

Änderung des Flächenwidmungsplanes Dr. Hold Gerhard, KG Gratschach

Verordnung

des Gemeinderates der Stadt Villach vom 29. November 2024, mit der der Flächenwidmungsplan für die Grundstücke 1018/4 (teilweise), 1019/7 (teilweise), 1100/2, 1101/2, 1151/10 und 1103/7, alle KG 75415 Gratschach geändert wird.

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am 09. April 2025, Zahl: RO-124-2899/2024-69 verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für die Grundstücke 1018/4 (teilweise), 1019/7 (teilweise), 1100/2, 1101/2, 1151/10 und 1103/7, alle KG 75415 Gratschach.
- (2) Die Grundstücke haben ein Gesamtausmaß von 4.115 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

Zahl 2a/2024:

Die Grundstücke 1018/4 (teilweise), 1019/7 (teilweise), 1100/2, 1101/2, alle KG 75415 Gratschach werden im Ausmaß von 2.120 m² von derzeit „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMME FLÄCHE; ÖDLAND“ in „GRÜNLAND - FISCHZUCHTANLAGE“ gem. § 27 K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 2a/2024 vom 29. September 2023 im Maßstab 1:1000.

Zahl 2b/2024:

Die Grundstücke 1018/4 (teilweise) und 1103/7, alle KG 75415 Gratschach werden im Ausmaß von 109 m² von derzeit „VERKEHRSFLÄCHE – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE“ in „GRÜNLAND - FISCHZUCHTANLAGE“ gem. § 27 K-ROG 2021 gewidmet. Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 2b/2024 vom 29. September 2023 im Maßstab 1:1000.

Zahl 2c/2024:

Die Grundstücke 1019/7 (teilweise) und 1151/10, alle KG 75415 Gratschach werden im Ausmaß von 544 m² von derzeit „ERSICHTLICHMACHUNG – GEWÄSSER, SEE“ in „GRÜNLAND - FISCHZUCHTANLAGE“ gem. § 27 K-ROG 2021 gewidmet. Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 2c/2024 vom 29. September 2023 im Maßstab 1:1000.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 78/2023, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:
Günther Albel

