



MARKTGEMEINDE MARIA SAAL

Am Platzl 7, 9063 Maria Saal

Tel. 04223/2214, FAX DW: 22

www.mariasaal.at maria-saal@ktn.gde.at

Zahl: 031/5/2026

Örtliches Entwicklungskonzept 2026 (ÖEK 2026)

K u n d m a c h u n g

Die Marktgemeinde Maria Saal beabsichtigt gemäß §§ 9, 10 und 12 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 11/2026, das im Entwurf vorliegende

Örtliche Entwicklungskonzept 2026 (ÖEK 2026)

für das gesamte Gemeindegebiet durch Verordnung zu beschließen. Hierzu wurde gemäß § 7 des Kärntner Umweltplanungsgesetzes - K-UPG, LGBl. Nr. 52/2004, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 11/2026, ein Umweltbericht erstellt.

Der Entwurf des örtlichen Entwicklungskonzeptes 2026 (Kundmachungsexemplar) inkl. der Erläuterungen und des Umweltberichtes liegt im Gemeindeamt der Marktgemeinde Maria Saal, Am Platzl 7, 9063 Maria Saal, während der für den Parteienverkehr geltenden Amtsstunden (Montag bis Freitag 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr) vier Wochen hindurch in der Zeit von

**Freitag, dem 14. August 2026 bis einschließlich
Freitag, dem 11. September 2026**

zur allgemeinen Einsichtnahme auf und wird im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Maria Saal bereitgestellt.

Gemäß § 12 Abs. 1 K-ROG 2021 und gemäß § 8 Abs. 1 K-UPG ist jede Person berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des örtlichen Entwicklungskonzeptes 2026 sowie zum hierzu erstellten Umweltbericht zu erstatten.

Der Bürgermeister

Franz Pfaller

Angeschlagen am: 14.08.2026

Abgenommen am:

Ergeht an:

1. Nachbargemeinden:
 - Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt, Neuer Platz 1, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Gemeinde Magdalensberg, Deinsdorf 10, 9064 Pischeldorf (per Mail)
 - Stadtgemeinde St. Veit an der Glan, Hauptplatz 1, 9300 St. Veit an der Glan (per Mail)
2. Amt der Kärntner Landesregierung
 - Abteilung 3 – Sicherheit, Gemeinden und Wasserwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Abteilung 7 – Wirtschaftsstandort, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Abteilung 8 – Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Abteilung 8 – Unterabteilung Fachlicher Naturschutz, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Abteilung 8 – Unterabteilung Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Abteilung 9 – Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Abteilung 10 – Kompetenzzentrum Land und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
 - Abteilung 10 – Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
3. Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt, Völkermarkter Ring 19, 9010 Klagenfurt am Wörthersee
 - Baubezirksamt (per Mail)
 - Bezirksforstinspektion (per Mail)
 - Gesundheitsamt (per Mail)
 - Gewerbeberater (per Mail)
 - Grundverkehrsreferat (per Mail)
4. Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
5. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (per Mail)
6. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt (per Mail)
7. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
8. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
9. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
10. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
11. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
12. KELAG, Regionalleitung Süd, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan (per Mail)
13. ÖBB Infrastruktur AG, ISM Region Süd 2, Bahnhofplatz 1/1, 9500 Villach (per Mail)
14. Kärntner Flughafenbetriebsgesellschaft m.b.H., Flughafenstraße 60-64, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
15. A1 Telekom Austria, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (per Mail)
16. BIG Bundes Immobilien Gesellschaft, Herrengasse 9, 9020 Klagenfurt (per Mail)

17. Amtstafel zur öffentlichen Kundmachung
18. Homepage der Marktgemeinde Maria Saal zur öffentlichen Kundmachung
19. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Maria Saal
20. Mag. Dr. Silvester Jernej, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung, Griffner
Straße 16a, 9100 Völkermarkt (per Mail)