

## **Änderung des Flächenwidmungsplanes DI Martin Huber & Mag. Carmen Lugger-Huber, KG Villach**

### **Verordnung**

**des Gemeinderates der Stadt Villach vom 29. November 2024, mit der der Flächenwidmungsplan für das Grundstück 610/42 (teilweise), KG 75454 Villach geändert wird.**

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am 09. April 2025, Zahl: RO-124-2899/2024-69. verordnet:

#### **§ 1 - Geltungsbereich**

- (1) Diese Verordnung gilt für das Grundstück 610/42(teilweise), KG 75454 Villach.
- (2) Das Grundstück hat ein Gesamtausmaß von 417 m<sup>2</sup>.

#### **§ 2 - Änderung der Flächenwidmung**

Zahl 06/2023:

Das Grundstück 610/42(teilweise), KG 75454 Villach wird im Ausmaß von 9 m<sup>2</sup> von derzeit „VERKEHRSFLÄCHE – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE“ in „BAULAND - WOHNGEBIET“ gem. § 18 K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 06/2023 vom 26. Juli 2023 im Maßstab 1:500.

### **§ 3 - Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 78/2023, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:  
Günther Albel

