

Stadtplanung

9500 Villach, Rathaus, Rathausplatz 1

T +43 42 42 / 205-4200 E planung@villach.at W villach.at | welcome2villach.at

Unsere Zahl: 10/28/19, ObC

Villach, 09.01.2025

Änderung des Flächenwidmungsplanes Schmutz Monika, KG Pogöriach

Verordnung

des Gemeinderates der Stadt Villach vom 11. Oktober 2024, mit der der Flächenwidmungsplan für das Grundstück 576/8 (teilweise), KG 75434 Pogöriach, geändert wird.

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBI. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am 19. Dezember 2024, Zahl RO-124-2899/2024-60, verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für das Grundstück 576/8 (teilweise), KG 75434 Pogöriach.
- (2) Das Grundstück hat ein Gesamtausmaß von 668 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

(1) Zahl 14/2022:

Das Grundstück 576/8 (teilweise), KG 75434 Pogöriach, wird im Ausmaß von 34 m² von derzeit "VERKEHRSFLÄCHE – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE" in "BAULAND - WOHNGEBIET" gem. § 18 K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 14/2022 vom 10. Dezember 2019 im Maßstab 1:500.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBI. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBI. Nr. 78/2023, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister: Günther Albel

villach :stadt		Lageplan zur Flächenwidmungsplanänderung Zahl: 14/2022 Datum: 10.12.2019 Maßstab: 1:500					
	erkehrsplanung	Werber: Magistrat Villach, Verm. u.	Geoinfo.; Schmutz Monika				
Katastralgemeinde:	75434 Pogöriach	Von Aufschließungsgebiet:	Nein				
Kundmachung:	31.05.2024 - 28.06.2024	In Aufschließungsgebiet:	Nein				
Gemeinderatsbeschluss:	11.10.2024	Gesamtfläche der Umwidmung m²:	34				
Von Widmung:	Verkehrsfläche - Verkehrsfläche in der Gemeinde - allgemeine Verkehrsfläche						
In Widmung:	Bauland - Wohngebiet						
Grundstück(e) (Gesamtfläche m² Umwidmungsfläche m²):	576/8 (668 34)						
Anmerkung: Magistratsa	kt 10/28/19						
56	_568 9/1	5	68/7				