



# Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor - Kärnten

E-Mail: [kirchbach@ktn.gde.at](mailto:kirchbach@ktn.gde.at) – homepage: [www.kirchbach-kaernten.at](http://www.kirchbach-kaernten.at) - DVR 0016161

Zahlen: 031-2 / 1, 1a, 2 / 2025

Kirchbach, 13. Februar 2025

**Betr.:** Änderung des Flächenwidmungsplans  
der Marktgemeinde Kirchbach

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Kirchbach beabsichtigt aufgrund des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl Nr. 59/2021, idgF. LGBl Nr. 55/2024, nachstehende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

**01/25:** Widmung der Parzellen Nr. 1248/1, 1248/2 und 1584/9 (insg. 1.940 m<sup>2</sup>) alle KG 75102 Grafendorf, von Bauland – Wohngebiet in Bauland - Dorfgebiet.  
(Gundersheim)

**01a/25:** Widmung der Parzelle Nr. 1248/3 (112 m<sup>2</sup>) KG 75102 Grafendorf, von Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Dorfgebiet.  
(Gundersheim)

**02/25:** Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1266/2 (ca. 415 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten.  
(Gundersheim)

Gemäß den Bestimmungen des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl Nr. 59/2021, idgF. LGBl Nr. 55/2024, werden die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes, in der Zeit vom

**14. Februar 2025 bis 20. März 2025**

kundgemacht.

In die Lagepläne kann während des Parteienverkehrs bzw. nach telefonischer Vereinbarung (im Bauamt) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, innerhalb der Auflagefrist, schriftlich Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist bei der Marktgemeinde Kirchbach eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Markus Salcher