumplanung-jernej.at www.raumplanung-jernej.at



**Gemeinde  
St. Georgen am Längsee**

**Lageplan zur Umwidmung  
09b/2024**

Umwidmung	Grundstück(e)	Ausmaß
von: Grünland - Land- und Forstwirtschaft		
in: Grünland - Garten	1327/2(T)	192m <sup>2</sup>
	Summe:	192m <sup>2</sup>
Katastralgemeinde: 74520 Osterwitz	M 1 : 1.000	



Kundmachung von \_\_\_\_\_  
bis \_\_\_\_\_  
Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_  
Zahl \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:

0 12,5 25 50  
Meter

DKM-Stand: 10-2023  
Völkermarkt, 17.06.2024

  
**Mog. Dr. Silvester Jernej**  
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a  
9100 Völkermarkt  
T +43 (0) 42 32 37 37 5  
M +43 (0) 650 922 47 37  
office@raumplanung.jernej.at  
www.raumplanung.jernej.at

