



Marktgemeinde Schiefling am Wörthersee

9535 Schiefling am Wörthersee ☞ Austria ☞ Pyramidenkogelstraße 150

Telefon 0 42 74/22 75 ☞ Telefax 0 42 74 /51 5 13

E-Mail: schiefling@ktn.gde.at ☞ <http://www.schiefling.gv.at>

UID-Nummer: ATU 158 166 104

Zahl: 27-031/2024

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Schiefling am Wörthersee vom 25-07-2024, Zahl: 27-031/2024, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 27.10.2024, Zahl: RO-110-6910/2024-14 und Bescheid vom 27.10.2024, Zahl: RO-110-6910/2024-15, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß §13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021) idF LGBl. Nr. 55/2024 wird verordnet:

§ 1

Gegenstand

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Schiefling am Wörthersee wird wie folgt geändert:

- 1a/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 374/1, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 1910 m² von derzeit Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- 1b/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks .27/1, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 1199 m² von derzeit Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Bauland-Dorfgebiet
- 1c/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 368/2, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 125 m² von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet
- 1d/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 368/2, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 987 m² von derzeit Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Bauland-Dorfgebiet
- 1e/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 368/1, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 327 m² von derzeit Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Bauland-Dorfgebiet
- 1f/12023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 368/1, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 495 m² von derzeit Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet
- 1g/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 368/1, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 355 m² von derzeit Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- 1h/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 370, KG Schiefling am See, im Ausmaß von ca. 934 m² von derzeit Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Bauland-Dorfgebiet

- 1i/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 392/9, KG Schiefing am See, im Ausmaß von ca. 10 m² von derzeit Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche
- 2/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks 218/1, KG Techelweg, im Ausmaß von ca. 100 m² von derzeit Grünland-Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Garten

(2) Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrativen Bestandteil dieser Verordnung.

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Thomas Wuksch