

**Änderung des Flächenwidmungsplanes
Stadtbaumeister Willroider GmbH, KG Vassach**

Verordnung

**des Gemeinderates der Stadt Villach vom 29. April 2026, mit der der
Flächenwidmungsplan für das Grundstück 414/5 (teilweise), KG 75452 Vassach,
geändert wird.**

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021
– K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung
durch die Kärntner Landesregierung am 24.06.2026, Zahl: 07-RO-124-
21753/2026-21 verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für das Grundstück 414/5 (teilweise), KG 75452
Vassach.
- (2) Das Grundstück hat ein Gesamtausmaß von 760 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

Zahl 9/2025:

Das Grundstück 414/5 (teilweise), KG 75452 Vassach, wird im Ausmaß
von 46 m² von derzeit „VERKEHRSFLÄCHE – ALLGEMEINE
VERKEHRSFLÄCHE“ in „BAULAND - DORFGEBIET“ gem. § 17 K-ROG
2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der
Zahl 9/2025 vom 02. April 2025 im Maßstab 1:1000.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 47/2025, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister
Günther Albel

