



## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Georgen am Längsee vom 31. Oktober 2023, Zahl: 031-2/D/9425/2023, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 03. Oktober 2024, Zahl: RO-101-48047/2024-5, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 wird verordnet:

### § 1

Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Georgen am Längsee wird wie folgt geändert:

Lfd. Nr.	Fläche m <sup>2</sup>	Grundstück	Katastral-Gemeinde	derzeitige Widmung	beantragte Widmung
18a/2022	328,00	262(T)	74527 St. Georgen am Längsee	Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachung - Gewässer, See)	Grünland - Bad
18c/2022	190,00	263/1(T)	74527 St. Georgen am Längsee	Grünland - Bad	Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachung - Gewässer, See)
18d/2022	943,00	263/2(T) 262(T)	74527 St. Georgen am Längsee	Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachung - Gewässer, See)	Grünland - Bad
18e/2022	435,00	263/1(T)	74527 St. Georgen am Längsee	Grünland - Bad	Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachung - Gewässer, See)
18f/2022	1082,00	263/1(T)	74527 St. Georgen am Längsee	Grünland - Erholungsfläche	Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachung - Gewässer, See)

1. Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

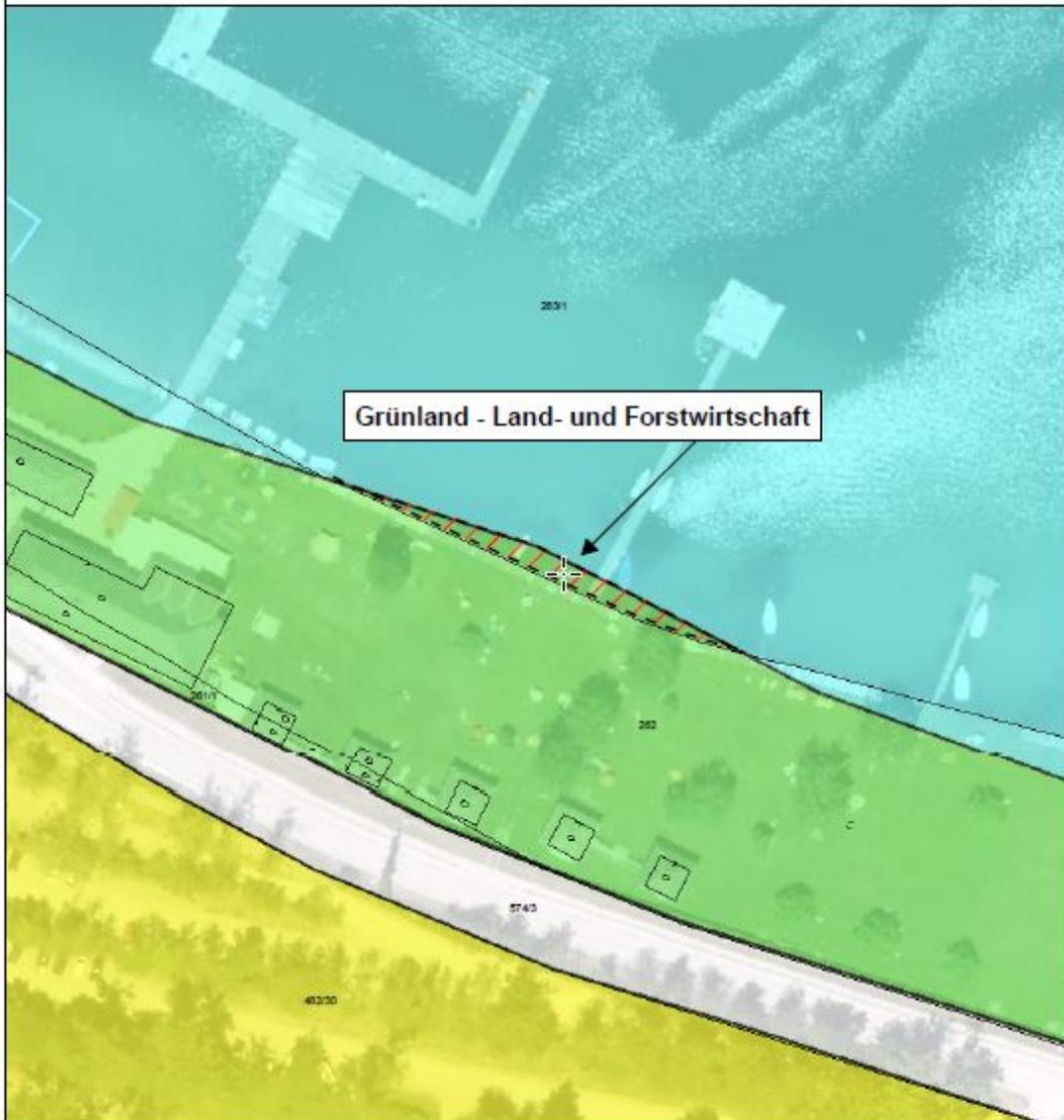
### § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister  
Johann Wolfgang Grilz

Anlagen zur Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde St. Georgen am Längsee vom 31. Oktober 2023, Zahl: 031-2/D/9425/2023.

	<b>Gemeinde</b> <b>St. Georgen am Längsee</b>	<b>Lageplan zur Umwidmung</b> <b>18a/2022</b>
<b>Umwidmung</b>	<b>Grundstück(e)</b>	<b>Ausmaß</b>
<b>von:</b> Grünland - Land- und Forstwirtschaft [Ersichtlichmachungen - Gewässer, See]	262(T)	$328\text{m}^2$
<b>in:</b> Grünland - Bad	Summe:	$328\text{m}^2$
<b>Katastralgemeinde:</b> St. Georgen am Längsee	<b>M 1 : 1.000</b>	
Kundmachung von _____ bis _____ Gemeinderatsbeschluss vom _____ Zahl _____	Genehmigt mit Bescheid vom:	
Völkermarkt, 25.05.2023	 <b>Mag. Dr. Silvester Jernej</b> Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung	Griffner Straße 16a 9100 Völkermarkt T +43 (0) 42 32/37 37 5 M +43 (0) 650/922 47 37 office@raumplanung.jernej.at www.raumplanung.jernej.at



<b>Umwidmung</b>		<b>Katastralgemeinde: St. Georgen am Längsee</b>	
von:	Grünland - Bad		
in:	Grünland - Land- und Forstwirtschaft [Ersichtlichmachung - Gewässer, See]	263/1(T)	190m <sup>2</sup>
		Summe:	190m <sup>2</sup>
Kundmachung von _____ bis _____		Gemeinderatsbeschluss vom _____	
Völkernmarkt, 18.10.2022		 M 1 : 1000  <b>Mag. Dr. Silvester Jernej</b> Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung Grüner Strabe 16a 9100 Völkernmarkt T +43 (0) 42 32 1 37 37 F +43 (0) 650 7922 47 37 office@raumplanung-jernej.at www.raumplanung-jernej.at	



**Umwidmung**

von: Grünland - Land- und Forstwirtschaft  
[Ersichtlichmachung - Gewässer, See]  
in: Grünland - Bad

Katastralgemeinde: St. Georgen am Längsee

263/2(T)	294m <sup>2</sup>
262(T)	649m <sup>2</sup>
<b>Summe:</b>	<b>943m<sup>2</sup></b>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

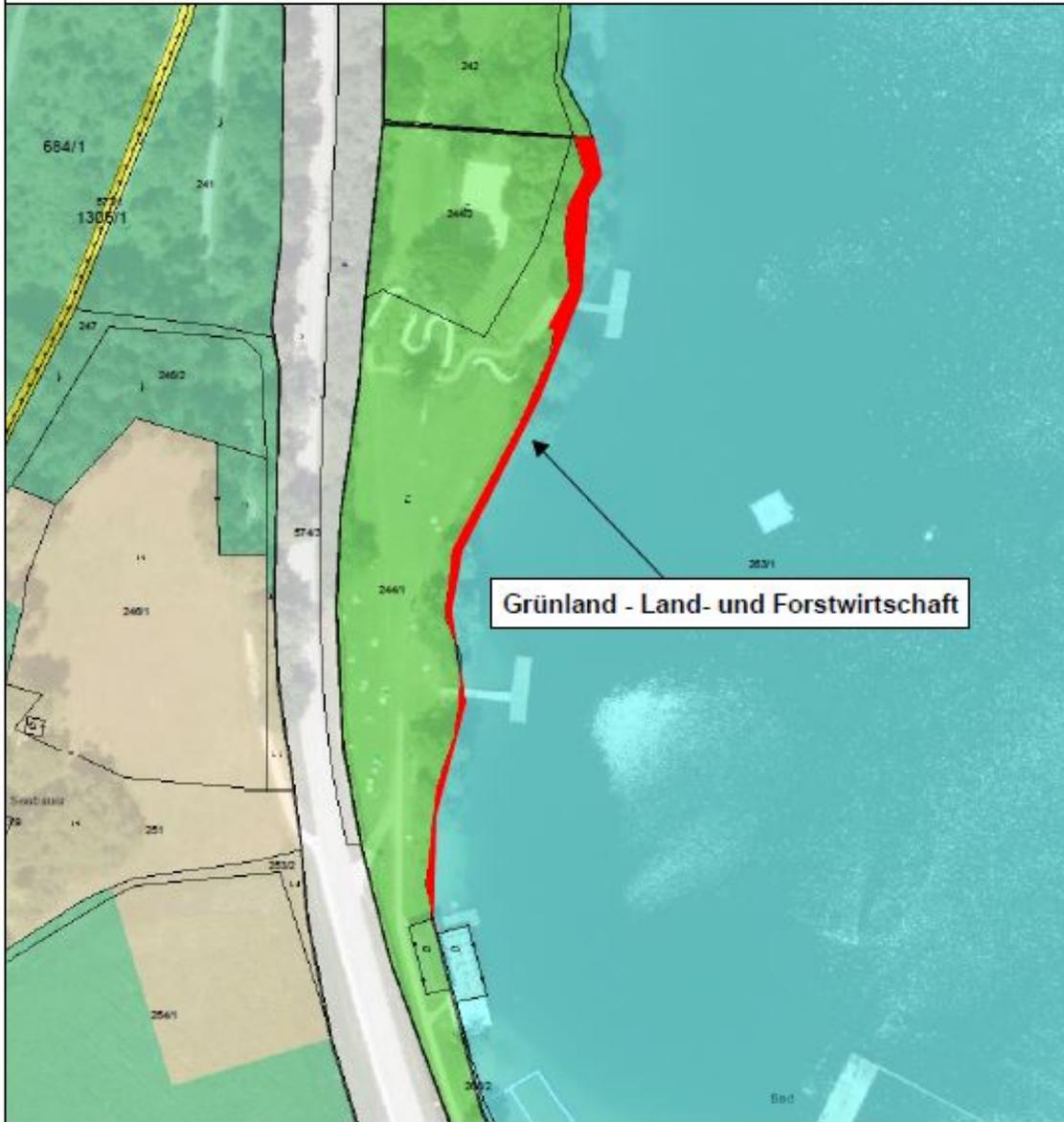
Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_

Völkermarkt, 18.10.2022



  
**Mag. Dr. Silvester Jernej**  
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Grüner Straße 16a  
9100 Völkermarkt  
T +43 (0) 42 32 7 37 5  
F +43 (0) 650 792 47 37  
office@raumplanung-jernej.at  
www.raumplanung-jernej.at



**Umwidmung**

Katastralgemeinde: St. Georgen am Längsee

von: Grünland - Bad

in: Grünland - Land- und Forstwirtschaft  
[Ersichtlichmachung - Gewässer, See]

263/1(T)	435m <sup>2</sup>
Summe:	435m <sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

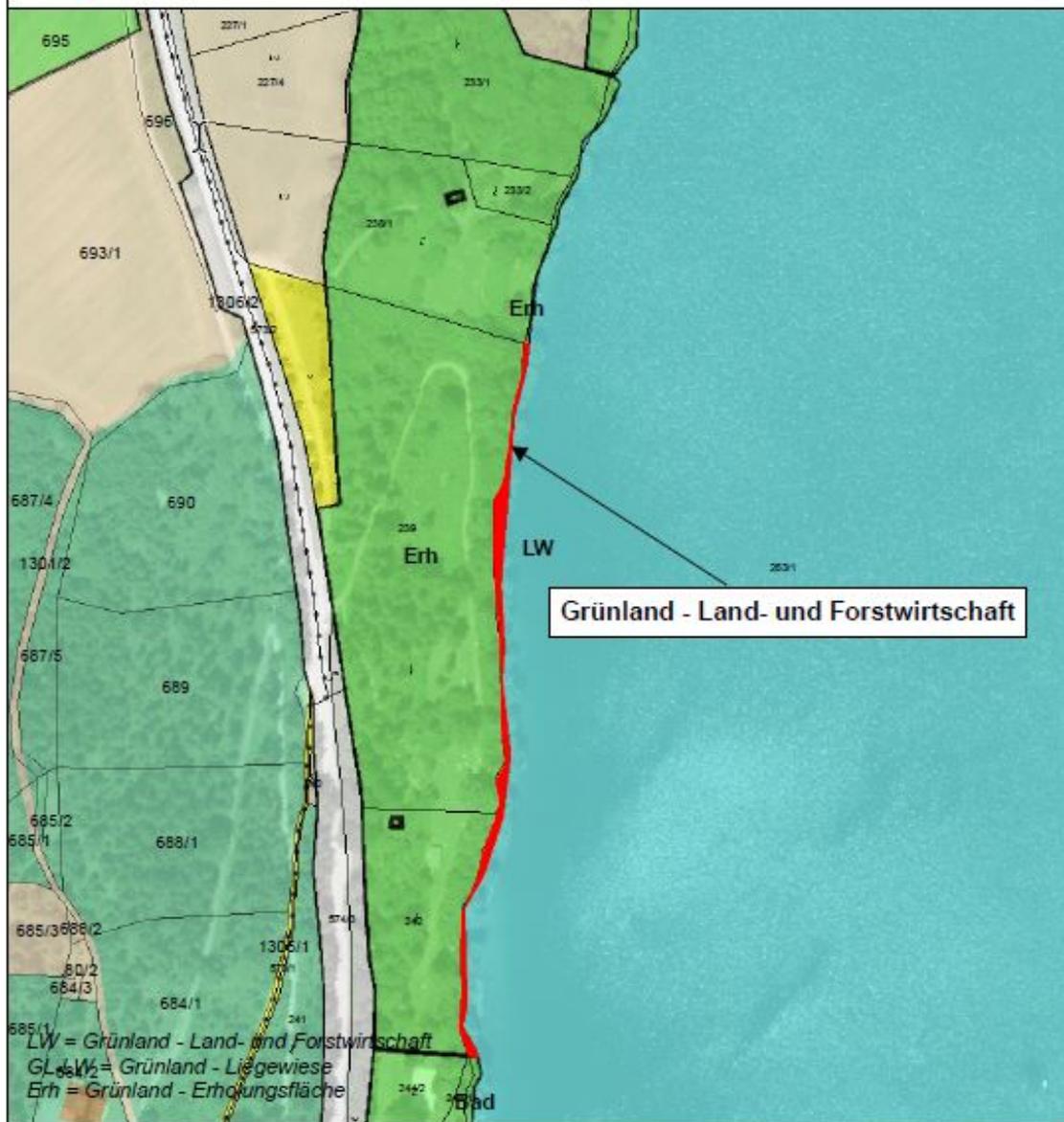
Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_

Völkemarkt, 18.10.2022



  
**Mag. Dr. Silvester Jernej**  
Büro für Raumplanung und Raumordnung

Grüner Straße 16a  
5100 Völkemarkt  
T +43 (0) 42 32 7 37 5  
F +43 (0) 650 762 47 37  
office@raumplanung-jernej.at  
www.raumplanung-jernej.at



Umwidmung Katastralgemeinde: St. Georgen am Längsee

von: Grünland - Erholungsfläche

in: Grünland - Land- und Forstwirtschaft  
[Ersichtlichmachung - Gewässer, See]

263/1(T)	1082m <sup>2</sup>
Summe:	1082m <sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_

Völkernmarkt, 18.10.2022



  
**Mag. Dr. Silvester Jernej**  
Ingolizbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a  
5100 Völkernmarkt  
T +43 (0) 42 82 11 37 5  
R +43 (0) 670 982 47 37  
office@raumplanung-jernej.at  
www.raumplanung-jernej.at

