



Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten

Miegerer Straße 30, 9065 Ebenthal, Bezirk Klagenfurt-Land

Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten vom 30. April 2025, Zahl: 031-2/V29/2025-Sc/Th, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung am 28.05.2025, Zahl: 15-RO-17-12187/2025-17, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 17/2025, wird verordnet:

§ 1

Umwidmung

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten vom 23. März 2000, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung am 05. Mai 2000, wird wie folgt geändert:

5/B3.4/2024 Umwidmung der Parz. 252/1, KG 72119 Gurnitz, im Ausmaß von 1.333m² von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ (Anlage 1)

6a/B3.4/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 296/7, KG 72119 Gurnitz, im Ausmaß von ca. 224 m² von „Bauland – Dorfgebiet“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ (Anlage 2)

6b/B3.4/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 296/7, KG 72119 Gurnitz, im Ausmaß von ca. 1.238 m² von „Grünland – Veranstaltungsstätte“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ (Anlage 3)

6c/B3.4/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 296/2, KG 72119 Gurnitz, im Ausmaß von ca. 708 m² von „Grünland – Veranstaltungsstätte“ in „Bauland – Dorfgebiet“ (Anlage 4)

6d/B3.4/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 296/2, KG 72119 Gurnitz, im Ausmaß von ca. 576 m² von „Grünland – Veranstaltungsstätte“ in „Grünland – Versickerungsbecken“ (Anlage 5)

6e/B3.4/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 296/2, KG 72119 Gurnitz, im Ausmaß von ca. 341 m² von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Versickerungsbecken“ (Anlage 6)

8/B2.4/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 770/1, KG 72105 Ebenthal, im Ausmaß von ca. 72 m² von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland – Wohngebiet“ (Anlage 7)

12/D4/2022 Umwidmung einer Teilfläche der Parz. 546, KG 72143 Mieger, im Ausmaß von ca. 4.000m² von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ (Anlage 8)

(2) Die dieser Verordnung angeschlossenen Anlagen 1 – 8 bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten in Kraft.

Der Bürgermeister:

Ing. Christian Orasch e.h.