



Gemeinde Gitschtal

Bezirk Hermagor, Kärnten

9622 Weißbriach

Tel: 04286/212-11, Fax: 04286/212-22, E-Mail: gitschtal@ktn.gde.at

Datum: 09.03.2026
Bearbeiter: Mauschitz Rudolf
Zahl: 031-2/2025-01
DVR: 0096610
UID-Nr.: ATU 26012908

K U N D M A C H U N G

Gemäß § 34 in Verbindung mit den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr.: 59/2021 idgF., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Gemeinde Gitschtal folgende Anregung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung ziehen will:

01/2025

**Umwidmung: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft
bestimmte Fläche in Grünland – Schiabfahrt, Schipiste**

**Grundstücke: 792/1 tlw. (4.366 m²), 792/2 tlw. (1.066 m²), 792/3 tlw. (2.352 m²), 792/4 tlw. (1.433 m²), 793 tlw. (6.348 m²), 794/1 tlw. (1.073 m²), 794/2 tlw. (4.600 m²), 795 tlw. (30 m²), 796 tlw. (183 m²), 797 tlw. (1.333 m²), 798 tlw. (84 m²), 805 tlw. (4.255 m²), 806 (518 m²)
alle KG (75021) Weißbriach, Gesamtausmaß 27.641 m²**

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idgF. liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung an der Amtstafel, während der Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Gitschtal, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.gitschtal.gv.at abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen zu erstatten.

Die während der Auflagefrist bei der Gemeinde Gitschtal gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.

Die Fachdienststellen und die Vertreter öffentlicher Belange werden höflichst ersucht, Begutachtungen und Stellungnahmen zum gegenständlichen Umwidmungsfall abzugeben.

Der Bürgermeister

Christian Müller

Angeschlagen am: 09.03.2026

Abgenommen am:

Im Internet bereitgestellt: 09.03.2026

Ergeht unter Beischluss des Umwidmungslageplanes an:

1. Antragssteller: Bergbahnen Weißbriach Betriebs GmbH & Co KG, 9620 Hermagor

2. Grundeigentümer:

- ✚ Kurt Mosser, 9622 Gitschtal
- ✚ Hans-Jörg Memmer, 9622 Gitschtal
- ✚ Manuel Wastian, 9622 Gitschtal
- ✚ Waltraud Hubmann, 9622 Gitschtal
- ✚ Christian Wastian, 9622 Gitschtal

3. Angrenzende Gemeinden:

- ✚ Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See, 9620 Hermagor
- ✚ Marktgemeinde Greifenburg, 9761 Greifenburg
- ✚ Gemeinde Weißensee, 9762 Weißensee
- ✚ Marktgemeinde Kirchbach, 9632 Kirchbach

4. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 7 (Wirtschaftsstandort, Unterabteilung Fachliche Raumordnung):

- ✚ Abteilung 7, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
- ✚ Abteilung 7, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):

- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Schall- und Elektrotechnik, 9020 Klagenfurt
- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Naturschutz und Nationalparkrecht, 9020 Klagenfurt
- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Geologie und Bodenschutz, 9020 Klagenfurt
- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, 9020 Klagenfurt

Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken) 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft)

- ✚ Abteilung 10, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
- ✚ Abteilung 10, Regionalbüro Hermagor, 9620 Hermagor

Abteilung 12 (Wasserwirtschaft) 9020 Klagenfurt am Wörthersee

5. Abwasserverband Karnische Region, 9620 Hermagor

6. Agrarbehörde Kärnten, Dienststelle Villach, 9500 Villach

7. Straßenbauamt Villach, 9500 Villach

8. Bezirkshauptmannschaft Hermagor:

- ✚ Baubezirksamt, 9620 Hermagor
- ✚ Bezirksforstinspektion, 9620 Hermagor
- ✚ Gesundheitsamt, 9620 Hermagor
- ✚ Gewerbereferat, 9620 Hermagor
- ✚ Grundverkehrsreferat, 9620 Hermagor

9. Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, 9500 Villach

10. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, 9020 Klagenfurt
11. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, 9020 Klagenfurt
12. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Hermagor, 9620 Hermagor
13. Wirtschaftskammer Kärnten, 9020 Klagenfurt
14. Militärkommando für Kärnten, 9020 Klagenfurt
15. Bundesdenkmalamt, 9020 Klagenfurt
16. Kärntner Landesmuseum, 9020 Klagenfurt
17. RPK ZT-GmbH, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
18. Gemeinde Gitschtal - Amtstafel zur öffentlichen Kundmachung
19. Gemeinde Gitschtal – Homepage zur öffentlichen Kundmachung (www.gitschtal.gv.at)
20. Gemeinde Gitschtal – zum Akt 031-2/2025-01