

**Zahl:** 18/19/2025-III

Techelsberg a.WS., am 24.07.2025

**Betreff:** Änderung des Flächenwidmungsplanes der  
Gemeinde Techelsberg am Wörther See;  
Aufhebung von Aufschließungsgebieten

## **VERORDNUNG**

des Gemeinderates der Gemeinde Techelsberg am Wörther See vom 24.07.2025, Zahl: 18/19/2025-III, mit der die Verordnung vom 27.04.2000, Zahl: 170/1/1999-III, über die Festlegung von Aufschließungsgebieten gemäß den Bestimmungen der §§ 25, 38 und 41 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBI. Nr. 59/2021, in der derzeit geltenden Fassung, wie folgt geändert wird:

### **§ 1**

Bei nachstehend angeführten, als Bauland gewidmeten und als Aufschließungsgebiet festgelegten Grundstück im Bereich der Gemeinde Techelsberg am Wörther See wird das Aufschließungsgebiet aufgehoben:

A02/2025 Teil des Grundstückes Nr. 75/17, KG 72167 St. Martin a.T., im Gesamtausmaß von ca. 1.207 m<sup>2</sup> (Gemeinde Techelsberg am Wörther See)

### **§ 2**

Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

### **§ 3**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:  
(Johann Koban)