



Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor – Kärnten

E-Mail: kirchbach@ktn.gde.at – Homepage: www.kirchbach.gv.at

Datum:	29. April 2026
Zahl:	031-2/ 04, 05, 07, 07a, 08, 09, 10 /2025
Auskünfte:	Bauamt
Telefon:	(0043) 4284 /228
Fax:	04284/228-50
E-Mail:	kirchbach@ktn.gde.at

Marktgemeinde Kirchbach, Änderung des Flächenwidmungsplanes

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Kirchbach vom 01. Oktober 2025, Niederschrift Nr. 20, von der Gemeinderatsperiode 2021 – 2027, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 10. April 2026, Zahl: 15-RO-55-26607/2025-26, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl Nr. 59/2021, zuletzt geändert durch LGBl Nr. 11/2026, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Kirchbach wird wie folgt abgeändert:

- 04/2025** Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 641/2 (ca. 15 m²) und 690 (ca. 5 m²), im Ausmaß von insgesamt ca. 20 m², KG 75102 Grafendorf, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Bauland – Dorfgebiet** (§ 17 K-ROG 2021).
- 05/2025** Widmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 641/4, im Ausmaß von 231 m², KG 75102 Grafendorf, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Bauland – Dorfgebiet** (§ 17 K-ROG 2021).
- 07/2025** Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 1866/4 (1.406 m²), 1866/5 (1.178 m²) und 1909/84 (211 m²) und 1909/13 (ca. 1.326 m²), im Ausmaß von insgesamt ca. 4.121 m², alle KG 75103 Kirchbach, von derzeit Bauland – Dorfgebiet in **Bauland – Gemischtes Baugebiet** (§ 23 K-ROG 2021).

- 07a/2025** Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 1909/10 (ca. 575 m²) und 1909/11 (ca. 250 m²), im Ausmaß von insgesamt ca. 825 m², beide KG 75103 Kirchbach, von derzeit Bauland – Gewerbegebiet in **Bauland – Gemischtes Baugebiet** (§ 23 K-ROG 2021).
- 08/2025** Widmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 2413/2, im Ausmaß von ca. 145 m², KG 75103 Kirchbach, von derzeit Bauland – Dorfgebiet in **Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche** (§ 26 K-ROG 2021).
- 09/2025** Widmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 328/4, im Ausmaß von ca. 800 m², KG 75020 Waidegg, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Bauland – Dorfgebiet** (§ 17 K-ROG 2021).
- 10/2025** Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. .144 (ca. 3 m²) und 310/2 (ca. 12 m²), im Ausmaß von insgesamt ca. 15 m², beide KG 75020 Waidegg, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Bauland – Dorfgebiet** (§ 17 K-ROG 2021).

(2) Die planliche Darstellung in der Beilage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Markus Salcher