



Zahl: 031-2/2/2023/eu

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

## **V E R O R D N U N G**

**des Gemeinderates der Gemeinde Zell vom 21. Dezember 2023, GZ.: 004-1/2023/ew, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 15. Juli 2024, Zl. RO-132-38365/2024-6, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.**

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 wird verordnet:

### **§ 1**

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Zell wird wie folgt geändert:

**2/2023** Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke Nr. 272 und 273, beide KG 72021 Zell bei Sonnegg, im Ausmaß von ca. 656 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes, (§ 27 K-ROG 2021)

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

### **§ 2**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Für den Gemeinderat:  
Der Bürgermeister:

Heribert Kulmesch

Anlage:  
1 Lageplan

Angeschlagen am: 13.08.2024  
Abgenommen am:

