



*So viel mehr.*

03.07.2026

ZI.: 031-2/1-2025/VO

**Änderung des Flächenwidmungsplanes**

**Tel.: +43-4715-8513-12**

**Fax: +43-4715-8513-30**

**[martina.mascher@ktn.gde.at](mailto:martina.mascher@ktn.gde.at)**

**[www.koetschach-mauthen.gv.at](http://www.koetschach-mauthen.gv.at)**

## VERORDNUNG

**des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen vom 24.03.2026, ZI: 1/6-2026, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 01.07.2026, ZI: 07-RO-59-53703/2026-6, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.**

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 wird verordnet:

### § 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen wird wie folgt geändert:

- 1/2022** Umwidmung von Teilflächen der Gpz. 548/1, 551 und 554, alle KG 75105 Kötschach im Gesamtausmaß von ca. 3.164 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Grünland-Photovoltaikanlage.
- 2/2022** Umwidmung einer Teilfläche der Gpz. 599/5, KG 75105 Kötschach, im Ausmaß von ca. 950 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen und Ersichtlichmachung Wald in Grünland-Abfallbehandlungsanlage, Abfalllagerstätte.
- 1a/2025** Umwidmung einer Teilfläche der Gpz. 2016/1, KG 75112 Würmlach, im Ausmaß von ca. 22.699 m<sup>2</sup> von derzeit Ersichtlichmachung Wald in Grünland-Photovoltaikanlage
- 1b/2025** Umwidmung einer Teilfläche der Gpz. 2016/1, KG 75112 Würmlach, im Ausmaß von ca. 5.500 m<sup>2</sup> , von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Grünland-Photovoltaikanlage
- 1c/2025** Umwidmung einer Teilfläche der Gpz. 2016/1, KG 75112 Würmlach, im Ausmaß von ca. 11.800 m<sup>2</sup> , von derzeit Grünland-Lagerplatz in Grünland-Photovoltaikanlage
- 3/2025** Umwidmung einer Teilfläche der Gpz. 1393/2, KG 75112 Würmlach, im Ausmaß von ca. 1.300 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Grünland - Lager für pyrotechnische Artikel.
- 4/2025** Umwidmung von Teilflächen der Gpz. 457/1, 457/2 und 457/3, KG 75105 Kötschach, im Gesamtausmaß von ca. 1.142 m<sup>2</sup> von derzeit Verkehrsfläche in Bauland-Wohngebiet



- (2) Die planliche Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

## **§ 2**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages ihrer Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:  
Mag. (FH) Josef Zoppoth