



Zahl: 131/176/2022

Raumordnungsgemäße Bewilligung / Einzelgenehmigung gemäß § 45 K-ROG 2021, LGBL.59/2021
Webhofersche Forstverwaltung, Dr. Jelenstraße 74 A, 9181 Feistritz im Rosental, vertreten durch
Claudia Haider- Hofmann und Mag .Cornelia Mathis-Haider

K u n d m a c h u n g

Die Webhofersche Forstverwaltung, Dr. Jelenstraße 74 A, 9181 Feistritz im Rosental, vertreten durch
Frau Claudia Haider-Hofmann und Frau Mag.rer.stoc.oec. Cornelia Mathis Haider, haben mit Eingabe
vom 02.August 2022 um die raumordnungsgemäße Bewilligung/Einzelgenehmigung gemäß § 45 K-
ROG 2021, LGBL 59/2021, für den

Umbau eines Pfeilerstallgebäudes zu einem Jagdhaus auf den Parzellen .28/1, 324 und 329/4 , alle KG 72010 Matschach,

angesucht.

Das beabsichtigte Einreichprojekt der WIMAPlan GmbH und CoKG liegt gemäß § 38 K-ROG 2021 in
der Zeit vom

25.August 2022 bis 22.September 2022 in der Zeit von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

im Marktgemeindefeistritz im Rosental zur öffentlichen Einsichtnahme auf und wird im Internet
auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Innerhalb der Auflagefrist ist jedermann berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen sowie
Anregungen und sonstige Vorbringen zum vorliegenden Antrag auf Erteilung der
raumordnungsgemäßen Einzelgenehmigung einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindefeistritz im Rosental schriftlich eingebrachten
und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung in Erwägung zu ziehen.

Feistritz im Rosental, am 23.August 2022

Die Bürgermeisterin:

Sonya Feinig

Ergeht an:

Verteiler für Kundmachung Flächenwidmungsplan:

1. Sämtliche betroffene Grundeigentümer (schriftlich) und Anrainer:

Claudia Haider- Hofmann, Webhofersche Forstverwaltung, Dr. Jelenstraße 74, 9181 Feistritz im Rosental

Mag. Cornelia Mathis-Haider, Webhofersche Forstverwaltung, Dr. Jelenstraße 74, 9181 Feistritz im Rosental

2. Angrenzende Gemeinden

1) Stadtgemeinde Ferlach, Kirchgasse 5, 9170 Ferlach

2) Marktgemeinde St. Jakob im Rosental, St. Jakob i. R. 60, 9184 St. Jakob i. R.

3) Gemeinde Ludmannsdorf, Ludmannsdorf 27, 9072 Ludmannsdorf

3. Amt der Kärntner Landesregierung:

3.1. Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):

- Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.raumplanung@ktn.gv.at)

3.2. Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)

3.3. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)

3.4. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)

3.5. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft):

- Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 10 Regionalbüro Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.regbuerokl@ktn.gv.at)

4. Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt am Wörthersee:

Baurecht, Umwelt und Naturschutz (bhkl.baurecht@ktn.gv.at)

Bauwesen (bhkl.bba@ktn.gv.at)

Gesundheitsamt (bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at)

Bezirksforstinspektion (bhkl.bfi@ktn.gv.at)

Grundverkehrsreferat (bhkl.bba@ktn.gv.at)

Gewerberechtsreferat (bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at)

5. Örtlich zuständiges Straßenbauamt:

Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnik-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)

6. Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle:

Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

(abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)

7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten

Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)

8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten,

Museumsgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten,

Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (bueropraesident@akktn.at;

arbeiterkammer@akktn.at)

10. Wirtschaftskammer Kärnten,

Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

11. Bundesdenkmalamt,

Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)

12. Kärntner Landesmuseum

Museumsgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

(willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

13. KELAG, jeweilige örtlich zuständige Betriebsstelle:

KELAG Netz GmbH, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

(voelkermarkt.netzkundenservice@kelagnetz.at)

14. Austrian Power Grid AG:

Wagramer Straße 19/IZD-Tower, 1120 Wien (apg@apg.at)

15. Trans Austria Gasleitung GmbH,

Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien

16. Telekom Austria AG,

Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

17. Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel der

Marktgemeinde Feistritz im Rosental

18. Verlautbarung auf der Homepage der Marktgemeinde Feistritz

im Rosental

19. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Feistritz im Rosental
<https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen>