Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor – Kärnten

e-Mail: kirchbach@ktn.gde.at **– homepage:** www.kirchbach.gv.at

Datum:	11. September 2025
Zahl:	031-2/ 08 + 09 + 16 /23 **und** 031-2/01 + 01a + 02/25
Auskünfte:	Bauamt
Telefon:	(0043) 4284 /228
Fax:	04284/228-50
E-Mail:	kirchbach@ktn.gde.at.

Marktgemeinde Kirchbach,
Änderung des Flächenwidmungsplanes

V E R O R D N U N G

des Gemeinderates der Marktgemeinde Kirchbach vom 23. April 2025, Niederschrift Nr. 19, von der Gemeinderatsperiode 2021 – 2027, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 08. September 2025, Zahl: 15-RO-55-26607/2025-16, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBI Nr. 59/2021, zuletzt geändert durch LGBI Nr. 47/2025, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Kirchbach wird wie folgt abgeändert:

08/2023 Rückwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 25 (ca. 530 m²) und 38/1 (ca. 580 m²), insg. ca. 1.110 m², beide KG 75103 Kirchbach, von Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in ***Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland*** (§ 27 K-ROG 2021),

09/2023 Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 36/1 (ca. 430 m²) und 38/1 (ca. 635 m²), insg. ca. 1.065 m², beide KG 75103 Kirchbach, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in ***Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes*** (§ 27 K-ROG 2021),

16/2023 Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 1503/3 (ca. 1.150 m²) und 1514/1 (ca. 6.100 m²), insg. ca. 7.250 m², beide KG 75103 Kirchbach, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in ***Bauland - Gewerbegebiet*** (§ 20 K-ROG 2021),

01/2025 Widmung der Parzellen Nr. 1248/1, 1248/2 und 1584/9, alle KG 75102 Grafendorf, insg. 1.940 m² von Bauland – Wohngebiet in ***Bauland - Dorfgebiet*** (§ 17 K-ROG 2021),

01a/2025 Widmung der Parzellen Nr. 1248/3, KG 75102 Grafendorf, ca. 112 m² von derzeit Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in ***Bauland - Dorfgebiet*** (§ 17 K-ROG 2021),

02/2025 Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1266/2, KG 75102 Grafendorf, ca. 415 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in ***Grünland - Garten*** (§ 27 K-ROG 2021),

(2) Die planliche Darstellung in der Beilage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Markus Salcher

	Unterzeichner	Marktgemeinde Kirchbach
	Datum/Zeit-UTC	2025-09-16T08:48:49+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1598534679
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.kirchbach.gv.at/amtssignatur	