

## **Änderung des Flächenwidmungsplanes Maria Jonach, KG Gratschach**

### **Verordnung**

**des Gemeinderates der Stadt Villach vom 05. Juli 2024, mit der der  
Flächenwidmungsplan für das Grundstück 662/2 (teilweise), KG 75415  
Gratschach, geändert wird.**

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021  
– K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung  
durch die Kärntner Landesregierung am 09. Dezember 2024, Zahl RO-  
124-2899/2024-59 verordnet:

#### **§ 1 - Geltungsbereich**

- (1) Diese Verordnung gilt für das Grundstück 662/2 (teilweise), alle KG 75415 Gratschach.
- (2) Das Grundstück hat ein Gesamtausmaß von 2.983 m<sup>2</sup>.

#### **§ 2 - Änderung der Flächenwidmung**

Zahl 2/2022:

Das Grundstück 662/2 (teilweise), KG 75415 Gratschach, wird im Ausmaß von 511 m<sup>2</sup> von derzeit „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE; ÖDLAND“ in „BAULAND - DORFGEBIET“ gem. § 17 K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 2/2022 vom 10. März 2022 im Maßstab 1:1000.

### **§ 3 - Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 78/2023, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.



