

Stegendorf

300 M ²	HALBOFFEN GESCHLOSSEN
MAX. 1,0	GESCHOßANZAHL BZW. BAUHÖHE → (V)
SD	LT. WIDMUNG

MARKTGEMEINDE MARIA SAAL
TEILBEBAUUNGSPLAN "FF STEGENDORF"

-  GRENZE DES PLANUNGSRAUMES
-  GRUNDSTÜCKSGRENZE – DKM–Stand 10/2023
-  BAULINIE
-  BAULINIE MIT ANBAUPFLICHT
-  DACHFORM: SD=SATTELDACH
-  ÜBERBAUBARE FLÄCHE
-  FLÄCHE FÜR DEN RUHENDEN VERKEHR
-  BEPFLANZUNGSGEBOT (Einzelbaum)
-  VERWEIS AUF DEN WORTLAUT DER VERORDNUNG
-  REFERENZPUNKT Kanaldeckel Bestand lt. Vermesser + 532,64 ü.A.

NUTZUNGSSCHABLONE FÜR EINHEITLICHE
BEBAUUNGSBEDINGUNGEN:

Mindestgröße der Baugrundstücke	Bebauungsweise
Geschoßflächenzahl	Geschoßanzahl / Bauhöhe
Dachform	Nutzung

KUNDMACHUNG von 11.4.2024 bis 6.6.2024

VERMERK DES GEMEINDERATES
Beschluss des Gemeinderates der Marktgemeinde Maria Saal
vom 09.07.2024 Zahl: 004-1/2/2024/GR

Der Bürgermeister

VERMERK ÜBER DAS INKRAFTTRETEN

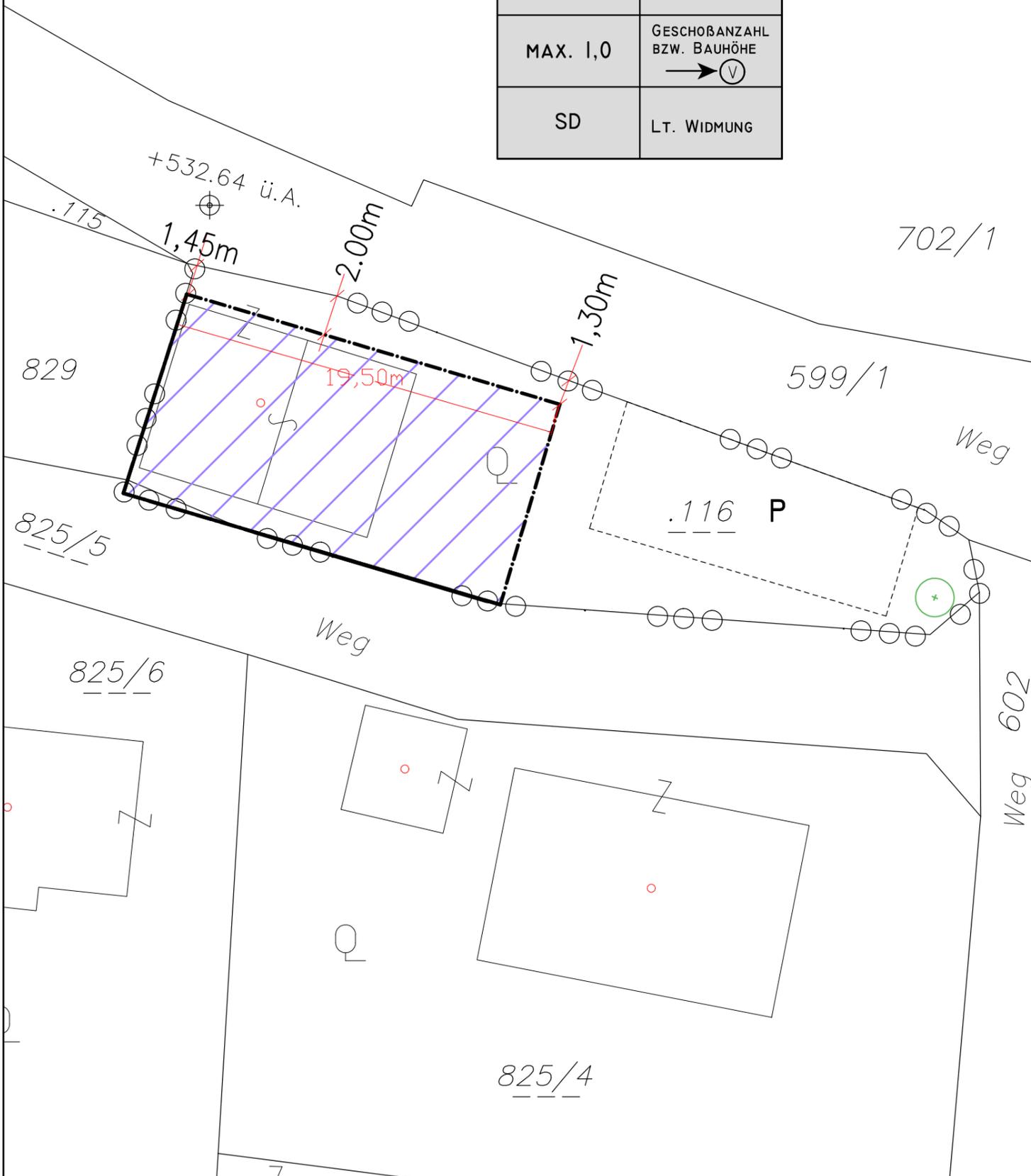
PROJEKT:
BEBAUUNGSPLAN "FF-STEGENDORF"

PLANBEZEICHNUNG:
TEILBEBAUUNGSPLAN

DATEI: *TBPL-FF Stengendorf_K	
DATUM: 09.07.2024	
PROJEKT: JR027	PLAN: Plan 01


Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung


MITGLIED DES FACHVERBANDES
Griffner Str. 16a, 9100 Völkermarkt
T:04232/35 35 7 M: 0650/922-47-37
office@raumplanung-jernej.at



	<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert!</p> <p>Informationen unter https://maria-saal.gv.at/amtstafel/amtssignatur</p>
<p>Hinweis:</p>	<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokumentes hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.</p>

Signatur aufgebracht von Kurt Zaufel, 12.07.2024 10:47:37