



GEMEINDE KÖTTMANNSDORF

Zl.: A-2022-1179-00274

Köttmannsdorf, am 29. Juli 2022

Kundmachung

Die Gemeinde Köttmannsdorf beabsichtigt, gemäß § 41 in Verbindung mit § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Köttmannsdorf vom 27. Dezember 2000, zuletzt geändert am 11.12.2019, Zl: A-2019-1179-00152, mit der die Aufschließungsgebiete innerhalb des Baulandes der Gemeinde Köttmannsdorf festgelegt wurden, abzuändern.

Nachstehend angeführte Grundstücke, welche als **Aufschließungsgebiet** festgelegt wurden, **entfallen**:

Aufschließungsgebiet Nr. 1/2021

Parzelle Nr. 288/1 KG Köttmannsdorf (Teil), im Ausmaß von ca. 16.400 m²
Parzelle Nr. 290 KG Köttmannsdorf (Teil), im Ausmaß von ca. 3.870 m²

Aufschließungsgebiet Nr. 2/2021

Parzelle Nr. 318 KG Köttmannsdorf (Teil), im Ausmaß von ca. 6.570 m²

Der Entwurf der Verordnung wird nach den Bestimmungen des § 41 in Verbindung mit § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, in der Zeit von

01.08.2022 bis 29.08.2022

kundgemacht und liegt in dieser Zeit im Gemeindeamt Köttmannsdorf (Bauamt), während der Amtsstunden für den Parteienverkehr (Montag bis Freitag, von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr), zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter <http://www.koettmannsdorf.at> bereitgestellt.

Jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb von vier Wochen, ab der Bereitstellung der Kundmachung zum Download im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde Köttmannsdorf, *schriftlich begründete* Einwendungen gegen den Änderungsentwurf der Verordnung (Aufhebung des Aufschließungsgebietes) beim Gemeindeamt Köttmannsdorf einbringen.

Über den kundgemachten Entwurf und allfällige Einwendungen entscheidet der Gemeinderat der Gemeinde Köttmannsdorf endgültig.

Der Bürgermeister
Ing. Josef Liendl

Ergeht an:

Nachbargemeinden:

1. Stadtgemeinde Ferlach, 9170 Ferlach
ferlach@ktn.gde.at
2. Gemeinde Ludmannsdorf, 9072 Ludmannsdorf
ludmannsdorf@ktn.gde.at
3. Gemeinde Maria Rain, 9161 Maria Rain
maria-rain@ktn.gde.at
4. Gemeinde Keutschach, 9074 Keutschach
keutschach@ktn.gde.at
5. Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt, Abt. Baupolizei, 9020 Klagenfurt
stadtplanung@klagenfurt.at

Amt der Kärntner Landesregierung:

6. Abteilung 3 – Unterabteilung Rechtliche Raumordnung,
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
abt3.post@ktn.gv.at
7. Abteilung 3 – Unterabteilung Fachliche Raumordnung,
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
abt3.post@ktn.gv.at
8. Abteilung 8 – Umwelt Energie und Naturschutz,
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
abt8.post@ktn.gv.at; abt8.naturschutz@ktn.gv.at
9. Abteilung 9 – Kompetenzzentrum Straßen und Brücken,
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
abt9.post@ktn.gv.at
10. Abteilung 10 – Kompetenzzentrum Land- u. Forstwirtschaft,
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
abt10.post@ktn.gv.at
11. Abteilung 10 – Regionalbüro Klagenfurt,
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
abt10.regbuerokl@ktn.gv.at
12. Abteilung 12 – Unterabteilung Wasserwirtschaft,
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
abt12.post@ktn.gv.at
13. Abteilung 12 – Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt,
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
abt12.postkl@ktn.gv.at

Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt, Völkermarkter Ring 19, 9010 Klgt/WS.

14. Baubezirksamt
bhkl.bba@ktn.gv.at
15. Gesundheitsamt
bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at
16. Bezirksforstinspektion
bhkl.bfi@ktn.gv.at
17. Grundverkehrsreferat
bhkl.baurecht@ktn.gv.at
18. Gewerbereferat
bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at

19. Straßenbauamt Klagenfurt
Josef-Sablatnig-Str. 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
abt9.klagenfurt@ktn.gv.at
20. Agrarbezirksbehörde Erster Instanz – Dienststelle Klagenfurt
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
21. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten
Meister-Friedrich-Str. 2, 9500 Villach
sektion.kaernten@die-wildbach.at
22. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten
Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee
agrарwirtschaft@lk-kaernten.at
23. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten
Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
arbeiterkammer@aktn.at
24. Wirtschaftskammer Kärnten
Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
wirtschaftspolitik@wkk.or.at
25. Militärkommando für Kärnten
Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
bundesheer.k@bmlvs.gv.at
26. Bundesdenkmalamt
Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
kaernten@bda.gv.at
27. Kärntner Landesmuseum
Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
28. KELAG Netz GmbH
Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
kundenservice@kaerntennetz.at
29. Kärntner Elektrizitäts-AG., Regionalleitung Ost (Völkermarkt),
Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt
voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at
30. Österreichische Elektrizitätswirtschafts-AG (Verbundgesellschaft),
Umspannwerk Obersielach, 9100 Völkermarkt, Obersielach
info@verbund.at
31. Telekom Austria AG., Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt
32. ÖBB-Immobilienmanagement GmbH., Region Süd, Gebäude- und
Grundstücksverwaltung, 10.-Oktober-Straße 20, 9501 Villach
manuela.winkler@oebb.at
33. VERBUND-Austrian Hydro Power AG., Werksgruppe Drau
Niederdörfel 11, 9181 Feistritz im Rosental
info@verbund.at
34. Trans Austria Gasleitung GmbH
Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien,
tag@taggmbh.at
35. APG Austrian Power Grid AG
Wagramerstraße 19, IZD-Tower, 1020 Wien
apg@apg.at
36. Grundeigentümer:
Modritsch Thomas, Wurdach 32, 9071 Köttmannsdorf
37. Amtstafel
38. Homepage (www.koettmannsdorf.at)
39. Elektronisch geführtes Amtsblatt
(https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20414/Forms/AllItems.aspx)
40. zum Akt

