



Datum: 16.04.26
Zahl: 031-2/5-2025

Bearbeiterin: Mag. Barbara Schimun
DW: -17
E-Mail: barbara.schimun@ktn.gde.at

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Ludmannsdorf vom 26.11.2025 , genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 16.03.2026, Zahl: 07-RO-67-15717/2026-19, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021 LGbl. Nr. 59/2021 wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Ludmannsdorf wird wie folgt geändert:

5a/2025: Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **523 KG 72197 Wellersdorf** im Ausmaß von ca. 769 m² von derzeit *Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft* bestimmte Fläche in **Bauland-Dorfgebiet**

5b/2025: Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke **519/1** (ca. 63 m²) und **523 KG** (ca. 256m²) - gesamt ca. 319 m², beide KG 72197 Wellersdorf, von derzeit *Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft* bestimmte Fläche in **Allgemeine Verkehrsfläche**

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister

Manfred Maierhofer

Bankverbindung

Bank: **Posojilnica Bank eGen**
IBAN: AT813910000001010628
BIC: VSGKAT2K

Austrian Anadi Bank AG
AT97 5200000001150898
HAABAT2K

UID-Nr.: ATU 59353014
Steuer-Nr.: 57-17001947
DVR: 003065