

Änderung des Flächenwidmungsplanes

**Verordnung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Althofen vom 21. Dezember 2021
GZ.: 131-1/2021-6, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom
16. März 2022, Zl. 03-Ro-3-1/4-2022 mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.**

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021,
LGBl. Nr. 59/2021 wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Althofen wird wie folgt geändert:
**6/2021 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 617, 619, 623 und 636/1 KG Althofen,
von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland -
Gewerbegebiet - Vorbehaltsfläche - nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG**

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser
Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt
in Kraft.

Der Bürgermeister



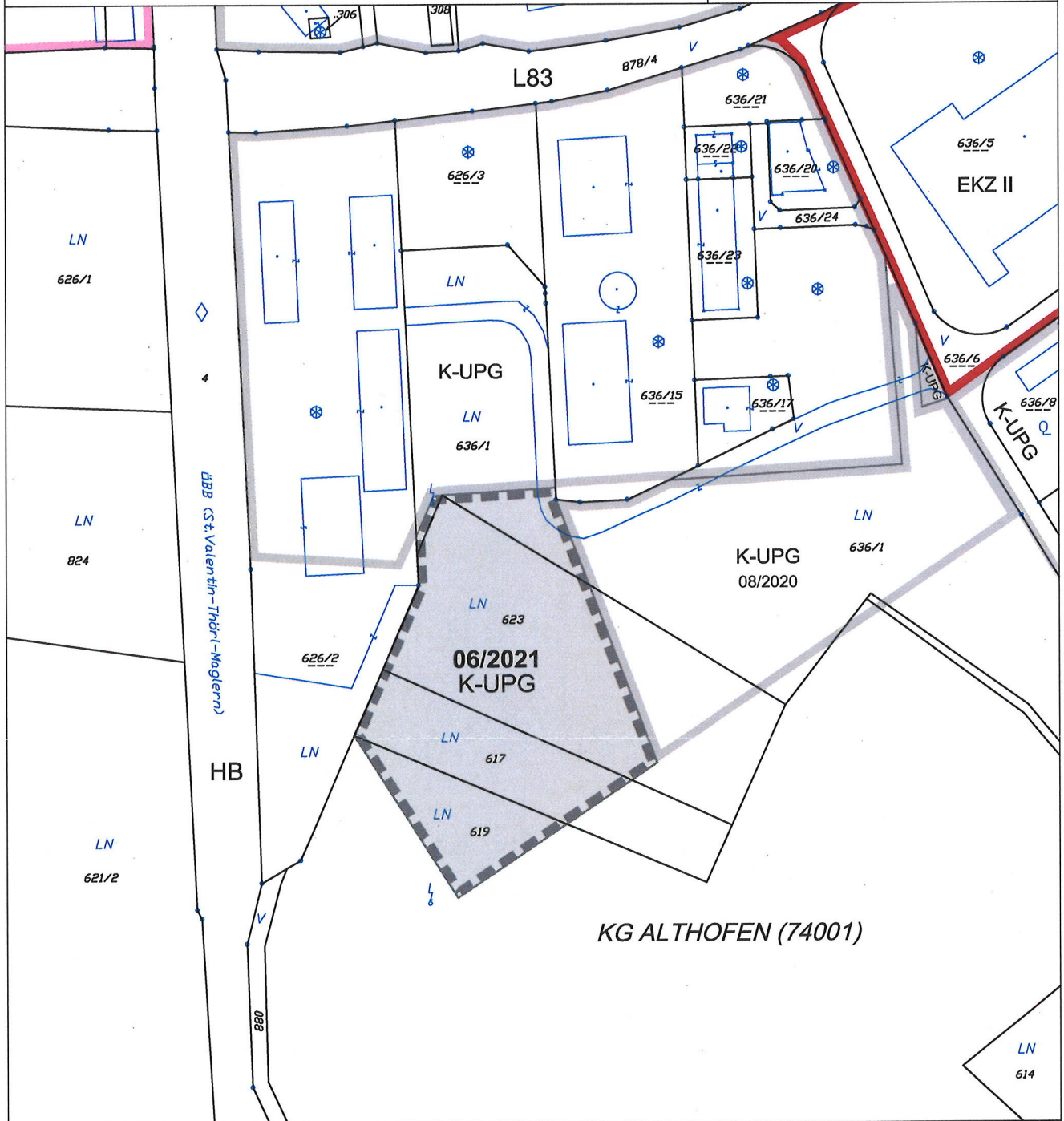
Dr. Walter Zernrosser

STADTGEMEINDE ALTHOFEN

Lageplan ad 06/D2b/2021

0 25 50 75 100 m

M 1 : 2 000



UMWIDMUNG 06/2021



Von Grünland Land- und Forstwirtschaft

in Bauland Gewerbegebiet Vorbehalt nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG bestimmt

KG Althofen 74001; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 617 zT. (2.033 m²), 619 zT. (1.479 m²), 623 zT. (4.708 m²), 636/1 zT. (688 m²) im Gesamtausmaß von 8.908 m²
Beschluss:

Kundmachung: 23.11.2021 **bis:** 21.12.2021

Gemeinderatsbeschluss: 21.12.2021

Genehmigungsvermerk:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultent Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877051) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2020
Datum: 30.09.2021

Genehmigt mit Bescheid vom 6. MRZ. 2022

Zl. 3.Ro- 3 - 1/4 - 2022

Amt der Kärntner Landesregierung

